

Prezydent Miasta
Dąbrowy Górniczej
woj. śląskie
WOŚ-II.6220.4.2024.MK1

DECYZJA

Na podstawie art. 104 §1, art. 104 §2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.572), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1a Ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz.1094 ze zm.) oraz z §3 ust.1 pkt 35a, §3 ust.2 pkt 2 w związku z §3 ust.1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.) po przeanalizowaniu wniosku spółki Metrtrans (Polonia) Sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 19, 00-854 Warszawa działającej przez pełnomocnika Pana Marcina Zarzyckiego, CONE AMG Sp. z o.o. ul. Zasobna 49 lok. 9, 04-862 Warszawa w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **Budowa i przebudowa obiektów budowlanych: placów przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych wraz z obiektami obsługi transportu intermodalnego i niezbędną infrastrukturą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Koksowniczej 6 w ramach zadania „Rozwój infrastruktury transportu intermodalnego / modernizacja terminala intermodalnego METRANS w Dąbrowie Górniczej” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej na działkach o nr 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2268, 2250, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17, 565/8 obręb 0012 Strzemieszyce Małe,**

o r z e k a m

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: Budowa i przebudowa obiektów budowlanych: placów przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych wraz z obiektami obsługi transportu intermodalnego i niezbędną infrastrukturą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Koksowniczej 6 w ramach zadania „Rozwój infrastruktury transportu intermodalnego / modernizacja terminala intermodalnego METRANS w Dąbrowie Górniczej” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej na działkach o nr 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2268, 2250, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17, 565/8 obręb 0012 Strzemieszyce Małe.
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
 1. Wycinkę drzew i krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w okresie lęgowym, lecz po uprzednim potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów gatunków chronionych. Kontrolę zajęcia siedlisk przeprowadzić należy nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych należy zaprzestać wycinki do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.

2. Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, niepodlegające wycince, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
 - a. należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych,
 - b. wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
 - c. zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,
 - d. w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
 - e. po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.
3. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
4. We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
5. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
6. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).
7. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.
8. Nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód, miejsca przeznaczone do składowania substancji mogących stanowić zagrożenie dla wód powinny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi.
9. Materiały potencjalnie niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (np. oleje, smary, farby, masy i powłoki uszczelniające) magazynować w szczelnych i zamykanych pojemnikach na utwardzonym podłożu.
10. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawanie ścieków - wód odciekowych.

11. Odpady niebezpieczne należy magazynować w miejscach utwardzonych, w sposób wykluczający przenikanie zanieczyszczeń do ziemi i wód np. w szczelnych i odpornych na działanie odpadów pojemnikach lub na uszczelnionym podłożu, w sposób zabezpieczający przed powstawaniem odcieków - w przypadku magazynowania odpadów masowych np. zanieczyszczonych mas ziemnych.
 12. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
 13. W trakcie prowadzenia prac budowlanych używać sprawnego technicznie sprzętu budowlanego.
- III. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
1. Opróżniać wykorzystywane wanny wychwytowe dla uszkodzonych kontenerów zawierających ładunek niebezpieczny w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego.
 2. Odpady powstające podczas eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawania odcieków.
 3. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).

Uzasadnienie

Spółka Metrans (Polonia) Sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 19, 00-854 Warszawa działająca przez pełnomocnika Pana Marcina Zarzyckiego, CONE AMG Sp. z o.o. ul. Zasobna 49 lok. 9, 04-862 Warszawa wystąpiła do Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z wnioskiem z dnia 01.02.2024 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa i przebudowa obiektów budowlanych: placów przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych wraz z obiektami obsługi transportu intermodalnego i niezbędną infrastrukturą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Koksowniczej 6 w ramach zadania „Rozwój infrastruktury transportu intermodalnego / modernizacja terminala intermodalnego METRANS w Dąbrowie Górniczej” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej na działkach o nr 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2268, 2250, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17, 565/8 obręb 0012 Strzemieszyce Małe.

Zgodnie z art.71 ust.2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej Ustawą OOS), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W oparciu o art.71 ust.2 pkt 2 *Ustawy OOS* oraz §3 ust.1 pkt 35a, §3 ust.2 pkt 2 w związku z §3 ust.1 pkt 60 *Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.)* przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

- instalacje do podziemnego magazynowania ropy naftowej,
- polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w §3 ust. 1 ww. *Rozporządzenia* tj.: linie kolejowe inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 29, urządzenia do przeładunku w transporcie intermodalnym, mosty, wiadukty lub tunele liniowe w ciągu dróg kolejowych oraz bocznice co najmniej z jednym torem kolejowym o długości użytecznej powyżej 1 km.

Zgodnie z art.75 ust.1 pkt 4 *Ustawy OOS* organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest prezydent miasta.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 *Ustawy OOS*. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (art. 72 ust. 1a *Ustawy OOS*). Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z wnioskiem, wiąże się z koniecznością uzyskania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 *Ustawy OOS* tj. decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.).

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) dołączył do wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*,
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 *Ustawy OOS*,

W/w materiały Organ pierwszej instancji poddał wnikliwej analizie, opierając się na wiedzy jaką posiada oraz na przepisach prawa materialnego.

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w systemie „Baza danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko” prowadzonym przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska.

Dla ustalenia kręgu stron postępowania w ramach rozpatrywania sprawy zastosowano art. 28 *Kodeksu postępowania administracyjnego* uznający za stronę każdego, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek,

oraz przepisy prawa materialnego – art.74 ust.3a *Ustawy OOS*, który stanowi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Z analizy materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie (w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz załączników mapowych) wynika, że ewentualne oddziaływanie ponadnormatywne przedsięwzięcia zamknie się w granicach nieruchomości na której będzie realizowane przedsięwzięcie.

Uwzględniając powyższe, za strony przedmiotowego postępowania tut. Organ uznał: wnioskodawcę, podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której planuje się realizację przedsięwzięcia oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości zlokalizowanych w obszarze znajdującym się w odległości 100m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

W oparciu o mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a *Ustawy OOS*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 *Ustawy OOS*, oraz dane pozyskane z wewnętrznego systemu IntraEWID (rejestr ewidencyjny gruntów i budynków), tut. Organ ustalił, że liczba stron przedmiotowego postępowania przekroczyła 10.

Tut. Organ ustalił również, że w obszarze na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie znajdują się nieruchomości o nieuregulowany i nieujawniony stanie prawnym.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 74 ust. 3 i 3f *Ustawy OOS* zastosowano art. 49 KPA, tj. strony zawiadamiane były o czynnościach podejmowanych w przedmiotowym postępowaniu przez tut. Organ poprzez obwieszczenie.

Wypełniając dyspozycję art. 61 §4 KPA, obwieszczeniem WOŚ-II.6220.4.2024.MK1 z dnia 14.02.2024 r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego, a także o prawie do zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłaszania uwag i wniosków.

