



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 29-07-2024
IFXV.7840.5.4.2024

DECYZJA NR 44/24

Na podstawie art. 28, art. 30b, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 725), art. 15 ust. 1, w związku z art. 38 pkt. 2 lit. zg) ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 551 – zwanej dalej *specustawą gazową*), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę złożonego 18 kwietnia 2024 r., uzupełniony 23 maja 2024 r.;

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno- budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę i budowę

dla Inwestora: **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.**
02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4;

reprezentowanego przez pełnomocnika – Macieja Śledzińskiego;

obejmujące zamierzenie budowlane pn.:

Budowa i rozbiórka gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 5,5 MPa relacji Tworzeń-Szopienice (od ul. Wileńskiej w m. Sosnowiec do ul. Myśliwskiej w m. Dąbrowa Górnicza) oraz Zespołów Zaporowo Upustowych (ZZU) wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w ramach realizacji Inwestycji pn. "Przebudowa gazociągu DN500 Tworzeń – Szopienice – opracowanie dokumentacji projektowej"

na działkach o numerach ewidencyjnych:

Gmina: m. Sosnowiec

247501_1.0006.1152/1, 247501_1.0006.1151/3, 247501_1.0006.1144/2, 247501_1.0006.1143/2,
247501_1.0006.1140/5, 247501_1.0006.1140/6 (podz. na: 247501_1.0006.1140/9,
247501_1.0006.1140/101, 247501_1.0006.1140/11), 247501_1.0006.1140/3
(podz. na: 247501_1.0006.1140/8, 247501_1.0006.1140/7), 247501_1.0006.1140/3,
247501_1.0006.1140/1, 247501_1.0006.1064/6, 247501_1.0006.986/4, 247501_1.0006.1030/2,
247501_1.0006.1031/4, 247501_1.0006.1031/5, 247501_1.0006.1031/3, 247501_1.0006.1032,
247501_1.0006.1033/2, 247501_1.0006.1034/2, 247501_1.0006.1036, 247501_1.0006.1037,
247501_1.0006.1038, 247501_1.0006.1039, 247501_1.0006.1040, 247501_1.0006.1048,
247501_1.0006.1047, 247501_1.0006.1046, 247501_1.0006.1045, 247501_1.0006.1044,
247501_1.0006.1043, 247501_1.0006.1042, 247501_1.0006.1041/2, 247501_1.0006.878/4,
247501_1.0006.876/9, 247501_1.0006.876/2, 247501_1.0006.876/8, 247501_1.0006.876/4,
247501_1.0006.876/3, 247501_1.0007.2379, 247501_1.0007.2378, 247501_1.0007.483/4,
247501_1.0007.480/2, 247501_1.0007.465, 247501_1.0007.456/3, 247501_1.0007.455/5,
247501_1.0007.454/3, 247501_1.0007.453/3, 247501_1.0007.452/3, 247501_1.0007.443/3,
247501_1.0007.442/3, 247501_1.0007.441/3, 247501_1.0007.440/3, 247501_1.0007.436,
247501_1.0007.435, 247501_1.0007.434, 247501_1.0007.406/3, 247501_1.0007.404/1,
247501_1.0007.394, 247501_1.0007.393, 247501_1.0007.379/3, 247501_1.0007.377/3,
247501_1.0007.376/3, 247501_1.0007.375/3, 247501_1.0007.374/3, 247501_1.0007.371/8,
247501_1.0007.371/5, 247501_1.0007.370/3, 247501_1.0007.369/3, 247501_1.0007.355/3,
247501_1.0007.354/, 247501_1.0007.349, 247501_1.0007.335/3, 247501_1.0007.484/3,

247501_1.0007.665, 247501_1.0007.662/2, 247501_1.0007.659, 247501_1.0007.658,
 247501_1.0007.657, 247501_1.0007.653, 247501_1.0007.652, 247501_1.0007.648,
 247501_1.0007.647/2, 247501_1.0007.645/2, 247501_1.0007.643/2, 247501_1.0007.640/2,
 247501_1.0007.636, 247501_1.0007.632/2, 247501_1.0007.631/2, 247501_1.0007.629/2,
 247501_1.0007.628/2, 247501_1.0007.627/2, 247501_1.0007.622, 247501_1.0007.616/2,
 247501_1.0007.612/2, 247501_1.0007.610, 247501_1.0007.608/2, 247501_1.0007.606/2,
 247501_1.0007.600/2, 247501_1.0007.599/2, 247501_1.0007.592/2, 247501_1.0007.591/2,
 247501_1.0007.585, 247501_1.0007.579/2, 247501_1.0007.578/2, 247501_1.0007.577/2,
 247501_1.0007.575/2, 247501_1.0007.574/4, 247501_1.0007.572/2, 247501_1.0007.570/2,
 247501_1.0007.567/2, 247501_1.0007.562/2, 247501_1.0007.559/2, 247501_1.0007.555/2,
 247501_1.0007.555/1, 247501_1.0007.554/2, 247501_1.0007.554/1, 247501_1.0007.553/1,
 247501_1.0007.551/1, 247501_1.0007.550/3, 247501_1.0007.549/5, 247501_1.0007.549/6,
 247501_1.0007.547/11, 247501_1.0007.544/7, 247501_1.0007.541/3, 247501_1.0007.540/3,
 247501_1.0007.536/7, 247501_1.0007.529/3, 247501_1.0007.530/2, 247501_1.0007.527/5,
 247501_1.0007.526/5, 247501_1.0007.523/5, 247501_1.0007.521/5, 247501_1.0007.515/9,
 247501_1.0007.514/5, 247501_1.0007.513/6, 247501_1.0007.512/5, 247501_1.0007.509/2,
 247501_1.0007.508/2, 247501_1.0007.505/2, 247501_1.0007.498/2, 247501_1.0007.492/8,
 247501_1.0007.491/7, 247501_1.0007.490/7, 247501_1.0007.487/6, 247501_1.0007.487/7,
 247501_1.0007.485/7, 247501_1.0007.485/8, 247501_1.0007.139/2, 247501_1.0007.139/1,
 247501_1.0007.139/3, 247501_1.0007.136/13, 247501_1.0007.136/12, 247501_1.0007.132/7,
 247501_1.0007.129/7, 247501_1.0007.126/7, 247501_1.0007.123/7, 247501_1.0007.122/6,
 247501_1.0007.119/11, 247501_1.0007.2852/6, 247501_1.0007.109/11, 247501_1.0007.107/11,
 247501_1.0007.99/5, 247501_1.0007.81/8, 247501_1.0007.80/8, 247501_1.0007.79/8,
 247501_1.0007.78/8, 247501_1.0007.77/8, 247501_1.0007.76/6, 247501_1.0007.69/6,
 247501_1.0007.68/6, 247501_1.0007.67/6, 247501_1.0007.66/6, 247501_1.0007.65/6,
 247501_1.0007.64/6, 247501_1.0007.63/6, 247501_1.0007.61/8, 247501_1.0007.60/6,
 247501_1.0007.59/6, 247501_1.0007.58/6, 247501_1.0007.51/6, 247501_1.0007.50/6,
 247501_1.0007.45/6, 247501_1.0007.43/7, 247501_1.0007.42/7, 247501_1.0007.36/10,
 247501_1.0007.36/7, 247501_1.0007.30/4, 247501_1.0007.12/2, 247501_1.0007.13/4,
 247501_1.0007.2830/19, 247501_1.0007.2830/16, 247501_1.0007.2833/6, 247501_1.0003.715/7,
 247501_1.0003.2852, 247501_1.0003.2843, 247501_1.0003.713/3, 247501_1.0006.1141/2
 (podz. na: 247501_1.0006.1141/4), 247501_1.0006.1142/2 (podz. na: 247501_1.0006.1142/4)

Gmina: m. Dąbrowa Górnicza

246501_1.0013.5101, 246501_1.0013.5100, 246501_1.0019.3838, 246501_1.0019.3827,
 246501_1.0019.3837, 246501_1.0019.3854, 246501_1.0019.3856, 246501_1.0013.5096/2,
 246501_1.0013.502, 246501_1.0013.5646/5, 246501_1.0013.5646/4, 246501_1.0013.5646/2,
 246501_1.0013.5646/6, 246501_1.0013.5646/7, 246501_1.0013.5357/1, 246501_1.0013.536,
 246501_1.0013.161/8, 246501_1.0013.160, 246501_1.0020.9289, 246501_1.0020.9285,
 246501_1.0020.9283, 246501_1.0013.41, 246501_1.0013.42/2, 246501_1.0013.43/2,
 246501_1.0013.325/2, 246501_1.0013.45/2, 246501_1.0013.46/2, 246501_1.0013.47/2,
 246501_1.0013.48/2, 246501_1.0013.49/2, 246501_1.0013.50/29, 246501_1.0013.50/31,
 246501_1.0013.50/33, 246501_1.0013.50/35, 246501_1.0013.51/5, 246501_1.0013.52/5,
 246501_1.0013.53/5, 246501_1.0013.54, 246501_1.0013.55, 246501_1.0013.56, 246501_1.0013.57,
 246501_1.0013.58/2, 246501_1.0013.59/2, 246501_1.0013.60/2, 246501_1.0013.61/2,
 246501_1.0013.64, 246501_1.0013.5120, 246501_1.0013.5121, 246501_1.0013.5122,
 246501_1.0013.5123, 246501_1.0013.5124, 246501_1.0013.5125, 246501_1.0013.5126,
 246501_1.0013.5127, 246501_1.0013.5128, 246501_1.0013.5129, 246501_1.0013.5130,
 246501_1.0013.5131, 246501_1.0013.5132, 246501_1.0013.5133, 246501_1.0013.5134,
 246501_1.0013.5135, 246501_1.0013.5136, 246501_1.0013.5137, 246501_1.0013.5138,
 246501_1.0013.5139, 246501_1.0013.5140, 246501_1.0013.580/4, 246501_1.0013.581/6,
 246501_1.0013.580/3, 246501_1.0013.5141, 246501_1.0013.582/13, 246501_1.0013.582/15,
 246501_1.0013.583/4, 246501_1.0013.584/2, 246501_1.0013.585/5, 246501_1.0013.586/2,
 246501_1.0013.587/2, 246501_1.0013.588/4, 246501_1.0013.588/3, 246501_1.0013.589/2,
 246501_1.0013.590/2, 246501_1.0013.591/2, 246501_1.0013.592/2, 246501_1.0013.593/2,

246501_1.0013.594/4, 246501_1.0013.594/6, 246501_1.0013.595/4, 246501_1.0013.595/6,
 246501_1.0013.278/2, 246501_1.0013.278/1, 246501_1.0013.494/14, 246501_1.0013.746/5,
 246501_1.0013.599/1, 246501_1.0013.602/7.

projektanci:

- Maciej Śledziński – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych o nr ewid. MAZ/0404/PWBS/16;
- Marta Zygorowska – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o nr ewid. WAM/0383/POOK/09;
- Rafał Uliniarz – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o nr ewid. SLK/6118/PWBKb/15;
- Mariusz Siepka – uprawnienia budowlane w zakresie ograniczonym w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr ewid. WKP/0198/ZOOE/17;
- Robert Antoniewicz – uprawnienia budowlane w zakresie ograniczonym w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr ewid. UANB-II-7342/51/91;
- Marcin Parzych – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej o nr ewid. MAZ/0395/POOD/11;

sprawdzający:

- Ewa Kazana – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych o nr ewid. LUB/0079/PWBS/23;
- Adam Sado – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o nr ewid. MAZ/0046/POOK/07;
- Daniel Klimek – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o nr ewid. SLK/2757/POOK/09;
- Krzysztof Chojan – uprawnienia budowlane w zakresie ograniczonym w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr ewid. WKP/0404/POOE/11;
- Józef Szablowski – uprawnienia budowlane w zakresie ograniczonym w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr ewid. 324/PB/86;
- Robert Pietrasik – uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej o nr ewid. MAZ/0355/POOD/08;

