

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2023 r.

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia drugiej zmiany II edycji
„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 1 pkt 11 oraz art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 poz. 1688),

na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr VIII/162/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia przystąpienia do sporządzenia drugiej zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY MIEJSKIEJ
W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

Agnieszka Pasternak

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia drugiej zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”

Uchyła się w całości uchwałę Nr VIII/162/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia przystąpienia do sporządzenia drugiej zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”.

W dniu 24.09.2023r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 1688 z dnia 24.08.2023r.), która w art. 1 pkt 11 uchyliła m.in. dotychczasowy przepis art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) regulujący procedurę planistyczną dotyczącą uchwalania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, w tym pkt 5 tego artykułu stanowiący podstawę wystąpień o uzgodnienia i opinie. Z dniem 24 września 2023r. przepis stanowiący podstawę do wystąpienia o uzgodnienie studium przestał zatem obowiązywać.

Przepis art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. stanowi, iż do spraw opracowania i uchwalania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy albo ich zmian stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym, jeżeli przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy wystąpiono o opinie i uzgodnienia projektów tych studiów albo ich zmian. Ponieważ do dnia 23.09.2023 r. nie wystąpiono do właściwych organów o opinie w sprawie drugiej zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza, dalsze procedowanie zmiany tego studium jest niedopuszczalne, gdyż brak jest podstawy prawnej, aby takie opinie wydać.

Nadto, wskazana wyżej nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przewiduje konieczność uchwalenia dla całego obszaru gminy nowego dokumentu planistycznego – planu ogólnego, jako obligatoryjnie sporządzanego dokumentu planistycznego o zasięgu całej gminy. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jako dokument, z którym badana będzie zgodność planów miejscowych, ale także decyzji o warunkach zabudowy. Plan ogólny będzie zawierał ustalenia dotyczące funkcji terenów dopuszczalnych do wyznaczenia w dokumentach niższego szczebla, jak i ramowe ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, z którymi dokumenty te będą musiały zachowywać zgodność.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

III Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech Kędzia