Ww. obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz udostępnione na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, a także wywieszone w publicznie dostępnych miejscach w pobliżu miejsca realizacji planowanej inwestycji, z pouczeniem, że o wszystkich kolejnych czynnościach organu strony będą informowane za pomocą obwieszczeń zamieszczanych na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej oraz udostępnianych w BIP tut. Organu.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *Ustawy OOS*, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Działki na których planowana jest do realizacji inwestycja o nr: 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2268, 2250, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17, 565/8 obręb 0012 Strzemieszyce Wielkie w Dąbrowie Górniczej znajdują się na obszarze, dla którego obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Koksowniczej, Zakawie, Składowej, Świerczyna - Etap I" (Uchwała nr XLIII/774/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 18 maja 2022 r.; publikacja Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 24 maja 2022 r., poz. 3489).

Zgodnie z ww. miejscowym planem:

- działki nr 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17 obręb 0012 Strzemieszyce Wielkie - znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem 4P - „tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów" z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny;

- działka nr 2268 - znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 4P, 2P - „tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów" z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny, oraz na obszarze oznaczonym symbolem 3KDL- „tereny dróg publicznych klasy L (lokalna)" z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy L wraz z urządzeniami;

- działka nr 565/8 - znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 4P - „tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów" z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny, oraz na obszarze oznaczonym symbolem 3KDL- „tereny dróg publicznych klasy L (lokalna)" z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy L wraz z urządzeniami;

- działka nr 2250 - znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 4P - „tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów" z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny, na obszarze oznaczonym symbolem 3KDL- „tereny dróg publicznych klasy L (lokalna)" z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy L wraz z urządzeniami oraz 2NO - „tereny gospodarki odpadami" z podstawowym przeznaczeniem pod gospodarowanie odpadami (w tym działalność w zakresie zbierania, transportu, przetwarzania odpadów) i składowisko odpadów. Ponadto zgodnie z zapisami ww. planu § 4. 2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: 1) nakaz zachowania powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi zawartymi w ustaleniach dla poszczególnych terenów niniejszej uchwały; 2) zakaz likwidacji przydrożnych i nadwodnych zadrzewień, jeśli nie wynika to z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej, zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego, bądź budowy, odbudowy, utrzymania urządzeń wodnych oraz regulacji rzek i potoków; 3) w granicach obszaru objętego planem obowiązuje zakaz realizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w tym zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, z wyjątkiem: a) inwestycji celu publicznego, b) infrastruktury technicznej, w tym telekomunikacyjnej, c) infrastruktury komunikacyjnej, d) realizacji inwestycji związanych z istniejącymi na tym terenie przedsięwzięciami, w zakresie dotychczasowego rodzaju działalności; 4) w przypadku rozbudowy lub przebudowy istniejących zakładów mającej wpływ na powstanie ryzyka wystąpienia awarii, obowiązuje jego realizacja w sposób zapobiegający awariom przemysłowym i ograniczający ich skutki dla ludzi oraz środowiska; 5) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz realizacji elektrowni wiatrowych i wodnych, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się lokalizację instalacji wykorzystujących energię wiatru np. do zasilania znaków drogowych, urządzeń sterujących lub monitorujących ruch drogowy, znaków nawigacyjnych, urządzeń oświetleniowych itp., o ile ich moc nie przekracza wartości określonej w ust. 8 pkt 5 lit. c. Planowane przedsięwzięcie Budowa i przebudowa obiektów budowlanych: placów przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych wraz z obiektami obsługi transportu intermodalnego i niezbędną infrastrukturą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Koksowniczej 6 w ramach zadania „Rozwój infrastruktury transportu intermodalnego / modernizacja terminala intermodalnego METRANS w Dąbrowie Górniczej" może być uznane za zgodne w ww. planem, jedynie w przypadku łącznego spełnienia warunków w nim zawartych.

Dla terenu działek nr 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17 oraz części działek nr 2268, 565/8, 2250 obręb 0012 Strzemieszycze Wielkie, zgodnie z §6, ustalono podstawowe przeznaczenie pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny i ustalono w nim konieczne do spełnienia warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy. Zgodnie z przedstawioną kartą informacyjną przedsięwzięcia inwestor wskazuje, że głównym zamierzeniem inwestycyjnym jest budowa/przebudowa placu do przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych, polegającą na rozbudowie istniejącej bocznic kolejowej, przebudowę fragmentu bocznic kolejowej, budowę torowiska pod suwnice bramowe oraz montaż trzech suwnic bramowych, zmianie lokalizacji parkingu, posadowieniu zbiornika na paliwa płynne, budowie i przebudowie systemu odwodnienia powierzchniowego i wgłębnego oraz rozbudowie istniejącego systemu odwodnienia powierzchniowego i wgłębnego, rozbudowie sieci hydrantowej wraz ze zbiornikami przeciwpożarowymi i innych.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (art.63 ust.1 *Ustawy OOS*). W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art.64 ust.1 *Ustawy OOS* – art. 84 ust. 1 *Ustawy OOS*.

W świetle powyższego, Organ I instancji pismem znak WOŚ-II.6220.4.2024.MK1 z dnia 26.03.2024 r., wystąpił o opinię do: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*.

Organ zasięgając opinii przedłożył (art. 64 ust. 2 *Ustawy OOS*):

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia;
3. wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Zgodnie z art. 64 ust. 2a *Ustawy OOS* tut. Organ przedłożył także regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska oświadczenie, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej.

Organy opiniujące zajęły następujące stanowiska w sprawie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej pismem z dnia 10.04.2024 r. znak NS.ZNS.9027.17.1.225.1245.13.2024, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem znak WOOŚ.4220.153.2024.MP1.1 z dnia 12.04.2024 r., stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wraz z określeniem warunków jego realizacji.

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak CK.ZZŚ.4901.61.2024.KR z dnia 16.05.2024 r. (data wpływu 20.05.2024 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki jego realizacji oraz eksploatacji.

W myśl art. 85 ust. 2 pkt 2 *Ustawy OOS* uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów *Kodeksu postępowania administracyjnego*, powinno zawierać (w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ochrony środowiska właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydając przedmiotową decyzję uwzględnił opinię RDOŚ, PPIS, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, oraz niżej wymienione uwarunkowania (art. 85 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*), tj.:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d. emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:
 - a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
 - b. obszary wybrzeży i środowisko morskie,
 - c. obszary górskie lub leśne,
 - d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
 - g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - h. gęstość zaludnienia,
 - i. obszary przylegające do jezior,
 - j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
 - k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 *Ustawy OOS*, wynikające z:
- a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - g. możliwości ograniczenia oddziaływania.

Organ I instancji, analizując dowody w sprawie (m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia, załączniki mapowe), opinie PPIS i Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach PGWWP oraz postanowienie RDOŚ, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wzięwszy pod uwagę charakter przedsięwzięcia, skalę, miejsce lokalizacji oraz wiążące się z eksploatacją przedsięwzięcia emisje, a także zastosowane zabezpieczenia ochrony środowiska w tym zdrowia.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami stwierdzono, że realizowane przedsięwzięcie leży:

- poza obszarami wodno-błotnymi, poza obszarami wybrzeży,
- poza obszarami górskimi lub leśnymi,
- poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- poza obszarami przylegającymi do jezior,
- poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie: placów przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych, wraz z obiektami obsługi transportu intermodalnego (bocznicę kolejową, torowiska kolejowe oraz urządzenia służące do przeładunku towarów) i niezbędną infrastrukturą na terenie istniejącego

terminala intermodalnego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Koksowniczej 6 na działkach o nr 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2268, 2250, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17, 565/8 obręb 0012 Strzemieszyce Małe. Ponadto planowane zamierzenie będzie obejmowało budowę podziemnego zbiornika służącego do magazynowania ropy naftowej.

