

Projekt

Druk nr 452

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Dąbrowie
Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
 z dnia.....2023 r.

WYKAZ LOKALI GMINNYCH

L. p.	Adres lokalu użytkowego	Numer lokalu	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita (m ²)
1	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34	636	„A-dent” Pracownia Protetyczna Anna Mazur	2023-07-31	19,10
2	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34/E	661a	Stowarzyszenie „RAZEM W PRZYSZŁOŚĆ”	2023-07-31	107,95
3	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34/E	662	Stowarzyszenie „RAZEM W PRZYSZŁOŚĆ”	2023-07-31	61,12
4	ul. 3-go Maja 22		Biuro Senatorskie Senatora RP Beaty Maleckiej-Libera	2023-07-31	21,24
5	ul. 3-go Maja 12		Stowarzyszenie „NEURON” Pomocy Dzieciom i Osobom Niepełnosprawnym	2023-07-31	87,45
6	ul. 3-go Maja 27		KIER INVEST – GROUP Sp. z o. o.	2023-07-31	77,23
7	ul. Sienkiewicza 14a		PAULINKA Paweł Mozyrko	2023-07-31	22,00
8	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3		Firma Produkcyjno- Handlowa Łysa Góra Janusz Trojan Spółka Komandytowa	2023-07-31	89,69
9	ul. Kasprzaka 4		SAVOIR Salon Fryzjerski Iwona Pluta	2023-08-31	103,87
10	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36	607	VICI BIS Sp. z o. o.	2023-08-31	49,12
11	ul. Karola Adamieckiego 13	pokój nr 2	Związek Kombatanów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Śląski Zarząd Wojewódzki ZKRPIBWP	2023-08-31	25,50
12	ul. Księdza Augustynika 7		SPOKO OKO Stylizacja Rzęs i Brwi Balbina Śmiełowska	2023-08-31	63,54
13	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1		Katarzyna Ruszczyk	2023-09-20	8,50
14	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 14		Tadeusz Wojdyła	2023-09-30	16,73
15	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34	633a	Aleksandra Kowalska	2023-09-30	46,60
16	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34	646	KŁOS M. Kurzyca S.J.	2023-09-30	53,20
17	ul. Aleja Józefa	615A	Nie byle. Store	2023-09-30	45,84

	Piłsudskiego 36		Anna Dziechciarz		
18	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1		Narodowy Fundusz Zdrowia Śląski Oddział Wojewódzki NFZ	2023-09-30	100,85
19	ul. Marii Szulc 11		Okan Balhan	2023-09-30	28,00

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych.

Lokale użytkowe, części elementów konstrukcyjnych budynków oraz tereny pod ekspozycję reklam/szyldów stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w jej zasobie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub te same części elementów konstrukcyjnych budynków gminnych bądź te same tereny pod ekspozycję reklam/szyldów. Do czasu określenia innych zasad, Prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

II Zastępca Prezydenta Miasta

Bożena Borowiec