

ZARZĄDZENIE NR 2381.2022
PREZYDENTA MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie przedłożenia Radzie Miejskiej w Dąbrowie Górniczej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach informacji o stanie mienia gminy Dąbrowa Górnicza za 2021 rok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późniejszymi zmianami), art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 305 z późniejszymi zmianami) – Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej

zarządza:

1. Przedłożyć Radzie Miejskiej w Dąbrowie Górniczej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach informację o stanie mienia gminy Dąbrowa Górnicza za 2021 rok stanowiącą załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak

Informacja o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza wg stanu na dzień 31.12.2021 r.

Spis treści

I.	Wstęp
II.	Oświata
1.	Przedszkola
2.	Zespoły Szkolno - Przedszkolne
3.	Szkoły podstawowe.....
4.	Zespoły szkół
5.	Licea ogólnokształcące
6.	Zespoły szkół zawodowych
7.	Szkoły artystyczne
8.	Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej
9.	Poradnia Psychologiczna – Pedagogiczna
10.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej
III.	Centrum Usług Wspólnych
IV.	Pomoc społeczna
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
2.	Dzienny Dom „Senior – WIGOR”
3.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Dąbrowie Górniczej.....
4.	Żłobek Miejski
5.	Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”
6.	Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych.....
7.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1
8.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 2
9.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 3
10.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”
V.	Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza.....
VI.	Powiatowy Urząd Pracy
VII.	Kultura i sport.....
1.	Muzeum Miejskie „Sztęgarka”
2.	Miejska Biblioteka Publiczna im. Hugona Kołłątaja
3.	Pałac Kultury Zagłębia.....
4.	Centrum Sportu i Rekreacji.....
VIII.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
IX.	Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami
X.	Straż Miejska
XI.	Akcje/udziały w spółkach.....
1.	Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.
2.	„NEMO – WODNY ŚWIAT DĄBROWA GÓRNICZA” Sp. z o.o.
3.	FABRYKA PEŁNA ŻYCIA Sp. z o.o.....
4.	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.
5.	ALBA MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o.
6.	Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.
7.	REGIONALNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
8.	PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Sp. z o.o.
9.	AGENCJA ROZWOJU LOKALNEGO S.A.
10.	KATOWICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A.
11.	TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.
12.	MIEJSKI KLUB SIATKARSKI S.A.
13.	REGNON S.A.
XII.	Zmiany w zasobie nieruchomości
1.	Nabycie gruntów na rzecz Gminy
a.	Komunalizacja mienia Skarbu Państwa
b.	Przejęcie z mocy prawa nieruchomości pod drogi publiczne
c.	Nabycie aktem notarialnym

d.	Darowizna nieruchomości.....
e.	Zasiedzenie.....
2.	Zbycie nieruchomości Gminy
a.	Sprzedaż w drodze przetargu i w trybie bezprzetargowym
b.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności.....
c.	Zwroty nieruchomości
d.	Zasiedzeniu nieruchomości przez osobę fizyczną i prawną.....
e.	Aport
f.	Nabycie nieruchomości przez Województwo Śląskie.....
3.	Ograniczone prawa rzeczowe.....
a.	Służebności
b.	Użytkowanie
XIII.	Prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie.....
XIV.	Zabezpieczenia hipoteczne należności Gminy
XV.	Przychody
XVI.	Dochody
XVII.	Podsumowanie.....

I. Wstęp

Informacja o stanie mienia obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Dąbrowa Górnicza oraz majątku Miasta Dąbrowa Górnicza na prawach Powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r.

Niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.) i zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) pod pojęciem mienia komunalnego rozumie się własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Mienie komunalne służy m.in. wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności, jako że za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym.

II. Oświata

Gmina Dąbrowa Górnicza realizuje zadania własne z zakresu edukacji publicznej, prowadząc placówki wychowawcze i oświatowe.

Na dzień 31.12.2021 r. funkcjonowały:

1. Przedszkola

- | | |
|-----------------------------|--|
| - Przedszkole nr 1 | ul. 1. Maja 6, |
| - Przedszkole nr 4 | ul. Cieszkowskiego 20a – budynek A,
ul. św. Antoniego 41 – budynek B, |
| - Przedszkole nr 6 | ul. Robotnicza 33, |
| - Przedszkole nr 8 | ul. Partyzantów 10, |
| - Przedszkole nr 9 | ul. Górnicza 9, |
| - Przedszkole nr 10 | ul. Kopernika 42, |
| - Przedszkole nr 11 | ul. Krasieńskiego 35, |
| - Przedszkole nr 12 | ul. Krasickiego 1, |
| - Przedszkole nr 13 | ul. III Powstania Śląskiego 4a, |
| - Przedszkole nr 14 | ul. Tysiąclecia 25a, |
| - Przedszkole nr 17 | ul. Strzemieszycka 242, |
| - Przedszkole nr 20 | |
| z Oddziałami Integracyjnymi | ul. Adamieckiego 15, |
| - Przedszkole nr 29 | |
| z Oddziałami Integracyjnymi | ul. Ludowa 4, |
| - Przedszkole nr 32 | Al. Piłsudskiego 28, |
| - Przedszkole nr 33 | Al. Zwycięstwa 1, |
| - Przedszkole nr 34 | ul. Grynia 19, |
| - Przedszkole nr 36 | ul. Tysiąclecia 23, |
| - Przedszkole nr 39 | ul. Mireckiego 25. |

Łączna wartość majątku przedszkoli na dzień 31.12.2021 r. wynosi **41 955 211,04 zł.**

