

**Zmiana II edycji "Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Dąbrowa Górnicza
w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE"**



Załącznik Nr 5

do uchwały Nr Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 2023 r.
w sprawie: zmiany II edycji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE"

Uzasadnienie

DĄBROWA GÓRNICZA, czerwiec 2023 r.

1. PODSTAWA I CEL SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM

Podstawą formalną zmiany studium jest uchwała Nr XLVII/824/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE, w granicach administracyjnych miasta.

Zgodnie z uchwałą inicjującą, przedmiotem zmiany studium jest dostosowanie jego ustaleń do przepisów art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych, w zakresie możliwości rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych, o mocy powyżej 500 kW.

Celem zmiany studium jest usunięcie ograniczeń formalnych rozwoju energetyki odnawialnej na obszarze Dąbrowy Górniczej, jakie wynikły na skutek zmian przepisów prawa po uchwaleniu studium w roku 2008, przy jednoczesnym uwzględnieniu wymagań ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych ustaw dotyczących odnawialnych źródeł energii, ładu przestrzennego, potrzeb ochrony środowiska, warunków ochrony zdrowia i bezpieczeństwa ludzi oraz walorów ekonomicznych przestrzeni.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza - II edycja”, przyjętym uchwałą nr XX111/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 r. i zmienionym uchwałą nr XXX111/706/2017 z dnia 22 listopada 2017 r., nie zostały określone obszary możliwego rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (dalej - "urządzeń OZE").

2. PODSTAWOWE POJĘCIA I UWARUNKOWANIA FORMALNOPRAWNE

Pojęcie "odnawialne źródło energii" ¹ oznacza odnawialne, niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z biopłynów.

Instalacją odnawialnego źródła energii ² jest wyodrębniony zespół:

- urządzeń służących do wytwarzania energii opisanych przez dane techniczne i handlowe, w których energia jest wytwarzana z odnawialnych źródeł energii, lub
- obiektów budowlanych i urządzeń stanowiących całość techniczno--użytkową służący do wytwarzania biogazu rolniczego,

a także połączony z tym zespołem magazyn energii elektrycznej lub magazyn biogazu rolniczego.

Do instalacji odnawialnych źródeł energii zalicza się również ³:

- instalacje termicznego przekształcania odpadów (będące spalarniami odpadów lub współspalarniami odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ⁴, w których część wytwarzanej energii elektrycznej i ciepła pochodzi z ulegającej biodegradacji części odpadów przemysłowych lub komunalnych),
- instalacje spalania wielopaliwowego (w których energia elektryczna lub ciepło są wytwarzane z biomasy, biopłynów, biogazu lub biogazu rolniczego spalanych wspólnie z innymi paliwami);
- układy hybrydowe (wytwarzające energię elektryczną albo energię elektryczną i ciepło, w których są wykorzystywane nośniki energii wytwarzane oddzielnie z odnawialnych źródeł energii, z możliwością wykorzystania paliwa pomocniczego, i ze źródeł energii innych niż

1 Art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1378, 1383, 2370, 2687).

2 Art. 2 pkt 13 cyt. powyżej ustawy

3 Art. 2 pkt 14, 15 i 34 cyt. powyżej ustawy

4 Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250, 1726, 2127, 2722, z 2023 r. poz. 295, 877

odnawialne, pracujące na wspólny kolektor oraz zużywane wspólnie w tej jednostce wytwórczej do wytworzenia energii elektrycznej lub ciepła).

Mikroinstalacją jest instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW, przyłączona do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV albo o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 150 kW, w której łączna moc zainstalowana elektryczna jest nie większa niż 50 kW.⁵

Do odnawialnych źródeł energii nie zalicza się paliwa jądrowego. Zasady lokalizacji elektrowni jądrowych określa odrębna ustawa - z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1484, z 2023 r. poz. 595).

Zasada wskazywania w studium obszarów, w których przewiduje się możliwość lokalizacji urządzeń OZE (początkowo dotycząca urządzeń o mocy przekraczającej 100 kW) weszła w życie 25 września 2010 r., na mocy zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym⁶.

