

OŚ-ŚR.6220.20.2023

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
i zamieszczono na stronie BIP
Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej
od dnia 06.11.2023
do dnia 20.11.2023
Jaworzno, 6 listopada 2023 r.

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 i ust. 3a, art. 84 ust 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b, pkt 35 b i pkt 37 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 1 czerwca 2023 r. spółki ALBA MPKG Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Starocmentarnej 2, przesłanego pismem działającego z up. Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Dąbrowy Górniczej z 13 lipca 2023 r. znak: WOŚ-II.6220.13.2023.AK, zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z 21 czerwca 2023 r. znak: SKO.OSW/41.9/316/2023/13714/AK, którym wyłączyło Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej od prowadzenia postępowania w powyższej sprawie i wyznaczyło do jej załatwienia Prezydenta Miasta Jaworzna, biorąc pod uwagę postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 11 sierpnia 2023 r., znak: WOOŚ.4220.438.2023.MP1.1, opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej z 16 sierpnia 2023 r., znak: NS.ZNS.9027.17.1.445.2870.27.2023 oraz opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach z 26 września 2023 r. znak: GL.ZZŚ.2.4901.192.2023.KR.2

Prezydent Miasta Jaworzna

- I. stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn: Budowa Bazy Logistycznej, a w tym budynków i budowli związanych z obsługą bazy, wraz z układem drogowym i niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 2321/2, 2322/2, 1319/9, 1314/4, 2321/3, 1330/7 w Dąbrowie Górniczej.
- II. nakłada następujące warunki realizacji przedsięwzięcia wskazane w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 11 sierpnia 2023 r., znak: WOOŚ.4220.438.2023.MP1.1:
 1. wycinkę drzew i krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października,
 2. drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
 - a) należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych,
 - b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
 - c) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,

- d) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
e) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.

III. nakłada następujące warunki realizacji przedsięwzięcia wskazane w piśmie Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach z 26 września 2023 r. znak: GL.ZZŚ.2.4901.192.2023.KR.2:

1. w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom);
2. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom;
3. zaplecze budowy, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym i szczelnym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
4. we wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
5. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego;
6. odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego oraz powstawania odcieków;
7. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności w kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
8. regularnie konserwować oraz czyścić urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia;
9. tankowanie pojazdów oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na uszczelnionej powierzchni.

IV. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje m.in. przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (art. 72 ust. 1 pkt 21 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.).

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta (art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.).

Kwalifikacji przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.). W rozporządzeniu został zamieszczony katalog przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obowiązkowe oraz katalog przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany. W tym drugim przypadku obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, określając jednocześnie zakres raportu. Szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określone są w art. 63 ust 1 cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. Przed wydaniem postanowienia w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania tego postanowienia zasięga opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej (art. 64 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.).

W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a (art. 84 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.).

Opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c (art. 64 ust. 3a ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.).

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 84 ust. 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.).

W przedmiotowej sprawie, wnioskiem z 1 czerwca 2023 r., spółka ALBA MPGK Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Starocmentarnej 2 zwróciła się do Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn: Budowa Bazy Logistycznej, a w tym budynków i budowli związanych z obsługą bazy, wraz z układem drogowym i niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 2321/2, 2322/2, 1319/9, 1314/4, 2321/3, 1330/7 w Dąbrowie Górniczej, przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej przy ul. Głównej, na działkach o numerach ewidencyjnych: 2321/2, 2322/2, 1319/9, 1314/4, 2321/3, 1330/7 w obrębie 0012 Strzemieszyce Małe.

Przedmiotowy wniosek został przekazany do tut. organu pismem działającego z up. Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Dąbrowy Górniczej z 13 lipca 2023 r. znak: WOŚ-II.6220.13.2023.AK, zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z 21 czerwca 2023 r. znak: SKO.OSW/41.9/316/2023/13714/AK, którym wyłączyło Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej

od prowadzenia postępowania w powyższej sprawie i wyznaczyło do jej załatwienia Prezydenta Miasta Jaworzna.

Wniosek spełniał wymogi określone w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm./.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), planowaną inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w:

- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b - "zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a",

- § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b - „instalacje do dystrybucji produktów naftowych”,

- § 3 ust. 1 pkt 35 lit. b - „ instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych”,

- § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c - „instalacje do naziemnego magazynowania substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi”,

o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. Przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. Wobec powyższego ustalono, że przedsięwzięcie podlega obowiązkowi uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania, zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z 21 czerwca 2023 r. znak: SKO.OSW/41.9/316/2023/13714/AK, jest Prezydent Miasta Jaworzna.

Krąg stron postępowania został ustalony w oparciu o zapis art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym za stronę postępowania należy uznać każdego, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie, albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek oraz o dyspozycję art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r., który stanowi, że „Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska;
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem”.

Na podstawie przytoczonych wyżej przepisów oraz biorąc pod uwagę dołączoną do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz mapę w skali zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem,

61

na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, za strony podmiotowego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ww. przedsięwzięcia uznano wnioskodawcę - właściciela działek na których realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie oraz właścicieli działek, na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu, na którym ma być realizowane przedsięwzięcie.

Status własnościowy działek ustalono na podstawie przedłożonego do wniosku wypisu z rejestru gruntów, poświadczonego przez działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej inspektora Referatu Obsługi Zasobu w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Katowicach o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko byłoby wymagane.

Organy opiniujące zajęły następujące stanowiska w sprawie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z 11 sierpnia 2023 r., znak: WOOŚ.4220.438.2023.MP1.1 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał warunki, które zostały uwzględnione w punkcie II niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej w opinii sanitarnej z 16 sierpnia 2023 r., znak: NS.ZNS.9027.17.1.445.2870.27.2023 stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z 26 września 2023 r. znak: GL.ZZŚ.2.4901.192.2023.KR.2 wyraził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki, które zostały uwzględnione w punkcie III niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Tut. organ uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z 3 października 2008 r., szczególnie rodzaj i charakter przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania na środowisko, przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, i odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Wśród uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przesądziły:

- rodzaj i charakterystyka:

Przedsięwzięcie obejmuje budowę bazy logistycznej, a w tym budynków i budowli związanych z obsługą bazy wraz z układem drogowym i niezbędną infrastrukturą techniczną. Na terenie inwestycji będą znajdowały się następujące obiekty: portiernia, budynek socjalno-biurowy, warsztat, myjnia, magazyny, wiata ze stacją solankową, magazyn soli, stanowisko tankowania pojazdów, zbiornik na wody opadowe oraz waga. Łączna powierzchnia jaką zajmie

planowane przedsięwzięcie wynosi 30519 m². Projektowane budynki zostaną wyposażone w niezbędne instalacje tj: wodociągową, kanalizacyjną, c.o., c.w.u., wentylacyjną oraz instalację kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się możliwość etapowania prac z odbiorami częściowymi.

Na terenie przedsięwzięcia, podczas fazy eksploatacji, będą prowadzone następujące procesy:

- postój samochodów, sprzętu i pustych kontenerów na odpady - na terenie Bazy Logistycznej w wyznaczonych miejscach, na terenie utwardzonym będą parkowały samochody typu: śmieciarki, hakuwce, bramowce oraz puste kontenery na odpady ,
- obsługa i bieżące naprawy samochodów i sprzętu,
- tankowanie pojazdów ON - stanowisko tankowania pojazdów ON zasilane będzie ze zbiorników podziemnych o pojemności łącznej nie większej niż 30 m³. Maksymalna ilość magazynowanego ON wyniesie: 25 Mg,
- mycie pojazdów i sprzętu,
- przygotowanie solanki na potrzeby zimowego utrzymania dróg - solanka na potrzeby zimowego utrzymania dróg o odpowiednim stężeniu będzie przygotowywana w wytwornicy solanki działającej przepływowo: sól rozpuszczana jest do uzyskania roztworu nasyconego, następnie powstały roztwór zostaje rozcieńczony, aż otrzymane stężenie wykazuje pożądane właściwości. Pozwala to wykluczyć proces krystalizacji roztworu. Komora do rozpuszczania wypełniona zostaje solą, następnie zbiornik na wodę napełniony zostaje wodą i po załączeniu pompy następuje uruchomienie procesu rozpuszczania. Po ok. 20 minutach powstaje porcja nienasyconego roztworu soli, który dystrybutorem będzie przepompowywany na rozsypywarki;

● usytuowanie:

Przedsięwzięcie będzie realizowane w Dąbrowie Górniczej na działkach o nr 2321/2, 2322/2, 1319/9, 1314/4, 2321/3, 1330/7 obręb Strzemieszyce Małe.

Najbliższe otoczenie działek przewidzianych pod inwestycję stanowią następujące tereny:

- od wschodu Zakład Przetwarzania Odpadów Komunalnych Lipówka II eksploatowany przez ALBA,
- od zachodu nieczynne składowisko odpadów Lipówka II – podmiot odpowiedzialny Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami w Dąbrowie Górniczej,
- od północy nieczynne składowisko odpadów Lipówka I – podmiot odpowiedzialny Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami w Dąbrowie Górniczej,
- od południa niezagospodarowane tereny będące we władaniu miasta.

W rejonie lokalizacji oraz w sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się żadne obiekty związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży, domy opieki społecznej, szpitale oraz tereny ochrony uzdrowiskowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 500 m na zachód od granicy terenu przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w granicach obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Koksowniczej, Zakawie, Składowej, Świerczyna - Etap I, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIII/774/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 18 maja 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 24 maja 2022 r. poz. 3489) – obszar 3NO – tereny gospodarki odpadami, SKDL – tereny dróg publicznych klasy L (lokalna). Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z przeznaczeniem terenu określonym w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko brak jest form ochrony przyrody, ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336). Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, na którym nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim

zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne i kulturowe. Najbliżej położony obszar Natura 2000 Łąki w Sławkowie PLH240043 znajduje się 2,3 km od planowanego zamierzenia. Dla ww. obszaru został ustanowiony plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 22 listopada 2019r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki w Sławkowie PLH240043). 27 czerwca 2022 roku przystąpiono do zmiany celów działań ochronnych dla przedmiotowego obszaru, zaś 4 lipca 2023 roku ogłoszono 21-dniowe konsultacje społeczne w sprawie zmiany celów działań ochronnych ww. zarządzenia. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

- rodzaj i skala możliwego oddziaływania na środowisko:

W trakcie budowy, w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia wystąpi ograniczona w czasie emisja hałasu do otoczenia spowodowana pracą sprzętu budowlanego i montażowego oraz przejazdami pojazdów transportujących elementy instalacji, tym niemniej natężenie hałasu tym spowodowane nie będzie na terenach chronionych akustycznie przekraczało obowiązujących norm. Hałas powstający na tym etapie będzie krótkotrwały o charakterze lokalnym i ustąpi po zakończeniu robót. Prace budowlano-montażowe prowadzone wyłącznie w dzień. Do prac tych wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia emisja hałasu będzie pochodziła z systemów wentylacji oraz środków transportu poruszających się po terenie inwestycji. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 500 m od terenu planowanej inwestycji, w związku z czym należy stwierdzić, że planowane zamierzenie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej.

W trakcie budowy, w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia wystąpi ograniczona w czasie i wielkości emisja gazowa związana z pracą silników spalinowych urządzeń mechanicznych i silników spalinowych pojazdów. Oddziaływanie to będzie miało charakter incydentalny i krótkotrwały. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia również będzie związana z emisją substancji i pyłów do powietrza. Na terenie inwestycji będzie występować wyłącznie emisja niezorganizowana pochodząca ze spalania paliw w pojazdach poruszających się po terenie inwestycji oraz ze stanowiska tankowania pojazdów olejem napędowym z dystrybutorem. Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że projektowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych stężeń substancji w powietrzu. Projektowane hale, warsztat, magazyn soli, miejsca tankowania pojazdów oraz myjnia, a także ciągi komunikacyjne będą posadowione na szczelnym podłożu, w związku z czym planowane zamierzenie nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego. Ścieki socjalne będą ujmowane do zbiorników bezodpływowych i następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków. Na terenie przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie ścieków technologicznych pochodzących z procesu mycia samochodów. Ścieki te będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzane do zbiornika bezodpływowego i następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu inwestycji będą ujmowane projektowaną kanalizacją deszczową, podczyszczane

9

w separatorze substancji ropopochodnych i następnie retencjonowane w zbiorniku bezodpływowym. Nadmiar wód opadowo-roztopowych wywożony będzie na zewnętrzne oczyszczalnię ścieków. Mając na uwadze powyższe rozwiązania, należy stwierdzić, że planowana działalność nie będzie powodowała zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Odpady powstające z prac budowlanych i montażowych oraz ewentualnych prac serwisowych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia segregowane będą i gromadzone w szczelnych pojemnikach. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami szczegółowymi.

W ramach planowanego przedsięwzięcia planowana jest wycinka drzew kolidujących z przebiegiem trasy projektowanej kanalizacji. Biorąc pod uwagę powyższe w niniejszej decyzji nałożono warunki wskazane w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 11 sierpnia 2023 r., znak: WOOŚ.4220.438.2023.MP1.1, w których określono termin w jakim można przeprowadzić wycinkę drzew tj. poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października oraz dotyczące zabezpieczenia drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi, w celu ochrony przed ich stratą.

Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia oraz brak oddziaływań skumulowanych, planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Przedmiotowa inwestycja ze względu na lokalizację i zasięg oddziaływania nie będzie powodowała możliwości oddziaływania transgranicznego (najbliższa granica Państwa znajduje się ok. 70 km w linii prostej od planowanego zamierzenia). Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Realizacja jak i użytkowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii oraz wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej.

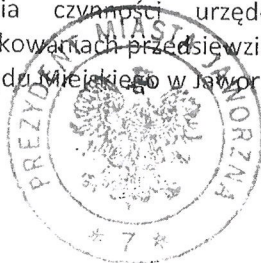
Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zasięgu jednolitych części wód powierzchniowych Bobrek o kodzie: PLRW20003212889 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000130. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 9 i 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego tut. organ zapewnił stronom postępowania czynny udział w każdym stadium postępowania, zawiadamiając o wszystkich podejmowanych czynnościach poprzez przekazywanie zawiadomień oraz kopii pism do wiadomości, a przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ww. przedsięwzięcia, pismem z 11 października 2023 r. znak: OŚ-ŚR.6220.20.2023 zawiadomił o zakończeniu gromadzenia materiału dowodowego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów w ww. sprawie, wyznaczając 7-dniowy termin zapoznania się z całością zebranej dokumentacji. Skutecznie zawiadomione strony postępowania nie skorzystały z możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz nie złożyły żadnych uwag i wniosków w powyższej sprawie.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Jaworzna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 kpa).
2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 kpa).
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 kpa).
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.). Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art. 72 ust. 3 ww. ustawy).
5. Termin ten może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 72 ust. 4 ww. ustawy).
6. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu ani nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.
7. Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a i częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 2111), opłatę skarbową od wykonania czynności urzędowej polegającej na wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia w kwocie 205 zł. uiszczono 19.07.2023 r. na rachunek Bankowy Urzędu Miejskiego w Jaworznie.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Diana Kościuk
KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska
w Wydziale Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. ALBA MPKG Sp. z o.o.
ul. Starocmentarna 2, 41-300 Dąbrowa Górnicza
2. Gmina Dąbrowa Górnicza
ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza
3. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami
al. Piłsudskiego 34C, 41-303 Dąbrowa Górnicza
4. Pan Stanisław Cieślik
ul. Konopnickiej 23, 41-300 Dąbrowa Górnicza
5. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Katowicach
Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej
ul. Kościuszki 58, 42-500 Będzin

Jaworzno, 6 listopada 2023 r.

