

**Prezydent Miasta
Dąbrowy Górniczej
woj. śląskie**
WOŚ-II.6220.6.2024.AK

DECYZJA

Na podstawie art.104 §1, art.104 §2 *Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz.572)*, art.71 ust.2 pkt 2, art.72 ust.1 pkt 1, art.75 ust.1 pkt 4, art.84 ust.1, art.84 ust.1a, art.84 ust.2 *Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz.1094 ze zm.)* oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.)*, po rozpatrzeniu wniosku spółki EISALL PV1 Sp. z o.o., ul. Sztorcowa 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „EISALL PV 1” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Dąbrowa Górnicza, ul. Sztorcowa, województwo śląskie” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej przy ul. Sztorcowej 21, działki ewidencyjne nr 196/10, 196/9, 196/8, obręb 0001 Błędów

o r z e k a m

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „EISALL PV 1” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Dąbrowa Górnicza, ul. Sztorcowa, województwo śląskie” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej przy ul. Sztorcowej 21, działki ewidencyjne nr 196/10, 196/9, 196/8, obręb 0001 Błędów

II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Wycinkę krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w okresie lęgowym, lecz po uprzednim potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów gatunków chronionych. Kontrolę zajęcia siedlisk przeprowadzić należy nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych należy zaprzestać wycinki do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.
2. Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
 - należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych,
 - wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie

- winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przez wyschnięciem. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
- zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,
 - w obrębie rzutu korony nie należy magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
 - po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.
3. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia :
- nie wcześniej niż 2 tygodnie przed rozpoczęciem prac ziemnych teren należy skontrolować pod kątem występowania gatunków chronionych. W przypadku ich stwierdzenia nadzór przyrodniczy zadecyduje o dalszym sposobie postępowania m.in. o konieczności wstrzymania prac i uzyskaniu odpowiedniego zezwolenia na czynności podlegające zakazom,
 - tereny mogące stanowić miejsca rozrodu zwierząt, wskazane przez nadzór przyrodniczy powinny być systematycznie koszone (raz na 2 tygodnie) tak, aby ptaki i inne zwierzęta nie miały możliwości zakładania gniazd i nie przystępowały do rozrodu,
 - prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub zabezpieczenie ich siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm z przewieszką o wysokości co najmniej 10 cm, skierowaną na zewnątrz od placu budowy i wkopaną w ziemię na głębokość 30 cm),
 - jeżeli pomimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza teren objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.
4. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. przez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane uprawnionym firmom),
5. Teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostawaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie,
6. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia. Magazynowanie powinno odbywać się w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawanie odcieków,
7. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe należy prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, do minimum ograniczyć czas odwodnienia wykopów, ograniczyć wpływ prac to terenu

działek inwestycyjnych, wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody w gruncie.

U z a s a d n i e n i e

Spółka EISALL PV1 Sp. z o.o., ul. Sztorcowa 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza wystąpiła do Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z wnioskiem z dnia 15.03.2024 r. (data wpływu 22.03.2024 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „EISALL PV 1” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Dąbrowa Górnicza, ul. Sztorcowa, województwo śląskie” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej przy ul. Sztorcowej 21, działki ewidencyjne nr 196/10, 196/9, 196/8, obręb 0001 Błędów.

Zgodnie z art.71 ust.2 *Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (zwanej dalej *ustawą OOS*), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przez przedsięwzięcie, zgodnie z art.3 ust.1 pkt 13 *Ustawy OOS*, rozumie się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu, w tym również na wydobywaniu kopalin; przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie, także jeżeli są one realizowane przez różne podmioty.

W oparciu o art.71 ust.2 pkt 2 *ustawy OOS* oraz §3 ust. 1 pkt 54a lit. a *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

- zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r. poz.1336 ze zm.) lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Zgodnie z art.75 ust.1 pkt 4 *ustawy OOS* organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest prezydent miasta.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wymienionej w art.72 ust.1 *ustawy OOS*. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (art.72 ust.1a *Ustawy OOS*).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca załączył w myśl art. 74 ust. 1 *Ustawy OOS*:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem,

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*,
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 *Ustawy OOS*,

Ww. materiały Organ pierwszej instancji poddał wnikliwej analizie, opierając się na wiedzy jaką posiada oraz na przepisach prawa materialnego.

Dla ustalenia kręgu stron postępowania w ramach rozpatrywania sprawy zastosowano art. 28 KPA uznający za stronę każdego, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek, oraz przepisy prawa materialnego – art. 74 ust. 3a *Ustawy OOS*, który stanowi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Po przeprowadzeniu analizy materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie (w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującą przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, a także mapę w skali zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, wraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie), za strony przedmiotowego postępowania tut. Organ uznał: wnioskodawcę, podmioty którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na których planuje się realizację przedsięwzięcia oraz podmioty którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości zlokalizowanych w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. W oparciu o mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a *Ustawy OOS*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 *Ustawy OOS*, oraz dane pozyskane z wewnętrznego systemu IntraEWID (rejestr ewidencyjny gruntów i budynków), tut. Organ ustalił, że liczba stron przedmiotowego postępowania przekroczyła 10.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 74 ust. 3 *Ustawy OOS* zastosowano art. 49 KPA, tj. strony zawiadamiane były o czynnościach podejmowanych w przedmiotowym postępowaniu przez tut. Organ poprzez obwieszczenie.

Wypełniając dyspozycję art. 61 §4 KPA, obwieszczeniem WOŚ-II.6220.6.2024.AK z dnia 10.04.2024 r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego, a także o prawie do zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłaszania uwag i wniosków.

Ww. obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz udostępnione na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, a także wywieszone w publicznie dostępnych miejscach w pobliżu miejsca realizacji planowanej inwestycji, z pouczeniem, że o wszystkich kolejnych czynnościach organu strony będą informowane za pomocą obwieszczeń zamieszczanych na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej oraz udostępnianych w BIP tut. Organu.

Zgodnie z art.80 ust.2 *Ustawy OOS*, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*). W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 *Ustawy OOS* – art. 84 ust. 1 *Ustawy OOS*.

W ww. decyzji właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c *Ustawy OOS*, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c *Ustawy OOS* (art. 84 ust. 1a *Ustawy OOS*).

W świetle powyższego, Organ I instancji pismem znak WOŚ-II.6220.6.2024.AK z dnia 24.04.2024 r. wystąpił do: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Tut. Organ zasięgając opinii przedłożył (art. 64 ust. 2 *Ustawy OOS*):

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia,

Zgodnie z art. 64 ust. 2a *Ustawy OOS* tut. Organ przedłożył także regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska oświadczenie, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej.

Organy opiniujące zajęły następujące stanowiska w sprawie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak WOŚ.4220.207.2021.MP1.1 z dnia 07.05.2024 r., wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określił jednocześnie warunki jego realizacji.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej pismem z dnia 13.05.2024 r. znak NS.ZNS.9027.17.1.300.1617.20.2024, zaopiniował brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak CK.ZZŚ.4901.81.2024.EK z dnia 10.05.2024 r., wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określił jednocześnie warunki jego realizacji.

W myśl art. 85 ust. 2 pkt 2 *Ustawy OOS* uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów *Kodeksu postępowania administracyjnego*, powinno zawierać (w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ochrony środowiska właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydając przedmiotową decyzję uwzględnił opinię RDOŚ, PPIS, Dyrektora ZZL w Katowicach PGW Wody Polskie, oraz niżej wymienione uwarunkowania (art.85 ust.2 pkt 2 w związku z art.63 ust.1 *Ustawy OOS*), tj.:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d. emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
 - b. obszary wybrzeży i środowisko morskie,
 - c. obszary górskie lub leśne,
 - d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
 - f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
 - g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - h. gęstość zaludnienia,
 - i. obszary przylegające do jezior,
 - j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
 - k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art.62 ust.1 pkt 1 *ustawy OOS*, wynikające z:
- a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - g. możliwości ograniczenia oddziaływania.

