

BRM.0012.6.6.2023

Protokół z wyjazdowej Komisji Rozwoju i Promocji Miasta w dniu 22 czerwca 2023r., od godz. 17.00 do godz. 17.50.

Obecni radni na Komisji wyjazdowej zgodnie z listą obecności.

W Komisji uczestniczyli:

Z-ca Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury – A. Wandasiewicz,

Z-ca Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury – A. Tuczyński,

Kierownik Wydziału Infrastruktury Miejskiej – J. Bochnak,

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Mój Tworzeń – S. Gola,

Mieszkańcy ul. Tworzeń.

Radni spotkali się przy parkingu Stowarzyszenia Mój Tworzeń w Dąbrowie Górniczej ul. Tworzeń 84 w celu oceny uciążliwości firm, które znajdują się przy ul. Tworzeń oraz które sąsiadują z tym terenem.

Komisji wyjazdowej przewodniczył Grzegorz Przewieźlik – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący powitał uczestników, a następnie stwierdził kworum.

Mieszkańcy ul. Tworzeń oprowadzali radnych, wskazując na najbardziej uciążliwe firmy i problemy, z którymi borykają się od kilkunastu lat. Radni porównywali co powinno znajdować się na terenie firm według miejscowego planu zagospodarowania z tym co faktycznie tam się znajduje. Mieszkańcom przeszkadza m.in. wysoki hałas, uniemożliwiający przebywanie na posesjach, ruch transportu ciężkiego ze względu na przekraczaną prędkość, niszczenie drogi miejskiej, wycieki paliw i olejów.

Na posesji nr 86 powstała baza samochodowa jak również złomowisko, gdzie dochodzi do wycieków paliwa, olejów co stanowi niebezpieczeństwo dla pobliskich zabudowań. Wydział Ochrony Środowiska jest na etapie zbierania informacji w przedmiotowej sprawie. Z-ca Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury A. Wandasiewicz powiedział, że najemca był wielokrotnie wzywany do złożenia wyjaśnień, lecz nie stawiał się do tej pory, a właściciele działki nie chcą brać odpowiedzialności za działania najemcy.

Podstawowym przeznaczeniem firmy Martrans według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinno być: handel, gastronomia, biura, kultura, rzemiosło usługowe. Radni natomiast zauważyli bazę samochodową. W stosunku do właściciela działek w ostatnich latach dwukrotnie prowadzono postępowanie administracyjne wszczęte z urzędu w sprawie przywrócenia poprzedniego sposobu zagospodarowania przedmiotowego terenu, lecz kończyło się umorzeniem, ponieważ w trakcie przeprowadzonych oględzin na przedmiotowej nieruchomości nie stwierdzono parkujących samochodów ciężarowych.

Mieszkańcy zaprowadzili radnych na teren jednej z prywatnych posesji, w celu pokazania jak ogromny hałas dobiega z firmy TSR Poland bezpośrednio sąsiadującej z ul. Tworzeń. Firma zajmuje się składowaniem i przeróbką złomu. Hałas jest emitowany przez 6 dni w tygodniu w godzinach od 6 do 22. Przeprowadzane pomiary przez niezależne laboratorium na zlecenie Wydziału Ochrony Środowiska świadczą o dużych przekroczeniach hałasu.

Na koniec radni udali się na teren położony przy ul. Tworzeń/Torowej gdzie znajduje się skład węgla. Na terenie składu znajduje się linia do kruszenia i sortowania węgla.

Obecni radni na Komisji wyjazdowej wysłuchali mieszkańców, obiecali że na najbliższym posiedzeniu Komisji Rozwoju i Promocji Miasta omówią przedstawione problemy i zastanowią się jak można pomóc mieszkańcom. Wydziały merytoryczne mają przygotować dodatkowe materiały.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Promocji Miasta
Grzegorz Przewieźlik