2. Zespoły Szkolno - Przedszkolne

- | | |
|---|-----------------------|
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 1 | ul. Żołnierska 188, |
| w skład którego wchodzi: | |
| o Przedszkole nr 5, | |
| o Szkoła Podstawowa nr 27 im. Bolesława Prusa, | |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 | ul. Mieszka I 20, |
| w skład którego wchodzi: | |
| o Przedszkole nr 7, | |
| o Szkoła Podstawowa nr 25 im. Stefana Żeromskiego, | |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 3 | ul. Sportowa 16, |
| w skład którego wchodzi: | |
| o Przedszkole nr 16, | |
| o Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego, | |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 4 | ul. Ofiar Katynia 76, |
| w skład którego wchodzi: | |
| o Przedszkole nr 15, | |
| o Szkoła Podstawowa nr 17 im. Adama Mickiewicza, | |

- Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 5 ul. Strzemieszycka 390,
w skład którego wchodzi:
 - o Przedszkole nr 18,
 - o Szkoła Podstawowa nr 5 im. Henryka Sienkiewicza,
- Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 6 ul. Idzikowskiego 139,
w skład którego wchodzi:
 - o Przedszkole nr 19,
 - o Szkoła Podstawowa nr 23 im. Fryderyka Chopina,
- Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 7 Al. Zwycięstwa 77,
w skład którego wchodzi:
 - o Przedszkole nr 28,
 - o Szkoła Podstawowa nr 31 im. Zagłębia Dąbrowskiego.

Łączna wartość majątku zespołów szkolno - przedszkolnych na dzień 31.12.2021 r. wynosi **35 828 498,99 zł.**

3. Szkoły podstawowe

- Szkoła Podstawowa nr 3
im. Mikołaja Kopernika ul. Mireckiego 1,
- Szkoła Podstawowa nr 7
im. Hugona Kołłątaja ul. Królowej Jadwigi 11,
- Szkoła Podstawowa nr 8
im. Adama Mickiewicza ul. Krasieńskiego 34 – budynek A,
ul. Wyspiańskiego 1 – budynek B,
- Szkoła Podstawowa nr 10
im. Kornela Makuszyńskiego ul. Górników Redenu 4,
- Szkoła Podstawowa nr 11
im. Ludwika Waryńskiego Al. Piłsudskiego 103,
- Szkoła Podstawowa nr 12
im. Stanisława Staszcza ul. Tysiąclecia 25,
- Szkoła Podstawowa nr 13
im. Adama Piwowara Al. Piłsudskiego 24,
- Szkoła Podstawowa nr 16 z Oddziałami Przedszkolnymi
im. Związku Orła Białego ul. Konopnickiej 56,
- Szkoła Podstawowa nr 18
im. Władysława Broniewskiego Al. Piłsudskiego 73,
- Szkoła Podstawowa nr 20 z Oddziałami Integracyjnymi
im. Generała Władysława Sikorskiego ul. Adamieckiego 12,
- Szkoła Podstawowa nr 21 ul. Gospodarcza 1,
- Szkoła Podstawowa nr 22
im. Marii Skłodowskiej - Curie Al. Zwycięstwa 44,
- Szkoła Podstawowa nr 26 z Oddziałami Przedszkolnymi
im. Marii Konopnickiej ul. Gołonoska 23,
- Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Przedszkolnymi
im. Janusza Korczaka ul. Górna 1,
- Szkoła Podstawowa nr 29 z Oddziałami Sportowymi
im. Alfreda Szklarskiego ul. Morcinka 4,
- Szkoła Podstawowa nr 30
im. Emilii Zawidzkiej ul. Jaworowa 6,
- Szkoła Podstawowa nr 35 z Oddziałami Przedszkolnymi
ul. Uczniowska 24.

Łączna wartość majątku szkół podstawowych na dzień 31.12.2021 r. wynosi **95 647 894,49 zł.**

4. Zespoły szkół

- Zespół Szkół nr 4 im. Królowej Jadwigi ul. Łęknice 35,
w skład którego wchodzi:
 - o Przedszkole nr 3,
 - o Szkoła Podstawowa nr 34,
- Zespół Szkół Sportowych im. Polskich Olimpijczyków ul. Chopina 34,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 33 z Oddziałami Sportowymi,
 - o Liceum Sportowe.

Łączna wartość majątku zespołów szkół na dzień 31.12.2021 r. wynosi **43 606 558,07 zł.**

5. Licea ogólnokształcące

- I Liceum Ogólnokształcące
im. Waleriana Łukasińskiego ul. Kopernika 40,
- II Liceum Ogólnokształcące
im. Stefana Żeromskiego ul. Górnicza 17,
- III Liceum Ogólnokształcące
im. Generała Władysława Andersa ul. Prusa 3,
- V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi
im. Kanclerza Jana Zamoyskiego ul. Czapińskiego 8.

Łączna wartość majątku liceów ogólnokształcących na dzień 31.12.2021 r. wynosi **16 267 259,88 zł.**

6. Zespoły szkół zawodowych

- Zespół Szkół Zawodowych „Sztygarka”
im. Stanisława Staszica ul. Legionów Polskich 69,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 1,
 - o Branżowa Szkoła I stopnia nr 3,
- Techniczne Zakłady Naukowe ul. Zawidzkiej 10,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 2,
- Zespół Szkół Technicznych ul. Królowej Jadwigi 12,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 4,
 - o Branżowa Szkoła I stopnia nr 4,
 - o Szkoła Podstawowa dla Dorosłych,
- Zespół Szkół Ekonomicznych
im. Karola Adamieckiego Al. Piłsudskiego 5,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 3,
 - o Branżowa Szkoła I stopnia nr 5.

