

przeznaczenia części działki oznaczonej nr. ewid. gr.: 1073/7 k.m. 7 położonej przy ul. Puszkina 32 w Dąbrowie Górniczej obręb Strzemieszyce Wielkie, znajdującej się na obszarze oznaczonym symbolami 12MN oraz 6ZO obecnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zwracam się z uprzejmą prośbą o przesunięcie granicy pomiędzy obszarami oznaczonymi symbolem 12MN, czyli terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz symbolem 6ZO, czyli terenu zieleni przydomowej, sady, ogrody. Wnioskuje o przesunięcie tej granicy w głąb działki – w kierunku południowo – wschodnim. Swój wniosek motywuję chęcią realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na ww. działce. Podjęłam decyzję o budowie domu jednorodzinnego i chciałabym zmienić dotychczasowe przeznaczenie gruntu na działkę budowlaną. Działka, o której mowa ma dostęp do drogi publicznej, wielkość i geometria działki pozwala na usytuowanie domu zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi. Dodatkowo działka nie znajduje się na terenie zalewowym, zagrożonym powodzią, osuwiskowym, ani w bliskiej odległości obszarów chronionych. Do działki są już doprowadzone wymagane media. Przy zachowaniu wymogów obowiązujących przepisów w zakresie odległości między planowaną zabudową a istniejącymi budynkami mieszkalnymi, niemożliwe jest postawienie nowego budynku mieszkalnego o wymiarach odpowiednich dla młodych rodziców planujących w przyszłości wielodzietną rodzinę. Powodem jest stosunkowo mała powierzchnia terenu zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem 12MN, w stosunku do powierzchni całkowitej działki wynoszącej ok. 2800 m2. Wyżej wymieniona działka w większości jest przeznaczona, jako tereny zieleni przydomowej.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	UCHWAŁA Nr XLVIII/906/0 5	246501_1.00 13.107 3/7	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	nr. ewid. gr.: 1073/7 k.m

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.