



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA



Dąbrowa Górnicza, 03.10.2023r.

rodzaj dokumentu: odpowiedź na interpelację

nr BRM.0003.1555.2023

znak sprawy: WUA.0003.10.2023

sprawa dotyczy: miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego dla os. Staszica

data wpływu interpelacji do Prezydenta: 27.09.2023r.

Pan
Grzegorz Jaszczura
Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

w odpowiedzi na Pana interpelację uprzejmie informuję, że na najbliższej sesji Rady Miejskiej (25 października 2023r.) zostanie przedstawiony do uchwalenia projekt uchwały inicjującej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Osiedla Staszica. Zgodnie z obowiązującą II edycją „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza”, zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 r. zmienioną Uchwałą Nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 listopada 2017 r. oraz zmienioną Uchwałą Rady Miejskiej Nr LIX/1018/2023 z dnia 6 września 2023 roku, zmianą II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE przedmiotowy teren znajduje się na obszarze „Terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” oznaczony symbolem **B2MN1** natomiast wspomniany przez Pana Radnego w interpelacji teren działalności Autoterminala znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów oraz usług oznaczone symbolem **B2PU**, **B1PU** oraz tereny kolei w tym tereny stacji oznaczone symbolem **B1KK**.

Nadto należy zauważyć, że w dniu 24 września 2023r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688), która przewiduje daleko idące zmiany w zakresie planowania przestrzennego.

Odnosząc się zaś do podniesionych przez Pana Radnego kwestii dotyczących możliwości poprawy warunków życia mieszkańców Osiedla Staszica należy zauważyć, że w nowej ustawie wprowadzono przepisy dotyczące partycypacji społecznej, rozumianej jako konsultacji społecznych, którym poddane muszą być projekty aktów planowania przestrzennego. Konsultacje społeczne to sposób uzyskiwania opinii, stanowisk i propozycji od instytucji i osób, których w pewien sposób dotkną, bezpośrednio lub pośrednio, skutki proponowanych przez administrację działań. Wszystkie te zmiany mają na celu podkreślenie, że prawidłowo przeprowadzone konsultacje społeczne są kluczowe dla procesu sporządzania aktów planowania przestrzennego, podwyższenie standardów prowadzenia rozmów z mieszkańcami, uporządkowanie, rozszerzenie i otwarcie katalogu możliwych do stosowania narzędzi partycypacji o nowe techniki, m.in. związane z cyfryzacją.



Efektem zmian ma być ułatwienie wypracowywania kompromisów w zarządzaniu przestrzenią, akceptowanych przez co najmniej większość interesariuszy tego procesu. Działania te zapewnią lepszą diagnozę sytuacji i pełniejszą analizę potrzeb, pozwalając podjąć trafniejsze decyzje i uzyskać społeczny konsensus wokół proponowanych rozwiązań.

Dzięki większemu zaangażowaniu społeczeństwa w procedurach zwiększy się szansa na utrzymanie trwałości uchwalonych w dokumentach planistycznych rozwiązań i minimalizację społecznych konfliktów.

Z poważaniem

III Zastępca
Prezydenta Miasta
Wojciech Kędzia

Pismo otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Organizacyjne

