ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA

URZĄD MIEJSKI w Dąbrowie Górniczej
Sekretariat Przewodniczącego Rady Miejskiej
BRM 192

Metropolia

Dąbrowa Górnicza, 07.02.2024

rodzaj dokumentu: odpowiedź na interpelację
nr BRM.0003.1643.2024
znak sprawy: WPS.0003.6.2024.WK
sprawa dotyczy: projektu technicznego
data złożenia interpelacji do Prezydenta: 23.01.2024 r.

Sz. P. Radny
08.02.2024

Pan
Zbigniew Piątek
Przewodniczący Klubu Radnych
w Dąbrowie Górniczej

Szanowny Panie Radny,

w załączeniu przekazuję pismo nr DO.0610.6.2024 z Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej z 05.02.2024 r.

Z poważaniem

Załącznik:
- pismo nr DO.0610.6.2024 z 05.02.2024 r.

II Zastępca Prezydenta Miasta
Bożena Borowiec

Pismo otrzymują:
1. Biuro Rady Miejskiej.
2. Biuro Organizacyjne.

DĄBROWA GÓRNICZA dla aktywnych

Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej
41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
e-mail: um@dabrowa-gornicza.pl
www.dabrowa-gornicza.pl
Godziny pracy: pon.-śr. 7.30 - 15.30, czw. 7.30 - 18.00, pt. 7.30 - 13.00
tel. +48 32 295 67 00
faks +48 32 262 50 32

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
41-303 DĄBROWA GÓRNICZA, UI. TYSIĄCLECIA 20
32 260 86 52, 32 260 86 62, fax 32 264 27 67 | mzbm@mzbm.com.pl | www.mzbm.com.pl

Dąbrowa Górnicza, 05.02.2024 r.

rodzaj dokumentu: odpowiedź w sprawie interpelacji
znak sprawy: DO.0610.6.2024
sprawa dotyczy: interpelacja
wpływu pisma: 31.01.2024
osoba do kontaktu: Tomasz Barnowski
Dział Zarządzania Nieruchomościami, 32 260 86 46
t.barnowski@mzbm.com.pl, mzbm@mzbm.com.pl
dodatkowe uwagi: dot. interpelacji Radnego Zbigniewa Piątek

Urząd Miejski
Wydział Polityki Społecznej, Mieszkaniowej i Zdrowia
ul. Graniczna 21
41-300 Dąbrowa Górnicza
aszot@dg.pl

Szanowni Państwo,
w nawiązaniu do interpelacji Radnego Rady Miejskiej Zbigniewa Piątka informuję, że dla budynków przy ul. Sienkiewicza 13, 3 Maja 12, 3 Maja 27, Piłsudskiego 18 i Kołłątaja 21, sporządzone zostały audyty energetyczne.

Przygotowanie projektów technicznych uzależnione jest od ustalenia z TAURON Ciepło technicznych możliwości przyłączenia tych budynków do sieci ciepłowniczej. Dotychczas TAURON Ciepło w Katowicach wydał warunki tylko dla budynku przy ul. Sienkiewicza 13. Dlatego w 2023 roku został wykonany projekt techniczny termomodernizacji i przyłączenia do sieci ciepłowniczej dla budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 13.
Na chwilę obecną uzyskaliśmy potwierdzenie, że istnieje techniczna możliwość przyłączenia do sieci ciepłowniczej jedynie czterech z pięciu budynków:

1. Sienkiewicza 13 - grupa taryfowa AG1B (przy współudziale Gminy w kosztach inwestycji w wysokości 45 000,00 zł netto).
2. Kołłątaja 21 - grupa taryfowa AG1B (przy współudziale Gminy w kosztach inwestycji w wysokości 241 000,00 zł netto).
3. Piłsudskiego 18 - grupa taryfowa AG1B (przy współudziale Gminy w kosztach inwestycji w wysokości 105 000,00 zł netto.
4. 3 Maja 27 - grupa taryfowa AG1B (przy współudziale Gminy w kosztach inwestycji w wysokości 11 000,00 zł netto).

Obecnie procedowane są wnioski o wydanie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzłów cieplnych zasilających ww. budynki mieszkalne wielorodzinne. Z informacji uzyskanych w TAURON Ciepło wynika, iż przewidywany termin realizacji poszczególnych inwestycji to około 12 - 15 miesięcy od daty zawarcia umowy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. W odniesieniu do budynku przy ul. 3 Maja 12 nadal trwają rozmowy z TAURON Ciepło.

Odnosząc się do tematu finansowania inwestycji informuję, że przed przystąpieniem do realizacji zadań analizujemy i wybieramy najbardziej optymalny sposób finansowania. Również w przypadku tego zadania jeśli będzie możliwość skorzystania ze środków zewnętrznych dołożymy wszelkich starań aby z nich skorzystać.
Dla przykładu podaję sposób finansowania projektu realizowanego w ramach programu zmniejszenie emisyjności gospodarki, I osi priorytetowej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020, Działania 1.7 - Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego, Poddziałania 1.7.1 - Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim , w konkursie

nr POIS/1.7.1/6/2021 pod nazwą: „Termomodernizacja budynków mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Dąbrowa Górnicza przy ulicach: Cupiała 5, Kościuszki 36, Augustynika 10, Sienkiewicza 14 A, Piłsudskiego 14, Sikorskiego 1. Całkowity koszt tego projektu wynosił : 5 120 179,78 zł., z czego:

- środki będące wkładem własnym Gminy wynosiły: 1 968 049,03 zł,
- pozyskane dofinansowanie ze środków UE wynosiło: 3 152 130,75 zł.

W planie finansowym MZBM na 2024 rok zaplanowano środki finansowe na termomodernizację budynków gminnych w wysokości 4 000 000,00 zł, które zostaną przeznaczone między innymi na wykonanie wymaganej dokumentacji technicznej.

Obecnie w harmonogramie naboru wniosków opublikowanym przez Urząd Marszałkowski w Katowicach, dotyczących wspierania efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych, finansowanych z Funduszy Europejskich na Zielony Rozwój, w roku 2024 nie zostały ujęte działania nakierowane na termomodernizację budynków mieszkalnych.

W Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach nie ma w chwili obecnej ogłoszonych konkursów, w których można byłoby uzyskać dofinansowanie termomodernizacji budynków mieszkalnych.

Z wyrazami szacunku
Zastępca Dyrektora
Joanna Krampus

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Joanna Krampus
Data: 2024.02.09 09:[illegible]59 CET