

RP.10.2024

WIN 152 1.2024.Pg

Dąbrowa Górnicza dn. 16 maja 2024r.

03-06-2024

29-05-2024

38591

URZĄD MIEJSKI W DĄBROWIE GÓRNICZEJ
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU
KANCELARIA GŁÓWNA

Wpłynęło dnia 29-05-2024

podpis

załączniki

Wydział Infrastruktury Miejskiej-

Referat Inżynierii Drogowej i Transportu

Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej

Ul. Graniczna 21

41-300 Dąbrowa Górnicza

URZĄD MIEJSKI
w Dąbrowie Górniczej

Wpłynęło dnia 03-06-2024

WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ

SEKAP - UM DĄBROWA
GÓRNICZA

371474

P E T Y C J A

Na podstawie art. 2 z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach- mieszkańcy tworzący Wspólnotę Mieszkaniową Królowej Jadwigi z/s w Dąbrowie Górniczej przy ul. Królowej Jadwigi zwracamy się do tut. Urzędu z petycją o podjęcie działań zmierzających do udrożnienia studzienek kanalizacyjnych znajdujących się na działce numer ew. a przyległej do działki stanowiącej własność w/w Wspólnoty Mieszkaniowej. Studzienki kanalizacyjne zlokalizowane na działce nr ew. spełniają swojej podstawowej funkcji jaką jest między innymi odprowadzanie wody deszczowej. Studzienki kanalizacyjne ze względu na fakt, iż na wciąż pozostają nie drożne lub są nie podpięte do sieci nie odprowadzają wody opadowej, co powoduje, że nawet przy najmniejszych opadach atmosferycznych woda zbiera się wokół studzienek tworząc ogromne kałuże i zastoiny. Przy nawałnych opadach woda przedostaje się do wnętrza budynku a tym samym uniemożliwiając wejście do klatek mieszkańcom. Brak możliwości odprowadzania wody opadowej stanowi poważny problem zarówno dla przechodniów jak i samochodów przejeżdżających ulicą.

Jednak największym problemem z jakim mierzą się mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej jest jednak to, że woda, która nie jest w sposób prawidłowy odbierana przez studzienki kanalizacji deszczowej przedostaje się przez fundamenty budynku do korytarzy oraz pomieszczeń piwnicznych. Ściany fundamentowe pozostają na wciąż mokre przez co właściciele piwnic borykają się z wychodzącym na ścianach grzybem i pleśnią.

Ponadto, właściciele lokali zlokalizowanych na najniższych kondygnacjach budynków tj. na parterze skarżą się, że wilgoć z piwnic przedostaje się do ich lokali, a grzyb i pleśń pojawia się na ścianach pomieszczeń mieszkalnych.

Nadto, zarówno w części piwnicznej jak i w mieszkaniach na parterze wyczuwalny jest zapach charakterystyczny dla pomieszczeń z bardzo dużą wilgotnością powietrza oraz pomieszczeń w których występuje grzyb.

Zagrzybione pomieszczenia stwarzają realne zagrożenie dla zdrowia i życia przebywających w nich osób. Część mieszkańców uskarża się na problemy zdrowotne typowe dla chorób związanych z układem oddechowym.

Wysoki stopień zawilgocenia stanowi również poważne zagrożenie dla samej konstrukcji budynku zwłaszcza dla fundamentów. Ściany piwniczne są narażone na ciągłą dewastację

W związku z powyższym mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Królowej Jadwigi stoją przed bardzo kosztowną inwestycją mającą na celu wykonanie izolacji fundamentów. Zanim jednak prace te zostaną zlecone a następnie wykonane, mieszkańcy chcą mieć pewność, że studzienki kanalizacji deszczowej zostaną udrożnione w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wody deszczowej. Z obserwacji mieszkańców wynika, że znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie budynku studzienki pozostają nieczynne przez co nie spełniają swojej roli.

Występujący problem jest na tyle poważny, że nie można go lekceważyć, dlatego należy podjąć natychmiastowe kroki, aby całkowicie go wyeliminować.

Wszelką korespondencję zwrotną w tej sprawie prosimy kierować na adres zarządcy nieruchomości naszej Wspólnoty Mieszkaniowej tj. Nieruchomości Partner Sp. Z o.o. z/s ul. Cieplaka 19, 41-300 Dąbrowa Górnicza.

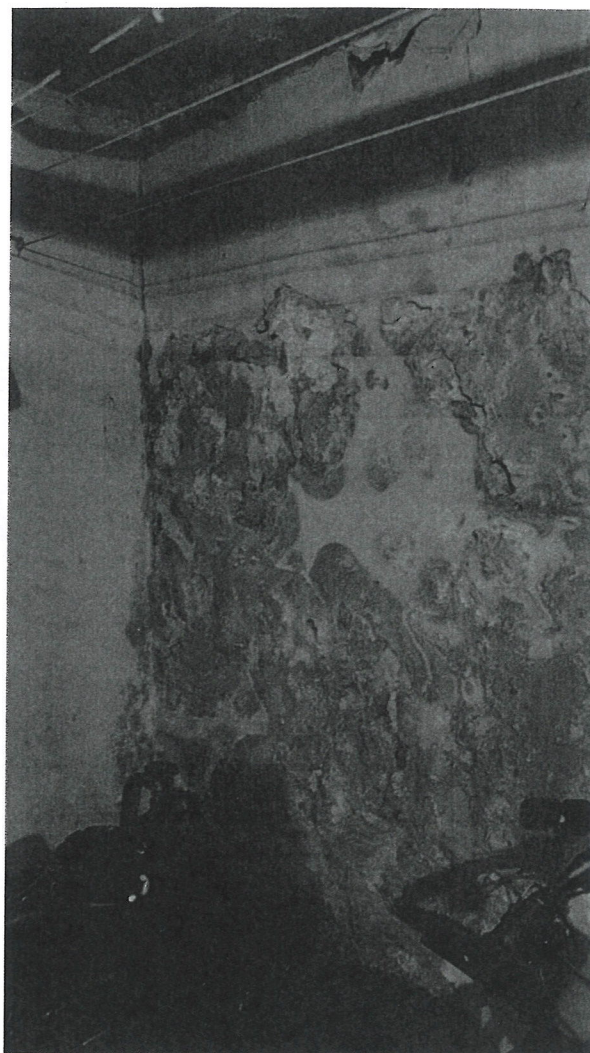
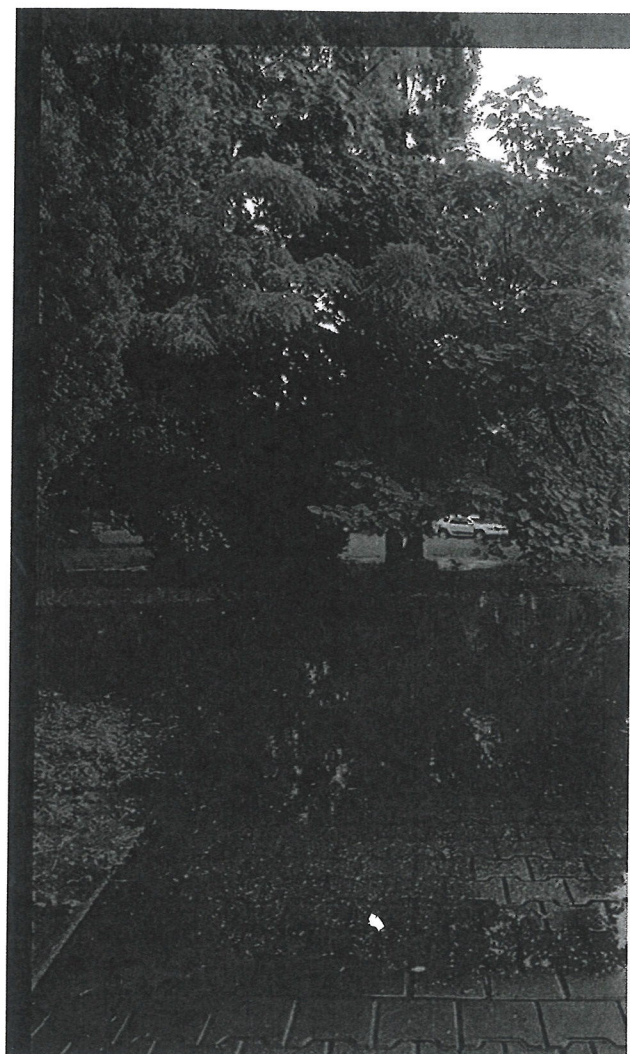
Dokumentacja fotograficzna stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Załączniki:

- 1) Dokumentacja fotograficzna
- 2) Lista podpisów mieszkańców pod niniejszą petycją

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Dąbrowskie Wodociągi
- 3) a/a



Załącznik nr 1 Dokumentacja fotograficzna

