



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – Wzór projektu umowy

UMOWA nr

zawarta w Dąbrowie Górniczej w dniuroku pomiędzy

Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Dąbrowie Górniczej
ul. Ofiar Katynia 34 A, 42-530 Dąbrowa Górnicza – Strzemieszyce

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym” a

....., reprezentowanym przez:

..... zwanym dalej „Wykonawcą”.

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia w trybie zapytania ofertowego.
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze zapytanie współfinansowane jest z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:
 - a) Uchwale nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikiem;
 - b) Regulaminie Naboru Wniosków – Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja pierwsza.
4. Strony oświadczają, że będąc świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 lit. a) i b) godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 lit. a) i b).
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 lit. a) i b).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienia pn.: „Prace konserwatorskie bazyliki Najświętszego Serca Pana Jezusa w Dąbrowie Górniczej”.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych (prac konserwatorskich i restauratorskich) mających za zadanie ochronę zabytkowego kościoła, jako obiektu dziedzictwa kulturowego stanowiącego dorobek materialny kościoła parafialnego pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Dąbrowie Górniczej

w ramach inwestycji pn.: „Prace konserwatorskie bazyliki Najświętszego Serca Pana Jezusa w Dąbrowie Górniczej”.

3. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania prac określa:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia w postaci:
 - przedmiaru robót;
 - decyzji nr A/538/2019 z dnia 23.08.2019 r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, stanowiący załącznik nr 2 do umowy,
 - b) złożona oferta, stanowiąca załącznik nr 3 do umowy,
 - c) harmonogram rzeczowo-finansowy, stanowiący załącznik nr 4 do umowy.
4. W przypadku rozbieżności w dokumentach wskazanych w ust. 3 strony podejmą niezwłocznie czynności zmierzające do ich wyeliminowania biorąc pod uwagę, że ich zamiarem jest realizacja inwestycji w zgodzie z treścią wniosku o dofinansowanie z środków BGK oraz treścią umowy dotacyjnej i uchwały dotacyjnej zawartej z Gminą Dąbrowa Górnicza.
5. Wynagrodzenie wykonawcy ma charakter ryczałtu, który stanowi ekwiwalent świadczenia Wykonawcy opisanego w dokumentacji wskazanej w ust. 3 lit. b) umowy.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie **do dnia 30.09.2025 r.**
2. Termin wykonania poszczególnych elementów prac składających się na przedmiot zamówienia strony określone zostaną w harmonogramie rzeczowo-finansowym, według ust. 4.
3. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego,
4. *Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od dnia ogłoszenia wyników zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy.*
 - 1) *Harmonogram powinien zawierać:*
 - a) *terminy rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych okresów rozliczeniowych wskazanych w § 3 umowy,*
 - b) *wartość prac przewidzianych w każdym okresie rozliczeniowym wskazanym w § 3 umowy,*
 - c) *zakres prac - do wykonania w każdym okresie rozliczeniowym wskazanym w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego, jak i w przedmiarze robót budowlanych;*
 - d) *datę zakończenia realizacji prac z uwzględnieniem wymogów wskazanych w ust. 1, 3 i 4;*
 - e) *datę zgłoszenia prac do odbioru z uwzględnieniem wymogów wskazanych w ust. 1, 3 i 4.*
5. Harmonogram, o którym mowa w ust. 4, musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona na piśmie zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę. Wykonawca jest związany uwagami i zastrzeżeniami Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania uwag i zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5, do dostosowania harmonogramu do wskazań Zamawiającego. W przypadku niedostosowania przez Wykonawcę harmonogramu do uwag Zamawiającego strony uzgadniają niniejszym, że obowiązującym Wykonawcę harmonogramem będzie harmonogram uwzględniający uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego, o których mowa w ust. 5.

§ 3

Wynagrodzenie i rozliczenie płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy, wynosi:
netto zł (słownie: zł 00/100)
brutto zł (słownie: zł 00/100)
w tym należny podatek VAT w wysokości% zł.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o który mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót budowlanych, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominiecie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

K...

4. Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest** płatnikiem podatku VAT.
5. Zamawiający przewiduje **płatności częściowe, za elementy robót wykonane zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz płatność końcową po wykonaniu inwestycji.**
6. Zamawiający na realizację zadania otrzymał dotację Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w wysokości 3 571 400,00 złotych na zadanie pn.: „Prace konserwatorskie bazyliki Najświętszego Serca Pana Jezusa w Dąbrowie Górniczej”, na którą składa się: dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 3 500 000,00 złotych oraz środki z budżetu Gminy Dąbrowa Górnicza w wysokości 71 400,00 złotych.
7. Zamawiający oświadcza, że Gmina Dąbrowa Górnicza uzyskała **Promesę nr** w wysokości 3 500 000,00 złotych na dofinansowanie przedmiotowej inwestycji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
8. Poza środkami uzyskanymi w ramach ww. Promesy, Gmina Dąbrowa Górnicza przekaże Zamawiającemu kwotę środków wkładu własnego określonego w Uchwale Rady Miejskiej nr LXIII/1116/2024 z dnia 24 stycznia 2024 r. wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą nr LXIV/1146/2024 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 20 marca 2024 r.
9. **Strony zgodnie ustalają, że wypłata środków odbywać się będzie zgodnie z zaproponowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem, z uwzględnieniem poniższych warunków:**
 - a) Wypłata środków, o których mowa w § 3 ust. 7 będzie oparta na zasadach przyjętych w Regulaminie Pierwszej Edycji Naboru Wniosków o Dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwale nr 232/2022 RADY MINISTRÓW z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Załącznikiem do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. oraz innymi dokumentami dostępnymi na stronie internetowej:
<https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow-edycja-pierwsza/>
 - b) Pozostała część wynagrodzenia przekraczająca wartość dotacji o której mowa w § 3 ust. 6 stanowić będzie wkład własny Zamawiającego, który zostanie wypłacony **zgodnie z harmonogramem**, jednak nie później niż wypłata środków w ramach 2 transzy z Promesy.
10. Wykonawca wystawi fakturę VAT za zakończony okres rozliczeniowy prac i przedstawi Zamawiającemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym i protokołem odbioru elementów prac.
11. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do zamawiającego pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty danej faktury.
12. Płatności faktur nastąpi w terminie do 30 dni kalendarzowych.
13. Płatności zostaną zrealizowane przelewem na następujący rachunek bankowy Wykonawcy **w Banku nr rachunku:**
14. Przez dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wraz z fakturą załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców oraz dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom w zakresie wszelkich zobowiązań wynikających z udziału podwykonawcy i dalszego podwykonawcy w realizacji części zamówienia objętego fakturą.

§ 4

Obowiązki stron umowy

1. Zamawiający i wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. **Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:**
 - 1) wprowadzenie wykonawcy na teren robót;
 - 2) przekazanie dokumentacji projektowej;
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;

- 4) dokonywanie odbiorów, o których mowa § 6 umowy;
- 5) zapłata wykonawcy wynagrodzenia na zasadach opisanych w § 3 umowy

3. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

- 1) pełnienie funkcji koordynatora, w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom;
- 2) przygotowanie zaplecza budowy oraz sprawowanie dozoru mienia na terenie robót;
- 3) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 4) wykonywanie robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z dokumentacją projektową, decyzją pozwolenia na budowę oraz decyzją konserwatora zabytków, właściwymi przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym w szczególności odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, zapewniające podczas wykonywania robót budowlanych bezpieczeństwo osób przebywających na terenie robót i w jego pobliżu, zgodnie z przepisami rozporządzenia ministra infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- 5) wykonanie robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. W przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do wbudowania, zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości. Jeśli badania wykażą, że jakość zastosowanych materiałów nie spełnia wymogów, o których mowa, wówczas wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany;
- 6) zapewnienie, aby wszystkie osoby wyznaczone do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa;
- 7) ustanowienie kierownika robót budowlanych, który spełnia wymagania o których mowa w art. 37c ust.1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022, poz. 840, ze zm.);
- 8) prowadzenie na bieżąco dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
- 9) zgłaszanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, niezgłoszenie tych robót daje zamawiającemu podstawę do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko wykonawcy;
- 10) uzyskanie zgody inspektora nadzoru inwestorskiego na wbudowanie infrastruktury towarzyszącej, w celu uzyskania zgody wykonawca udokumentuje spełnienie przez dane wyroby norm bezpieczeństwa wymaganych dla danego wyrobu;
- 11) zapewnienie bezpieczeństwa i praw właścicielom nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy, w zakresie dostępu do nieruchomości i obsługi, przejezdności wszystkich dróg przechodzących w sąsiedztwie przekazanego frontu robót a jeżeli nie będzie to możliwe, zabezpieczenia dojazdu do poszczególnych nieruchomości przez cały okres prowadzenia robót budowlanych;
- 12) umożliwienie zamawiającemu przeprowadzenia kontroli lub wizji lokalnej terenu budowy w każdym terminie;
- 13) bieżące sprzątnięcie i wywożenie materiałów z rozbiórki, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac;
- 14) poddanie odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych – przekazanie powstałych odpadów do utylizacji (wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach);
- 15) udział w przeglądach gwarancyjnych w terminach wyznaczonych przez zamawiającego.

4. **Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:**

- 1) przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od zamawiającego lub mające związek z prowadzonymi robotami;
- 2) bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 3) szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami;
- 4) wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- 5) uszkodzenia lub zniszczenia z winy wykonawcy obiektów, dróg i terenu, a także urządzeń i aparatury znajdujących się na terenie robót.

§ 5

Kierownictwo i nadzór nad wykonaniem robót

1. *Ze strony Zamawiającego funkcję Kierownika budowy pełnić będzie: tel.: email:*
2. *Ze strony Wykonawcy funkcję Kierownika robót budowlanych pełnić będzie: tel.: email:, zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.*
3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na żądanie Zamawiającego aktualne dokumenty potwierdzające, że osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.).
4. Zamawiający dopuszcza na etapie realizacji Umowy zmianę osób, o których mowa w ust. 1 i 2 pełniących funkcję Kierownika robót budowlanych pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że nowa proponowana osoba posiada doświadczenie i kwalifikacje tożsame z przedstawionymi w zapytaniu ofertowym.

§ 6

Odbiory prac

1. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego lub końcowego, będzie faktyczne wykonanie odpowiednio wszystkich prac przewidzianych w danym okresie rozliczeniowym zgodnie z harmonogramem (dla odbioru częściowego) lub całości zadania (dla odbioru końcowego).
2. Odbiory częściowe i końcowy, dokonywane będą przy udziale Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.
3. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru częściowego i końcowego w terminie **do 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.**
4. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru częściowego i końcowego, w terminie **do 20 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.**
5. W protokole odbioru częściowego i końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni;
 - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni;
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - * obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - * odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.

Kmr

7. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, wady zostaną usunięte w ramach wykonawstwa zastępczego na jego koszt.
8. Odbiór gwarancyjny przeprowadzany jest komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polega na ocenie prac związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
9. Odbiór pogwarancyjny będzie odbywał się według następujących zasad:
 - a) Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji;
 - b) Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wobec Zamawiającego.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi z wyjątkiem prac w zakresie:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy (w tym podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu umowy), jak za działania własne. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków Umowy i zachowania w tajemnicy informacji, oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

§ 8

Personel realizujący zadanie

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
 - 1) *ze strony Zamawiającego jest:*; *nr tel.:*; *e-mail:*
 - 2) *ze strony Wykonawcy jest:*; *nr tel.:*; *e-mail:*
2. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu czynności i prac objętych umową.

§ 9

Procedura zapewnienia jakości

Zamawiający może zażądać zwołania spotkania w celu omówienia problemów związanych z realizacją prac objętych umową. Powiadomienie o terminie spotkania powinno być na piśmie dostarczone zainteresowanemu i powinno zawierać uzasadnienie zwołania spotkania. Wykonawca jest zobowiązany stawić się na spotkaniu.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) na sumę ubezpieczeniową, **w wysokości 500 000,00 złotych.**
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli Wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 1.000 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej (OC), o których mowa w ust. 1.

K...

4. Zakres oraz warunki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, podlegają akceptacji Zamawiającego.

§ 11

Gwarancja i rękojmia.

1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru, Wykonawca udziela Zamawiającemu: **36 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace konserwatorskie i restauratorskie.**
2. Gwarancją objęta jest dobra jakość wykonanych prac oraz jakość użytych materiałów.
3. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane prace konserwatorskie są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
4. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru.
5. Wykonawca wystawi na rzecz Zamawiającego odrębny dokument gwarancyjny w terminie do 7 dni licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, według **załącznika nr 1 do niniejszej umowy – karty gwarancyjnej.**
6. Przegląd gwarancyjny przeprowadzany będzie komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, inspektora nadzoru i Wykonawcy. Z przeglądu gwarancyjnego sporządzony jest protokół przeglądu gwarancyjnego. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
7. Przegląd gwarancyjny polega na ocenie stanu technicznego przedmiotu umowy i ocenie jakości wykonanych robót oraz wskazaniu ewentualnych wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez zamawiającego nie krótszym niż 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
10. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 6, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 6, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 8. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie z transakcjach handlowych.
13. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail:
14. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
15. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem 24 miesięcy od dnia odbioru.
16. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - a) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - b) wszczęciu postępowania upadłościowego,
 - c) ogłoszeniu swojej likwidacji,
 - d) zawieszeniu działalności.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w przedmiocie zamówienia, o których mowa w § 6 ust. 7 lit. b) umowy - w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,
 - 3) za zwłokę w usuwaniu wad fizycznych lub gwarancyjnych - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek zgodnie z § 12 ust. 6 lub ust. 7,
 - 4) *za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 4 lub 6 umowy.*
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary.
 4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może naliczyć każda ze stron wynosi 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

§ 13

Kary umowne z tytułu odstąpienia

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 15 ust. 1 umowy - w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 2) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca realizuje prace, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z planem konserwatorskim, dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora nadzoru inwestorskiego, wskazaniami konserwatora zabytków lub postanowieniami umowy pomimo dwukrotnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach
 - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny w okresie 30 dni od podpisania umowy,
 - 3) gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu zamówienia przekroczy 30 dni,
 - 4) gdy wykonawca bez zgody Zamawiającego przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 30 dni,
 - 5) gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 11 lub nie zapewnił jego ciągłości w okresach wynikających z umowy,
 - 6) gdy prace konserwatorskie nie są realizowane zgodnie z zatwierdzonym przez zamawiającego programem prac konserwatorskich,
 - 7) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 635 kodeksu cywilnego.

2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 1 lub powzięcia przez zamawiającego wiadomości o ich zaistnieniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej lub formie elektronicznej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

Zmiany umowy

1. Strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej;
 - 2) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania prac konserwatorskich, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia prac, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploatatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie prac lub zakazano prac;
 - 3) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, lub innymi pracami prowadzonymi przez innego wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami wewnętrznymi nieujawnionymi w opisie przedmiotu zamówienia lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania prac przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
 - 4) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w opisie przedmiotu zamówienia zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie prac, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w opisie przedmiotu zamówienia oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 5) **przedłużenia terminu realizacji zamówienia** w przypadku ujawnienia podczas wykonywania prac stanowisk archeologicznych, zabytków ruchomych i nieruchomych wymagających zabezpieczenia – o czas niezbędny na ich zabezpieczenie lub przeniesienie, o ile przerwa ta będzie miała wpływ na dotrzymanie terminu końcowego realizacji umowy;
 - 6) **przedłużenia terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust.1, może nastąpić w zakresie niezbędnym do wykonania prac zleconych analogicznie do treści art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 7) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na termin realizacji przedmiotu zamówienia lub zakres świadczeń stron umowy lub sposób jej wykonywania,

- 8) zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy może nastąpić wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających ze zmiany zasad płatności programów lub funduszy lub innych źródeł finansowania inwestycji objętej niniejszą umową,
- 8) zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia może nastąpić o ile będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów;
- 9) zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia może nastąpić w przypadku konieczności wykonania prac nieuwjętych w opisie przedmiotu zamówienia;
- 10) Zmiana wysokości wynagrodzenia wypłaconego w poszczególnych transzach rozliczeniowych ulegnie zmianie w sytuacji, gdy konieczne będzie dostosowanie tych wysokości od warunków wynikających z promesy BGK w celu zapewnienia zgodności umowy z treścią tej promesy
- 11) zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia może nastąpić wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających ze zmiany zasad płatności programów lub funduszy lub innych źródeł finansowania inwestycji objętej niniejszą umową np. w sytuacji zmiany zakresu inwestycji objętych Programem zaakceptowanych przez Prezesa Rady Ministrów,
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
4. Strony mogą także dokonać zmian analogicznie jak w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Prawo o zamówieniach publicznych.

§ 16

Wierzytelności

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Polubowne rozwiązywanie sporów

Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązywaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturze Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze przeznacza się dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki do niniejszej Umowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 – Karta gwarancyjna
- 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia (przedmiar);
- 3) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
- 4) Załącznik nr 4 - Harmonogram rzeczowo-finansowy

Załącznik nr 1 do umowy nr z dnia

KARTA GWARANCYJNA (Gwarancja jakości)

Dotyczy realizacji zadania pn.: „Prace konserwatorskie bazyliki Najświętszego Serca Pana Jezusa w Dąbrowie Górniczej”.

GWARANTEM jest: zwany także Wykonawcą



UPRAWNIONYM z tytułu gwarancji jest:, zwana także Zamawiającym.

1. Przedmiot i termin gwarancji:

- 1) Niniejsza gwarancja obejmuje zadanie: . „**Prace konserwatorskie bazyliki Najświętszego Serca Pana Jezusa w Dąbrowie Górniczej**”, określone w Umowie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy i opisanych w umowie.
- 2) Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w umowie. Gwarancja obejmuje również elementy i urządzenia na które producent wystawia określoną ilość lat gwarancji.
- 3) Termin gwarancji wynosi miesięcy od daty odbioru końcowego.
- 4) Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

2. Obowiązki i uprawnienia stron:

- 1) W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
- 2) W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- 3) Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.

3. Przeglądy gwarancyjne:

- 1) Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
- 2) Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 3) W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
- 4) Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 5) Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

4. Tryby usuwania wad:

- 1) Gwarant obowiązany jest podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady wg kategorii:
 - a) Awarie powodujące brak możliwości funkcjonowania obiektu - czas potwierdzenia przyjęcia Zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia awarii do godzin. Usunięcie awarii w stopniu zabezpieczającym bezpieczną eksploatację – czas usunięcia do godzin.
 - b) Awarie powodujące ograniczenie możliwości funkcjonowania obiektu - czas potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia awarii do godzin. Usunięcie awarii w stopniu zabezpieczającym bezpieczną eksploatację – czas usunięcia awarii do godzin.
 - c) Wady, które nie ograniczają funkcjonowania obiektu – czas potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu i określenie sposobu usunięcia wad do godzin. Usunięcie wad w stopniu zabezpieczającym bezpieczną eksploatację – czas usunięcia wad do dni.

5. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach, za wyjątkiem przypadków zagrażających bezpieczeństwu użytkowników, może uzgodnić z Zamawiającym inny termin usunięcia wad i usterek pod warunkiem zachowania formy pisemnej.
6. Stwierdzenie usunięcia wady lub usterki bądź odmowa takiego stwierdzenia przez Zamawiającego powinna nastąpić nie później niż w terminie dni od daty pisemnego zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy. Niedokonanie w wyżej określonym terminie odbioru usunięcia wad i usterek przez Zamawiającego będzie równoznaczne ze stwierdzeniem ich należytego usunięcia.
7. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okresu usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady lub usterki z zastrzeżeniem, że Zamawiający stwierdził pisemnie ich usunięcie.
8. Jeżeli Gwarant nie wypełni tego obowiązku Zamawiający będzie upoważniony do usunięcia awarii lub wad, a Gwarant zostanie obciążony kosztami, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi.
9. Za nieterminowe usunięcie wad i usterek Gwarant zobowiązany do zapłaty kar umownych.
10. W nagłych sytuacjach, kiedy natychmiastowy kontakt z Wykonawcą jest niemożliwy lub został nawiązany, ale Wykonawca nie może podjąć wymaganych działań, Zamawiający może zlecić usunięcie usterki lub wady na koszt wykonawcy. Zamawiający powinien jak szybko to możliwe, poinformować Wykonawcę o podjętych działaniach.
11. Komunikacja:
 - 1) każdej awarii lub wadzie osoba wyznaczona przez Uprawnionego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem oraz e-mailem na wskazane numery telefonów i adresy:
 - a/ zamawiający:
 - b/ wykonawca:
 - 2) w zgłoszeniu awarii lub wady Uprawniony kwalifikuje kategorię awarii/wady wg w/w kategorii.
 - 3) Dokonujący zgłoszenia sporządza notatkę z przeprowadzonej rozmowy z Gwarantem.
12. Zarówno Uprawniony jak i Gwarant sporządzają wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o awariach lub wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o awariach czy wadach.
13. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej na żądanie drugiej strony lub przy braku potwierdzenia jednej ze stron. Wszelkie pisma skierowane do:
 - a) Uprawnionego należy wysłać na adres:
 - b) Wykonawcy należy wysłać na adres:
14. zmianach w danych adresowych, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
15. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Uprawnionego.
16. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
17. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.
18. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Uprawniony z tytułu gwarancji:
Gwarant:

Krol