



PREZYDENT MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA



Dąbrowa Górnicza, 05.03.2024

rodzaj dokumentu: odpowiedź na interpelację nr BRM.0003.1691.2024

znak sprawy: WRP.0003.8.2024,

sprawa dotyczy: terenów inwestycyjnych objętych KSSE Tucznawa

data wpływu interpelacji do Prezydenta: 20.02.2024

Pan
Zbigniew Piątek
Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość

Szanowny Panie Radcy,

W związku z utworzeniem i kompleksowym przygotowaniem terenu inwestycyjnego w Tucznawie, Gmina Dąbrowa Górnicza od początku jego przygotowania poniosła wydatki w łącznej wysokości 201 489 398 zł. W skład tej kwoty wchodzi m.in. koszty związane z nabyciem terenu i pracami geodezyjnymi (koszt głównych prac geodezyjnych wyniósł ok. 71.000,00 zł a wykonawcą było Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne s.c. Piotr Mularz, Małgorzata Mularz) oraz projektowymi a także budową drogi dojazdowej do terenu inwestycyjnego (9 km łącznik terenu z DK 94), budową dróg lokalnych z niezbędną infrastrukturą (chodniki oraz ścieżki rowerowe), budową sieci kanalizacji deszczowej wraz z trzema zbiornikami retencyjno – chłonnymi, budową sieci kanalizacji sanitarnej, budową sieci kanalizacji odprowadzającej wody prowadzone suchą doliną, budową i przebudową tłoczni ścieków, budową sieci wodociągowej, oświetlenia a także kanalizacji kablowej do sieci telekomunikacyjnych. Jednocześnie na ten cel Gmina uzyskała dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych łącznie na kwotę 41 263 485, 90 zł oraz dofinansowanie z KSSE SA (kwota powyżej 7 000 000 PLN). Wysokość prowizji zapłaconej przez Gminę Dąbrowa Górnicza na rzecz KSSE to 7.795.710,48 zł (dotyczy sprzedaży nieruchomości na terenie inwestycyjnym Tucznawa).

Natomiast z tytułu sprzedaży nieruchomości w strefie inwestycyjnej Tucznawa wpływy do budżetu miasta wyniosły łącznie 145 740 738,15 zł brutto wg stanu na dzień 31.12.2023 r. (po potrąceniu prowizji). Pozostałe do sprzedaży tereny inwestycyjne Tucznawa objęte granicami KSSE na starych zasadach zgodnie z ustawą o specjalnych strefach ekonomicznych, to powierzchnia 45,9071 ha.

Informacje dot. bilansu po przygotowaniu terenów oraz wysokości środków przeznaczonych na promocję tego terenu, realizowaną przez KSSE, przekażę niezwłocznie po ich doprecyzowaniu.

Otrzymują do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Organizacyjne

2 POWABIAN

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak