

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 332/23 Wojewody Śląskiego
z dnia 29 września 2023 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Myśliwska
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	0013 Strzemieszyce Wielkie
	Nr działek	5331/1
Nr księgi wieczystej		KA1D/ 00016251/4
Opis nieruchomości		Działka nr 5331/1 znajduje się w obrębie ogrodzenia, pomiędzy działkami nr 5338 i 5339 i jest wykorzystywana jako część placu składowego bazy transportowej o nawierzchni asfaltowej, na podstawie umowy najmu na obsługę komunikacyjną działalności gospodarczej firmy z branży usług transportowych i przetwórstwa tworzyw sztucznych. Działka posiada od strony północnej dostęp do drogi publicznej ul. Myśliwskiej – bocznej. W północnej części działki przebiega sieć wodociągowa. Od strony północnej, w pasie drogowym przebiega sieć elektro – energetyczna oraz teletechniczna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: Ba – tereny przemysłowe.
Powierzchnia łączna	Działek	126 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Teren nieruchomości został objęty „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Jamki, Podlesie, Myśliwska, Katowicka, Św. Jana Pawła II – etap I”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej Nr XLVIII/839/2022 z 26.10.2022 r., który wyznacza przeznaczenie oznaczone symbolem: 7PU – tereny produkcyjno – usługowe.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego Skarbu Państwa części nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 5331/1
CENA	Użytkowania wieczystego Gruntu	16 400,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	-
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	65,54 zł w 2024 r., 230,39 zł w 2025 r., 395,24 zł od 2026 r.
Termin wnoszenia opłat		Do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Zgodnie z art. 77 i kolejnymi ustawy o gospodarce nieruchomościami
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia ...21.11.2023r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 21.11.2023r. do dnia 11.12.2023r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak