

## OBWIESZCZENIE

### **Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o wyznaczeniu terminu rozpatrzenia sprawy dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego ((Dz.U.2024.572 t.j.) – zwanego dalej *Kpa*, art. 23 oraz art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2024.311 t.j.) w związku z art. 113 ust. 6 oraz art. 118a ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.) – zwaney dalej *ugn*.

Na podstawie art. 36 § 1, w związku z art. 35 § 3 *Kpa* zawiadamiam, że wyznaczam termin rozpatrzenia sprawy dotyczącej ustalenia odszkodowania z tytułu przejęcia na rzecz Gminy nieruchomości usytuowanej w Dąbrowie Górniczej, oznaczonej numerem geodezyjnym: **1673/1 obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I**. Przedmiotowa sprawa zostanie załatwiona w terminie do dnia 31.12.2024 r.

Wyżej opisana nieruchomość została przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr 990/2021, znak sprawy: WUA.6740.2.7.2019.MBC z dnia 22.11.2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi od skrzyżowania ulic Sobieskiego – Perla do skrzyżowania nowobudowanej drogi z ulicami Kościuszki – Kolejowa oraz od skrzyżowania ulic Kościuszki – Kolejowa, skrzyżowanie z ul. Limanowskiego do skrzyżowania ulic Robotnicza – Korzeniec wraz z budową dróg wokół Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego PKP Centrum oraz rozbudowie ulicy Kolejowej wraz z przebudową przejazdu kolejowego”.

W przedmiotowej sprawie nie jest możliwe zakończenie postępowania w terminie określonym w art. 35 §3 *Kpa*, z uwagi na dużą ilość załatwianych spraw prowadzonych przez tutejszy organ oraz konieczność ich rozpatrywania według kolejności wpływów, z których każda wymaga szczegółowej analizy materiału dowodowego, w tym operatu szacunkowego oraz stanu prawnego i faktycznego sprawy.

Nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny; zgodnie z art. 113 ust. 6 *ugn* przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Obwieszczenie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej oraz publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej – [www.bip.dabrowa-gornicza.pl](http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl). Doręczenie przez obwieszczenie uważane jest za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
wykonującego zadania  
z zakresu administracji rządowej

Kierownik Referatu  
Regulacji Stanów Prawnych  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Dąbrowa*  
Dagmara Grabowska