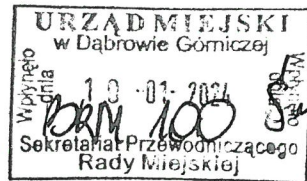


BRM.0003.1642.2024

Grzegorz Jaszcura
Radny Rady Miejskiej
Dąbrowy Górniczej

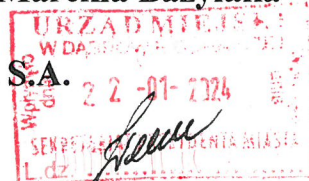
Dąbrowa Górnicza, dn. 19.01.2024 r.



Gr. P. Jaszc
[Signature]

INTERPELACJA DO PANA PREZYDENTA Marcina Bazylaka

dot.: **zamiany działek gminnych z ArcelorMittal Polska S.A.**



Szanowny Panie Prezydencie,

na podstawie art. 24 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w nawiązaniu do sytuacji z ułomnymi umowami najmu gruntu Gminy Dąbrowa Górnicza z prywatnym przedsiębiorcą, tj. ArcelorMittal Polska S.A. w Dąbrowie Górniczej, obejmującymi częściowo tereny hałdy odpadów hutniczych „Lipówka” w Strzemieszycach Małych

oraz odpowiedzią Pana Prezydenta na moją interpelację z dn. 06.10.2021 r. (nr BRM.0003.1002.2021), a także następnymi: z dn. 16.12.2021 r. – BRM.0003.1057.2021, z dn. 12.01.2022 r. – BRM.0003.1067.2022 czy z dn. 17.02.2022 r. – BRM.0003.1099.2022,

proszę o odpowiedź na następujące kwestie:

1. **Do jakich uzgodnień doszło przez te dwa lata z ArcelorMittal Polska S.A. w sprawie wypracowywanej wtedy procedury zamiany nieruchomości między Gminą Dąbrowa Górnicza a ArcelorMittal Polska S.A.?**
2. **Jakie propozycje ze swojej strony dotyczące zamiany działek przedstawił ArcelorMittal Polska S.A. i które z nich zostały przyjęte i zrealizowane?**
3. **Dlaczego w trakcie zakupu działek w Strzemieszycach Wielkich – Sulnie (1781/3; 1781/4; 1782/1; 1782/2; 1783/1; 1783/2; 1785/1; 1785/2; 1787/3; 1787/4; 1790/7; 1790/8; 1790/9; 1791/3; 1791/6; 1793/8 obręb 0013 Strzemieszyce Wielkie) od ArcelorMittal Polska S.A. (za 1.015.980,00 zł brutto) nie skorzystano oprócz prawa pierwokupu właśnie z możliwości zamiany działek gminnych zajmowanych przez ww. prywatnego przedsiębiorcę?**
4. **Czy ze strony ArcelorMittal Polska przywrócono teren zajmowany bezumownie, do stanu pierwotnego, poprzez usunięcie odpadów hutniczych, wymianę gruntu wraz z przeprowadzeniem badań potwierdzających osiągnięcie oczekiwanego efektu ekologicznego?**

Przypomnę, że umowy wspomniane przeze mnie w preambule interpelacji to:

WGN-I.6845.4.30.2020 z dnia 01.07.2020 r., podpisana przez: **Bożenę Borowiec** – II Z-cę Prezydenta Miasta i **Agnieszkę Wajda** – Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami Komunalnymi w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami,

rede

WGN-I.6845.4.23.2017 z dnia 01.08.2017 r., podpisana przez: **Marcina Bazylaka** – I Z-cę Prezydenta Miasta i **Wiolettę Sawicką** – Z-cę Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,

WGN-I.6845.4.23.2014 z dnia 05.08.2014 r., podpisana przez: **Henryka Zagulę** – I Z-cę Prezydenta Miasta i **Wiolettę Sawicką** – Z-cę Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,

WGN-I.6845.4.16.2011 z dnia 29.04.2011 r. podpisana przez: **Henryka Zagulę** – I Z-cę Prezydenta Miasta i **Joannę Wartak** – Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Od 01.06.2021 r. doszedł wynajem 1013 m² działki 882/13 k.m. 9, zgodnie z umową **WGN-I.6845.4.14.2021**.

5. W związku z tym proszę także o podanie, jakie nowe umowy najmu (po 01.06.2021 r.) zawarła Gmina Dąbrowa Górnicza z prywatnym przedsiębiorcą, tj. **ArcelorMittal Polska S.A.** w Dąbrowie Górniczej, w związku z użytkowaniem przez niego terenu hałdy odpadów hutniczych „Lipówka” w Strzemieszycach Małych?
6. Jeśli natomiast kontynuowane są dalej zawarte już umowy najmu, to czy i w jakim zakresie zostały one zaktualizowane w związku ze zmianą ich wielkości, wynikającą z korekty dokonanej po wdrożeniu nowego systemu geodezyjnego w Urzędzie Miejskim?
Proszę w takim przypadku o przesłanie kserokopii zaktualizowanych umów.


Grzegorz Jaszczyra