Organ I instancji, analizując dowody w sprawie (m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, załączniki mapowe) oraz opinie RDOŚ, PPIS, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach PGW Wody Polskie, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wzięwszy pod uwagę charakter przedsięwzięcia, skalę, miejsce lokalizacji oraz wiążące się z eksploatacją przedsięwzięcia emisje, a także zastosowane zabezpieczenia ochrony środowiska w tym zdrowia.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami stwierdzono, że realizowane przedsięwzięcie leży:

- poza obszarami wodno-błotnymi, poza obszarami wybrzeży,
- poza obszarami góorskimi lub leśnymi,

- poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- poza obszarami przylegającymi do jezior,
- poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód.

Przedmiotowa inwestycja jest planowana do realizacji w Dąbrowie Górniczej na terenie działek: 196/10, 196/9, 196/8 obręb Błędów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości około 65 m od planowanego zamierzenia. Powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 5,72 ha, natomiast obszar przeznaczony pod zabudowę wynosi do 1,2 ha.

Rzeczona inwestycja będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej wprowadzanej następnie do sieci elektroenergetycznej.

Ww. farma składać się będzie z następujących elementów:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 W do 700 W,
- inwertery fotowoltaiczne,
- stacja transformatorowo – rozdzielcza,
- przewody elektryczne,
- drogi wewnętrzne, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie.

W projektowanym przedsięwzięciu instalacja fotowoltaiczna będzie się składać z paneli fotowoltaicznych układanych na stolach montażowych i połączonych ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji zostanie połączona z falownikami napięcia również za pomocą kabli solarnych. Falowniki napięcia zostaną połączone z kontenerową stacją transformatorową nn/SN wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Wygenerowana przez elektrownię energia elektryczna będzie przekazywana do sieci energetycznej zarządzającego siecią dystrybutora.

Realizacja inwestycji będzie się wiązać z wycinką krzewów nieprzekraczającą powierzchni 25 m². W celu ochrony awifauny nałożono warunek, aby wycinkę przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków. Ponadto wskazano działania mające na celu ochronę drzew, które nie będą podlegały wycinie jeżeli znajdują się w obrębie wykonywania prac budowlanych. Powyższe działania zminimalizują możliwość utraty drzew i zieleni, znajdujące się na terenie inwestycji.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie się wiązał z uciążliwościami na skutek emisji hałasu do środowiska związanej z dowozem materiałów budowlanych, wywozem odpadów oraz pracą maszyn budowlanych. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia prace będą prowadzone w porze dziennej, za wyjątkiem prac wymagających zachowania ciągłości procesu technologicznego. Emisja hałasu będzie miała charakter lokalny i krótkotrwały oraz nie przyczyni się do pogorszenia środowiska akustycznego na terenach podlegających ochronie akustycznej.

Na etapie eksploatacji przedmiotowa farma będzie stanowić źródło hałasu jedynie w porze dziennej, tj. w czasie pracy. Przewidywane elementy farmy będące źródłami hałasu:

- inwertery jednostkowe montowane pod grupami paneli fotowoltaicznych, emitujące stały dźwięk w czasie pracy instalacji o mocy akustycznej 45 dB przy źródle,
- transformator lub transformatory zlokalizowane w stacji transformatorowej nN/SN o mocy akustycznej do 75 dB w źródle.

Biorąc pod uwagę izolacyjność akustyczną przegród budowlanych oraz odległość najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w *Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112)*.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji będzie powstawało promieniowanie elektromagnetyczne związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych zostały określone w *Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448)*. Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia natężenie pola elektromagnetycznego generowane przez przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów określonych ww. *Rozporządzeniem*.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika również, że etap realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązać z emisjami substancji do powietrza. Będą to emisje nieorganizowane, pochodzące ze spalania paliw w silnikach samochodów i maszyn budowlanych, możliwy jest także wzrost stężenia pyłów na analizowanym obszarze. Ww. emisje fazy realizacji będą miały charakter okresowy i uciążliwości z nimi związane ustąpią wraz z zakończeniem prac. Faza eksploatacji będzie związana z niewielkimi emisjami do powietrza, pochodzącymi z ruchu pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy. Ww. emisje będą niewielkie i nie będą powodowały przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu.

Odpady powstałe zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o odpadach* i przekazane do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

Powstałe na etapie budowy ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w przenośnych toaletach i odbierane przez uprawnioną firmę zajmującą się wywozem nieczystości. Użytkowanie oraz postój sprzętu mechanicznego niezbędnego na etapie budowy zostaną zorganizowane w taki sposób, aby zminimalizować ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego substancjami ropopochodnymi. Ponieważ na etapie eksploatacji praca elektrowni słonecznej odbywać się będzie bezobsługowo bez udziału człowieka, na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej z transformatora miejsce jego montażu zostanie wyposażone w szczelną misę olejową mogącą zmagazynować 100% wycieku. Z racji tego, że na terenie inwestycji oprócz miejsc usytuowania obiektów inwerterów, transformatorów oraz budynku technicznego nie będzie terenów uszczelnionych wody deszczowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu.

Obecnie inwestor nie planuje likwidacji niniejszego przedsięwzięcia, jednak w przypadku konieczności likwidacji analizowanych obiektów zasięg i charakter oddziaływań będzie podobny do oddziaływań generowanych na etapie realizacji i będzie związany z prowadzeniem prac rozbiórkowych oraz transportem wytworzonych odpadów poza teren przedsięwzięcia oraz odpowiednie ich zagospodarowanie.

Z informacji przekazanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie jest planowane do zrealizowania na obszarze otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki. Biorąc pod uwagę zakres prowadzonych prac na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz brak negatywnych oddziaływań na środowisko w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, należy stwierdzić że planowana inwestycja nie zagrazi celom oraz przedmiotom ochrony ww. parków. Realizacja zamierzenia będzie się wiązać z koniecznością usunięcia krzewów. W niniejszej decyzji dopuszczono wycinkę krzewów w okresie lęgowym ptaków tj. od 1 marca do 15 października, jednak pod warunkiem, że zapewniony zostanie nadzór ornitologiczny, który skontroluje krzewy pod kątem ewentualnego zasiedlenia gniazd i ustali, czy jest możliwe wykonanie wycinki. Takie rozwiązanie jest możliwe, ponieważ do wycinki przewidziano tylko około 25 m² krzewów, które ornitolog będzie mógł zweryfikować pod kątem występowania gniazd ptasich. Jednocześnie nakazano zabezpieczenie drzew nieprzewidzianych do wycinki. W celu zminimalizowania zjawiska ewentualnej śmiertelności zwierząt nakazano prowadzenie prac w sposób umożliwiający migracje zwierząt i niepowodujący powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt byłby niemożliwa. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze tref zagrożenia powinny one być odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji. Prace w ramach planowanej inwestycji można rozpocząć po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych. Panele fotowoltaiczne będą zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstaniem tak zwanego „efektu olśnienia”. Wysokość siatki ogrodzeniowej nie będzie stanowiła przeszkody dla migracji ptaków, a jej zawieszenie do wysokości minimum 20 cm nad powierzchnią ziemi umożliwi ewentualną migrację płazów, gadów i zwierząt niskich.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych, tj. Strumień Błędowski o kodzie: PLRW2000062128329 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000130. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, 59 i 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r.* (Dz. U. 2023 r. poz. 300). Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Łąki Dąbrowskie PLH240041 – znajduje się w odległości około 1,1 km od planowanego zamierzenia. Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2013/714/UE z dnia 7 listopada 2013 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 25 marca 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 980) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Łąki Dąbrowskie (PLH240041). Dla ww. obszaru jest ustanowiony plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 22 listopada 2019 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki Dąbrowskie PLH240041). Został on zmieniony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 5 lipca 2023 r. zmieniającym zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki Dąbrowskie PLH240041. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość

osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia oraz brak oddziaływań skumulowanych, planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, ziemi, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych zgodnie z art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. 2024 r. poz. 54). Przedmiotowa inwestycja ze względu na lokalizację i zasięg oddziaływania nie będzie miała możliwości oddziaływania transgranicznego (najbliższa granica Państwa znajduje się ok. 70 km w linii prostej od planowanego zamierzenia). Inwestycja nie będzie przyczyniać się do niekorzystnych zmian klimatu.

Wypełniając dyspozycję art. 10 § 1 KPA obwieszczeniem WOŚ-II.6220.6.2024.AK z dn. 17.05.2024 r. strony zostały poinformowane o zakończeniu postępowania wyjaśniającego i dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym w ww. zawiadomieniu terminie, od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski ani zastrzeżenia.

