

**Projekt**

Druk nr 563

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” dla terenu obejmującego złożę piasku budowlanego „Okradzionów IV”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 1 pkt 11 oraz art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 poz.1688),

na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej  
uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchyla się uchwałę Nr XXI/437/2020 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” dla terenu obejmującego złożę piasku budowlanego „Okradzionów IV”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY MIEJSKIEJ  
W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

Agnieszka Pasternak

## UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” dla terenu obejmującego złożę piasku budowlanego „Okradzionów IV”**

Uchyła się w całości uchwałę Nr XXI/437/2020 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” dla terenu obejmującego złożę piasku budowlanego „Okradzionów IV”.

W dniu 24.09.2023r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 1688 z dnia 24.08.2023r.), która w art. 1 pkt 11 uchyliła m.in. dotychczasowy przepis art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) regulujący procedurę planistyczną dotyczącą uchwalania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, w tym pkt 5 tego artykułu stanowiący podstawę wystąpień o uzgodnienia i opinie. Z dniem 24 września 2023r. przepis stanowiący podstawę do wystąpienia o uzgodnienie studium przestał zatem obowiązywać.

Przepis art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. stanowi, iż do spraw opracowania i uchwalania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy albo ich zmian stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym, jeżeli przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy wystąpiono o opinie i uzgodnienia projektów tych studiów albo ich zmian. Ponieważ do dnia 23.09.2023 r. nie wystąpiono do właściwych organów o opinie w sprawie do zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” dla terenu obejmującego złożę piasku budowlanego „Okradzionów IV” dalsze procedowanie zmiany tego studium jest niedopuszczalne, gdyż brak jest podstawy prawnej, aby takie opinie wydać.

Nadto, wskazana wyżej nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewiduje konieczność uchwalenia dla całego obszaru gminy nowego dokumentu planistycznego – planu ogólnego, jako obligatoryjnie sporządzanego dokumentu planistycznego o zasięgu całej gminy. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jako dokument, z którym badana będzie zgodność planów miejscowych, ale także decyzji o warunkach zabudowy. Plan ogólny będzie zawierał ustalenia dotyczące funkcji terenów dopuszczalnych do wyznaczenia w dokumentach niższego szczebla, jak i ramowe ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, z którymi dokumenty te będą musiały zachowywać zgodność.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

III Zastępca Prezydenta Miasta

**Wojciech Kędzia**