W bezpośrednim sąsiedztwie Inwestycji znajdują się tereny przemysłowe oraz lasy. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 650 metrów w kierunku zachodnim w stosunku do obiektów placu do przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych i należą one do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ul. Główna w Dąbrowie Górniczej).

Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wynosi łącznie ok. 24 ha. W wyniku realizacji inwestycji dotychczasowy sposób użytkowania terenu nie ulegnie zmianie.

Do przedmiotowego terenu od zachodu dochodzi linia kolejowa, mająca swój początek w linii kolejowej nr 154 Łazy - Dąbrowa Górnicza Towarowa (niezelektryfikowana pierwszorzędna dwutorowa linia kolejowa), która rozdziela się na kilka odrębnych torów. Pomiędzy nimi są tereny utwardzone oraz miejsca przeznaczone do składowania towarów. Na powierzchni znajdują się hałdy koksu, kontenery oraz pojedyncze budynki przemysłowe.

Głównym zamierzeniem inwestycyjnym jest budowa/przebudowa placu do przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych, polegająca na:

1. rozbudowie frontu przeładunkowego placu:

- rozbudowa istniejącej bocznic kolejowej o dodatkowe, niezelektryfikowane tory kolejowe wraz z rozbudową głowicy rozjazdowej oraz wykonanie toru odstawczego dla lokomotyw (z jego zakończeniem wiatą na postój takiego pojazdu),
- przebudowa fragmentu bocznic kolejowej,
- budowa torowiska pod suwnice bramowe oraz montaż trzech suwnic bramowych służących do przeładunku kontenerów (wraz z budową infrastruktury zasilania suwnic),
- dostosowanie terenu w obszarze działania suwnic do operacji przeładunkowych i składowania kontenerów na froncie przeładunkowym,

2. zmianie lokalizacji parkingu przeznaczonego na potrzeby placu przeładunkowego (dla samochodów ciężarowych i osobowych) wraz z ewentualnym przeniesieniem wjazdu bramowego i budynku portierni,

3. posadowieniu zbiornika na paliwa płynne (ropa naftowa) o pojemności nie przekraczającej 20 m³ w południowo-wschodniej części terenu,

4. budowie i przebudowie systemu odwodnienia powierzchniowego i wgłębnego dla nowego placu składowego/odstawczego oraz rozbudowie istniejącego systemu odwodnienia powierzchniowego i wgłębnego,

5. rozbudowie istniejącego systemu sieci hydrantowej (ochrona przeciwpożarowa) wraz ze zbiornikami przeciwpożarowymi w związku z koniecznością zapewnienia aktualnych uwarunkowań w zakresie ochrony przeciwpożarowej,

6. wycince zieleni kolidującej z inwestycją oraz wykonanie nasadzeń kompensacyjnych,

7. inne:

- przebudowa / budowa budynków technicznych,
- przebudowa / rozbudowa oświetlenia,
- przebudowa ogrodzenia,
- przebudowa sieci uzbrojenia terenu w przypadku wystąpienia potencjalnych kolizji; konieczność ta będzie możliwa do określenia na dalszym etapie przygotowania inwestycji m.in. z warunków technicznych i wymagań poszczególnych gestorów sieci na podstawie projektu szczegółowego (projekt budowlany/ wykonawczy),

- wykonanie niwelacji terenu oraz trawników na terenie inwestycji.

Dodatkowym zadaniem inwestycyjnym (opcjonalnym) jest przebudowa istniejącej drogi publicznej na potrzeby komunikacyjne zakładu.

Założeniem planowanego przedsięwzięcia jest poprawa funkcjonalności i efektywności już istniejącego placu przeładunkowego, zwiększenie jego przepustowości oraz zdolności do przyjęcia i ekspedycji określonej wielkości ładunków w jednostce czasu.

Rozbudowa placu przyczyni się m.in. do:

- zwiększenia pojemności składowej placu dla przeładunków pośrednich: gromadzenie przesyłek/ładunków i jednostek transportu intermodalnego – składowanie retencyjne (operacje: wagon-plac, samochód-plac),
- zwiększenie zdolności przeładunkowych przy jednoczesnym ograniczeniu operacji związanych z obsługą ładunków poprzez zastosowanie torowych suwnic bramowych umożliwiających bezpośrednie operacje przeładunku pomiędzy poszczególnymi środkami transportu bez użycia pojazdów kołowych typu Reachstacker (wykorzystanie na froncie ładunkowym blokowej technologii składowania kontenerów zamiast składowania rzędowego),
- zwiększenie funkcjonalności parkingu dla pojazdów ciężarowych,
- zwiększenie stopnia bezpieczeństwa transportu i przesyłki,
- redukcja negatywnego oddziaływania środków transportu na środowisko naturalne.

W trakcie realizacji całego przedsięwzięcia wykorzystywane będą surowce mineralne, woda, materiały budowlane, paliwa silnikowe oraz energia. Zużycie zależne będzie od: pracy silników elektrycznych sprzętu budowlanego i montażowego, pracy silników spalinowych sprzętu budowlanego, wykonania innych robót budowlano-montażowych, oraz potrzeb socjalno-bytowych pracowników budowy.

Energia elektryczna pozyskiwana będzie z sieci energetycznej. Wykorzystywana będzie do zasilania urządzeń technologicznych oraz oświetlenia.

Realizacja przedsięwzięcia będzie związana z emisją do powietrza pyłów powstających w efekcie pracy maszyn budowlanych oraz emisją substancji gazowych takich, jak dwutlenek azotu, tlenek węgla, węglowodory pochodząca ze spalania paliw w pojazdach oraz maszynach budowlanych wykonujących prace na terenie przedsięwzięcia.

Emisja do powietrza będzie miała charakter niezorganizowany i nie będzie powodowała bezpośredniego, ponadnormatywnego oddziaływania na stan zanieczyszczenia powietrza.

Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie związana z emisją hałasu pochodzącego z okresowego użytkowania maszyn i urządzeń stosowanych podczas prowadzonych prac budowlanych i montażowych. Uciążliwość oraz zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależeć będą od typu i liczby równocześnie pracujących maszyn oraz czasu ich pracy. Zakłada się, że roboty budowlane będą prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6:00 do 22:00. Jednakże w wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych technologicznie i organizacyjnie, prace będą prowadzone również w porze nocnej, tj. w godzinach od 22:00 do 6:00. Przy prowadzonych pracach będzie wykorzystywany nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt o niskim poziomie emisji hałasu. Hałas powstający na etapie budowy inwestycji jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót.

Biorąc po uwagę powyższe należy stwierdzić, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, z uwagi na zakres prac do wykonania oraz lokalizację w oddaleniu od terenów podlegających ochronie przed hałasem (najbliższe tereny chronione akustycznie w odległości ok. 650 m), nie będzie wywierać długotrwałego negatywnego wpływu na klimat akustyczny na terenach podlegających ochronie przed hałasem.

Na etapie budowy powstawać będą głównie odpady z budowy, remontu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (m.in. gruz betonowy, drewno, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe, metale, kable, materiały izolacyjne, farby, lakiery, kleje).

Nie przewiduje się, aby w ramach prowadzonych wykopów powstały odpady niebezpieczne (gleba i ziemia, w tym urobek, zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi). Gdyby jednak sytuacja taka miała miejsce, zanieczyszczone masy ziemne zostaną przekazane uprawnionym do prowadzenia procesów przetwarzania firmom. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą magazynowane w odpowiednio przystosowanych do tego celu szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach umieszczonych w wydzielonym miejscu na terenie budowy lub będą układane w stosy zabezpieczone przed osunięciem. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie w sposób niepowodujący zagrożenia dla środowiska, w miejscu chronionym przed dostępem osób trzecich oraz przed wpływem warunków atmosferycznych.

Czas magazynowania odpadów będzie ograniczony do minimum - tylko do czasu ich przekazania firmom zewnętrznym posiadającym odpowiednie uprawnienia, w celu dalszego zagospodarowania. Ponadto na etapie realizacji przedsięwzięcia wytwarzane będą również odpady komunalne z bytowania ekipy budowlanej. Odpady komunalne gromadzone będą selektywnie w odrębnych pojemnikach podstawionych przez odbiorcę w sposób zabezpieczający przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko. Szczegółowe miejsce magazynowania odpadów zostanie ustalone na etapie planowania placu budowy. Odpady będą jednak zabezpieczone przed wpływem warunków atmosferycznych i dostępem osób postronnych.

Biorąc pod uwagę rodzaj powstających odpadów oraz sposób postępowania z odpadami można stwierdzić, iż zarówno sposób magazynowania jak i wytwarzania nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko.

Podczas trwania fazy budowy powstawać będą ścieki bytowe związane z przebywaniem na terenie pracowników świadczących usługi budowlane. Wykonawca robót zapewni zaopatrzenie placu budowy w przenośne toalety. Zużycie wody na cele budowlane oraz socjalno-bytowe dla pracowników budowy zostanie zapewnione z wodociągu miejskiego. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe. W związku z realizacją przedsięwzięcia w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, wykorzystywane maszyny i urządzeń budowlane będą w dobrym stanie technicznym, a ich tankowanie będzie się odbywać poza placem budowy. Ponadto kontroli podlegać będzie szczelność zbiorników paliw płynnych w pojazdach. Magazynowane substancje, materiały oraz odpady będą zabezpieczone przed możliwością kontaktu z wodami opadowymi tak, aby nie dopuścić do skażenia gruntu w wyniku wymywania z nich substancji toksycznych.

Dla rozpoznania warunków gruntowo – wodnych na terenie zakładu wykonano 4 otwory badawcze o głębokości 3,0 - 4,0 [m] i łącznym metrażu 15 mb. Na podstawie przeprowadzonych badań, wody gruntowej do głębokości rozpoznania w okresie wykonywania badań nie stwierdzono. W związku z tym nie przewiduje się potrzeby odwadniania wykopów. Wykonanie wykopów będzie miało miejsce w ramach korytowania podłoża pod nowe konstrukcje. Prace ziemne nie będą powodowały zmian stosunków wodnych – obniżenia zwierciadła wody poza terenem inwestycji. W przypadku konieczności odwonienia wykopów w sentencji niniejszej decyzji nałożono warunek nr I.12 aby prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Mając na uwadze powyższe rozwiązania, należy stwierdzić, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie powodowało zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Dla projektowanej części placu do przeładunku i składowania kontenerów, a także w istniejącej części placu, nie zakłada się istotnych zmian zasady funkcjonowania systemu odwodnienia. Kwestię odprowadzania wód powierzchniowych z terenu przedmiotowej nieruchomości reguluje umowa zawarta 15.10.2010 r. pomiędzy

Koksownią Przyjaźń Sp. z o.o. a HHLA INTERMODAL POLSKA Sp. z o.o., zmieniona Aneks nr 6 z 04.10.2021 r. zawartym pomiędzy JSW KOKS S.A. a METRANS (Polonia) Sp. z o.o., która stanowi, iż nieruchomość położona przy ul. Koksowniczej 6 w Dąbrowie Górniczej tworzy zlewnię, z której cały spływ wód opadowych lub roztopowych jest odprowadzany przez system kanałów podziemnych kolektorem zbiorczym DN 1200 do „kanału odpływowego do rzeki Bobrek”, będącego podziemnym rurociągiem JSW KOKS S.A., łączącym jej oczyszczalnię ścieków z potokiem Bobrek. Łączna powierzchnia zlewni wód opadowych lub roztopowych wynosiła 34 980 m², co bazowało na danych historycznych utwardzeń terenów na terenie zakładu. Umowa pomiędzy stronami zawarta została na czas nieokreślony począwszy od 01.09.2010 r. Jednocześnie w związku z planowanym zwiększeniem powierzchni utwardzonych, inwestor wystąpił z wnioskiem do JSW KOKS S.A. o zmianę warunków odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Wnioskowana łączna powierzchnia zlewni wód opadowych lub roztopowych to 100 000 m². JSW KOKS S.A. udzielił zgody na zwiększenie powierzchni zlewni wód opadowych lub roztopowych do 100 000 m² na warunkach określonych za pismem o sygn. IR/RO/4013/1117/23 z 01.08.2023 r.

Eksploatacja inwestycji będzie źródłem emisji niezorganizowanej i zorganizowanej zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Emisja niezorganizowana występować będzie na skutek spalania oleju napędowego w silnikach samochodów, pojazdach służących do przeładunku i załadunku towarów oraz lokomotywach spalinowych poruszających się po terenie terminala. Ponadto zgodnie z dołączonym planem zagospodarowania terenu w południowo-wschodniej części placu będzie znajdowała się stacja naprawy i myjnia kontenerów. Zakłada się, iż w ramach bieżącej naprawy kontenerów będą odbywały się takie procesy jak spawanie czy malowanie drobnych elementów. Procesy te będą odbywały się na zewnątrz na wolnym powietrzu, niewielkie zanieczyszczenia powstające podczas tych procesów będą emitowane w sposób niezorganizowany, bez pośrednictwa wentylatorów/wylotów. Jednocześnie należy wskazać, że skala powyższych prac będzie niewielka i będzie ograniczała się wyłącznie do drobnych prac naprawczych, jeśli takowe w ogóle będą wymagane. Źródłami emisji zorganizowanej będą: kotłownia w budynku biurowym oraz zbiornik służący do magazynowania paliw. W związku z planowanym montażem zbiornika na olej napędowy na terenie placu powstawać będzie niewielka, znikoma emisja węglowodorów alifatycznych, która będzie miała miejsce podczas załadunku oleju do zbiornika i jego automatycznego odpowietrzania.

Biorąc pod uwagę powyższe, należy stwierdzić, że zamierzenie w fazie eksploatacji nie spowoduje istotnego pogorszenia stanu jakości powietrza.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się ze zmianą warunków akustycznych środowiska obecnie występujących w otoczeniu przedmiotowego terenu. Analizując oddziaływanie akustyczne przedmiotowego przedsięwzięcia należy stwierdzić, że największy wpływ na poziom emisji hałasu do środowiska będą miały operacje przeładunkowe oraz załadunkowe towarów znajdujących się na terenie terminala, praca urządzeń służących przeładunkowi i załadunkowi towarów (maszyny przeładunkowe), a także ruch pojazdów i pociągów towarowych odbywający się na terenie inwestycji.

Na etapie eksploatacji planuje się ruch 3 składów szynowych towarowych o liczbie wagonów: 26 w porze dnia, oraz 2 takich samych składów w nocy. Przy założeniu 5 składów na dobę, szacunkowo przez plac będzie przeładowanych 400 kontenerów na dobę. Na teren placu przeładunkowego wjeżdżać będą również pojazdy lekkie pracowników i klientów. Po rozbudowie plac do przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych będzie funkcjonował całodobowo.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie akustyczne inwestycji w punktach pomiarowych P1 - P4 według obliczeń wynosi: P1 - pora dnia 36,3 dB, pora nocy 36,0 dB; P2 - pora dnia 36,2 dB, pora nocy 35,9 dB; P3 - pora dnia 35,9 dB, pora nocy 35,5 dB; P4 - pora dnia 37,4 dB, pora nocy 37,1 dB przy wartościach dopuszczalnych dla pory dnia 50 dB, dla pory nocy 40 dB.

Biorąc pod uwagę przedstawione wyniki analizy akustycznej, w której uwzględniono powyższe źródła hałasu, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych

poziomów hałasu (w porze dnia i nocy) na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej, które są zlokalizowane ok. 650 m od terenu planowanej inwestycji.

Po przebudowie placu do przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych rodzaj wytwarzanych odpadów nie zmieni się znacznie w stosunku do sytuacji bieżącej i będzie nadal związany z bieżącym funkcjonowaniem zakładu:

- eksploatacja, konserwacja i naprawa sprzętu (suwnice, urządzenia przeładunkowe Reachstacker i inne),
- utrzymanie czystości i porządku: zużyte oświetlenie, odpady z czyszczenia powierzchni utwardzonych,
- bytowanie pracowników i klientów zakładu.

Odpady po wytworzeniu, a przed przekazaniem ich innemu uprawnionemu podmiotowi będą magazynowane na terenie zakładu. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie w miejscu oznaczonym i urządzonym w sposób niepowodujący zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska. Miejsce gromadzenia odpadów niebezpiecznych będzie właściwie zabezpieczone przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt. Każdy rodzaj odpadów będzie gromadzony oddzielnie.

Ponadto na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia wytwarzane będą również odpady komunalne. Odpady komunalne gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach ustawionych w pobliżu budynku biurowego, natomiast odpady inne niż komunalne będą magazynowane w dedykowanych pojemnikach i kontenerach w pobliżu budynku warsztatu. Odpady odbierane będą przez uprawniony do tego podmiot, z którym została zawarta stosowna umowa.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały ścieki socjalno-bytowe w węźle sanitarnym placu do przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych - tak jak do tej pory, jednak ich ilość będzie zwiększona ze względu na zwiększenie zatrudnienia. Ścieki bytowe są i nadal będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych zlokalizowanych przy budynku biurowym oraz przy warsztacie, a następnie cyklicznie wywożone do oczyszczalni ścieków. Przyjmuje się, iż ilość ścieków socjalno-bytowych powstających po rozbudowie przedsięwzięcia będzie równa ilości wody zużytej na te potrzeby przez pracowników. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały również ścieki technologiczne pochodzące ze stacji mycia kontenerów (proces mycia dotyczy wyłącznie wnętrza kontenerów). Projektowana myjnia kontenerów będzie złożona z systemu z obiegiem zamkniętym ze zbiornikiem szczelnym (szambem). Ścieki powstające z mycia kierowane będą do komory sedimentacyjnej. Woda po oczyszczeniu i uzdatnianiu będzie ponownie wykorzystywana w procesie mycia, a następnie będzie wypompowywana i wywożona do oczyszczalni ścieków na podstawie zawartych umów. W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną zapewnione wanny wychwytowe dla uszkodzonych kontenerów zawierających ładunek niebezpieczny, a zakład zostanie wyposażony w sorbenty i maty filtracyjne w celu ograniczenia ryzyka zanieczyszczenia gruntu i wód w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych (np. podczas tankowania paliwa).

Biorąc pod uwagę powyższe oraz to, że teren planowanego zamierzenia będzie utwardzony należy stwierdzić, iż faza eksploatacji nie będzie stwarzała zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Projektowane zamierzenie będzie wymagało przeprowadzenia prac polegających na wycince drzew i krzewów. W związku z tym, że na terenie inwestycji występują pojedyncze drzewa i krzewy będące w kolizji z przedmiotowym przedsięwzięciem w pkt II.1 sentencji niniejszej decyzji wskazano warunki konieczne do zastosowania podczas prowadzenia wycinki. W pkt. II.2 nałożono obowiązek ochrony drzew występujących w sąsiedztwie inwestycji, a nieprzeznaczonych do wycinki.

Z danych będących w posiadaniu RDOŚ wynika, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami form ochrony przyrody wymienionymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).

Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 - Łąki w Sławkowie PLH240043, zlokalizowany jest ok. 2,9 km od granic przedsięwzięcia. Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2013/741/UE z dnia 7 listopada 2013 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnot, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 5 kwietnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 940) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Łąki w Sławkowie (PLH240043).

Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych [Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 22 listopada 2019r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki w Sławkowie PLH240043; <https://www.gov.pl/web/rdos-katowice/laki-w-slawkowie-plh240044>]. Został on zmieniony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 29 stycznia 2024 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki w Sławkowie PLH240043.

Przedmiotowa inwestycja ze względu na swój charakter i lokalizację nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, objęte jest mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opracowane w ramach projektu "Informatyczny System Osłony Kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami" (ISOK) i zamieszczone w Hydroportalu prowadzonym przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (adres strony: <http://wody.isok.gov.pl>). Omawiany obszar znajduje się na arkuszu mapy o numerze: M-34-63-B-a-2, ale położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 454 - Zbiornik Olkusz-Zawiercie.

Analizowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych Bobrek o kodzie: PLRW200003212889 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000130. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 i art.61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz. U. 2023 poz.300).

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego

ukształtowania terenu i stosunków wodnych (zgodnie z art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm)).

Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na lokalizację i zasięg oddziaływania nie będzie powodowało możliwości oddziaływania transgranicznego (najbliższa granica Państwa znajduje się ok. 85 km w linii prostej od planowanego zamierzenia).

Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia oraz brak oddziaływań skumulowanych, planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Z uwagi na prognozowane oddziaływanie planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu. Biorąc pod uwagę rodzaj inwestycji i prowadzoną działalność, a także ilość magazynowanego paliwa na terenie terminalu (do 20 Mg) stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie się zaliczać do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.).

Mając na uwadze rodzaj inwestycji, należy stwierdzić, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej oraz naturalnej jest niewielkie

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA Obwieszczeniem WOŚ-II.6220.4.2024.MK1 z dn. 03.06.2024 r. strony postępowania zostały poinformowane o zakończeniu postępowania wyjaśniającego i dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie, od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski ani zastrzeżenia.