Uwzględniając usytuowanie, rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz przewidywane oddziaływania, orzeczono jak w sentencji.

Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

P o u c z e n i e

- Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*)
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a *Kodeksu postępowania administracyjnego*)
- Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 *Ustawy OOS*, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art.72 ust.1a *Ustawy OOS*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek, o którym mowa wyżej, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.
- W myśl art. 86 *Ustawy OOS*, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:
 1. wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
 2. wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 *Ustawy OOS*;
 3. przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a *Ustawy OOS*.
- Zgodnie z art. 76 ust. 4 *Ustawy Prawo ochrony środowiska*, na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:

1. oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
2. zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Zgodnie z zapisami *Ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2023 poz.2111.)*, pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205 zł (potwierdzenie wpłaty w aktach sprawy).

**Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska
Marcin Janik
/podpisano elektronicznie/**

Załącznik:

1. Charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia

Otrzymują strony postępowania administracyjnego:

1. EISALL PV1 Sp. z o.o., ul. Sztorcowa 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40 – 127 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 58, 42 – 500 Będzin
3. Zarząd Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40 – 127 Katowice

**Prezydent Miasta
Dąbrowy Górniczej
woj. śląskie**
WOŚ-II.6220.6.2024.AK

Załącznik Nr 1

do decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 20.06.2024 r. nr WOŚ- II.6220.6.2024.AK o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „EISALL PV 1” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Dąbrowa Górnicza, ul. Sztorcowa, województwo śląskie” przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej przy ul. Sztorcowej 21, działki ewidencyjne nr 196/10, 196/9, 196/8, obręb 0001 Błędów.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Dąbrowie Górniczej na działkach nr 196/10, 196/9, 196/8 obręb Błędów. Celem funkcjonowania planowanej inwestycji jest produkcja prądu elektrycznego, w tym celu planuje się budowę instalacji składającej się z poniższych elementów:

- jednostka wytwórcza – zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły – panele fotowoltaiczne,
- konstrukcja wsporcza – stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie umożliwiające stały montaż paneli,
- aparatura energetyczna – inwertery, transformatory, liczniki, string-box’y, układy sterujące i nadzorujące, urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i przesyłanie energii elektrycznej,
- przewody elektryczne – niskonapięciowe oraz średnionapięciowe przewody o różnej średnicy umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- infrastruktura towarzysząca, plac manewrowy, droga wewnętrzna, ogrodzenie, system monitoringu.

Bezpośrednim urządzeniem służącym do konwersji energii światła słonecznego na energię elektryczną jest ogniwo fotowoltaiczne. Proces ten rozpoczyna się gdy fotony światła słonecznego wybijają elektrony z atomów materiału półprzewodnikowego. Przemieszczanie się elektronów pomiędzy naładowanymi dodatnio i ujemnie powierzchniami tworzącymi obwód elektryczny powoduje pojawienie się różnicy potencjałów, czyli powstanie prądu elektrycznego. Półprzewodnikiem zastosowanym w niniejszej instalacji będzie krzem polikrystaliczny, ewentualnie monokrystaliczny. Pojedyncze ogniwa fotowoltaiczne wytwarzają moc na poziomie od 1 W do 7 W. W celu uzyskania odpowiedniej mocy użytecznej ogniwa łączone są w zespoły tzw. panele i zamykane we wspólnej obudowie odpornej na zmienne warunki atmosferyczne. Górną część obudowy wykonuje się ze szkła lub poliwęglanu, a jej zewnętrzną powierzchnię wykonuje się w technologii antyrefleksyjnej. Całość jest hermetycznie laminowana i oprawiana w ramę umożliwiającą montaż. W przedmiotowym zamierzeniu panel jako najmniejsza jednostka wytwórcza w farmie fotowoltaicznej zostanie dostarczony przez producenta jako gotowe nierozbieralne urządzenie. Planuje się zastosować standaryzowane panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej w przedziale od 300 W do 700 W.

Energia wytworzona w modułach fotowoltaicznych będzie przesyłana do string-boxów, a stamtąd do inwerterów, urządzeń zmieniających prąd stały w prąd zmienny. Z inwerterów prąd będzie trafiać do stacji transformatorowej. Planuje się zamontowanie transformatora (lub transformatorów) o mocy do 1 000 kVA, przy czym w przyszłości istnieje możliwość zmniejszenia mocy. W projektowanym przedsięwzięciu przewiduje się zastosowanie olejowego lub suchego żywicznego typu transformatora. W przypadku montażu transformatorów olejowych zostaną one wyposażone w szczelną tacę, mogącą pomieścić 100% oleju oraz w system suchego układu chłodzenia.

Budowa farmy rozpocznie się od wybudowania drogi dojazdowej, placu manewrowego i drogi wewnętrznej z kruszywa łamanego. Droga wewnętrzna będzie mieć szerokość około 3 – 4 m. Teren inwestycji zostanie ogrodzony siatką stalową zamontowaną na wysokości około 20 cm nad poziomem gruntu, maksymalna wysokość ogrodzenia wyniesie 2,5 m. W ogrodzeniu wykonana zostanie brama umożliwiająca wjazd na teren farmy. W przedmiotowym przedsięwzięciu panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stałej konstrukcji szkieletowej wykonanej ze stali ocynkowanej lub aluminium. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach stalowych wbitych bezpośrednio w grunt. Poszczególne rzędy paneli będą rozmieszczone w odległości około 3 – 7 m. Na konstrukcjach szkieletowych zamontowane będą moduły fotowoltaiczne. Transformatory (lub transformator) zostaną umieszczone w prefabrykowanym betonowym budynku lub stalowym kontenerze i zlokalizowane w bezpośredniej bliskości inwerterów, alternatywnie mogą zostać z nimi zamontowane w jednym obiekcie (kompleks inwerter-trafo) i umieszczone na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej. Dopuszcza się integrację stacji transformatorowej w jednym obiekcie z budynkiem technicznym. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia *Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225)*. W celu ułożenia przewodów elektrycznych i energetycznych na terenie farmy zostaną wykonane wykopy do 1,5 m głębokości. Przewody elektryczne i energetyczne zostaną ułożone w wykopach bezpośrednio bez rur osłonowych, a następnie zasypane gruntem rodzimym. Ostatnim etapem budowy farmy fotowoltaicznej będzie montaż całej aparatury elektroenergetycznej oraz jej podłączenie i skalibrowanie. Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer i czujników ruchu.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej wykonywane będą następujące czynności okresowe:

- Wykaszanie. Roślinność zielna na terenie farmy porastająca powierzchnię biologicznie czynną będzie wykaszana 1 – 2 razy w roku przy użyciu dostawki do ciągnika rolniczego ze specjalnym wysięgnikiem umożliwiającym koszenie pod stelażem paneli. Alternatywnie możliwy jest wypas na terenie farmy zwierząt hodowlanych, głównie owiec.
- Mycie powierzchni modułów. Panele zainstalowane na farmie będą myte mechanicznie lub ręcznie raz w roku. W przypadku mycia mechanicznego wykorzystuje się specjalną przystawkę do ciągnika rolniczego w postaci szerokiej szczotki obrotowej wyposażonej w dysze dozujące wodę demineralizowaną. Możliwe jest też zastosowanie specjalnych urządzeń, które samodzielnie przesuwają się po powierzchni modułów jednocześnie je czyszcząc, również przy wykorzystaniu obrotowej szczotki i wody demineralizowanej. Innym rozwiązaniem jest przeprowadzenia ręcznego mycia paneli przez wynajętą do tego celu firmę posiadającą odpowiednich pracowników i sprzęt czyszczący. W procesie używa się jedynie wodę bez dodatku detergentów. Zużycie wody szacuje się na poziomie 4 m³/MW zainstalowanej mocy elektrycznej farmy.

Oprócz wyżej wymienionych stałych, okresowo powtarzalnych czynności obsługowych, farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Obecność obsługi będzie wymagana jedynie w przypadku konieczności usunięcia awarii (np. uszkodzony moduł fotowoltaiczny, przepalony bezpiecznik itp.), przekonfigurowania i przeprogramowania sterowników lub wykonania czynności konserwacji i przeglądów okresowych aparatury elektroenergetycznej.

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska
Marcin Janik
/podpisano elektronicznie/