Od 30 października 2021 r. zasada ta dotyczy urządzeń OZE o mocy zainstalowanej powyżej 500 kW⁷. Granice terenów pod budowę urządzeń OZE, a także granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko (jeżeli są wymagane) wyznacza się następnie w miejscowych planach, uwzględniając określone w studium obszary rozmieszczenia, przy czym tereny pod budowę urządzeń OZE i ich ewentualne strefy ochronne muszą mieścić się w granicach obszaru wyznaczonego w studium.⁸ Poza obszarami wyznaczonymi w studium mogą być lokalizowane wolnostojące urządzenia fotowoltaiczne o mocy nie większej niż 1000 kW - w przypadku urządzeń lokalizowanych na gruntach rolnych klas V, VI, VIz lub na nieużytkach, a także urządzenia inne niż wolnostojące⁹ - przez co rozumie się urządzenia techniczne zamontowane na budynku.

Niezależnie od wymagań określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązują ograniczenia w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych (przez które rozumie się instalacje wytwarzające energię elektryczną z wiatru, o mocy większej niż moc mikroinstalacji), wprowadzone na mocy ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.¹⁰

Po nowelizacji tej ustawy z marca 2023 r. całkowity zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych obowiązuje na niektórych obszarach objętych ochroną prawną przyrody (w Dąbrowie Górniczej są to obszary Natura 2000 i park krajobrazowy) oraz m.in. w odległości mniejszej niż 500 m od granic rezerwatu przyrody.

Odległość elektrowni wiatrowej od budynków o funkcji mieszkalnej (w całości lub w części) musi być co do zasady równa lub większa od dziesięciokrotności całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej, ale plan miejscowy może określić inną odległość - jednak nie mniejszą niż 700 metrów.

Co istotne, zgodnie z art. 3 cyt. ustawy, lokalizacja elektrowni wiatrowej może nastąpić wyłącznie na podstawie planu miejscowego¹¹.

5 Art. 2 pkt 13 cyt. ustawy, o której mowa w przypisie 2

6 Ustawa z dnia 6 sierpnia 2010 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2010 nr 155 poz. 1043) - w art. 10 dodano ust. 2a., a w art. 15 ust. 3 pkt 3a.

7 Zmiana ust. 2a wprowadzona została ustawą z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2021 poz. 1873), data wejścia w życie: 30 października 2021 r.

8 Zgodnie z brzmieniem pkt 3a w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, znowelizowanym przez ustawę z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 553), data wejścia w życie: 23 kwietnia 2023 r.

9 Definicja dodana w pkt 20a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmianą ustawy, o której mowa w przypisie 2.

10 Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 724, z 2023 r. poz. 553)

11 zgodnie z art. 3 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych

3. SYNTEZA USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

Rozwiązania przyjęte w zmianie studium zawiera część graficzna sporządzona w skali 1:20000, na którą składają się:

- Rysunek nr 1.2: "Uwarunkowania rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych",
- Rysunek nr 2.2: "Obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW" (rysunek zmiany studium),
- Rysunek nr 2.1: rysunek studium ujednolicony

oraz część tekstowa zmiany studium, obejmująca ujednolicony tekst studium z wyróżnieniem wprowadzanych zmian i uzasadnienie zmiany studium.

Poza wyznaczeniem obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW (dalej - "obszary OZE"), nie ulegają zmianie kierunki przeznaczenia terenów określone na rysunku studium, ani inne ustalenia graficzne, których dokonanie jest wyłączną właściwością organów gminy.

Wyznacza się 70 obszarów OZE, w podziale na pięć rodzajów, oznaczonych na rysunkach studium nr 2.1, 2.2 symbolami OZE1 – OZE5 (numery porządkowe obszarów uwidocznione są na Rys. nr 2.2), w których może być dopuszczone rozmieszczenie urządzeń i instalacji wykorzystujących:

- OZE1: wszystkie rodzaje odnawialnych źródeł energii,
- OZE2: wszystkie odnawialne źródła energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych,
- OZE3: wszystkie odnawialne źródła energii z wyjątkiem biogazu, termicznego przekształcania odpadów oraz elektrowni wiatrowych,
- OZE4: energię słoneczną lub układy hybrydowe z wyłączeniem elektrowni wiatrowych,
- OZE5: wyłącznie energię słoneczną.

Ustalenia tekstowe studium uzupełnia się w rozdziale 7 Części C - Kierunki zagospodarowania przestrzennego o podpunkt 7.2.6 "Wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych".

Rysunek studium (nr 2.1, 2.2) uzupełnia się o aktualne granice obszarów wyznaczonych na podstawie odrębnych przepisów, których uwzględnienie jest wymagane przez ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiących zarazem uwarunkowanie rozmieszczenia instalacji OZE o mocy powyżej 500 kW (obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary występowania złóż kopalin, obszary i tereny górnicze, kolejowe tereny zamknięte).

Na rysunku uwarunkowań rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (nr 1.2) przedstawiono dodatkowo istotne uwarunkowania funkcjonalno-przestrzenne lokalizacji instalacji OZE - określone w studium obszary o kierunkach przeznaczenia związanych z funkcją mieszkaniową oraz o kierunku przemysłowym lub produkcyjno-usługowym, tereny przeznaczone na cele produkcyjno-usługowe w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obszary udokumentowanych złóż kopalin, których eksploatacja odbywa się z powierzchni.

Rysunek 1.2 zawiera również poszerzony zakres uwarunkowań ekofizjograficznych, w tym obszary wskazane w najnowszej Waloryzacji przyrodniczej miasta (2020-2021), korytarze ekologiczne określone w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego, użytki Ls, obszary występowania gleb najwyższych klas bonitacyjnych (klas III, II) i obszary gleb klas V, VI lub nieużytków (poza obszarami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) - na których możliwa jest lokalizacja farm fotowoltaicznych o mocy do 1MW na podstawie decyzji o warunkach zabudowy¹², a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Wskazano również linie ograniczające dopuszczalną wysokość zabudowy(określone w m n.p.m.) związane z funkcjonowaniem urządzenia radarowego SUR2014 na lotnisku w Pyrzowicach.

¹² w stanie prawnym aktualnym na dzień 31.05 maja 2023 r.

4. OBJAŚNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023, poz. 977, z późn. zm., dalej - "u.p.z.p."), zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane. Zgodnie z § 8 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. 2021, poz. 2405, dalej - "rozporządzenie"), projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy polegającej na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy, sporządza się w formie ujednoliconego projektu studium z wyróżnieniem projektowanej zmiany; ujednolicona forma projektu studium stanowi załącznik do uchwały rady gminy o uchwaleniu studium, o której mowa w art. 12 ust. 1 ustawy.

W myśl art. 1 ust. 2 pkt 11 i 12 u.p.z.p., w pracach nad studium zapewnia się udział społeczeństwa, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych.

Ustalając potencjalne sposoby zagospodarowania i korzystania z terenu, organ waży interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające zarówno do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania (art. 1 ust. 3 u.p.z.p.).

Uwzględniając powyższe wymagania, projekt zmiany studium został sporządzony zgodnie z zasadami i w formie określonej przez § 3 - 6 rozporządzenia oraz zgodnie z zasadami i procedurą, które określają art. 9 - 11 u.p.z.p., stosownie do etapu zaawansowania procedury.

Na potrzeby zmiany studium sporządzone zostało Opracowanie ekofizjograficzne - problemowe (Biuro Rozwoju Regionu sp. z o.o., Katowice, styczeń 2023) oraz prognoza oddziaływania projektu zmiany studium na środowisko.

Informacje i wnioski zawarte w powyższych materiałach zostały wykorzystane do sporządzenia mapy uwarunkowań rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (Rys. 1.2) oraz aktualizacji rysunku studium w niezbędnym zakresie.

W dotychczasowym przebiegu procedury planistycznej wykonano następujące czynności:

- uzyskano uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium, zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.),
- zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium instytucje i organy administracji, o których mowa w art. 11 pkt 2 u.p.z.p. oraz jednostki Urzędu Miejskiego, uzyskując 22 odpowiedzi;
- rozpatrzono wnioski indywidualne, w tym 4 wnioski złożone przed przystąpieniem do zmiany studium dotyczące 9 terenów, spośród których 2 wnioski uwzględniono w części, a 7 w całości oraz 15 wniosków złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium dotyczących 52 terenów, spośród których 29 uwzględniono w całości, 10 - uwzględniono w części, a 12 nie uwzględniono (1 wniosek został wycofany).

Wnioski do zmiany studium dotyczyły w zdecydowanej większości umożliwienia realizacji dużych instalacji fotowoltaicznych, sporadycznie instalacji kogeneracyjnych. Złożono jeden wniosek o umożliwienie lokalizacji farmy wiatrowej, który nie został uwzględniony z uwagi na kierunek przeznaczenia określony w studium (ZLd - Tereny dolesień na gruntach rolnych).

Uwzględniono również wydane dotychczas decyzje o warunkach zabudowy dla budowy elektrowni fotowoltaicznych o mocy powyżej 0,5 MW (4 tereny).

Liczba wyznaczonych obszarów OZE jest związana z postulatem Wydziału Rozwoju, Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestorów, o umożliwienie rozmieszczenia urządzeń OZE na wszystkich terenach z przeznaczeniem pod przemysł, produkcję i usługi.

Obszary rozmieszczenia tzw. "dużych urządzeń OZE" - o mocy powyżej 500 kW wyznaczone zostały na wszystkich terenach, na których jest to uzasadnione z uwagi na ich wielkość, stan zagospodarowania i strukturę władania, a także zmiany przepisów prawa, jakie zaszyły w trakcie sporządzania projektu zmiany studium (jednoznaczne ustawowe zwolnienie z obowiązku uwzględniania w studium obszarów lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych montowanych na dachach budynków). W projekcie zróżnicowano rodzaj dopuszczonych urządzeń stosownie do funkcji obszaru określonej w studium, funkcji terenów otaczających oraz uwarunkowań ekofizjograficznych:

- w obszarach OZE1, które wyznaczono na terenach o kierunkach przeznaczenia "P" (tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów), "NU" (tereny składowisk odpadów) dopuszcza się wykorzystanie wszystkich rodzajów odnawialnych źródeł energii, nie wyłączając energii wiatru; elektrownie wiatrowe będą mogły być zlokalizowane pod warunkiem zachowania odległości od terenów z funkcją mieszkaniową (istniejącą lub planowaną) wymaganej zgodnie z ustawą o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych; wszystkie obszary OZE1 położone są poza obszarami, w których lokalizacja elektrowni wiatrowych jest zabroniona z mocy ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (obszary Natura 2000, park krajobrazowy), oraz nie naruszają korytarzy ekologicznych: ornitologicznych (ptasich) i chiropterologicznych (dla nietoperzy);
- w obszarach OZE2, wyznaczonych na terenach o kierunkach przeznaczenia "PU" (tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów oraz usług), "NO" (tereny oczyszczalni ścieków) oraz częściowo "R" i "U" (tereny rolne i usługowe, położone w otoczeniu oczyszczalni ścieków) dopuszcza się wykorzystanie wszystkich rodzajów odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych, co jest uwarunkowane stosunkowo bliskim położeniem terenów o funkcji mieszkaniowej;
- w obszarach OZE3, wyznaczonych na terenach o kierunkach przeznaczenia "PU", "U", z niewielkim udziałem terenów kolejowych i terenów zaplecza motoryzacji ("KK", "KS") dopuszczalne do wykorzystania źródła energii odnawialnej nie obejmują energii wiatru (z wyjątkiem mikroinstalacji), biogazu oraz termicznego przekształcania odpadów; jest to podyktowane sąsiedztwem tych obszarów (zwarta zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa), z którego wynika potrzeba ochrony jakości środowiska zamieszkania oraz atrakcyjności inwestycyjnej miasta;
- w obszarach OZE4, wyznaczonych głównie na terenach usługowych, kolejowych oraz zlokalizowanych w otoczeniu terenów o funkcji mieszkaniowej, dopuszcza się instalacje wykorzystujące tylko energię słońca lub hybrydowe z wyłączeniem elektrowni wiatrowych; do obszarów tych włączono również większe parkingi (o powierzchni powyżej 0,5 ha), w celu umożliwienia lokalizacji instalacji ładowania samochodów elektrycznych;
- w obszarach OZE5, wyznaczonych głównie na terenach rolnych, w stosunku do których złożone zostały wnioski o dopuszczenie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych, dopuszcza się wyłącznie instalacje fotowoltaiczne; obszary te nie obejmują gruntów o najwyższej przydatności rolniczej (należących klas bonitacyjnych III lub wyższej).

Nie wyznaczono obszarów umożliwiających lokalizację urządzeń OZE o mocy powyżej 500 kW na terenach przeznaczonych na cele produkcyjno-usługowe o rozdrobnionej strukturze władania, częściowo już zagospodarowanych, ponieważ budowa farm fotowoltaicznych na takich terenach (z reguły posiadających bezpośredni dostęp do drogi publicznej i infrastruktury technicznej) nie powinna być substytutem inwestycji produkcyjnych lub usługowych.

Na mniejszych terenach możliwości rozwoju energetyki odnawialnej będą wynikać z ogólnych zasad zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w przepisach odrębnych.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku urządzeń OZE montowanych na budynkach nie ma obowiązku wyznaczenia ich lokalizacji w studium. Urządzenia wolnostojące (inne niż montowane na budynkach) mogą mieć moc do 500 kW, z wyjątkiem elektrowni wiatrowych - których moc poza obszarami OZE1 ogranicza się do mocy mikroinstalacji.

Wyznaczone obszary możliwego rozmieszczenia urządzeń OZE o mocy powyżej 500 kW znajdują poza zasięgiem zagrożeń naturalnych (obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych), nie naruszają zasad ochrony obszarów objętych ochroną na podstawie ustaw o ochronie przyrody oraz o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także obszarów leśnych.

W rozdziale 7 Części C - "Kierunki zagospodarowania przestrzennego", podpunkt 7.2.6 ustalenia studium zostały uzupełnione o zasadę, że lokalizacja instalacji OZE na terenach zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej nie może wpływać na bezpieczeństwo samych zakładów ani w otoczeniu ich lokalizacji, zwłaszcza na wzrost zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej.

Wprowadza się dodatkowe ograniczenia lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych sytuowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki klas V, VI, VIz lub na nieużytkach - których moc według ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym może wynosić do 1000 kW - instalacje te nie powinny powstawać na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na terenach objętych ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz na obszarach wartościowych pod względem przyrodniczo-krajobrazowym, a także na obszarach, dla których w studium zostały określone kierunki zagospodarowania przestrzennego przewidujące ich zalesienie lub funkcje terenów zieleni.

Określenie w studium obszarów rozmieszczenia urządzeń OZE o mocy powyżej 500 kW nie przesądza o ich powstaniu; granice rozmieszczenia urządzeń i ich ewentualnych stref ochronnych, jak również szczegółowe zasady zagospodarowania tych terenów będą ustalane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Projekt zmiany studium uzyskał wymagane uzgodnienia i opinie, w tym pozytywne stanowiska organów właściwych w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko - Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska w Katowicach oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

ZMIANA II EDYCJI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA
W ZAKRESIE ROZMIESZCZENIA OZE
PROJEKT DO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU: SYNTEZA USTALEŃ

OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ
ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH (OZE) O MOCY ZAINSTALOWANEJ POWYŻEJ 500 kW,
WYKORZYSTUJĄCYCH:

- OZE1 wszystkie rodzaje OZE
- OZE2 OZE z wyłączeniem elektrowni wiatrowych
- OZE3 OZE z wyłączeniem biogazu, termicznego przekształcania odpadów i elektrowni wiatrowych
- OZE4 energię słoneczną lub układy hybrydowe z wyłączeniem elektrowni wiatrowych
- OZE5 wyłącznie energię słoneczną
- 10 numer obszaru

