



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA



Dąbrowa Górnicza, 09.02.2024

rodzaj dokumentu: odpowiedź na interpelację nr BRM.0003.1656.2024

znak sprawy: WUA.0003.4.2024.MMS

sprawa dotyczy: stacji bazowej przy ul. Rzecznej

data wpływu interpelacji do Prezydenta: 01.02.2024

Pan

Jerzy Reszke

Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Szanowny Panie,

Przekazuję w załączeniu kopię decyzji o pozwoleniu na budowę nr 200/2023 z 05.07.2023 dla inwestycji obejmującej budowę stacji bazowej telefonii komórkowej Play numer SOS7162B wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową na działkach o nr geodezyjnym 3522 i 5579 obręb Strzemieszyce Wielkie 42-530 w Dąbrowie Górniczej przy ul. Rzecznej. Jednocześnie udostępniam w załączeniu treść pozostałych decyzji i postanowień wydanych w toku prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania przedmiotowej decyzji. Konsultacje społeczne nie były prowadzone. Obowiązujące przepisy prawa nie przewidują prowadzenia konsultacji społecznych w tym zakresie.

z poważaniem
III Zastępca
Prezydenta Miasta
Wojciech Kędzia

Załączniki:

1. kopia decyzji nr 200/2023 z 05.07.2023
2. treść postanowienia z 09.05.2023
3. kopia decyzji WGN-II.6125.1.13.2023.EP z 12.04.2023
4. treść postanowienia z 01.02.2023

Pismo otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej w/m
3. Biuro Organizacyjne w/m
4. aa

DECYZJA NR 200/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2023.775 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 11.01.2023 r. **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾ dla inwestora,**
którym jest: **P4 Sp. z o.o. ul. Wynalazek 1 02-677 Warszawa**
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

dla inwestycji obejmującej:

BUDOWA STACJI BAZOWEJ TELEFONII KOMÓRKOWEJ PLAY NUMER SOS7162B

wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową

na działce o nr geod. **3522 i 5579** obręb **Strzemieszyce Wielkie 42-530 Dąbrowa Górnicza ul. Rzeczna**

projektanci:

mgr inż. arch. Joanna Lengiewicz-Charkiewicz posiadająca uprawnienia budowlane nr MA/098/17 w specjalności architektonicznej, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

mgr inż. Tomasz Mikołajczyk posiadający uprawnienia budowlane nr Wa-596/94 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/0368/04,

mgr inż. Andrzej Klapuch posiadający uprawnienia budowlane nr SLK/2187/PWOT/08 w specjalności telekomunikacyjnej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

mgr inż. Daniel Krawczyk posiadający uprawnienia nr SLK/8013/PWBE/18 w specjalności: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem

sprawdzający:

mgr inż. arch. Robert Charkiewicz posiadający uprawnienia budowlane nr MA/062/08 w specjalności architektonicznej wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów,

mgr inż. Bożena Wolska posiadająca uprawnienia budowlane nr Wa-599/94 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/BO/6843/03,

mgr inż. Bogdan Starzecki posiadający uprawnienia budowlane nr WKP/0298/PWOT/06 w specjalności telekomunikacyjnej, wpisany na listę Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Neugebauer posiadający uprawnienia budowlane nr SLK/1168/PWOE/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy,
imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

wynikających z § 2 ust. 1 pkt 3)a) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.2001.138.1554 tekst jednolity)³⁾

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy – Prawo budowlane, dokumentację sprawdzono pod kątem obowiązujących przepisów, w tym techniczno-budowlanych.

Projektant, w myśl art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy – Prawo budowlane, oświadczył, iż sporządził projekt budowlany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Pozostałe warunki określone w art. 32-35 Prawa budowlanego zostały spełnione.

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szafasowizny zatwierdzonego uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r. (Dz.Urz.Woj.Śl. nr 15 z dnia 02.02.2010 r. poz. 243).

