

PODSUMOWANIE

do przyjętej Zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE, zawartej w załącznikach nr 1 - 5
do Uchwały Nr LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 r. wraz z uzasadnieniem zawierającym informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Podstawa prawna: art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Podsumowanie zawiera również informacje wymagane w uzasadnieniu, o którym mowa w art. 42 pkt 2 przywołanej ustawy.

Użyte skróty:

- 1) zmiana studium – Zmiana II edycji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza" w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE, uchwalona Uchwałą LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 r.;
- 2) studium - II edycja "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza" - uchwalone Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą Nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 listopada 2017 r. oraz Uchwałą LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 r.;
- 3) prognoza oddziaływania na środowisko – prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium, o której mowa w pkt 1;
- 4) urządzenia OZE - urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1436, 1762).
- 5) upzp - ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);
- 6) uoos - ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Wymagane w art. 55 ust. 3 uoos informacje, biorąc pod uwagę względy merytoryczne, podano w niniejszym dokumencie w następującej kolejności:

- 1) uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych;
- 2) informacja o postępowaniu dotyczącym transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- 3) sposób i zakres uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko;
- 4) sposób i zakres uwzględnienia opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 uoos);
- 5) sposób i zakres uwzględnienia zgłoszonych uwag i wniosków;
- 6) sposób i zakres uwzględnienia propozycji dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu;
- 7) udział społeczeństwa w postępowaniu; sposób i zakres uwzględnienia uwag i wniosków zgłoszonych w związku z udziałem społeczeństwa.

Część dokumentu obejmująca pkt 7 wypełnia jednocześnie wymóg sporządzania uzasadnienia, o którym mowa w art. 42 pkt 2 uoos.

1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. b uooś, obowiązek rozpatrzenia w prognozie oddziaływania na środowisko rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie występuje w przypadku stwierdzenia prawdopodobieństwa wystąpienia negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszaru Natura 2000.

Przedstawiona w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium ocena wpływu realizacji dokumentu na cele ochrony obszarów sieci Natura 2000 występujących na obszarze Dąbrowy Górniczej - 9 rozłącznych przestrzennie obszarów składających się na cztery ostoje siedliskowe:

- SOO „Pustynia Błędowska” (PLH120014),
- SOO „Lipienniki w Dąbrowie Górniczej” (PLH240037),
- SOO „Dolina Białej Przemszy” (PLH240038),
- SOO „Łąki Dąbrowskie” (PLH240041),

wykluczyła możliwość wystąpienia negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony tych obszarów.

W związku z powyższym nie wystąpiła potrzeba opracowania rozwiązań alternatywnych, o których mowa w art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. b uooś.

2. Informacja o postępowaniu dotyczącym transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, o którym mowa w art. 104 uooś, w związku z wykluczeniem w prognozie oddziaływania na środowisko możliwości wystąpienia takiego oddziaływania na skutek realizacji zmiany studium.

3. Sposób i zakres uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium została sporządzona na podstawie art. 51 ust. 1 uooś.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie odpowiada wymaganiom art. 51 ust. 2 uooś. Informacje dostosowano do specyfiki obszaru objętego opracowaniem oraz przeanalizowano i oceniono w stopniu i zakresie adekwatnym do proponowanych rozwiązań planistycznych oraz stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu (art. 52 ust. 1 uooś).

Zgodnie z art. 53 uooś, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie zaproponowany przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza w piśmie z dnia 24 października 2022 r. (pismo WUA.6721.10.2022.AN) został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo WOOŚ.411.214.2022.MM z dnia 14 listopada 2022 r.) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (pismo NS/ZN8/522.525.4025.5/2022 z dnia 21 listopada 2022 r.).

Prace nad projektem zmiany studium i prognozą prowadzono równolegle, w ścisłej współpracy. Szczególną uwagę zwrócono na wykorzystanie wniosków z opracowania ekofizjograficznego (zarówno w fazie prac projektowych, jak w fazie rozpatrywania uwag złożonych do projektu w wyniku wyłożenia projektu zmiany studium do publicznego wglądu), w zakresie wyegzekwowania tych ustaleń projektu dokumentu, które dotychczas nie mają odpowiedniego oparcia w przepisach powszechnie obowiązujących, dotyczących zwłaszcza:

- ochrony korytarzy ekologicznych,
- ochrony krajobrazu,
- zachowania obszarów, w obrębie których stwierdzono występowanie chronionych gatunków flory, fauny oraz siedlisk przyrodniczych, a nie ustanowiono dotychczas form ochrony prawnej - w tym obszarów zidentyfikowanych w nowej Waloryzacji przyrodniczej miasta (2020/2021),
- potrzeby zachowania zwartości kompleksów rolniczej przestrzeni produkcyjnej obejmujących gleby o wysokim potencjale produkcyjnym (klasy III, IV).

Funkcja doradcza i kontrolna prognozy polegała również na rekomendowaniu określonych rozwiązań dotyczących właściwego ustalenia zasięgu obszarów rozmieszczenia urządzeń OZE, a także zasad zagospodarowania poszczególnych obszarów - dopuszczenia określonych rodzajów urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych mając na uwadze

- specyfikę ich potencjalnego oddziaływania na wymienione powyżej walory środowiska i krajobrazu,
- unikanie powstawania konfliktów wynikających z sąsiedztwa funkcji mieszkaniowej,
- nie zwiększanie ryzyka powodziowego, szczególnie w dolinie Czarnej Przemszy, Pogorii i Bobrka,
- niedopuszczenie do powstania lub zwiększenia zagrożenia wystąpieniem poważnych awarii przemysłowych.

Obszary, w których zmianą studium określa się możliwość rozmieszczenia urządzeń OZE zróżnicowano ze względu na rodzaj dopuszczonych urządzeń stosownie do funkcji obszaru określonej w studium, funkcji terenów otaczających oraz uwarunkowań ekofizjograficznych:

- obszary OZE1 (w których ustalono możliwość wykorzystania wszystkich rodzajów odnawialnych źródeł energii, nie wyłączając energii wiatru) położone są poza obszarami, w których lokalizacja elektrowni wiatrowych jest zabroniona z mocy ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych - obszary Natura 2000, park krajobrazowy; ich rozmieszczenie nie narusza korytarzy ekologicznych: ornitologicznych i chiropterologicznych; wyznaczono je na terenach, które w studium mają kierunek przeznaczenia "P" (tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów) lub "NU" (tereny składowisk odpadów); elektrownie wiatrowe będą mogły być zlokalizowane pod warunkiem zachowania odległości od terenów z funkcją mieszkaniową (istniejącą lub planowaną) wymaganej zgodnie z ustawą o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych;
- obszary OZE2 (w których ustalono możliwość wykorzystania wszystkich rodzajów odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych - co jest uwarunkowane stosunkowo bliskim położeniem terenów o funkcji mieszkaniowej) wyznaczono na terenach, które w studium mają kierunki przeznaczenia "PU" (tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów oraz usług), "NO" (tereny oczyszczalni ścieków) oraz częściowo "R" i "U" (tereny rolne i usługowe) - wyłącznie w sąsiedztwie oczyszczalni ścieków;
- obszary OZE3 (w których ustalono możliwość wykorzystania różnych źródeł energii odnawialnej, z wyjątkiem energii wiatru - w urządzeniach o mocy większej niż moc mikroinstalacji, biogazu oraz termicznego przekształcania odpadów) wyznaczono na terenach, które w studium mają kierunek przeznaczenia "PU" lub "U", z niewielkim udziałem terenów kolejowych i terenów zaplecza motoryzacji ("KK", "KS"), położonych w sąsiedztwie terenów zwartej zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej - którego wynika potrzeba ochrony jakości środowiska zamieszkania oraz atrakcyjności inwestycyjnej miasta;
- obszary OZE4 (w których ustalono możliwość rozmieszczenia instalacji wykorzystujących tylko energię słońca lub hybrydowych z wyłączeniem elektrowni wiatrowych) wyznaczono na terenach usługowych, kolejowych oraz zlokalizowanych w otoczeniu terenów o funkcji mieszkaniowej; do obszarów tych włączono również większe parkingi (o powierzchni powyżej 0,5 ha), w celu umożliwienia lokalizacji instalacji ładowania samochodów elektrycznych;
- obszary OZE5 (w których ustalono możliwość wykorzystania wyłącznie instalacji fotowoltaicznych) wyznaczono głównie na terenach rolnych, z wyłączeniem gruntów o najwyższej przydatności rolniczej (należących klas bonitacyjnych III lub wyższej) oraz gruntów leśnych, w stosunku do których złożone zostały wnioski o dopuszczenie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych.

Ponadto w rozdziale 7 Części C - "Kierunki zagospodarowania przestrzennego", podpunkt 7.2.5' ustalenia studium zostały uzupełnione o zasadę, że lokalizacja instalacji OZE na terenach zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej nie może wpływać na bezpieczeństwo samych zakładów ani w otoczeniu ich lokalizacji, zwłaszcza na wzrost zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej.

W tym samym punkcie ustaleń wprowadzono dodatkowe ograniczenia lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy nie przekraczającej 1000 kW (których sytuowanie na gruntach rolnych stanowiących użytki klas V, VI, VIz lub na nieużytkach dopuszcza ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) - instalacje te nie powinny powstawać na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na terenach objętych ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz na obszarach wartościowych pod względem przyrodniczo-krajobrazowym, a także na obszarach, dla których w studium zostały określone kierunki zagospodarowania przestrzennego przewidujące ich zalesienie lub funkcje terenów zieleni.

Realizacja ustaleń zmiany studium nie będzie źródłem żadnych niekorzystnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów NATURA 2000, a w szczególności nie wpłynie na integralność obszarów, w związku z czym nie zaistniała potrzeba określenia działań kompensujących niekorzystne skutki dla środowiska, w rozumieniu art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. b uoos.

4. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres uwzględnienia opinii właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 uoos

Projekt zmiany studium wraz z prognozą został przedstawiony:

- do zaopiniowania - Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Dąbrowie Górniczej, zgodnie z art. 54 ust. 1 i art. 58 ust. 1 pkt 3 uoos oraz Śląskiemu Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu, zgodnie z art. 11 pkt 5 lit. k upzp,
- do zaopiniowania i uzgodnienia - Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach - zgodnie z art. 54 ust. 1 i art. 57 uoos oraz z art. 11 pkt 5 lit. i upzp w związku z art. 23 ust.5 oraz art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej wyraził pozytywną opinię o projekcie zmiany studium, nie wnosząc uwag do przedstawionej dokumentacji, pismem NS.ZNS.9027.16.65.137.1.2023 z dnia 16 lutego 2023 r. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny również wyraził opinię pozytywną, zawartą w piśmie NS-NZ.9022.31.3.2023 z dnia 30 stycznia 2023 r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem WOOS.610.19.2023.MM z dnia 16 lutego 2023 r. odmówił uzgodnienia projektu zmiany studium oraz przedstawił opinię negatywną o projekcie wyrażoną w piśmie WOOS.410.59.2023.MM z dnia 16 lutego 2023 r., stwierdzając w uzasadnieniu, iż na podstawie prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium nie można wykluczyć negatywnego oddziaływania skutków realizacji zapisów tego dokumentu na cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki, jak również na zachowanie walorów przyrodniczych pozostałych obszarów cennych przyrodniczo na obszarze miasta, w szczególności obszaru „Lasy Trzebiesławickie”, planowanego do objęcia ochroną w ramach zespołu przyrodniczo-krajobrazowego oraz terenu „Brzezina na Łosieńskim Zwale” wskazanego w najnowszej waloryzacji przyrodniczej miasta jako cenny przykład sukcesji wtórnej (mozaika siedlisk związanych z podłożem węglanowym).

Zastrzeżenia zawarte w odmowie uzgodnienia oraz w negatywnej opinii o projekcie zmiany studium związane były z wyznaczeniem obszarów 60OZE2 i 61OZE5 położonych w obszarze chronionego krajobrazu Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki, obszarów 52OZE4, 53OZE5, 54OZE1 wyznaczonych na terenie „Lasów Trzebiesławickich” oraz obszaru 66OZE3 wyznaczonego na terenie „Brzeziny na Łosieńskim Zwale”.

Pismem znak: WUA.6720.1.2023.AN z dnia 20 kwietnia 2023 r. Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza ponownie przedłożył do uzgodnienia i zaopiniowania skorygowany projekt zmiany studium oraz prognozę oddziaływania na środowisko, uwzględniając rezygnację z wyznaczenia obszarów 60OZE2 i 61OZE5, 52OZE4, 53OZE5, 54OZE1 oraz ograniczenie powierzchni obszaru 66OZE3 do części północnej, w której nie stwierdzono występowania cennych siedlisk oraz stanowisk chronionych gatunków flory i fauny.

Ponadto w prognozie oddziaływania na środowisko uwzględniono obszar Natura 2000 Dolina Białej Przemszy (PLH240038) zgodnie z Decyzją Wykonawczą Komisji (UE) 2023/244 z dnia 26 stycznia 2023 r. i przeanalizowano potencjalnie niekorzystne oddziaływania związane z projektowanymi obszarami rozmieszczenia urządzeń OZE (dopuszczających lokalizację instalacji z wykorzystaniem wyłącznie energii słonecznej), stwierdzając, że ich usytuowanie w stosunku do granic obszaru Natura 2000 oraz możliwy zakres oddziaływań wyklucza niekorzystny wpływ na przedmiot i cele ochrony SOO Dolina Białej Przemszy.

Po przedstawieniu skorygowanego projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowił uzgodnić projekt zmiany studium (pismo z dnia 15 maja 2023 r. znak: WOOŚ.610.45.2023.MM) oraz wydał pozytywną opinię o projekcie (pismo z dnia 15 maja 2023 r. znak: WOOŚ.410.188.2023.MM).

5. Sposób i zakres uwzględnienia zgłoszonych uwag i wniosków

Stosownie do art. 54 ust. 3 uooś, do wnoszenia uwag i wniosków oraz opiniowania projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin stosuje się przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 11 pkt 1 i 2 upzp, o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium zawiadomiono instytucje i organy administracji, o których mowa w art. 11 pkt 4 i 5 upzp, a także zarządców infrastruktury technicznej oraz jednostki Urzędu Miejskiego, uzyskując 22 odpowiedzi.

Wnioski do zmiany studium złożone w odpowiedzi na ogłoszenie i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany (15 wniosków dotyczących 52 konkretnie wskazanych obszarów) dotyczyły głównie umożliwienia realizacji instalacji fotowoltaicznych, sporadycznie instalacji kogeneracyjnych. Złożono jeden wniosek o umożliwienie lokalizacji farmy wiatrowej, który nie został uwzględniony z uwagi na kierunek przeznaczenia określony w studium (ZLd - Tereny dolesień na gruntach rolnych). Po zakończeniu fazy uzgodnień i opiniowania (w wyniku której nastąpiła rezygnacja z części wyznaczonych obszarów) 29 wniosków uwzględniono, 10 uwzględniono w części, a 13 nie uwzględniono.

Wnioski do zmiany studium, w tym złożone przez organy, o których mowa w art. 11 pkt 2 upzp, a także przez inne instytucje i jednostki organizacyjne w odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium, zostały rozpatrzone i uwzględnione w projekcie w zakresie możliwym ze względu na ramy formalnoprawne dokumentu, w tym: ustawowy zakres problematyki studium, zakres możliwych zmian dokumentu określony uchwałą Nr XLVII/824/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE (zgodnie z którą przedmiotem zmiany studium jest dostosowanie jego ustaleń do przepisów art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych, w zakresie możliwości rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych, o mocy powyżej 500 kW) oraz na charakter przedstawionych postulatów.

Nie zostały uwzględnione wnioski, których realizacja byłaby sprzeczna z kierunkiem przeznaczenia terenu ustalonym w obowiązującym studium - bowiem zmiana kierunku przeznaczenia wykraczałaby poza zakres wskazany w uchwale Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzania dokumentu.

Po rozpatrzeniu wniosków sporządzono projekt zmiany studium, wyznaczając początkowo 74 obszary rozmieszczenia urządzeń OZE o sumarycznej powierzchni 2847 ha.

Zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 11 pkt 4 i 5 upzp, projekt zmiany studium uzgodniono z Zarządem Województwa Śląskiego oraz uzyskano opinie o projekcie (w tym 3 z uwagami). Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej przedstawił opinię negatywną, w związku z nieuwzględnieniem postulatu wprowadzenia do studium zapisów wykluczających możliwość lokalizacji zakładów stwarzających ryzyko poważnej awarii przemysłowej. Zgodnie z art. 11 pkt 6 upzp, w projekcie zmiany studium wprowadzono zmiany wynikające z uzyskanych uzgodnień i opinii, nie uwzględniając opinii państwowej straży pożarnej, z uwagi na fakt, że postulowane zapisy stanowiłyby powielenie regulacji zamieszczonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.), naruszając tym zasady określone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie Zasad techniki prawodawczej (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 283). Wprowadzenie zakazu postulowanego przez organ możliwe jest dopiero na poziomie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku stanowiska organów, w tym Zarządu Województwa Śląskiego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska liczba wyznaczonych obszarów zmniejszyła się do 70, a powierzchnia niektórych obszarów została ograniczona, sumarycznie wynosząc ok. 2680 ha.

Zakres zmian wprowadzonych do prognozy oddziaływania na środowisko wynikał z modyfikacji projektu zmiany Studium na skutek uwzględnienia uwag zawartych w opiniach organów współpracujących.

6. Sposób i zakres uwzględnienia propozycji dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Zaproponowane w prognozie metody przeprowadzania monitoringu obejmują:

- analizę zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z przyjętymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego oraz dynamiki zmian w strukturze użytkowania, w oparciu o system informacji przestrzennej (GIS) z wykorzystaniem map zasadniczych, zdjęć lotniczych, badań terenowych oraz wypisów z rejestru gruntów i rejestru wydawanych pozwoleń na budowę;
- ocenę skutków dla środowiska, obejmującą monitoring presji na środowisko (w oparciu o analizy wydawanych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia) oraz ocenę jakości środowiska z wykorzystaniem wyników Państwowego Monitoringu Środowiska (realizowanego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach) w zakresie stanu jakości poszczególnych komponentów środowiska oraz występujących tendencji i dynamiki zmian.

Zakres merytoryczny studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (katalog spraw, określony w art. 10 ust. 2, 2a i 3 upzp) nie przewiduje zamieszczania ustaleń dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień tego dokumentu.

Postanowienia studium realizowane są poprzez uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a więc monitoring skutków realizacji ustaleń studium możliwy jest pośrednio, poprzez analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz ocenę aktualności miejscowych planów, dokonywaną zgodnie z art. 32 upzp (co najmniej raz w okresie kadencji władz samorządowych, czyli z częstotliwością nie rzadziej niż raz na cztery lata).

W trakcie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym można kontrolować skuteczność realizacji dokumentu studium, badając zarazem stopień zgodności planów miejscowych z celami i kierunkami polityki przestrzennej określonymi w studium, w szczególności z ustaleniami:

- w zakresie rozmieszczenia urządzeń OZE o mocy powyżej 500 kW w obszarach wyznaczonych w zmianie studium oraz
- w zakresie rozmieszczenia wolnostojących urządzeń OZE o mocy nie przekraczającej 1000 kW na gruntach rolnych zaliczanych do niskich klas bonitacyjnych (V, VI, VIz) lub na nieużytkach.

7. Udział społeczeństwa w postępowaniu. Sposób i zakres uwzględnienia uwag i wniosków zgłoszonych w związku z udziałem społeczeństwa

7.1. Zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Zmiana studium została sporządzona w sposób zapewniający udział społeczeństwa w postępowaniu przed przyjęciem projektu dokumentu. Zgodnie z zasadami określonymi w art. 11 upzp oraz art. 39 i art. 54 uooś, kolejno:

- w dniu 24 października 2022 r. podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany studium oraz o możliwości składania wniosków (w terminie do dnia 17 listopada 2022 r.) - w formie ogłoszenia prasowego oraz w formie obwieszczenia umieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Dąbrowa Górnicza i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a także na tablicach ogłoszeń na terenie miasta;
- w dniu 31 maja 2023 r. podano do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu oraz o możliwości składania uwag, w tym w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (w terminie do 31 lipca 2023 r.) - w formie obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Dąbrowa Górnicza oraz w formie ogłoszenia prasowego); jednocześnie, zgodnie z art. 21 uooś, w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, zamieszczono informacje:

o projekcie zmiany studium, o prognozie oddziaływania na środowisko oraz o stanowiskach organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany studium;

- projekt zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 12 czerwca do 10 lipca 2023 r. oraz umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Dąbrowa Górnicza; dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie odbyła się w dniu 22 czerwca, w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej.

7.2. Sposób i zakres uwzględnienia uwag i wniosków zgłoszonych w związku z udziałem społeczeństwa.

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w tym w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, wpłynęło 15 pism z uwagami (dotyczących 21 obszarów).

Jedyna uwaga, która dotyczyła rozwiązań zawartych w projekcie zmiany w studium, kwestionowała sposób wyznaczenia obszaru rozmieszczenia urządzeń OZE typu OZE5, polegający na zmniejszeniu jego powierzchni w stosunku do granic określonych we wniosku do zmiany studium oraz podziale na dwie części. W uzasadnieniu rozstrzygnięcia Prezydenta Miasta wskazano, że rozwiązania te wynikają z potrzeb wykluczenia możliwości lokalizacji obiektów budowlanych w strefach kontrolowanych gazociągów wysokiego ciśnienia oraz zachowania strefy ekotonowej umożliwiającej swobodne przemieszczanie się zwierząt wzdłuż granicy lasu.

Pięć uwag zawierało sprzeciw wobec rozwiązań, których wyłożony do publicznego wglądu projekt studium nie zawierał (ale dotyczyły zamierzenia wnioskowanego w innej uwadze - istotnego powiększenia obszaru farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych pomiędzy Trzebiesławicami a Ujejsem), a pozostałe uwagi miały charakter wniosków. Uwagi sprzeciwiające się poszerzeniu obszaru OZE5 na terenach rolnych pomiędzy Trzebiesławicami a Ujejsem zostały rozstrzygnięte jako uwzględnione w części, w związku z nieuwzględnieniem wniosku inwestora o wyznaczenie powiększonego obszaru. Pozostałe uwagi nie zostały uwzględnione ze względu na brak zgodności z kierunkami przeznaczenia określonymi w obowiązującym studium.

Uwagi społeczeństwa i sposób i rozpatrzenia nie wymagały wprowadzenia zmian w projektowanym dokumencie, a tym samym również - korekt prognozy oddziaływania projektu zmiany studium na środowisko.

Zgodnie z art. 11 pkt 9 upzp, Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza przedstawił Radzie Miejskiej do uchwalenia projekt zmiany studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwalając zmianę studium rozstrzygnęła o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych lub uwzględnionych w części - podtrzymując w całości stanowisko Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza.

III Zastępca
Prezydenta Miasta
Wojciech Kędzia