(zgodnie z art. 34 ust. 3da. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Prawo budowlane wymogu dołączenia do projektu budowlanego kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 tej ustawy, nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, co ma miejsce w przedmiotowej sprawie).

z zachowaniem warunków, wynikających z ustawy *Prawo budowlane*:

- 1. Inwestor powinien zapewnić sporządzenie projektu technicznego (art. 42 ust 1 pkt 1),**
- 2. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**
 - budowę obiektu budowlanego, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, przeprowadzić w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (art. 5 ust. 1), spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach;
 - obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art. 43 ust. 3);
 - kierownik budowy jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy (dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych)

2) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych)

3. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu rozbiórki:

- roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem rozbiórki, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- do robót rozbiórkowych można przystąpić na podstawie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę (art. 30b ustawy Prawo budowlane);
- dziennik rozbiórki stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych (art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1);
- przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności (art. 42 ust. 4);
- dla prawidłowej realizacji inwestycji nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności odpowiedniej do wykonywania robót budowlanych (zgodnie z przepisem § 2 ust. 1 pkt. 14 lit. „c” *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* – Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

5. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska, dziedzictwa kulturowego i zabytków;

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje działki o nr ewid. wymienione w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu
na podstawie przepisów zawartych w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r.
o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.

U Z A S A D N I E N I E

Wniosek Inwestora o pozwolenie na budowę dla zamierzenia budowlanego pn.: *Budowa gazociągu DN 500 Tworzeń – Szopienice*, wpłynął do Wojewody Śląskiego 18 kwietnia 2024 r.

Przepis art. 15 ust. 1 *specustawy gazowej* stanowi, iż pozwolenie na budowę inwestycji w zakresie terminalu wydaje wojewoda (...).

Stosownie do przepisu art. 39 *specustawy gazowej* przepisy rozdziałów 2, 3 i 6 oraz art. 43, z uwzględnieniem ust. 1a tej ustawy, stosuje się odpowiednio do realizacji inwestycji towarzyszących terminalowi regazyfikacyjnemu skroplonego gazu ziemnego, do których należą m.in. budowa gazociągów w celu zmiany przebiegu trasy istniejących gazociągów przesyłowych wysokiego ciśnienia

albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi; budowa przyłączy i gazociągów służących do przyłączenia do systemu przesyłowego gazowego podmiotów przyłączanych wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi.

Powołany wyżej przepis art. 15 ust. 1 *specustawy gazowej*, stanowi także, iż pozwolenie na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub inwestycji towarzyszących wydaje się na zasadach i w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. ustawy Prawo budowlane.

Zakres robót budowlanych, będących przedmiotem ww. wniosku obejmuje:

- budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 5,5 MPa o długości ok. 8,0 km wraz z niezbędnymi elementami konstrukcyjnymi i technologicznymi jak bloki kotwiące, fundamenty oraz kompensatory,
- trwale wyłączenie z eksploatacji oraz częściową likwidację istniejącego odcinka gazociągu DN500 oraz ZZU: KZ1002, KZ1001, KZ1000,
- przebudowę odcinka instalacji wodociągowej DN100 o długości 44,0 m oraz DN50 o długości 16,5 m wraz z usunięciem kolidującego odcinka instalacji wodociągowej,
- rozbiórkę obiektów budowlanych (wiaty, ogrodzenia).

Zgodnie z art. 33 ust. 2 *ustawy Prawo budowlane*, do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor dołączył:

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane z 15 marca 2024 r.;
- decyzję Wojewody Śląskiego z 15 listopada 2023 r. nr 13/2023/GAZ znak: IFXIII.747.87.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „*Budowa gazociągu DN 500 Tworzeń – Szopienice*”;
- decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 11 maja 2023 r. znak: WOOS.420.48.2022.MP.14 o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustaleniu warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia;
- projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany wraz z załącznikami w wersji elektronicznej.

Pismem z dnia 22 kwietnia 2024 r. Inwestor, w nawiązaniu do złożonego wniosku o pozwolenie na budowę przesłał do Wojewody Śląskiego skorygowany wniosek PB-1 uzupełniony o dokumentację formalno-prawną.

Wnioskiem z 24 kwietnia 2024 r., przesłanym za pośrednictwem systemu informatycznego ePUAP, Wojewoda Śląski zwrócił się do Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza oraz Prezydenta Miasta Sosnowiec o dane zgromadzone w Państwowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym w celu określenia, na podstawie aktualnego katastru, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę.

25 kwietnia 2024 r. Prezydenta Miasta Sosnowiec, a 26 kwietnia 2024 r. Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza przesłał plik SWDE stanowiący wypis i wyrys z Ewidencji Gruntów i Budynków, dla wnioskowanych działek.

Wojewoda Śląski wezwaniem z 26 kwietnia 2024 r. poinformował Inwestora o konieczności uzupełnienia wymienionego wyżej wniosku, na podstawie art. 64 § 2 Kpa. Pełnomocnik Inwestora uzupełnił wniosek w wyznaczonym terminie, w dniu 12 maja 2024 r.

W przedłożonym piśmie z dnia 12 maja 2024 r., mającym stanowić uzupełnienie do przedmiotowego wniosku, inwestor m.in. dokonał korekty nazwy inwestycji z „*Budowa gazociągu DN 500 Tworzeń - Szopienice*” na „*Budowa i rozbiórka gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 5,5 MPa relacji Tworzeń-Szopienice (od ul. Wileńskiej w m. Sosnowiec do ul. Myśliwskiej w m. Dąbrowa Górnicza) oraz Zespołów Zaporowo Upustowych (ZZU) wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w ramach realizacji Inwestycji pn. "Przebudowa gazociągu DN500 Tworzeń – Szopienice – opracowanie dokumentacji projektowej"*”. W związku ze zmianą nazwy inwestycji,

Wojewoda Śląski pismem z 14 maja 2024 r. wezwał inwestora na podstawie art. 50 Kpa do złożenia wyjaśnień, w związku poszerzeniem zakresu inwestycji o rozbiórkę obiektów budowlanych. W dniu 23 maja 2024 r. Pełnomocnik Inwestora udzielił wyjaśnień dotyczących przedmiotowej inwestycji oraz przedłożył zgodę właściciela na rozbiórkę obiektów budowlanych objętych wnioskiem.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt. 1, 2, 4, w związku z art. 15 ust. 1 *specustawy gazowej*, pismem z 29 maja 2024 r. Wojewoda Śląski zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu dla przedmiotowej inwestycji.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 8 ust. 1 pkt 3 *specustawy gazowej*, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Śląskiego z 29 maja 2024 r. zamieszczonego:

- na tablicy ogłoszeń Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach od 29 maja 2024 r.,
- w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie podmiotowej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach od 3 czerwca 2024 r.,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Dąbrowa Górnicza, na stronie podmiotowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tego Urzędu, od 29 maja 2024 r.
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sosnowiec, na stronie podmiotowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tego Urzędu, od 29 maja 2024 r.
- w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w dniu 5 czerwca 2024r., wydanie nr 108 (6273).

W zawiadomieniu pouczone strony o prawie do zapoznania się z aktami sprawy, a także możliwości wypowiedzania się, co do zebranych dowodów i materiałów w trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego.

Postanowieniem z dnia 10 czerwca 2024 r, wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 *Prawa budowlanego*, nałożono na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie 30 dni od dnia doręczenia tj. 17 lipca 2024 r. Inwestor uzupełnił wniosek 12 lipca 2024 r. zachowaniem terminu.

W toku prowadzonego postępowania strony postępowania skorzystały z przysługującego im prawa i zapoznały się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Jagiellońskiej 25 w Katowicach. Ponadto, strony zwracały się o przesłanie map z przebiegiem inwestycji za pośrednictwem poczty elektronicznej, jak również składały pisemnie swoje zastrzeżenia i uwagi, co do postępowania, jak i trasy przebiegu inwestycji na działkach objętych przedmiotowym postępowaniem. W związku z powyższym, działając na podstawie art. 50 § 1 Kpa, Wojewoda przekazał Inwestorowi złożone przez strony postępowania pisma i wezwał do zajęcia stanowiska wobec zgłoszonych uwag i zastrzeżeń. Inwestor pismami przekazanymi za pośrednictwem platformy ePUAP odniósł się do uwag i wniosków stron. Wojewoda udzielił stronom odpowiedzi w odrębnych pismach, znajdujących się w aktach sprawy, informując równocześnie, iż wszystkie uwagi, zastrzeżenia i wyjaśnienia zostały dołączone do akt sprawy, a decyzja Wojewody Śląskiego zostanie wydana w oparciu o posiadane dowody w sprawie.

Zgodnie z art. 35 *ustawy Prawo budowlane*, przed wydaniem pozwolenia na budowę, sprawdzono:

- zgodność projektu budowlanego z ustaleniami decyzji Wojewody Śląskiego z 15 listopada 2023 r. nr 13/2023/GAZ znak: IFXIII.747.87.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu DN 500 Tworzeń – Szopienice”;
- wymagania dotyczące ochrony środowiska;
- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

a także sporządzenie i sprawdzenie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.

Ponadto, projekt zagospodarowania terenu został uzgodniony bez uwag przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Przedmiotem inwestycji jest m.in. budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 5,5 MPa. W związku z tym, nałożono obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 14 lit. c *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554), który stanowi iż, ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego jest wymagane przy budowie rurociągów transportujących czynnik płynny lub gazowy niebezpieczny dla ludzi, mienia i środowiska oraz obiektów i urządzeń z nimi związanych.

W związku ze spełnieniem wskazanych powyżej wymogów wynikających z przepisów specustawy gazowej i ustawy Prawo budowlane, wniosek Inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie, albo w terminie 14 dni – od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Inwestor dokonał opłaty skarbowej: 3416,00 zł + 2 x 17,00 zł. na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Z up. Wojewody Śląskiego
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Bożena Goldamer – Kapala
(podpisano elektronicznie)

Pouczenie:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).
1. Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pozwolenie na użytkowanie inwestycji w zakresie terminalu lub inwestycji towarzyszących wydaje właściwy wojewódzki inspektor nadzoru budowlanego na zasadach i w trybie uregulowanym w Prawie budowlanym.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest: zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w wersji elektronicznej. Załącznik ten otrzymuje inwestor i Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego. Egzemplarz archiwalny dokumentacji będzie przechowywany w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim.

Otrzymuje z załącznikiem:

1. Maciej Śledziński - *pełnomocnik Inwestora*,
(ePUAP)

Otrzymują:

2. Miasto Sosnowiec – *skarb państwa*
41-200 Sosnowiec, Al. Zwycięstwa 20, (ePUAP)
3. Miasto Dąbrowa Górnicza – *skarb państwa*
41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21 (ePUAP)
4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Oddział w Katowicach,
41-017 Katowice, ul. Myśliwska 5 (ePUAP)
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach
44-100 Gliwice, ul. Sienkiewicza 2 (ePUAP)
6. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Siewierz
42-470 Siewierz, Łysa Góra 6 (ePUAP)

- **Pozostałe strony osobnego wg. rozdzielnika**

Do wiadomości:

7. Miasto Sosnowiec – *organ podatkowy*
41-200 Sosnowiec, Al. Zwycięstwa 20, (ePUAP)
8. Miasto Dąbrowa Górnicza – *organ podatkowy*
42-21741-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21 (ePUAP)
9. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
40-024 Katowice, ul. Powstańców 41a

Kopia:

10. a/a OL (RPW/132589/2024)

Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości, objętych decyzją o pozwolenie na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości, ze skutkiem doręczenia.

Pozostałe strony zawiadamia się o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze obwieszczenia, w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych urzędów tych gmin, oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, **ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim**