

OBWIESZCZENIE

**Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
o wyznaczeniu terminu rozpatrzenia sprawy dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania
za nieruchomość przejętą z mocy prawa**

Na podstawie art. 49a i art. 36 § 1, w związku z art. 35 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 t.j.) – zwanej dalej *Kpa*, art. 23 oraz art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2024.311 t.j.) w związku z art. 113 ust. 6 oraz art. 118a ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.) – zwanej dalej *ugn*, zawiadamiam, że wyznaczam termin rozpatrzenia sprawy dotyczącej ustalenia odszkodowania z tytułu przejęcia na rzecz Gminy nieruchomości usytuowanej w Dąbrowie Górniczej, oznaczonej numerem geodezyjnym: **2221, obręb 0020 Dąbrowa Górnicza II** (przed modernizacją nr 87/1 k.m. 17 obręb Dąbrowa Górnicza) **do dnia 31.12.2024 r.**

W przedmiotowej sprawie nie jest możliwe zakończenie postępowania w terminie określonym w art. 35 §3 *Kpa*, ze względu na dużą ilość spraw prowadzonych przez tutejszy organ, a także konieczność ich rozpatrywania według kolejności wpływów, z których każda wymaga szczegółowej analizy stanu prawnego i faktycznego oraz materiału dowodowego, w tym operatu szacunkowego.

Wyżej opisana nieruchomość została przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr 598/2021, znak sprawy WUA.6740.2.6.2020.KD z 19.07.2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa ulicy Piecucha od skrzyżowania z Aleją Zagłębia Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Parkową (wraz z budową wiaduktu w ciągu linii kolejowej nr 1) z dostosowaniem poszczególnych wlotów skrzyżowań i sąsiednich dróg do nowego układu drogowego oraz przebudową ul. Parkowej wraz z budową dróg wokół Dworca Kolejowego PKP Gołonóg w Dąbrowie Górniczej”.

Nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny, zgodnie z art. 113 ust. 6 *ugn*, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Obwieszczenie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej oraz publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej – www.bip.dabrowa-gornicza.pl. Doręczenie przez obwieszczenie uważane jest za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zob. PREZYDENT MIASTA
wykonujący zadania
z zakresu administracji rządowej

Kierownik Referatu
Regulacji Stanów Prawnych
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
D. Grabowska
Dagmara Grabowska