Uwzględniając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony oraz przewidywane oddziaływania, orzeczono jak w sentencji.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

P o u c z e n i e

- Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art.127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*)
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a *Kodeksu postępowania administracyjnego*)
- Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 *Ustawy OOS*, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art.72 ust.1a *Ustawy OOS*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wniosek, o którym mowa wyżej, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

- W myśl art. 86 *Ustawy OOS*, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:
 1. wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
 2. wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 *Ustawy OOS*;
 3. przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a *Ustawy OOS*.
- Zgodnie z art. 76 ust. 4 *Ustawy Prawo ochrony środowiska*, na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:
 - 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
 - 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Zgodnie z zapisami Ustawy z dn. 16.11.2006 r. *o opłacie skarbowej* (tekst jednolity Dz.U. z 2023 poz. 2111), pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205zł oraz 17 zł za pełnomocnictwo (potwierdzenia wpłat w aktach sprawy).

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska
Marcin Janik
/podpisano elektronicznie/

Załącznik:

1. Charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Zarzycki, CONE AMG Sp. z o.o. ul. Zasobna 49 lok. 9, 04-862 Warszawa- pełnomocnik.
2. Pozostałe strony w drodze Obwieszczenia.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Pl. Grunwaldzki 8 – 10, 40 – 127 Katowice /ePUAP
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 58, 42 – 500 Będzin / ePUAP
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Katowicach, Pl. Grunwaldzki 8 – 10, 40 – 127 Katowice / ePUAP

Prezydent Miasta
Dąbrowy Górniczej
woj. śląskie
WOŚ-II.6220.4.2024.MK1

Załącznik Nr 1

do decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 04.07.2024 r. nr WOŚ-II.6220.4.2024.MK1 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa i przebudowa obiektów budowlanych: placów przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych wraz z obiektami obsługi transportu intermodalnego i niezbędną infrastrukturą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Koksowniczej 6 w ramach zadania „Rozwój infrastruktury transportu intermodalnego / modernizacja terminala intermodalnego METRANS w Dąbrowie Górniczej” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej na działkach o nr 2297/1, 2297/2, 2298/1, 637/16, 2247/1, 2247/2, 2268, 2250, 2251, 2298/2, 2297/3, 2256, 637/14, 637/17, 565/8 obręb 0012 Strzemieszyce Małe.

Planowana do realizacji inwestycja polegała będzie na budowie i przebudowie obiektów budowlanych: placów przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych wraz z obiektami obsługi transportu intermodalnego i niezbędną infrastrukturą na terenie firmy Metrans Polonia Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej. Na analizowanym terenie inwestor prowadzi działalność w zakresie transportu drogowego i kolejowego. Istniejący plac przeładunku i składowania kontenerów intermodalnych zlokalizowany jest przy ul. Koksowniczej 6 w Dąbrowie Górniczej.

Transport intermodalny polega na przewozie ładunków w tej samej jednostce ładunkowej lub w tym samym pojeździe różnymi środkami transportu, lecz bez przeładunku samego ładunku - najważniejszą zasadą jest wykorzystanie tylko jednej jednostki ładunkowej, w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia kontenera, na całej trasie przewozów. Zgodnie z zapisami karty informacyjnej przedsięwzięcia kontenery armatorskie z różnego rodzaju towarami będą przyjmowane i nadawane na platformach wagonowych. Obsługa będzie się odbywała lokomotywą manewrową. Dźwigi będą przeładowywały kontenery z różnych rodzajów transportu (wagon kolejowy – naczepa samochodowa) lub odstawiały je na place składowe. Kontenery transportem samochodowym będą odwożone do klienta lub wracały od niego na plac przeładunkowy.

W chwili obecnej na terenie zakładu zlokalizowane są dwa torowiska o długości 625 m oraz jedno torowisko o długości 600 m i jedno o długości 500 m. Zakład obsługują dwie lokomotywy: Typ 6D (SM92 4x) o mocy 800 KM oraz Typ TEM2 o mocy 880 KM, poruszające się na długości łącznie 2,4 km torów. Na terenie placu wykorzystywane są wozy typu Reachstacker, w tym 3 wozy o udźwigu do 45 ton oraz 1 wóz o udźwigu do 12 ton.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przebudowana zostanie grupa torów bocznich frontu ładunkowego. W chwili obecnej na terenie placu zlokalizowane są cztery torowiska składające się na układ torów bocznich o długości ok. 3,5 km toru pojedynczego. W ramach zamierzenia inwestycyjnego przebudowana zostanie grupa torów bocznich frontu ładunkowego. Z uwagi na kolizję układu torowego z torami suwnicy oraz poprawę funkcjonalności placu założono wykonanie przebudowy istniejącego układu torowego w celu zwiększenia możliwości akumulacyjnych z czterech do siedmiu torów o łącznej długości ok. 6 km toru pojedynczego o powierzchni ok. 3 ha. Torowiska pozostaną niezelektryfikowane (brak sieci trakcyjnej).

Front ładunkowy istniejącego placu przeładunkowego zostanie wyposażony ponadto w torowe suwnice bramowe. Docelowo planuje się montaż trzech suwnic bramowych torowych. Po przebudowie placu,

suwnice będą stanowić jego podstawowe wyposażenie, za pomocą którego wykonywane będą bezpośrednie operacje przeładunkowe (przeładunki: wagon - plac składowy, samochód - plac składowy, wagon - samochód; wagon - wagon). Będzie to możliwe dzięki odpowiednim parametrom zastosowanych suwnic, których obszar operacyjny będzie obejmował teren zarówno między podporami (torami) suwnicy jak również po ich zewnętrznych stronach. Zastosowanie bramowych suwnic torowych zapewni maksymalne wykorzystanie terenu pomiędzy istniejącymi torami pod pasmo składowania, umożliwiając bezpośrednie operacje przeładunku pomiędzy poszczególnymi środkami transportu bez użycia innych pojazdów ładunkowych. Obszar pracy suwnicy obejmie nowe tory bocznicowe po północnej stronie placu oraz projektowane pasy składowe kontenerów, w tym pasmo ładunkowe po południowej stronie projektowanych torów - pasmo przeznaczone do ładowania/rozładowywania pojazdów samochodowych bezpośrednio przy użyciu suwnicy bądź do krótkotrwałego składowania jednostek transportu intermodalnego, przeznaczonych do późniejszego załadunku na pojazd samochodowy/kolejowy lub transportu na plac składowy/odstawczy. Te ostatnie transportowane będą za pomocą wcześniej wspomnianych urządzeń do transportu poziomego, stanowiących uzupełnienie bramowych suwnic torowych po rozbudowie placu (np. reachstackery - wozy wysięgnikowe z masztem teleskopowym).

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie placów parkingowych uwzględniających zapotrzebowanie na postój pojazdów zarówno pracowników zakładu, jak również obsługi bieżącej pojazdów ciężarowych (których przyjazd odbywa się w sposób uregulowany i zaplanowany – niepowodujący kolejkowania na wjeździe). Powierzchnia planowanego do budowy parkingu wynosi ok. 0,35 ha.

Inwestor planuje posadowienie podziemnego zbiornika na paliwa płynne (ropa naftowa) o pojemności 20 m³ wraz z całą niezbędną infrastrukturą w południowo-wschodniej części zakładu. Zbiornik będzie stanowił wewnętrzny zakładowy magazyn paliwa. Zbiornik na paliwo będzie napełniany z częstotliwością raz na kwartał, tj. cztery razy do roku.

Na terenie inwestycji nie będą prowadzone próby szczelności zbiornika. Planowany zbiornik będzie posiadał certyfikat szczelności wystawiony przez producenta i potwierdzony przez Urząd Dozoru Technicznego. Wszystkie czynności związane z próbą będą dokonywane na terenie zakładu producenta pod nadzorem UDT.

Przewiduje się dostosowanie układu odwodnienia powierzchniowego do zaprojektowanego zagospodarowania terenu. Ścieki deszczowe ujęte będą w zamknięte systemy kanalizacji i odprowadzone do kanału znajdującego się w Zarządzie JSW KOKS S.A. Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej uzgodnione zostaną szczegółowe warunki odwodnienia w uzgodnieniu z właścicielem kanału przebiegającego przez teren Inwestycji.

Budowa/przebudowa placu kontenerowego wymagać będzie dostosowania nowych rozwiązań do aktualnych uwarunkowań w zakresie ochrony przeciwpożarowej. W związku z powyższym zakłada się rozbudowę systemu sieci hydrantowej. W celu zapewnienia wymaganej wydajności systemu, istniejąca sieć hydrantowa rozbudowana zostanie o dodatkowe hydranty i odcinki sieci wodociągowej.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest usunięcie drzew i krzewów kolidujących z planowaną zabudową. Powierzchnia biologicznie czynna zostanie zachowana zgodnie z warunkami mpzp, tj. na poziomie minimum 20%. W miejscach wykonywanych robót ziemnych zakłada się wykonanie nowych trawników (rozłożenie humusu wraz z obsianiem mieszkanką traw).

Wykonanie robót ziemnych realizowanych w ramach planowanej inwestycji polegać będzie m.in. na:

- usunięciu humusu lub istniejących nawierzchni wraz z niwelacją terenu,

- wykonaniu zasadniczych robót ziemnych – wykopów i nasypów wraz z zagęszczeniem podłoża pod konstrukcje nawierzchni utwardzonych (place, drogi techniczne),
- wykonanie konstrukcji nawierzchni,
- humusowaniu wraz z obsianiem mieszanką traw.

Zakłada się nieznaczny odzysk materiału ziemnego i humusu. Grunty o różnym stopniu przydatności do ponownego wykorzystania będą odspajane oddzielnie, w sposób uniemożliwiający ich wymieszanie. Ziemia z wykopu będzie wykorzystywana do formowania nasypów i niwelacji terenu, a humus zostanie rozplantowany po zakończeniu prac budowlanych. Masy ziemne i humus, który nie zostanie wykorzystany na terenie inwestycji zostanie przekazany uprawnionym odbiorcom jako odpad.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wykonywania głębokich wykopów powyżej 3 m. Prace ziemne nie będą powodowały zmian stosunków wodnych – obniżenia zwierciadła wody poza terenem inwestycji.

W ramach inwestycji przewiduje się pozostawienie istniejącego budynku biurowego dwukondygnacyjnego w północno-zachodniej części terenu zakładu. modernizację warsztatu w formie hali z zapleczem socjalno-biurowym we wschodniej części terenu oraz budowę hali napraw kontenerów w postaci lekkiej konstrukcji.

Powierzchnia planowanych do budowy budynków technicznych wynosi:

1. Warsztat w formie hali z zapleczem socjalno-biurowym we wschodniej części hali (tylko modernizacja) – 1600 m²,
2. Hala napraw kontenerów w postaci lekkiej konstrukcji o szacunkowych wartościach:
 - zadaszone stanowisko naprawy kontenerów: pow. maksymalna 600 m²,
 - obiekt szatniowo-sanitarny: pow. maksymalna 200 m²,
 - stacja mycia kontenerów z zamkniętym obiegiem wody: pow. maksymalna 350 m².

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się możliwość rozbudowy oświetlenia placu oraz przebudowę istniejącej sieci oświetlenia – w związku z kolizjami masztów i latarni oświetleniowych oraz sieci oświetleniowej z projektowaną infrastrukturą. Zakres przebudowy będzie wynikał ze szczegółowych uwarunkowań technicznych określonych na etapie projektu budowlanego i wykonawczego.

W związku z budową/przebudową placu kontenerowego planuje się przebudowę istniejącego ażurowego ogrodzenia.

Dodatkowym zadaniem inwestycyjnym (opcjonalnym) jest przebudowa istniejącej drogi. Nawierzchnia drogi będzie utwardzona w postaci asfaltu lub kostki betonowej. Długość drogi w zakresie inwestycji wyniesie ok. 880 m.

Po rozbudowie placu zakład będzie pracował całodobowo 7 dni w tygodniu. Załadunki i rozładunki pociągów będą odbywały się całodobowo 7 dni w tygodniu przy pomocy suwnic bramowych i wozów typu Reachstacker. Załadunki i rozładunki samochodów ciężarowych będą odbywały się całodobowo. Warsztat napraw maszyn - praca w godzinach od 6.00 - do 18.00. MR - naprawa kontenerów w porze dziennej od godziny 7.00 - 15.00.

Na terenie placu przeładunkowego będą wykorzystywane następujące pojazdy i maszyny:

- pojazdy szynowe towarowe o długości ok. 620 m, lokomotywa spalinowa, liczba wagonów: 26,
- pojazdy ciężarowe,
- elektryczne suwnice bramowe,
- wozy wysięgnikowe z masztem teleskopowym typu Reachstacker

- samojezdne dźwigi do przeładunku kontenerów armatorskich typu Kalmar.

Na teren zakładu wjeżdżać będą również pojazdy lekkie pracowników i klientów.

Ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco oddziaływać na otaczające środowisko. Oddziaływania mogące wystąpić na etapie budowy zostaną zminimalizowane poprzez zastosowanie następujących rozwiązań technicznych i organizacyjnych:

- a) w zakresie wpływu przedsięwzięcia na jakość powietrza:
 - systematyczne sprzątanie placu budowy,
 - zraszanie wodą placu budowy (zależnie od potrzeb),
 - ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i samochodów na biegu jałowym,
 - uważne ładowanie materiałów sypkich na samochody (niesypianie na nadkola i inne części pojazdu),
 - ograniczenie prędkości jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy,
 - utrzymywanie placu budowy i drogi w stanie ograniczającym pylenie,
 - dobra organizacja dojazdów do placu budowy,
 - monitorowanie właściwego wykorzystania maszyn i urządzeń pracujących na budowie;
- b) w celu zmniejszenia emisji hałasu związanego z pracami budowlanymi:
 - wykonywanie prac budowlanych w porze dziennej tj. między 6:00 a 22:00, a w uzasadnionych technologicznie i organizacyjnie wyjątkowych przypadkach, także w porze nocnej, tj. między 22:00 a 6:00,
 - przeprowadzenie prac w jak najkrótszym czasie,
 - optymalizacja czasu pracy: ograniczenie liczby przejazdów pojazdów ciężkich oraz czasu pracy maszyn, w tym ograniczenie do minimum czasu pracy maszyn budowlanych na biegu jałowym,
 - ograniczenie prędkości jazdy pojazdów w obszarze placu budowy,
 - stosowanie polityki zamówień (wynajmu) maszyn i urządzeń o niskiej emisji hałasu,
 - wykorzystanie maszyn budowlanych w dobrym stanie technicznym, spełniających dopuszczalne wartości gwarantowanego poziomu mocy akustycznej urządzeń, określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w *sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska* (Dz. U. z. 2005 r. nr 263 poz. 2202 ze zm.),
 - zachowanie tzw. estetyki pracy, związanej m.in. z ograniczeniem działań typu: upadek materiału, głośna komunikacja, praca urządzeń w czasie przerw;
- c) w zakresie wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne:
 - na czas budowy pracownikom budowy zostanie zapewniony dostęp do przenośnych toalet, które będą regularnie opróżniane,
 - wykorzystanie maszyny i urządzeń budowlanych w dobrym stanie technicznym, by nie było możliwości wycieków substancji ropopochodnych i przedostania się ich do środowiska gruntowo-wodnego,
 - kontrolowanie szczelności zbiorników paliw płynnych w pojazdach,
 - tankowania pojazdów i maszyn będzie się odbywać poza placem budowy
 - zabezpieczenie magazynowanych substancji, materiałów oraz odpadów przed możliwością kontaktu z wodami opadowymi tak, aby nie dopuścić do skażenia gruntu w wyniku wymywania z nich substancji toksycznych,
 - po zakończeniu realizacji inwestycji wszystkie tymczasowe instalacje i urządzenia (jeśli takowe zostaną wykonane) zostaną usunięte oraz zostaną wykonane niezbędne niwelacje powierzchni terenu,
 - przed rozpoczęciem prac ziemnych warstwa wierzchnia gleby (humus) zostanie zebrana, a po zakończeniu prac – rozdeponowana na powierzchni terenu,

- powstające w trakcie prac masy ziemne, będą składowane na odkład i zabezpieczone; osobno będzie zbierana i składowana warstwa humusu, a osobno pozostała część mas ziemnych; zakłada się wykorzystanie przynajmniej części gruntu z wykopów na wykonanie nasypów, niwelacji terenu i innych,
- składowanie materiałów będzie się odbywać wyłącznie w granicach terenu przedsięwzięcia;
- d) w zakresie gospodarki odpadami:
 - powstałe podczas prac budowlanych odpady będą gromadzone w sposób selektywny, uniemożliwiający niekontrolowane rozprzestrzenianie się odpadów w środowisku,
 - okres magazynowania oraz objętość magazynowanych odpadów zostaną ograniczone do niezbędnego minimum,
 - będzie prowadzona ewidencja wytwarzanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - odpady będą przekazywane na podstawie kart przekazania odpadu przedsiębiorcom posiadającym stosowne zezwolenia,
 - ilość powstających odpadów będzie minimalizowana poprzez racjonalne wykorzystanie materiałów budowlanych;
- e) w zakresie wpływu na rośliny, zwierzęta i bioróżnorodność:
 - prace budowlane zostaną przeprowadzone w możliwie najkrótszym czasie,
 - budowa odbywać się będzie w sposób możliwie najmniej wpływający na środowisko,
 - podczas prowadzenia głębokich prac ziemnych teren robót zostanie odpowiednio zabezpieczony w taki sposób, aby uniknąć tworzenia pułapek dla płazów, gadów i innych drobnych zwierząt; szczególnie miejsca prowadzenia prac ziemnych zostaną tymczasowo ogrodzone; ogrodzenie zostanie wykonane z wykorzystaniem np. folii polimerowej lub geotkaniny; zwierzęta, które zostaną znalezione na terenie robót zostaną szybko i bezpiecznie przeniesione na teren nieobjęty pracami, stanowiący ich naturalne środowisko;
- f) w celu zachowania bezpieczeństwa na terenie budowy – stosowany będzie wyłącznie sprawny technicznie sprzęt, prowadzony będzie stały nadzór budowlany, prace będą prowadzone z przestrzeganiem przepisów bhp, ppoż. i innych.

Ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco oddziaływać na otaczające środowisko również na etapie eksploatacji. Niezależnie od powyższego, inwestor zobowiązuje się do realizacji następujących działań:

- a) zmniejszenie emisji substancji do powietrza / energooszczędność:
 - wykorzystanie elektrycznych suwnic bramowych do przeładunku kontenerów,
 - zmniejszenie wykorzystania pojazdów kołowych tzw. reachstackerów, zasilanych olejem napędowym,
 - stosowanie grzejników elektrycznych,
 - ograniczenie pracy silników pojazdów na biegu jałowym,
 - utrzymywanie w porządku i czystości terenu zakładu,
- b) emisja hałasu do środowiska oraz jej ograniczanie:
 - utrzymanie niewielkiej prędkości przejazdu samochodów na drogach wewnętrznych,
 - przeprowadzanie okresowych przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń zapewniających możliwość eksploatacji w dłuższym okresie czasu, gwarantujących również niższą emisję hałasu,
 - wykorzystanie elektrycznych suwnic bramowych do przeładunku kontenerów – zmniejszenie wykorzystania pojazdów kołowych tzw. reachstackerów,
- c) zapobieganie emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego:
 - odprowadzanie ścieków bytowych do szczelnego zbiornika bezodpływowego i regularne jego opróżnianie - wywóz do oczyszczalni ścieków,

- wprowadzanie do kanału odpływowego do rzeki Bobrek wód opadowych i roztopowych nie przekraczających dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń,
 - wyposażenie w wanny wychwytowe dla uszkodzonych kontenerów zawierających ładunek niebezpieczny,
 - wyposażenie zakładu w sorbenty i maty filtracyjne w celu ograniczenia ryzyka zanieczyszczenia gruntu i wód w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych (np. podczas tankowania paliwa),
- d) prawidłowa gospodarka odpadowa:
- postępowanie z odpadami zgodnie z ustawą *o odpadach*,
 - selektywne magazynowanie wytworzonych odpadów i czasowe ich gromadzenia w odpowiednio do tego przystosowanych miejscach gromadzenia,
 - oznakowanie miejsc magazynowania odpadów wraz z oznakowaniem pojemników i kontenerów,
 - stosowanie szczelnych pojemników i kontenerów wykonanych z materiału odpornego na właściwości fizyczne i chemiczne gromadzonego w nim odpadu zgodnie z przepisami odrębnymi (jeśli takowe obowiązują),
 - magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających szkodliwe oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi,
 - magazynowanie odpadów w miejscach z utwardzonym podłożem, odpornym na działanie odpadów, w przypadku ich niekontrolowanego rozproszenia,
 - magazynowanie odpadów w czasie nie dłuższym niż wynikającym z ustawy o odpadach,
 - przekazywanie zgromadzonych odpadów uprawnionym podmiotom do odzysku i/lub unieszkodliwiania.

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska
Marcin Janik
/podpisano elektronicznie/