

ZARZĄDZENIE NR 3162.1023
Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 16.09.2023r.

w sprawie: zmiany Zarządzenia Nr 2763.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 15.09.2022 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz zasad wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy i Skarbu Państwa lub będących w ich użytkowaniu wieczystym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 poz. 40) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. 2022 poz. 1526) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.).

zarządzam

§ 1

Zmienić Zarządzenie Nr 2763.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 15.09.2022 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy oraz zasad wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy i Skarbu Państwa lub będących w ich użytkowaniu wieczystym poprzez zmianę załącznika do Zarządzenia Nr 2763.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 15.09.2022 r., który otrzymuje brzmienie jak w Załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Pozostałe postanowienia Zarządzenia nr 2763.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 15.09.2022r. pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego Zarządzenia powierza się Resortowemu Zwierzchnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta

Dąbrowy Górniczej

nr ... 3162.1023 ...

z dnia ... 6.03.2023r.

Lp.	Przeznaczenie		Wysokość stawki	Sposób płatności
1.	garaże	tereny pod garaże	2,15 zł/m ²	miesięcznie
		tereny pod garaże wraz obsługą komunikacyjną	2,70 zł/m ²	miesięcznie
		tereny wraz z garażami i obsługą komunikacyjną	160,00 zł/szt.	miesięcznie
2.	handel, usługi	tereny pod kioskami, pawilonami, wiatami handlowymi oraz warsztatami i zakładami usługowo-rzemieślniczymi	6,50 zł/m ²	miesięcznie
		tereny pod kioskami, pawilonami, wiatami handlowymi oraz warsztatami i zakładami usługowo-rzemieślniczymi wraz z obsługą komunikacyjną	7,00 zł/m ²	miesięcznie
		tereny pod kioskami, obiektami handlowymi i usługowymi usytuowanymi w rejonie Parku Hallera, budynku Kościuszki 17 i Placu Wolności	17,00 zł/m ²	miesięcznie
		tereny pod zewnętrzne ekspozycje sklepowe tzw. wystawki przy stałych punktach handlowych o pow. do 15 m ²	140,00 zł/ szt.	miesięcznie
3.	ruchome punkty sprzedaży	o powierzchni do 3 m ² (wózek mały w tym: lody, wata cukrowa, popcorn itp.)	250,00 zł /1 szt.	miesięcznie
		o powierzchni do 20 m ² (typu przyczepa gastronomiczna, food truck, sprzedaż z samochodu, namiotu handlowego)	600,00 zł /1 szt.	miesięcznie
4.	magazynowo-składowe	tereny na cele magazynowo – składowe (m.in. wiaty, place, pomieszczenia gospodarcze)	2,15 zł/m ²	miesięcznie
		tereny na cele magazynowo – składowe wraz z obsługą komunikacyjną (m.in. wiaty, place, pomieszczenia gospodarcze)	2,70 zł/m ²	miesięcznie
5.	tereny pod sezonową działalność handlowo-gastronomiczną (m.in. ogródki letnie i piwne)		0,20 zł/m ²	dziennie
6.	tereny na cele widowiskowo-rozrywkowe (m.in. wesołe miasteczka, cyrki, lunaparki, karuzele)		210,00 zł	za dobę
7.	handel obwoźny całoroczny i sezonowy (1 auto do 15 m ²)		250 zł/m ²	miesięcznie
8.	tereny pod parkingami niestrzeżonymi, miejscami postojowymi (bez ogrodzenia)		1,00 zł/m ²	miesięcznie
9.	tereny pod drogi dojazdowe, schody, podjazdy, pochylnie dla wózków, dojścia		0,60 zł/m ²	miesięcznie
10.	tereny pod place manewrowe - nauka jazdy		2,15 zł/m ²	miesięcznie
11.	tereny na cele rekreacyjne przy zbiornikach wodnych Pogoria (lub w odległości do 500 m od zbiorników)		1,00 zł/m ²	miesięcznie
12.	tereny na cele rekreacyjne, place zabaw (w tym elementy małej architektury)		0,15 zł/m ²	miesięcznie

13.	tereny pod wypożyczalnie sprzętu wodnego		2,50 zł/m ²	miesięcznie
14.	tereny pod anteny sieci komórkowej, kontener dla koncentratora telefonicznego		35,00 zł/m ²	miesięcznie
15.	tereny pod obiekty infrastruktury technicznej	m.in. stacje transformatorowe, stacje redukcyjno-pomiarowe, hydrofornie, wymiennikownie i inne	1,80 zł/m ²	miesięcznie
		m.in. stacje transformatorowe, stacje redukcyjno-pomiarowe, hydrofornie, wymiennikownie i inne wraz z obsługą komunikacyjną	2,30 zł/m ²	miesięcznie
16.	tereny pod śmietniki (m.in. place gospodarcze, wiaty śmietnikowe, miejsca na odpady segregowane)		1,80 zł/m ²	miesięcznie
17.	tereny pod paczkomaty, bankomaty, biletomaty itp.		100,00 zł/m ²	miesięcznie
18.	tereny pod automaty z karmą dla zwierząt, paśniki itp.		50,00 zł/m ²	miesięcznie
19.	tereny pod elementy małej architektury (m.in. altanki, wiaty ogrodowe, pergole, tarasy)		1,50 zł/m ²	miesięcznie
20.	tereny pod budynkami mieszkalnymi		2,60 zł/m ²	miesięcznie
21.	tereny pod skrzynki pocztowe		25,00 zł/m ²	miesięcznie
22.	tereny pod pasieki, ule i łąki kwietne		0,45 zł/m ²	rocznie
23.	tereny pod ogródki, uprawę roślin, zieleń izolacyjną (wraz z pomieszczeniem gospodarczym do 8m ²)		0,30 zł/m ²	rocznie
24.	tereny pod pomostami na zbiornikach wodnych		2,00 zł/m ²	rocznie
25.	tereny izolacyjne, wygłuszające, nasypy itp.		0,30 zł/m ²	rocznie
26.	tereny na cele produkcji rolnej	powierzchnia 1001 m ² do 5000 m ²	0,15 zł/m ²	rocznie
		powierzchnia powyżej 5001 m ²	0,10 zł/m ²	rocznie

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak