

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2022 poz. 559 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:**

- § 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz stanowi załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Dąbrowie  
Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia.....2022 r.

### WYKAZ GMINNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Numer lokalu	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita (m <sup>2</sup> )
1	ul. Kasprzaka 10		<b>Klub Zdrowego Stylu Życia Beata Leśniak</b>	<b>2023-01-31</b>	53,91
2	ul. Kasprzaka 14		<b>Kancelaria Finansowa Dariusz Indyka</b>	<b>2023-01-31</b>	17,00
3	Aleja Józefa Piłsudskiego 92		<b>Halina Cęcek</b>	<b>2023-01-31</b>	50,91
4	Aleja Józefa Piłsudskiego 92		<b>STERKOMP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością</b>	<b>2023-01-31</b>	23,34
5	ul. 3 Maja 12		<b>ENERGOPIEC Andrzej Sokołowski</b>	<b>2023-01-31</b>	40,00
6	Aleja Tadeusza Kościuszki 20/22		<b>MIKEA Investment Iwona Ciesielska</b>	<b>2023-01-31</b>	116,69
7	ul. Mickiewicza 1		<b>DANHEN 2 Andrzej Myśliwiec</b>	<b>2023-01-31</b>	90,18
8	ul. Kasprzaka 14		<b>Żabka Polska Sp. z o. o.</b>	<b>2023-02-28</b>	121,35
9	Aleja Józefa Piłsudskiego 36	612	<b>Katarzyna Wiatr</b>	<b>2023-02-28</b>	19,36
10	ul. Limanowskiego 8		<b>Arkadiusz Kamiński</b>	<b>2023-02-28</b>	16,80
11	ul. Limanowskiego 8		<b>MAGNES PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE Renata Sendal</b>	<b>2023-02-28</b>	215,17
12	ul. Limanowskiego 8		<b>Stowarzyszenie KLUB MOTOCYKLOWY FAITHLESS</b>	<b>2023-02-28</b>	81,00
13	ul. Limanowskiego 8		<b>Stowarzyszenie KLUB MOTOCYKLOWY FAITHLESS</b>	<b>2023-02-28</b>	81,00

14	ul. Tysiąclecia 20	26	<b>ISOFARM Sp. z o. o.</b>	<b>2023-03-31</b>	15,78
15	ul. Tysiąclecia 20	3	<b>FHU „ROMAN” Roman Musiał</b>	<b>2023-03-31</b>	47,33
16	ul. Tysiąclecia 20	4	<b>FHU „ROMAN” Roman Musiał</b>	<b>2023-03-31</b>	49,02
17	ul. Wybickiego 12		<b>KIOSK WARZYWA-OWOCE „U ROLNIKA” Małgorzata Latała</b>	<b>2023-03-31</b>	42,61
18	Aleja Józefa Piłsudskiego 92		<b>Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego - w Katowicach</b>	<b>2023-03-31</b>	56,60
19	Aleja Józefa Piłsudskiego 92		<b>ISOFARM Nieruchomości Polska Sp. z o. o.</b>	<b>2023-03-31</b>	200,88

**Uzasadnienie  
do projektu uchwały Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych.**

Lokale użytkowe stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w jej zasobie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia innych zasad, Prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

II Zastępca Prezydenta Miasta

**Bożena Borowiec**