



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
DĄBROWA GÓRNICZA



Dąbrowa Górnicza, 18.01.2024 r.

**rodzaj dokumentu:** odpowiedź na interpelację nr BRM.003.1624.2024

**znak sprawy:** WOŚ.0003.4.2024

**sprawa dotyczy:** strefy ekonomicznej w Tucznawie

**data wpływu interpelacji do Prezydenta:** 05.01.2024

*Radni z Koalicji*  
*z Sejmiku*

**Koalicjny Klub Radnych Lewica:**

**Agnieszka Pasternak**

**Krystyna Chrobot**

**Kamil Dybich**

**Robert Kazimirski**

**Adam Klimczyk**

**Bożena Kozak**

**Grzegorz Przewieźlik**

**Krystyna Stępień**

**Krystyna Szaniawska**

**Radni Rady Miejskiej:**

**Sławomir Żmudka**

**Szymon Widera**

w odpowiedzi na interpelację jw. przekazuję poniższe informacje:

1. Na terenie strefy ekonomicznej w Tucznawie nie znajdują się zakłady mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko klasyfikowane zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.). Na terenie tym zlokalizowane są zakłady klasyfikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Teren inwestycyjny w Tucznawie jest objęty granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, a działki tworzą poszczególne kompleksy, które przeznaczone są do sprzedaży. Sprzedaż terenów inwestycyjnych w Tucznawie odbywa się w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami w trybie przetargu nieograniczonego, która rozstrzyga się na korzyść najlepszej oferty, biorąc pod uwagę kryteria podane w SIWZ.
3. 20.06.2023 r. do tut Urzędu wpłynął wniosek spółki Brembo Poland Manufacturing Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa magazynu odlewów żeliwnych na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefa Dąbrowa Górnicza, działki 13/1; 13/2 obręb Tucznawa”. Tut. Organ przeprowadził postępowanie



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21  
e-mail: sekretariat2@dg.pl  
[www.dg.pl](http://www.dg.pl)

Centrala: tel. +48 32 295 67 00  
Sekretariat: tel. +48 32 295 69 42  
tel. +48 32 295 67 17  
faks: +48 32 262 50 32



administracyjne zakończone wydaniem decyzji środowiskowej dla powyższej inwestycji. 10.11.2023 r. Inwestor wystąpił do tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie funkcji realizowanego obiektu magazynowego na odlewnię metali żelaznych na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefa Dąbrowa Górnicza, działki nr 13/1; 13/2 obręb 0016 Tucznawa w Dąbrowie Górniczej. W związku z powyższym tut. Organ na wniosek inwestora wszczął postępowanie w tej sprawie.

4. Centrum Zarządzania Kryzysowego odnotowało 11 zgłoszeń związanych z pracami strażakowymi wykonywanymi na działkach 13/1 i 13/2 obręb Tucznawa. W odniesieniu do dalszej części zapytania Gmina Dąbrowa Górnicza nie jest upoważniona do informowania o działaniach podejmowanych przez inwestora w tym zakresie.
5. Ogólna kwota z tytułu sprzedaży nieruchomości w strefie inwestycyjnej Tucznawa wyniosła łącznie 153 536 448,63 zł brutto.
6. Realizowane zadania:
  - W grudniu 2018 roku zrealizowano zadanie z Dąbrowskiego Budżetu Partycypacyjnego pn. „Budowa parku rozrywki Tucznawa- Bugaj -Sikorka” na kwotę 403 058,70 zł brutto. W lipcu 2019 roku zakończono II etap budowy ww. parku rozrywki na kwotę 208 000 zł brutto.
  - W pierwszym kwartale 2019 roku wybudowano chodnik od ul. Idzikowskiego do końca zabudowań w ciągu ul. Gilowej. Wartość zadania 549 956,37 zł.  
W 2021 roku w ramach zamówienia podobnego, został dobudowany brakujący fragment chodnika od zakończonego zakresu w 2019 roku do ul. Relaksowej. Wartość zadania 265 195,91 zł.
  - We wrześniu 2022 roku wykonano zadanie pn. „Remont zaplecza przy sali gimnastycznej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 6 przy ul. Idzikowskiego 139 w Dąbrowie Górniczej” na kwotę 158 670,00 zł.
  - W roku 2022 utwardzono nawierzchnię drogi gruntowej ul. Gawronówka destruktem asfaltowym. Wartość zadania: 146 830,00 zł
  - W drugim kwartale 2023 roku zrealizowano zlecenie dot. wymiany nawierzchni asfaltobetonowej przy Szpakowej oraz Skowronkowej. Wartość zlecenia 1 002 623,44 zł.
  - W ramach zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowe przygotowanie terenu inwestycyjnego w Tucznawie: Etap IV” trwa budowa wewnętrznego układu komunikacyjnego wraz z uzbrojeniem do nowych terenów inwestycyjnych pod nowych inwestorów.







