



# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA SRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLAU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA DLA OBSZARU ŚRÓDMIEŚCIA - CZĘŚĆ A

0 25 50 100m 200m  
SKALA 1:2000

## LEGENDA:

### USTALENIA PLANU:

- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Granica obszaru zabudowy śródmiejskiej
- Strefa obniżonej wysokości zabudowy
- Strefy zieleni
- Granice stref ochrony konserwatorskiej
- Budynki o wartości historycznej objęte ochroną w planie
- Obiekty małej architektury o wartości historycznej objęte ochroną w planie
- Zabudowa pierzejowa
- Ogólnodostępne przejścia lub przejścia
- Os widokowa
- Główne ciągi pieszo-rowerowe
- Zieleń izolacyjna

### Tereny zabudowy:

MM	Tereny zabudowy mieszkaniowej
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MMU	Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej
MMWU	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
UM	Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowo-usługowej
U	Tereny zabudowy usługowej
UUP	Tereny zabudowy usług użyteczności publicznej
UO	Tereny zabudowy usług oświaty
UKR	Tereny zabudowy usług kultu religijnego
US1	Tereny zabudowy sportu i rekreacji
UP	Tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej

### Tereny zieleni:

ZP	Tereny zieleni urządzonej
US2	Tereny sportu i rekreacji

### Tereny komunikacji:

KD-GP/G	Teren węzła dróg publicznych klasy "główna o ruchu przyspieszonym" i "główna"
KDG	Tereny dróg publicznych klasy "główna"
KDZ	Tereny dróg publicznych klasy "zbiorcza"
KDL	Tereny dróg publicznych klasy "lokalna"
KDD	Tereny dróg publicznych klasy "dojazdowa"
KDX	Tereny publicznych ciągów pieszo-jazdnych
PP	Teren placu publicznego
KDW	Tereny dróg wewnętrznych
KSP	Tereny parkingów

### ELEMENTY PRZYJĘTE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Granica miasta
- Obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
- Granice złóż węgla kamiennego

### OZNACZENIA GRAFICZNE NIE STANOWIĄCE USTALEN PLANU, PEŁNIĄCE FUNKCJE INFORMACYJNĄ:

- Obszar płytkiej eksploatacji oraz obszary z możliwością występowania białocyzów i wyrobisk
- Uskoki
- Szyby
- Upadowe

- zachowują, wzbogacają istniejące najwyższe wartości zasobów środowiska, do których w niniejszym planie tereny zieleni
- wprowadzają nowe szanse dla wykształcenia harmonijnego krajobrazu kulturowego do których zaliczyć można w niniejszym planie przede wszystkim: tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, tereny usług administracji, kultury, kultu religijnego, zdrowia itp.
- będą wywolywać uciążliwość dla środowiska przy jednoczesnym ograniczeniu ujemnych wpływów poprzez sposób zagospodarowania zapisany w projekcie planu, do których zalicza się w niniejszym planie przede wszystkim: tereny usług, nieuczciwej produkcji, tereny infrastruktury technicznej oraz dróg niższych kategorii.
- związane z ryzykiem wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń dla środowiska, do których w niniejszym planie zalicza się tereny dróg kategorii G1 i wyższych.