Pozostałe warunki określone w art. 32-35 Prawa budowlanego zostały spełnione. W związku z powyższym, w myśl art. 35 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 155,00 zł 11.01.2023 r. i 91,00 zł 19.01.2023 r. przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej nr 83 1560 1010 0000 9480 0000 1112.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Z-ca Naczelnika
Wydziału Urbanistyki i Architektury**

Podpisany elektronicznie przez
Arkadiusz Piotr Wandasiewicz
06.07.2023
14:30:29 +02'00'

Otrzymują (strony postępowania):

1. Pełnomocnik inwestora (ePUAP) – i
- 2.
3. Wydział Infrastruktury Miejskiej – Referat Dróg i Transportu wm.
4. aa.

do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Dąbrowie Górniczej wm. + 1 egz. zatwierdzonego PZT i PAB
- 2) Wydział Podatków i Opłat - Referat Podatków wm.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016.353).

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

Dąbrowa Górnicza, 2023-05-09

Dane nadawcy

Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza
41-300 Dąbrowa Górnicza
Graniczna 21

Dane adresata

POSTANOWIENIE

WUA.6740.14.2023 postanowienie wydłużenie terminu - Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej Play numer SOS7162B wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową - dz. 3522, 5579 Obręb 0013 ul. Rzeczna

Na podstawie art. 123 i art. 77 § 1 i 2 ustawy z dnia 14.06.1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023.775 tekst jednolity) art. 35 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 07.07.1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023.682 z późniejszymi zmianami) w związku z pismem z dnia 28.04.2023 r. w sprawie z wniosku z dnia 11.01.2023 r. o udzielenie pozwolenia na budowę dla inwestycji pod nazwą:

BUDOWA STACJI BAZOWEJ TELEFONII KOMÓRKOWEJ PLAY NUMER SOS7162B WRAZ Z KABLOWĄ LINIĄ ZASILAJĄCĄ ORAZ KANALIZACJĄ KABLOWĄ
na działkach o nr geod. 3522 i 5579 obręb Strzemieszyce Wielkie
adres inwestycji: Dąbrowa Górnicza ul. Rzeczna

zmieniam postanowienie z dnia 01.02.2023 r. w zakresie dotyczącym terminu uzupełnienia do dnia 15.06.2023 r.

Uzasadnienie

Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji ww. Zgodnie z art. 35 ust. 1, powołanego w podstawie Prawa budowlanego, właściwy organ przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę sprawdza zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu między innymi z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego oraz z warunkami techniczno-budowlanymi, jak również kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń. Postanowieniem z dnia 01.02.2023 r. nałożono obowiązek uzupełnienia do dnia 28.04.2023 r. Dnia 28.04.2023 r. wnioskodawca wystąpił o wydłużenie terminu do dnia 15.06.2023 r. Zgodnie z art. 77 § 1 i 2 KPA - organ administracji publicznej jest obowiązany w sposób wyczerpujący zebrać i rozpatrzyć cały materiał dowodowy oraz może w każdym stadium postępowania zmienić, uzupełnić lub uchylić swoje postanowienie dotyczące przeprowadzenia dowodu. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji postanowienia.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Pouczenie

Zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy – Prawo budowlane po bezskutecznym upływie terminu postanowienia nakładającego obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości właściwy organ wydaje decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

Od niniejszego postanowienia nie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia, może ono być wniesione łącznie z ewentualnym odwołaniem od decyzji kończącej postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora –
2. aa – WUA

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:

2023-05-10T08:47:21.075+02:00

Podpis elektroniczny

PREZYDENT MIASTA
Dąbrowy Górniczej
wykonujący zadania
z zakresu administracji rządowej

WGN-II.6125.1.13.2023.EP

*9.9. Sobota
27.04.23
do del. prowadzone*

Decyzja niniejsza jest
ostateczna z dniem 25.04.2023r.
Dąbrowa Górnicza, dnia 27.04.2023r.

Dąbrowa Górnicza, dnia 12.04.2023 r.