Ponadto w latach 2019-2023:

- Nasadzono łącznie 308 sztuk drzew po północnej stronie Specjalnej Strefy Ekonomicznej Tuczawa- koszt tych prac to 283 000,00 zł. Drzewa z gatunku grab kolumnowy mają w przyszłości tworzyć naturalną barierę oddzielającą tereny inwestycyjne od zabudowy mieszkaniowej w dzielnicy Tuczawa.
- Wypielęgnowano łącznie 179 sztuk drzew – prace o wartości około 60 000 zł. Drzewa te rosną przy ul. Idzikowskiego, Łazowskiej, Batalionów Chłopskich, Hallerczyków, Pomłynie, Szpakowej, Skowronkowej na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 6 oraz na terenie Cmentarza Komunalnego przy ul. Królewskiej.
- Usunięto łącznie 70 sztuk stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa osób i mienia drzew – prace o wartości około 40 000 zł. Drzewa te rosły m.in. w pasie drogowym ul. Idzikowskiego, ul. Łazowskiej, ul. Batalionów Chłopskich, ul. Pomłynie, ul. Hallerczyków, na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 6, na terenie Cmentarza Komunalnego przy ul. Królewskiej.
- Prowadzono prace z zakresu utrzymania małej architektury na terenach miejskich - wymieniono 4 szt. ławek oraz rozstawiono kosze przy skwerku w rejonie OSP Tuczawa, wykonano pochylnie w rejonie furtki wejściowej na cmentarz w Tuczawie, przeprowadzono konserwację tablicy ogłoszeniowej wraz z wymianą ekspozycji – ok. 4380 zł.
- Prowadzono prace porządkowe związane z utrzymaniem miejsc pamięci: Pomnik upamiętniający śmierć lotnika Ludwika Idzikowskiego przy ul. Królewskiej - średnio dwa razy w roku prowadzoną są prace z zakresu porządkowania ww. pomnika oraz wykonano kompleksową modernizację pomnika - piaskowanie obelisku, renowacja śmigła – ok. 10 000,00 zł.
- Prowadzono prace związane z utrzymaniem infrastruktury przystankowej– wymieniono łącznie 6 wiat przystankowych w ramach wspólnego– kwota ok. 55.000,00 zł, dot. przystanków „Tuczawa Droga do Sikorki”, „Tuczawa Smardz”, „Sikorka Dworzec PKP”, „Sikorka Skład Opału”, „Sikorka Pętla”, „Sikorka Wilgowa”. Bieżącym utrzymaniem objętych jest 30 przystanków autobusowych – ok. 260 000,00 zł
- Z okazji obchodów święta 3 maja i 11 listopada oflagowano następujące lokalizację: ul. Hallerczyków, ul. Relaksowa, ul. Szpakowa, ul. Gilowa, ul. Idzikowskiego - ok 32 000 zł.
- Bieżącym utrzymaniem oraz nadzorem technicznym objęty jest plac zabaw przy ul. Księdza Stanisława oraz plac zabaw wraz z siłownią przy ul. Relaksowej. Poniesiono następujące nakłady związane z funkcjonowaniem ww. obiektów:
  - a. Bieżące utrzymanie stanu sanitarno porządkowego, weryfikacja stanu technicznego oraz naprawy i konserwację – ok. 350 000,00 zł.
  - b. Koszt umowy dzierżawy terenu od PKP przy ul. Relaksowej.



- Na bieżąco utrzymywane są chodniki (które nie przylegają do prywatnych posesji) w ramach zimowego odśnieżania oraz drogi w zakresie zimowego odśnieżania i posypywania oraz letniego oczyszczania.
  - Zlecana była bieżąca pielęgnacja kwietników usytuowanych w rejonie skrzyżowania ul. Idzikowskiego z ul. Łazowską, w rejonie skrzyżowania ul. Idzikowskiego z ul. Różyckiego, w rejonie skrzyżowania ul. Idzikowskiego z ul. Batalionów Chłopskich, w rejonie pętli autobusowej przy ul. Hallerczyków oraz sklepu przy ul. Relaksowej ok. 110 000,00 zł.
  - Bieżącym utrzymaniem objęty jest cmentarz komunalny położony przy ul. Królewskiej – koszt tych prac w ostatnich 5 latach wyniósł ok. 250.000 zł.
  - Dwa razy w roku wykaszane są pasy drogowe wzdłuż dróg zlokalizowanych na terenie dzielnic tj.: ul. Hallerczyków, ul. Gilowa, ul. Relaksowa, ul. Szpakowa, ul. Idzikowskiego, ul. Łazowska, ul. Ks. Stanisława, ul. Różyckiego - ok. 166.000,00 zł.
7. Adres zamieszkania to dane osobowe pracownika, podlegające ochronie prawnej. Firmy nie mają obowiązku przekazywania takich danych do Gminy. Dodatkowo trzeba zauważyć, że ze względu na trwające procesy budowy wielu pracowników jest zatrudnionych przez Agencje Pracy Tymczasowej oraz wykonawców i podwykonawców, co utrudniałoby opracowanie nawet danych czysto statystycznych.
8. Koszt budowy układu drogowego wraz z uzbrojeniem w Tucznawie do chwili obecnej wynosi: 195 939 398,00 zł.
9. Nie ma możliwości podania danych w zakresie wielkości wpływów z tytułu podatku od nieruchomości z KKSE w Tucznawie, gdyż Gmina prowadzi ewidencję wpływu podatku od nieruchomości zgodnie z przepisami tj. Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (t.j.Dz. U. 2022 poz. 513) w szczególności dział, rozdział, paragraf.
- Podatek dochodowy od osób prawnych i fizycznych jest dochodem budżetu państwa. Dane dotyczące wpływu podatku od poszczególnych osób prawnych są w posiadaniu Izby Administracji Skarbowej w Katowicach. Gmina Dąbrowa Górnicza otrzymuje informację z Ministerstwa Finansów o wysokości łącznej kwoty stanowiącej udział w podatku dochodowym od osób prawnych. Zgodnie z przepisami ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego w przypadku gminy udział w CIT wynosi 6,71% a udział w PIT to 38,46%. W przypadku powiatu udział w CIT to 1,4% a udział w PIT to 10,25%. W związku z powyższym Gmina nie ma możliwości przekazania danych o wysokości odprowadzonego podatku dochodowego poszczególnych podatników.





10. W Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2024 -2031 brak jest zadania inwestycyjnego polegającego na budowie obwodnicy Ząbkowic.
11. Naprawa ubytków DW 796 została wykonana w sierpniu 2023r. Pojawiające się nowe ubytki w przedmiotowej lokalizacji na bieżąco są ujmowane w harmonogramie prac w ramach obowiązującej umowy pn. „Bieżące utrzymanie sieci dróg wraz z obiektami inżynierskimi, których zarządcą jest Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej”. Prace będą realizowane przy sprzyjających warunkach atmosferycznych.
12. Nie ma możliwości ograniczenia ruchu pojazdów ciężarowych na przedmiotowej drodze, ponieważ ulica Idzikowskiego/ Łazowska jest drogą wojewódzką nr 796, przystosowaną do ruchu pojazdów ciężarowych. Brak jest możliwości wyznaczenia alternatywnego objazdu omijającego powyższą drogę wojewódzką, która jest połączeniem z drogami krajowymi nr 1 i 78.  
Droga wojewódzka 796 była zgłaszana wielokrotnie do dofinansowania z programów rządowych, ostatnio w ramach Polskiego Ładu, niestety nie otrzymaliśmy takiego wsparcia.  
Aby zwiększyć bezpieczeństwo na tej drodze, chcemy uruchomić odcinkowy pomiar prędkości, który jest w gestii Ministerstwa Infrastruktury i Głównego Inspektoratu Transportu Drogowego, co pozwoli na ograniczenie prędkości i bezpieczeństwo mieszkańców.

I Zastępca  
Prezydenta Miasta

*Damian Rutkowski*



