



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA



Dąbrowa Górnicza, 02.01.2024 r.

rodzaj dokumentu: odpowiedź na interpelację nr BRM.0003.1604.2023

znak sprawy: WUA.0003.16.2023.MMS

sprawa dotyczy: interpelacja w sprawie budowy stacji bazowej telefonii komórkowej

data złożenia interpelacji do Prezydenta Miasta: 20.12.2023

H. P. Reszke

Pan Jerzy Reszke

Radny Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

[Signature]

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację informuję, że 05.07.2023 decyzją nr 200/2023 Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY numer SOS7162B wraz z kablową linią zasilającą oraz kanalizacją kablową na działkach o nr geodezyjnych 3522 i 5579 obręb Strzemieszyce Wielkie 42-530 Dąbrowa Górnicza ul. Rzeczna, która stała się ostateczna 27.07.2023 r. Decyzja o pozwoleniu na budowę wydana została na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 z późniejszymi zmianami). Ponadto informuję, że zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, ustaleniami planu miejscowego i wymaganiami ochrony środowiska. Zgodnie z art. 35 ust. 4. ustawy – Prawo budowlane, w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej jako organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. Organ nie działa w tym zakresie uznaniowo, lecz jest związany precyzyjnie określonymi normami, które w przedmiotowej sprawie nie dawały podstaw do odmowy wydania pozwolenia na budowę.

Zgodnie z zatwierdzonym projektem zaprojektowano wieżę MONOBOT/H-48 o łącznej wysokości nad poziom terenu 49,3m (włącznie z betonowym cokołem, kotwą fundamentową wystającą ponad poziom terenu oraz odgromnikiem) która została zlokalizowana w południowej części działki, w odległości 7,00 m od zachodniej granicy działki oraz w odległości 8,52 m od południowej granicy działki (wymiar podany w osi wieży) na terenie oznaczonym symbolem RIVb – grunty orne. Zgodnie z zapewnieniem projektanta, na podstawie przeprowadzonych analiz stwierdzono, że dla przedstawionej przez Inwestora konfiguracji anten obszary pól elektromagnetycznych o poziomach wyższych od granicznych określonych w przepisach prawa dla miejsc dostępnych dla ludności występować będą wyłącznie w wolnej przestrzeni niedostępnej dla ludzi oraz zapewniony jest jak



**DĄBROWA
GÓRNICZA**
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
e-mail: sekretariat2@dg.pl
www.dg.pl

Centrala: tel. +48 32 295 67 00
Sekretariat: tel. +48 32 295 69 42
tel. +48 32 295 67 17
faks: +48 32 262 50 32



najlepszy stan środowiska, ponieważ utrzymane są poziomy pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych.

Zgodnie z art. 34a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 z późniejszymi zmianami), informację o wszczęciu postępowania w sprawie pozwolenia na budowę dotyczącego realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu <https://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/9858/dokument/166798>. Organ nie ma obowiązku umieszczenia na Biuletynie Informacji Publicznej informacji o wydaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Planowana inwestycja położona jest na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny zatwierdzonego uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r. (Dz.Urz.Woj.Śl. nr 15 z dnia 02.02.2010 r. poz. 243). Jednocześnie wyjaśniam, że zgodnie z art. 46 ust. 1 i 2 ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych:

"Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej "planem miejscowym", nie może ustanawiać zakazów, a przyjmowane w nim rozwiązania nie mogą uniemożliwiać lokalizowania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi".

„Jeżeli lokalizacja inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej nie jest umieszczona w planie miejscowym, dopuszcza się jej lokalizowanie, jeżeli nie jest to sprzeczne z określonym w planie przeznaczeniem terenu ani nie narusza ustanowionych w planie zakazów lub ograniczeń. Przeznaczenie terenu na cele zabudowy wielorodzinnej, rolnicze, leśne, usługowe lub produkcyjne nie jest sprzeczne z lokalizacją inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a przeznaczenie terenu na cele zabudowy jednorodzinnej nie jest sprzeczne z lokalizacją infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu."

Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej to inwestycja celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2023.977 z późniejszymi zmianami). Jest to bowiem inwestycja, która stanowi realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami) - budowa i utrzymywanie obiektów i urządzeń łączności publicznej, a celem ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych jest przyspieszenie i ułatwienie realizacji inwestycji infrastrukturalnych w zakresie telekomunikacji publicznej, obniżenie kosztów budowy oraz eksploatacji nowoczesnych sieci telekomunikacyjnych, a także zwiększenie możliwości wykorzystania istniejącej infrastruktury technicznej na cele telekomunikacyjne.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu, ponieważ w sytuacji, gdy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie wyznaczono terenów dla realizacji inwestycji celu publicznego, w tym terenów, na których mogą być realizowane inwestycje celu publicznego z zakresu telekomunikacji zastosowanie znajduje przepis art. 46 ust. 2 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U.2023.733 z późniejszymi



zmianami), a przedmiotowa stacja bazowa zlokalizowana została na terenie oznaczonym symbolem 12R o przeznaczeniu pod tereny rolne, które nie jest sprzeczne z lokalizacją inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej. Nie zachodzi również sprzeczność pomiędzy parametrami technicznymi planowanej inwestycji a zawartymi w planie miejscowym ustaleniami dotyczącymi zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ponieważ plan nie wyznacza takich zasad dla urządzeń infrastruktury technicznej.

W tym miejscu należy wyjaśnić, że stacje bazowe telefonii komórkowej, jako instalacje radiokomunikacyjne, zostały wykreślone z katalogu przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 1 pkt 1 lit. b oraz z § 1 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z 5.05.2022 r. *zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. 2022 poz. 1071), w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 10.09.2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.) uchylono § 2 ust. 1 pkt 7 oraz § 3 ust. 1 pkt 8 dotyczące ww. instalacji, wykreślając je tym samym z katalogu przedsięwzięć dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na etapie procedowania powyższych zmian Wydział Ochrony Środowiska tut. urzędu wystąpił z pismem znak: WOŚ-III.6226.1.2022 z 26.01.2022 r. do Kancelarii Prezesa Rady Ministrów w Warszawie wyrażając negatywne stanowisko wobec proponowanych zmian.

Należy również podkreślić, że ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2022.2556 z późniejszymi zmianami) nakłada na prowadzących instalację oraz użytkowników urządzeń emitujących pola elektromagnetyczne wykonania pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (art. 122 oraz 122a), a zapewnienie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym polega na utrzymaniu wartości charakteryzujących pole elektromagnetyczne poniżej dopuszczalnych poziomów (określonych przez rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U.2019.2448 t.j.)), a nie na ograniczaniu możliwości lokalizacji takich urządzeń telekomunikacyjnych. Zgodnie z art. 123 ust. 1 ustawy – Prawo Ochrony Środowiska, 1. „*Oceny poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku i obserwacji zmian dokonuje się w ramach państwowego monitoringu środowiska*”.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w/m
2. Biuro Organizacyjne w/m

z powierzeniem
**III Zastępca
Prezydenta Miasta**
Wojciech Kędzia