DECYZJA

Inspektor
Cz. podarki Nieruchomościami
Małgorzata Plaziska

Na podstawie art. 104 § 1 i 268 a kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) oraz art.5 ust. 1 i 2, 11,12 i 12a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409) po rozpatrzeniu wniosku
ako pełnomocnika Spółki P4 Sp. z o.o.

1. **Zezwolić** na wyłączenie z produkcji rolniczej użytku rolnego **RIVb** o powierzchni **144,00 m²** stanowiącego część nieruchomości oznaczonej nr geod. **3522** położonej w Dąbrowie Górniczej (obręb **0013, Strzemieszyce Wielkie**), wynajmowanego przez Spółkę P4 Sp. z o.o., oznaczonego na załączniku mapowym kolorem niebieskim.
2. **Zobowiązać** inwestora do powiadomienia tut. organu o faktycznym wyłączeniu gruntu opisanego w pkt. 1 z produkcji rolniczej celem naliczenia należności i opłat.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 25.01.2023 r. Pani , jako pełnomocnik Spółki P4 Sp. z o.o. zwróciła się do Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej o wyłączenie z produkcji rolniczej użytku rolnego RIVb, stanowiącego część nieruchomości ozn. nr geod. 3522 położonej w Dąbrowie Górniczej (obręb **0013, Strzemieszyce Wielkie**).

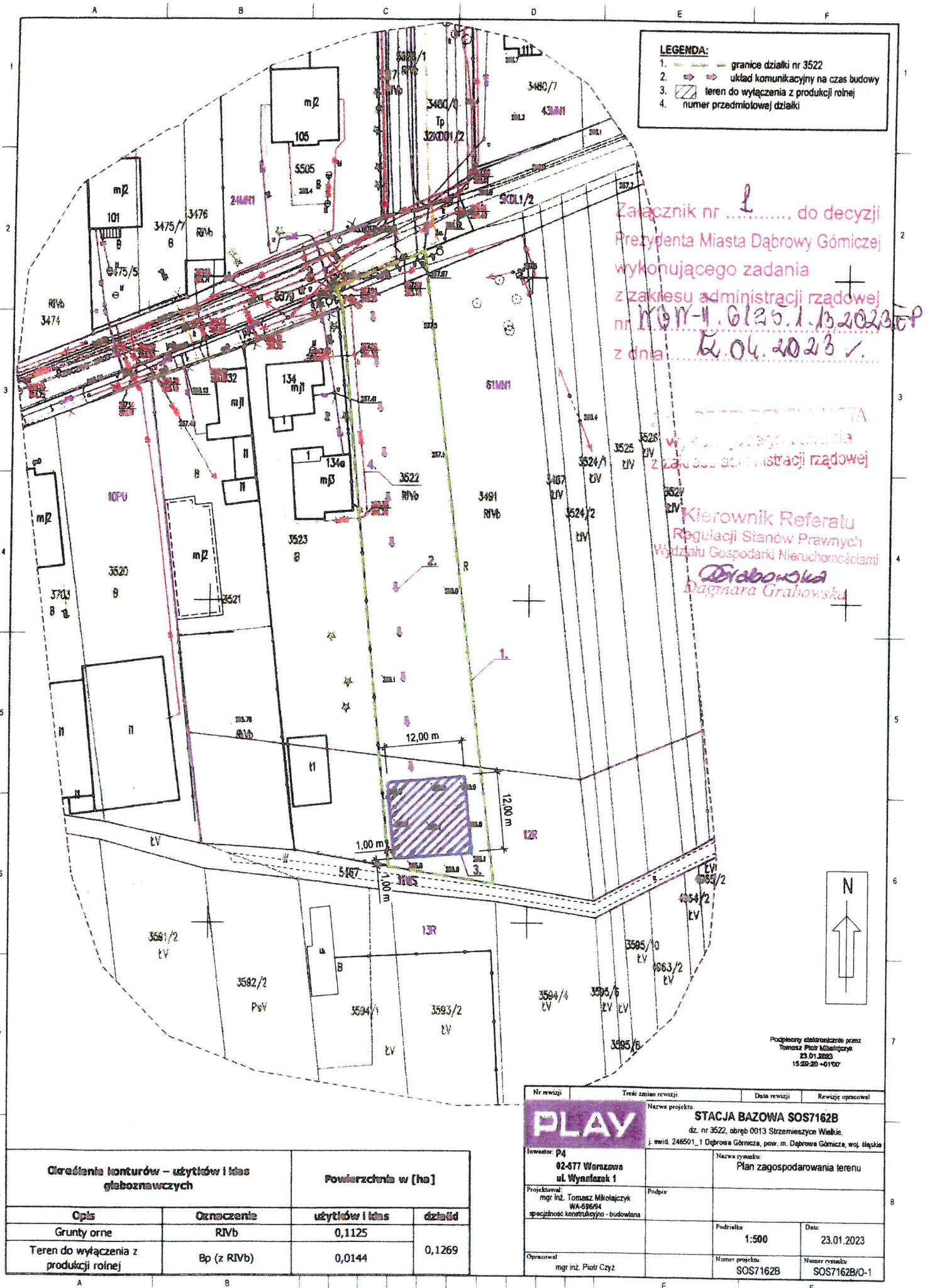
Z dołączonej do wniosku mapy do celów projektowych wynika, że wyłączenia z produkcji rolniczej wymaga powierzchnia 144,00 m² przeznaczona pod budowę stacji bazowej telefonii komórkowej Play numer SOS7162B wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową.

Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szafasowizny” zatwierdzonym Uchwałą nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 2 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 2 lutego 2010 r. nr 15 poz. 243) działka ozn. nr geod. 3522 obręb Strzemieszyce Wielkie w części, na której realizowana będzie inwestycja znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 12R – tereny rolnicze, przy czym dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z czym zgodny jest projektowany sposób użytkowania przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie mapy glebowo-rolniczej ustalono, że użytk rolny RIVb przeznaczony pod budowę stacji bazowej telefonii komórkowej Play numer SOS7162B wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 2zTn.zp – gleby torfowe i murszowo - torfowe, stanowiące glebę pochodzenia organicznego.

Jak wynika z art.11 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409) zezwolenie na wyłączenie z produkcji rolniczej jest wymagane dla użytków rolnych klas I, II, III, IIIa, IIIb wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, wobec czego grunt rolny objęty projektowaną inwestycją wymaga uzyskania takiego zezwolenia.

Zgodnie z art. 12 ust.1 cyt. ustawy, osoba uzyskująca zezwolenie na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej obowiązana jest uiścić należność i opłaty roczne. Obowiązek taki powstaje od dnia faktycznego wyłączenia gruntu z produkcji, a inwestor został zobowiązany do powiadomienia tut. organu o tym fakcie.



Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

Dąbrowa Górnicza, 2023-02-01

Dane nadawcy

Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza
41-300 Dąbrowa Górnicza
Graniczna 21

Dane adresata

POSTANOWIENIE

WUA.6740.14.2023 [wezv + wezv.opłata_u.26.01] Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej Play numer SOS7162B wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową - dz. 3522 Obręb 0013 ul. Rzeczna

Inwestor: P4 Sp. z p.o.o.
ul. Wynalazek 1
02-677 Warszawa

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2022.2000 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 z późn.zm.)

POSTANAWIAM

nałożyć na Inwestora obowiązek uzupełnienia wniosku z dnia 11.01.2023 r. w sprawie pozwolenia na budowę dla zamierzenia pn.:

„Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej Play numer SOS7162B wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową”

Lokalizacja: Dąbrowa Górnicza, ul. Rzeczna, dz. nr 3522 i 5579 obręb Strzemieszyce Wielkie

w zakresie doprowadzenia dokumentacji projektowej do zgodności z przepisami prawa wg wykazu:

1. Dołączenie ostatecznej decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolnej użytków gruntowych R klasy IVb w związku z inwestycją objętą wnioskiem – grunty są wytworzone z gleb pochodzenia organicznego i podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 poz. 2409 t.j.),
2. Dołączenie protokołu z narady koordynacyjnej, z uwagi na projektowany kabel elektroenergetyczny w pasie drogowym. W przypadku konieczności uzgodnienia z gestorami sieci wynikającej z protokołu narady koordynacyjnej należy przedstawić takie uzgodnienia,
3. Dołączenie decyzji wydanej przez Prezydenta Miasta za pośrednictwem Wydziału Infrastruktury Miejskiej zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym infrastruktury technicznej i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (w związku z zaprojektowaniem kabla elektroenergetycznego w pasie drogowym),
4. Dołączenie do projektu architektoniczno – budowlanego przekrojów pionowych, które zawarte są w projekcie telekomunikacyjnym. Projekt telekomunikacyjny nie zawiera oświadczenia o sporządzeniu go zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projekt telekomunikacyjny nie podlega zatwierdzeniu przez organ administracji architektoniczno – budowlanej i powinien być wyłączony z pliku zawierającego opracowanie projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno – budowlanego. Podobnie jak załączniki do projektu - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 poz. 1679 t.j.).

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 kwietnia 2023 r.

UZASADNIENIE

W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia w określonym terminie brakujących dokumentów. Postanowienie niniejsze jest ostateczne i nie służy na nie stronom prawo złożenia zażalenia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

POUCZENIE

W przypadku nieuzupełnienia w określonym terminie brakujących dokumentów, właściwy organ wydaje decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i wydania decyzji o pozwoleniu na budowę – art. 35. ust. 5 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane.

Pismo otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pani
2. a/a

Klauzula informacyjna (art.13 RODO)

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art. 13 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej: RODO), informuję, że: 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, przy ul. Granicznej 21, tel.: (32) 295 67 00, e-mail: um@dabrowa-gornicza.pl; 2. Administrator wyznaczył w Urzędzie Miejskim Inspektora Ochrony Danych: Panią Mirosławę Danecką, z którą może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób: a) pod adresem poczty elektronicznej iodo@dabrowa-gornicza.pl, b) pisemnie na adres siedziby Administratora, c) telefonicznie pod nr tel. (32) 295 68 25; 3. Przetwarzanie Pani/ Pana danych odbywa się w celu realizacji zadań Wydziału Urbanistyki i Architektury na podstawie art. 6 ust.1 lit. c – ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz przepisów prawa wynikających z realizacji ustawowych zadań komórki organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej; 4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Prawa budowlanego wraz z rozporządzeniami wykonawczymi oraz Kodeksu postępowania administracyjnego; 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej; 6. „Polityka praw i wolności” obowiązująca w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej zakłada prawo do: dostępu do treści swoich danych i ich poprawienia, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu, cofnięcia zgody na przetwarzanie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Pani/Pana danych do momentu jej wycofania. Pani/Pana prawa mogą zostać ograniczone zgodnie z przepisami RODO. Pani/Pana prawa na wniosek zrealizuje Administrator danych; 7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego; 8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jeżeli nie poda Pani/Pan danych nie będziemy mogli zrealizować zadania ustawowego; 9. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.

Klauzula informacyjna (art.14 RODO)

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art. 14 ust.1 i ust.2 ww. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., dodatkowo (oprócz punktów 1-7, 9) wymienionych powyżej informuję, że: 10. Określono kategorie i zakres danych osobowych - dane zwykłe (imię, nazwisko, imiona rodziców, adres, nr PESEL, nazwa firmy, nr telefonu, nr ew. działki, zawartość księgi wieczystej, dane KRS); 11. Pani/Pana dane osobowe pozyskano ze źródeł powszechnie dostępnych.

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia

podpisu:

2023-02-01T12:21:15.679+01:00

Podpis elektroniczny