

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony lokali użytkowych
oraz kolejnych umów najmu części elewacji budynków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40) na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony części elewacji budynków stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami ujętymi w załączniku do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Dąbrowie
Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia.....2023 r.

WYKAZ LOKALI GMINNYCH

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Numer lokalu	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita (m ²)
1	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36	618	PPUH GRAND Anna Komur	2023-04-30	43,65
2	ul. 3 Maja 22		MOPS	2023-04-30	50,31
3	ul. 3 Maja 12		EXTRAKANTOR.PL Sp. z o.o. Marcin Latos	2023-04-30	30,08
4	ul. Bema 4		Klubik dziecięcy „Miś Tuliś” Aleksandra Kieruzalska	2023-05-31	49,10
5	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36/D	604	BOHOMaz Paulina Granda	2023-05-31	63,12
6	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 92		DROGA Fundacja Na Rzecz Edukacji, Profilaktyki i Psychoterapii	2023-05-31	443,75
7	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36	603	AZCOM A.ZIELIŃSKI	2023-06-30	84,67
8	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 92		PUH „KONTRA” Sp. z o.o.	2023-06-30	104,70

WYKAZ CZĘŚCI ELEWACJI BUDYNKÓW GMINNYCH

L.p.	Lokalizacja reklamy	Numer budynku	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita (m ²)
1	ul. 3 Maja	12	EXTRAKANTOR.PL Sp. z o.o. Marcin Latos	2023-04-30	2,95

**Uzasadnienie
do projektu uchwały Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych oraz kolejnych umów
najmu części elewacji budynków**

Lokale użytkowe, części elementów konstrukcyjnych budynków oraz tereny pod ekspozycję reklam/szyldów stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w jej zasobie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub te same części elementów konstrukcyjnych budynków gminnych bądź te same tereny pod ekspozycję reklam/szyldów. Do czasu określenia innych zasad, Prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

II Zastępca Prezydenta Miasta

Bożena Borowiec