OŚ-ŚR.6220.20.2023

Załącznik

do decyzji Prezydenta Miasta Jaworzna z 6 listopada 2023 r. znak: OŚ-ŚR.6220.20.2023
o środowiskowych uwarunkowaniach.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

pn: Budowa Bazy Logistycznej, a w tym budynków i budowli związanych z obsługą bazy, wraz z układem drogowym i niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 2321/2, 2322/2, 1319/9, 1314/4, 2321/3, 1330/7 w Dąbrowie Górniczej

Przedsięwzięcie obejmuje budowę bazy logistycznej, a w tym budynków i budowli związanych z obsługą bazy wraz z układem drogowym i niezbędną infrastrukturą techniczną.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się następujące obiekty: portiernia, budynek socjalno-biurowy, warsztat, myjnia, magazyny, wiata ze stacją solankową, magazyn soli, stanowisko tankowania pojazdów, zbiornik na wody opadowe oraz waga. łączna powierzchnia jaką zajmie planowane przedsięwzięcie wynosi 30519 m².

Projektowane budynki będą mieć wysokość poniżej 12 m.

Budynki będą wyposażone w następujące instalacje:

- Instalacja wodociągowa – zasilana z przyłącza wodociągowego,
- Instalacja kanalizacyjna – odprowadzająca selektywnie ścieki do zbiorników bezodpływowych ścieków sanitarnych i technologicznych,
- Instalacja CO, CWU – ogrzewanie za pomocą energii elektrycznej,
- Instalacja wentylacyjna – wentylacja mechaniczna realizowana za pomocą central wentylacyjnych na dachu hal,
- Instalacja kanalizacji deszczowej – wody z rur spustowych dachów oraz z terenów utwardzonych odbierane przez wewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej i po podczyszczeniu w separatorze wprowadzane do zbiornika retencyjnego o pojemności nie mniejszej niż 1000 m³.

Konstrukcja budynków:

- Fundamenty - posadowienie budynków na stopach żelbetowych oraz ławach żelbetowych;
 - Ściany zewnętrzne - z płyt warstwowych, murowane, betonowe lub żelbetowe w zależności od potrzeb;
 - Ściany wewnętrzne - murowane, z płyt g-k, płyt warstwowych, z blachy trapezowej lub żelbetowe w zależności od potrzeb;
 - Stropy - stropy żelbetowe, stalowe w zależności od potrzeb;
 - Dach - o konstrukcji stalowej, pokrycie z membrany oraz blachy trapezowej;
 - Przewiduje się zabudowę części obiektów w systemie kontenerowym.
- Dopuszcza się możliwość etapowania prac z odbiorami częściowymi.
-

Na terenie przedsięwzięcia, podczas fazy eksploatacji, będą prowadzone następujące procesy:

- postój samochodów, sprzętu i pustych kontenerów na odpady - na terenie Bazy Logistycznej w wyznaczonych miejscach, na terenie utwardzonym będą parkowały samochody typu: śmieciarki, hakowce, bramowce oraz puste kontenery na odpady ,
- obsługa i bieżące naprawy samochodów i sprzętu,
- tankowanie pojazdów ON - stanowisko tankowania pojazdów ON zasilane będzie ze zbiorników podziemnych o pojemności łącznej nie większej niż 30 m³. Maksymalna ilość magazynowanego ON wyniesie: 25 Mg,
- mycie pojazdów i sprzętu,
- przygotowanie solanki na potrzeby zimowego utrzymania dróg - solanka na potrzeby zimowego utrzymania dróg o odpowiednim stężeniu będzie przygotowywana w wytwornicy solanki działającej przepływowo: sól rozpuszczana jest do uzyskania roztworu nasyconego, następnie powstały roztwór zostaje rozcieńczony, aż otrzymane stężenie wykazuje pożądane właściwości. Pozwala to wykluczyć proces krystalizacji roztworu. Komora do rozpuszczania wypełniona zostaje solą, następnie zbiornik na wodę napełniony zostaje wodą i po załączeniu pompy następuje uruchomienie procesu rozpuszczania. Po ok. 20 minutach powstaje porcja nienasyconego roztworu soli, który dystrybutorem będzie przepompowywany na rozsypywarki.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Diana Kościuk

KIEROWNIK

Referatu Ochrony Środowiska
w Wydziale Ochrony Środowiska