Łączna wartość majątku zespołów szkół zawodowych na dzień 31.12.2021 r. wynosi **27 536 689,34 zł.**

7. Szkoły artystyczne

- Zespół Szkół Muzycznych
im. Michała Spisaka ul. Grynia 17,
w ramach którego prowadzi działalność:

- Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia,
- Szkoła Muzyczna I stopnia im. Michała Spisaka,
- Zespół Szkół Plastycznych ul. Kosmonautów 8,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - Ogólnokształcąca Szkoła Sztuk Pięknych im. Tadeusza Kantora,
 - Liceum Sztuk Plastycznych im. Tadeusza Kantora.

Łączna wartość majątku szkół artystycznych na dzień 31.12.2021 r. wynosi **16 180 161,57 zł.**

8. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej ul. 3. Maja 30

Wartość majątku Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej na dzień 31.12.2021 r. wynosi **579 524,89 zł.**

9. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna ul. 3. Maja 22

Wartość majątku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej na dzień 31.12.2021 r. wynosi **219 772,94 zł.**

10. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej ul. Swobodna 59

W ramach Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego prowadzą działalność:

- Przedszkole Specjalne nr 2,
- Szkoła Podstawowa Specjalna nr 1 im. Zofii Książek - Bregułowej,
- IV Liceum Ogólnokształcące Specjalne dla Uczniów Słabowidzących i Niewidomych, Słabosłyszących i niesłyszących, z Autyzmem, w tym z Zespołem Aspergera, z Niepełnosprawnością Ruchową, w tym z Afazją oraz Niepełnosprawnościami Sprzężonymi im. Zofii Książek - Bregułowej,
- Branżowa Szkoła I stopnia Specjalna nr 1 im. Zofii Książek - Bregułowej,
- Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy im. Zofii Książek – Bregułowej.

Wartość majątku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej na dzień 31.12.2021 r. wynosi **58 796 008,93 zł.**

III. Centrum Usług Wspólnych ul. Legionów Polskich 69.

Wartość majątku Centrum Usług Wspólnych na dzień 31.12.2021 r. wynosi **388 222,85 zł.**

IV. Pomoc społeczna

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej Al. Piłsudskiego 2

Wartość majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31.12.2021 r. wynosi **4 982 580,63 zł.**

2. Dzienny Dom „Senior – WIGOR”
ul. Morcinka 15

W strukturach Dziennego Domu „Senior – WIGOR” funkcjonują następujące filie:

- Filia nr 1 – ul. Korczaka 9a,
- Filia nr 2 – ul. Jaworowa 4a.

Dzienny Dom „Senior – WIGOR” realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, w szczególności świadczy usługi opiekuńcze dla osób, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób.

Wartość majątku Dziennego Domu „Senior – WIGOR” na dzień 31.12.2021 r. wynosi **1 004 574,69 zł.**

3. Środowiskowy Dom Samopomocy w Dąbrowie Górniczej
ul. Morcinka 15

Środowiskowy Dom Samopomocy realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności zapewnia rehabilitację psychospołeczną dla osób z zaburzeniami psychicznymi w systemie dziennym.

Wartość majątku Środowiskowego Domu Samopomocy na dzień 31.12.2021 r. wynosi **909 009,51 zł.**

4. Żłobek Miejski
ul. Jaworowa 4

Wartość majątku Żłobka Miejskiego na dzień 31.12.2021 r. wynosi **8 929 385,78 zł.**

5. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”
ul. Norwida 1

Wartość majątku Domu Pomocy Społecznej „Pod Dębem” na dzień 31.12.2021 r. wynosi **4 462 229,58 zł.**

6. Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych
ul. Jasna 29/3

Wartość majątku Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych na dzień 31.12.2021 r. wynosi **570 547,09 zł.**

7. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1
ul. Jasna 29/2

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 1 na dzień 31.12.2021 r. wynosi **472 949,02 zł.**

8. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 2
ul. Ziołowa 28/1

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 2 na dzień 31.12.2021 r. wynosi **418 482,44 zł.**

9. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 3
ul. Ziołowa 28/2

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 3 na dzień 31.12.2021 r. wynosi **410 717,91 zł.**

10. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”
ul. Jasna 29/1

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej „Przystań” na dzień 31.12.2021 r. wynosi **991 836,75 zł.**

V. Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza
ul. Szpitalna 13.

Umową notarialną Rep. 1416/2021 z dnia 08.10.2021 r. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej działając w imieniu Gminy Dąbrowa Górnicza przekazał w nieodpłatne użytkowanie Zagłębiowskiemu Centrum Onkologii Szpitalowi Specjalistycznemu im Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej 2 działki o powierzchni 4423 m² położone przy ul. Grynia.

Wartość majątku Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza na dzień 31.12.2021 r. wynosi **182 967 878,36 zł.**

VI. Powiatowy Urząd Pracy
ul. Sobieskiego 12

Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy na dzień 31.12.2021 r. wynosi **1 598 724,09 zł.**

VII. Kultura i sport

Na dzień 31.12.2021 r. na terenie Gminy działały następujące instytucje kultury i jednostka organizacyjna:

1. Muzeum Miejskie „Szttygarka”
ul. Legionów Polskich 69

Muzeum Miejskie „Szttygarka” użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy ul. Legionów Polskich 69 i ul. Górniczej, a także część nieruchomości położonej przy Placu Wolności.

Wartość majątku Muzeum Miejskiego „Szttygarka” na dzień 31.12.2021 r. wynosi **344 518,67 zł.**

2. Miejska Biblioteka Publiczna im. Hugona Kołłątaja
ul. Kościuszki 25

Biblioteka użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy ul. Wybickiego 3a, Ofiar Katynia 93 i Kościuszki 25.

Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Hugona Kołłątaja na dzień 31.12.2021 r. wynosi **1 808 828,26 zł.**

3. Pałac Kultury Zagłębia Plac Wolności 1

Pałac Kultury Zagłębia użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy Placu Wolności 1, ul. Chemicznej 2 oraz Świetlice Środowiskowe: „Rudy” przy ul. Rudy 13a i „Antoniów” przy ul. Spacerowej 4.

Wartość majątku Pałacu Kultury Zagłębia na dzień 31.12.2021 r. wynosi **4 964 621,96 zł.**

4. Centrum Sportu i Rekreacji ul. Konopnickiej 29

Bazę materialną Centrum Sportu i Rekreacji stanowią gminne tereny, obiekty sportowe i rekreacyjne wraz z ich wyposażeniem, tj.:

- a) Hala Widowiskowo – Sportowa „Centrum” im. Zygmunta Cybulskiego – Aleja Róż 3,
- b) Hala Sportowa – ul. Swobodna 46,
- c) Korty tenisowe – ul. Tysiąclecia 21,
- d) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Pogoria przy zbiorniku Pogoria III – ul. Malinowe Góry,
- e) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Pogoria w Parku Zielona – ul. Letnia 9,
- f) Stadion Sportowy – ul. Konopnickiej 29,
- g) Baza Biwakowo – Campingowo – Rekreacyjna „Eurocamping” – ul. Żołnierska 130,
- h) Zespół Rekreacyjno – Sportowy – ul. Storczyków,
- i) Plaża komunalna Pogoria I,
- j) Plaża komunalna Pogoria III,
- k) Kompleks boisk sportowych – ul. Legionów Polskich,
- l) Teren po byłym Ośrodku Wypoczynkowym w rejonie zbiornika „Pogoria I”
- m) Stadion sportowy Strzemieszyce – ul. Sportowa 1,
- n) Stadion sportowy w Ząbkowicach – Al. Zwycięstwa 29.

W dniu 27 października 2021 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła uchwałę nr XXXIV/670/2021 w sprawie nadania nazwy: „Hala Widowiskowo – Sportowa „Centrum” im. Zygmunta Cybulskiego dla hali położonej w Dąbrowie Górniczej przy Alei Róż 3.

Wartość majątku Centrum Sportu i Rekreacji na dzień 31.12.2021 r. wynosi **49 639 098,06 zł.**

VIII. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Tysiąclecia 20

Zestawienie informacji o zasobach mieszkaniowych oraz lokalach użytkowych zawiera tabela 1.

Wartość majątku Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na dzień 31.12.2021 r. wynosi **75 298 975,32 zł.**

Tabela 1 Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.
1	2	3	4
1.	Ilość budynków ogółem: w tym własność: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	394 156 238	394 156 238
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	3 176 1 360 1 816	3 069 1 360 1 709
3.	Liczba lokali użytkowych ogółem: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	454 232 222	452 232 220
4.	Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	124 574,76 47 946,17 76 628,59	119 068,19 47 946,17 71 122,02
5.	Powierzchnia lokali użytkowych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	48 626,74 31 172,26 17 454,48	48 449,42 31 172,26 17 277,16
6.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza (100%) Ilość budynków ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Ilość lokali ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Powierzchnia ogółem w m ² : - budynki mieszkalne - budynki użytkowe	156 109 47 1 592 1 360 232 79 118,43 47 946,17 31 172,26	156 109 47 1 592 1 360 232 79 067,65 47 946,17 31 121,48
7.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych: - ilość lokali mieszkalnych (szt.) - powierzchnia lokali mieszkalnych (m ²) - ilość lokali użytkowych (szt.) - powierzchnia lokali użytkowych (m ²)	1 816 76 628,59 222 17 454,48	1 709 71 122,02 220 17 277,16

IX. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami

Al. Piłsudskiego 34C

Dnia 29.12.2021 r. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej działając na wniosek Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami wydał decyzje nr WGN-II.6844.8.2021.AC, WGN-II.6844.9.2021.AC, WGN-II.6844.10.2021.AC i WGN-II.6844.11.2021.AC o przekazaniu tej jednostce w trwały zarząd nieruchomości położonych przy ul. Głównej, Alei Piłsudskiego 28a, ul. Szalasowizna 7 i Alei Zwycięstwa 27b, na których znajdują się Gminne Centra Zbiórki Odpadów.

Wartość majątku Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami na dzień 31.12.2021 r. wynosi **9 825 717,02 zł.**

X. Straż Miejska

ul. Graniczna 21

Wartość majątku Straży Miejskiej na dzień 31.12.2021 r. wynosi **2 205 710,81 zł.**

Tabela 2 Zestawienie wartości środków trwałych Urzędu Miejskiego i jednostek podległych [w zł.]

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwale w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Oświata w tym:	A	213 696 206,98	42 921 595,79*	6 574 929,03	0,00	1 522 007,56*	0,00	0,00	11 550 196,52	38 400 041,38*	314 664 977,26*
	B	232 688 211,98	42 459 870,95	6 477 041,69	0,00	1 738 758,26	0,00	0,00	11 550 196,52	41 703 500,74	336 617 580,14
Przedszkola	A	6 471 672,09	277 989,63	63 017,81	0,00	62 837,81	0,00	0,00	1 525 152,40	2 810 510,55	11 211 180,29
	B	33 939 191,33	1 696 455,08	879 299,71	0,00	182 072,54	0,00	0,00	1 525 152,40	3 733 039,98	41 955 211,04
Zespoły szkolno - przedszkolne	A	24 262 069,39	5 031 071,11	676 172,35	0,00	459 664,43	0,00	0,00	1 328 832,00	5 263 774,59	37 021 583,87
	B	22 943 970,80	5 123 561,13	601 210,57	0,00	340 192,42	0,00	0,00	1 328 832,00	5 490 732,07	35 828 498,99
Szkoły podstawowe	A	61 930 784,49	18 656 475,97	2 686 574,51	0,00	417 747,85	0,00	0,00	3 620 268,00	11 298 544,65*	98 610 395,47*
	B	59 052 313,80	17 698 516,23	2 224 394,16	0,00	519 132,49	0,00	0,00	3 620 268,00	12 533 269,81	95 647 894,49
Zespoły szkół	A	36 076 633,87	3 727 246,91	1 852 854,54	0,00	45 514,34	0,00	0,00	806 288,00	2 729 832,78	45 238 370,44
	B	34 778 204,25	3 496 211,01	1 652 205,33	0,00	15 887,12	0,00	0,00	806 288,00	2 857 762,36	43 606 558,07
Licea ogólnokształcące	A	10 926 617,75	2 076 549,33*	5 913,93	0,00	60 345,75*	0,00	0,00	930 672,00	2 928 360,01	16 928 458,77*
	B	10 407 597,03	1 982 161,79	1 254,37	0,00	45 077,85	0,00	0,00	930 672,00	2 900 496,84	16 267 259,88
Zespoły szkół zawodowych	A	16 967 518,22	2 004 849,17	994 891,32	0,00	406 585,79	0,00	0,00	1 295 432,00	6 213 759,66*	27 883 036,16*
	B	16 284 321,46	1 946 553,88	895 112,03	0,00	588 657,87	0,00	0,00	1 295 432,00	6 526 612,10	27 536 689,34
Szkoły artystyczne	A	12 287 987,77	1 261 882,57	2 997,68	0,00	3 920,37	0,00	0,00	193 408,00	2 567 220,04	16 317 416,43
	B	11 801 973,58	1 221 819,98	0,00	0,00	3 176,57	0,00	0,00	193 408,00	2 959 783,44	16 180 161,57
Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej	A	253 979,16	0,00	409,90	0,00	4 792,38	0,00	0,00	45 776,00	290 169,44*	595 126,88*
	B	231 744,19	0,00	0,00	0,00	3 514,76	0,00	0,00	45 776,00	298 489,94	579 524,89
Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna	A	0,00	0,00	0,00	0,00	4 166,00	0,00	0,00	0,00	212 673,13	216 839,13
	B	0,00	0,00	0,00	0,00	1 214,00	0,00	0,00	0,00	218 558,94	219 772,94

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwale w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwale	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej	A	44 518 944,24	9 885 531,10	292 096,99	0,00	56 432,84	0,00	0,00	1 804 368,12	4 085 196,53	60 642 569,82
	B	43 248 895,54	9 294 591,85	223 565,52	0,00	39 832,64	0,00	0,00	1 804 368,12	4 184 755,26	58 796 008,93
Centrum Usług Wspólnych	A	0,00	0,00	66 089,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 605,49	85 694,99
	B	0,00	0,00	313 651,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 571,30	388 222,85
Pomoc społeczna w tym:	A	17 760 646,78	542 456,56	50 771,89	1 439,10	2 939,67	0,00	0,00	1 813 776,56	3 586 574,20	23 758 604,76
	B	17 173 820,10	510 978,65	33 521,66	175,50	0,00	0,00	0,00	1 813 776,56	3 660 040,93	23 192 313,40
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	A	3 206 331,08	0,00	8 933,90	0,00	0,00	0,00	0,00	678 510,56	1 156 017,98	5 049 793,52
	B	3 109 169,53	0,00	1 947,50	0,00	0,00	0,00	0,00	678 510,56	1 192 953,04	4 982 580,63
Dzienny Dom "Senior - WIGOR"	A	665 008,24	0,00	1 072,68	0,00	0,00	0,00	0,00	138 368,04	263 444,95	1 067 893,91
	B	639 291,52	0,00	395,20	0,00	0,00	0,00	0,00	138 368,04	266 519,93	1 044 574,69
Środowiskowy Dom Samopomocy	A	397 958,29	0,00	2 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	317 047,25	907 060,70
	B	379 076,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	340 698,02	909 009,51
Żłobek Miejski	A	7 754 159,18	542 456,56	35 195,64	1 439,10	2 479,66	0,00	0,00	361 336,80	515 099,34	9 212 166,28
	B	7 503 418,77	510 978,65	28 979,22	175,50	0,00	0,00	0,00	361 336,80	524 496,84	8 929 385,78
Dom Pomocy Społecznej "Pod Dębem"	A	3 625 209,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 672,00	895 711,26	4 609 592,85
	B	3 467 066,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 672,00	906 491,31	4 462 229,58
Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych	A	328 222,29	0,00	2 749,67	0,00	460,01	0,00	0,00	54 106,98	209 197,81	594 736,76
	B	319 603,76	0,00	2 199,74	0,00	0,00	0,00	0,00	54 106,98	194 636,61	570 547,09
Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1	A	357 175,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 704,93	59 520,97	477 401,60
	B	351 659,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 704,93	60 584,62	472 949,02

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwale w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwale	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 2	A	313 929,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 434,80	56 336,43	423 700,27
	B	309 080,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 434,80	55 966,93	418 482,44
Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 3	A	319 293,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 365,20	44 354,86	418 013,95
	B	314 362,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 365,20	41 990,00	410 717,91
Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Przystań"	A	793 359,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135 042,09	69 843,35	998 244,92
	B	781 091,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135 042,09	75 703,63	991 836,75
Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny	A	61 548 916,09	175 874,13	4 691 666,86	403 680,96	62 125 850,64	57 833 328,77	1 393 974,49*	824 512,00	1 182 618,58	190 180 422,52*
	B	59 534 138,75	154 623,18	5 793 305,40	321 161,40	57 209 003,40	55 260 781,26	2 250 867,87	906 872,00	1 537 125,10	182 967 878,36
Powiatowy Urząd Pracy	A	818 600,61	0,00	89 165,52	0,00	0,00	0,00	0,00	80 976,00	762 009,09	1 750 751,22
	B	784 349,05	0,00	46 969,83	0,00	0,00	0,00	0,00	80 976,00	686 429,21	1 598 724,09
Kultura i sport w tym:	A	23 408 789,97	15 023 497,56	1 834 970,85	315 812,52	1 342 743,40	158 592,88	0,00	9 029 235,10	6 705 047,33	57 818 689,61
	B	22 433 543,08	14 684 642,95	1 597 013,76	238 235,48	1 659 422,52	167 440,27	3 054,50	9 029 235,10	6 944 479,29	56 757 066,95
Muzeum Miejskie "Szttygarka"	A	0,00	92 830,89	1 216,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259 335,66	353 382,71
	B	0,00	66 779,82	799,19	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261 939,66	344 518,67
Miejska Biblioteka Publiczna	A	0,00	0,00	165 527,24	65 277,92	486 781,23	0,00	0,00	0,00	1 146 964,37	1 864 550,76
	B	0,00	0,00	166 364,31	35 644,46	441 073,95	0,00	0,00	0,00	1 165 745,54	1 808 828,26
Pałac Kultury Zagłębia	A	0,00	59 411,27	1 102 375,78	94 759,11	711 476,69	158 592,88	0,00	0,00	3 144 147,10	5 270 762,83
	B	0,00	57 210,85	980 260,74	69 449,87	447 171,83	158 592,88	3 054,50	0,00	3 248 881,29	4 964 621,96
Centrum Sportu i Rekreacji	A	23 408 789,97	14 871 255,40	565 851,67	155 775,49	144 485,48	0,00	0,00	9 029 235,10	2 154 600,20	50 329 993,31
	B	22 433 543,08	14 560 652,28	449 589,52	118 141,15	771 176,74	8 847,39	0,00	9 029 235,10	2 267 912,80	49 639 098,06

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialn e i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	74 636 532,72	2 337 479,46	203 470,51	80 806,00	152 226,74	20 910,00	0,00	571 419,90	210 288,10	78 213 133,43
	B	71 804 946,47	2 209 377,42	199 044,66	58 768,00	74 872,10	155 000,00	0,00	571 419,90	225 546,77	75 298 975,32
Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami	A	216 946,52	2 939 735,92	78 149,03	0,00	0,00	362 169,80	30 750,00	1 635 293,54	401 524,27	5 664 569,08
	B	3 953 924,07	3 588 599,47	72 587,57	0,00	0,00	0,00	56 247,90	1 730 966,81	423 391,20	9 825 717,02
Straż Miejska	A	5 303,20	127 390,03	1 469 034,98	175 140,02	0,00	0,00	0,00	0,00	423 274,60	2 200 142,83
	B	5 104,95	131 305,01	1 353 237,70	263 783,13	0,00	0,00	0,00	0,00	452 280,02	2 205 710,81
Urząd Miejski (Gmina)	A	93 706 885,06	992 465 026,98	15 812 730,21	219 496,23	4 708 652,11	236 580 334,20	670 964,33	354 581 308,44	3 536 099,42	1 702 281 496,98
	B	88 604 545,13	987 401 707,91	19 744 930,02	275 512,39	4 457 668,04	290 831 732,95	470 980,94	345 218 136,86	3 584 207,43	1 740 589 421,67
Urząd Miejski (Powiat)	A	0,00	49 732,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134 677,00	0,00	184 409,91
	B	0,00	40 292,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76 789,00	0,00	117 081,26
Łącznie	A	485 798 827,93	1 056 582 789,34*	30 870 978,38	1 196 374,83	69 854 420,12*	294 955 335,65*	2 095 688,82	380 221 395,06	55 227 082,46*	2 376 802 892,59*
	B	496 982 583,58	1 051 181 397,80	35 631 303,84	1 157 635,90	65 139 724,32	346 414 954,48	2 781 151,21	370 978 368,75	59 291 571,99	2 429 558 691,87

Stan majątku na dzień 31.12.2020 r. (A) i 31.12.2021 r. (B)

* Korekta wartości wykazanej w ubiegłorocznym sprawozdaniu

XI. Akcje/udziały w spółkach

Na dzień 31.12.2021 r. Gmina była udziałowcem/akcjonariuszem w poniższych spółkach prawa handlowego.

- 1. Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.**
(MZUM.PL S.A.)
KRS 0000446087
Dąbrowa Górnicza, Al. Piłsudskiego 74

Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 300 000 000 akcji o łącznej wartości **30 000 000,00 zł.**

Spółka prowadzi działalność w trzech obszarach: oznakowanie i administracja dróg, roboty i kontrakty budowlane oraz administrowanie nieruchomościami.

- 2. „NEMO – WODNY ŚWIAT DĄBROWA GÓRNICZA” Sp. z o.o.**
KRS 0000113771
Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 1

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 100%.

W dniu 27 stycznia 2021 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła Uchwałę Nr XXVI/563/2021 w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki „Nemo-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej. Przedmiotowa zgoda dot. objęcia 10 000 nowoutworzonych udziałów, a podniesienie kapitału nastąpić miało w dwóch transzach po 2,5 mln każda. W dniu 18 lutego 2021 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników „Nemo-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. podwyższyło kapitał zakładowy spółki z kwoty 73 064 500,00 zł do kwoty 75 564 500,00 zł w drodze utworzenia 5 000 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy, o łącznej wartości 2 500 000,00 zł. Przedmiotowe udziały zostały pokryte wkładem pieniężnym. Postanowieniem z dnia 26 czerwca 2021 r. KA.VIII NS-REJ.KRS/011637/21/459 podwyższenie kapitału zakładowego zostało wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego.

W dniu 13 lipca 2021 r. uchwałą nr 12/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników „Nemo-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej został podwyższony kapitał zakładowy Spółki o 2 500 000,00 zł do kwoty 78 064 500,00 zł.

Do dnia 31 grudnia 2021 r. podwyższenie kapitału nie zostało zarejestrowane przez KRS.

Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 151 129 udziałów o łącznej wartości **75 564 500,00 zł.**

Spółka prowadzi działalność sportowo - rekreacyjną w oparciu o kompleks basenów i saun. Uzupełnieniem usług jest działalność rozrywkowo – relaksacyjna: siłownia, kręgielnia, grota solna.

- 3. FABRYKA PEŁNA ŻYCIA Sp. z o.o.**
KRS 0000824616
Dąbrowa Górnicza, ul. Kościuszki 3

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 100%.

W dniu 27 stycznia 2021 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła Uchwałę nr XXVI/562/2021 w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej zmienioną Uchwałą nr XXVII/573/2021 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 17 lutego 2021 r. W dniu 17 lutego 2021 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki Fabryka Pełna Życia z siedzibą w Dąbrowie Górniczej podwyższyło kapitał zakładowy

Spółki z kwoty 26 265 000,00 zł do kwoty 29 765 000,00 zł w drodze utworzenia 7 000 nowych udziałów o wartości 500,00 zł każdy o łącznej wartości 3 500 000,00 zł. Przedmiotowe udziały zostały pokryte wkładem pieniężnym.

Postanowienie z dnia 16 czerwca 2021 r. KA.VIII NS-REJ.KRS/014283/21/269 podwyższenie kapitału zakładowego zostało wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego.

Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 59 530 udziałów o łącznej wartości **29 765 000,00 zł.**

Spółka prowadzi działalność dotyczącą realizacji projektu pod nazwą „Fabryka Pełna Życia – nowe centrum Dąbrowy Górniczej”.

4. Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.

KRS 0000091936

Dąbrowa Górnicza, ul. Powstańców 13

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 86,34%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 97 419 600,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 51 802 udziały o łącznej wartości **84 108 835,32 zł.**

Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Dąbrowa Górnicza.

5. ALBA MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o.

(ALBA MPGK Sp. z o.o.)

KRS 0000054542

Dąbrowa Górnicza, ul. Starocmentarna 2

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 48,92%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 46 961 000,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 45 947 udziały o łącznej wartości **23 973 500,00 zł.**

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest m.in. zbiórka i zagospodarowanie odpadów komunalnych, w tym surowców wtórnych, oczyszczanie i recykling odpadów.

6. Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.

(RAPZ Sp. z o.o.)

KRS 0000122489

Dąbrowa Górnicza, ul. Przybyłaka 12

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 37,41%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 3 614 500,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 2 704 udziały o łącznej wartości **1 352 000,00 zł.**

Przedmiotem działania Spółki są przedsięwzięcia produkcyjne, usługowe, handlowe w zakresie obróbki mechanicznej i konstrukcji spawanych oraz usługi doradcze i szkoleniowe zmierzające do promowania zatrudnienia oraz aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych, w tym w szczególności osób niepełnosprawnych oraz pracowników restrukturyzowanych przedsiębiorstw ze szczególnym uwzględnieniem aglomeracji Śląska.

**7. REGIONALNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
KRS 0000042919**

Chorzów, ul. Dąbrowskiego 76 lok. U1

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym -21,98 %.

W dniu 27 stycznia 2021 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła Uchwałę nr XXVI/561/2021 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do spółki Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie. W dniu 16 czerwca 2021 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Chorzowie podwyższyło kapitał zakładowy spółki z kwoty 26 719 500,00 zł do kwoty 34 947 500,00 zł w drodze utworzenia 15 456 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy. Gmina Dąbrowa Górnicza objęła 15 365 udziałów o łącznej wartości 7 682 500,00 zł. Przedmiotowe udziały zostały pokryte wkładem pieniężnym w wysokości 878 140,00 zł oraz wkładem niepieniężnym – aportem (prawo własności nieruchomości) o wartości 6 804 360,00 zł.

Postanowieniem z dnia 14 października 2021 r. KAVIII NS-REJ.KRS/024367/21/339 podwyższenie kapitału zakładowego zostało wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego.

W dniu 27 października 2021 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła uchwałę nr XXXIV/659/2021 w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Chorzowie tj. na objęcie przez Gminę Dąbrowa Górnicza 185 nowoutworzonych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy o łącznej wartości 92 500,00 zł i pokrycie ich aportem w postaci prawa autorskiego pod nazwą „Koncepcja programowo – przestrzenna budynków mieszkalnych wielorodzinnych – aktualizacja koncepcji” oraz wkładem pieniężnym. W dniu 21 grudnia 2021 r. uchwałą nr 1/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Chorzowie został podwyższony kapitał zakładowy Spółki do kwoty 35 216 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza objęła 185 udziałów po 500,00 zł każdy o łącznej wartości 92 500,00 zł. Przedmiotowe udziały zostały pokryte wkładem pieniężnym w wysokości 250,00 zł oraz wkładem niepieniężnym – aportem o wartości 95 250,00 zł.

Do dnia 31 grudnia 2021 r. podwyższenie kapitału nie zostało zarejestrowane przez KRS.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 34 947 500,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 15 365 udziałów o łącznej wartości **7 682 500,00 zł**.

Podstawowym przedmiotem działalności spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu.

**8. PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Sp. z o.o.
(PKM Sp. z o.o.)
KRS 0000058568**

Sosnowiec, ul. Lenartowicza 73

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 24,64%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 40 908 000,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 92 633 udziały o łącznej wartości **9 263 300,00 zł**.

Podstawowym zadaniem PKM Sp. z o.o. jest świadczenie usług przewozu osób w regularnej komunikacji miejskiej na terenie województwa śląskiego.

**9. AGENCJA ROZWOJU LOKALNEGO S.A.
(ARL S.A.)
KRS 0000071567**

Sosnowiec, ul. Teatralna 9

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 23,12%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 13 355 500,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 30 875 akcji o łącznej wartości **3 087 500,00 zł.**

Spółka prowadzi działania w zakresie wspierania rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw poprzez świadczenie usług doradczych, informacyjnych, szkoleniowych i finansowych w celu podniesienia ich konkurencyjności oraz przygotowania ich do funkcjonowania na jednolitym rynku Unii Europejskiej.

**10. KATOWICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A.
(KSSE S.A.)**

KRS 0000106403

Katowice, ul. Wojewódzka 42

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 4,99%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 9 176 000,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 458 akcji o łącznej wartości **458 000,00 zł.**

Spółka stosownie do zadań określonych w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji, jako zarządzająca obszarem Strefy prowadzi działania zmierzające do powstania nowych inwestycji i ich rozwoju.

11. TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.

KRS 0000145278

Chorzów, ul. Inwalidzka 5

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 3,80%.

Na koniec okresu sprawozdawczego kapitał zakładowy wynosił 149 885 310,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 570 000 akcji o łącznej wartości **5 700 000,00 zł.**

Spółka świadczy usługi publiczne w zakresie komunikacji tramwajowej na terenie Śląska i Zagłębia.

12. MIEJSKI KLUB SIATKARSKI S.A.

KRS 0000432760

Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 3

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 16,67%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy wynosił 120 000,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 200 akcji o łącznej wartości **20 000,00 zł.**

13. REGNON S.A.

KRS 0000072586

Katowice, ul. Paderewskiego 32C

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 0,02%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 47 720 400,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 1008 akcji o łącznej wartości **10 080,00 zł.**

Tabela 3 Akcje/udziały w spółkach

Lp	Wyszczególnienie	Wartość kapitału akcyjnego /udziałowego Gminy w kapitale zakładowym Spółki na dzień [zł]		Zmiany w stanie mienia Gminy z tytułu posiadanych akcji /udziałów Spółek [zł]		
		31.12.2020 r.	31.12.2021 r.	Różnica		Saldo
				+	-	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	MZUM.PL S.A.	30 000 000,00	30 000 000,00			
2	NEMO - Wodny Świat Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o.	73 064 500,00	75 564 500,00	2 500 000,00		2 500 000,00
3	Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o.	26 265 000,00	29 765 000,00	3 500 000,00		3 500 000,00
4	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.	84 108 835,32	84 108 835,32			
5	ALBA MPGK Sp. z o.o.	22 973 500,00	22 973 500,00			
6	RAPZ Sp. z o.o.	1 352 000,00	1 352 000,00			
7	Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	0,00	7 682 500,00	7 682 500,00		7 682 500,00
8	PKM Sp. z o.o.	9 263 300,00	9 263 300,00			
9	ARL S.A.	3 087 500,00	3 087 500,00			
10	Miejski Klub Siatkarski S.A.	20 000,00	20 000,00			
11	Tramwaje Śląskie S.A.	5 700 000,00	5 700 000,00			
12	KSSE S.A.	458 000,00	458 000,00			
13	REGNON S.A.	10 080,00	10 080,00			
	OGÓŁEM	256 302 715,32	269 985 215,32	13 682 500,00		13 682 500,00

Dywidenda:

ALBA MPGK Sp. z o.o. 6 785 464,35 zł.

(Uchwała nr 4/VIII/2021 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ALBA MPGK Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 4.08.2021 r. w sprawie podziału zysku za rok 2020).

XII. Zmiany w zasobie nieruchomości

Gmina Dąbrowa Górnicza zajmuje obszar 189 km², z czego **grunty komunalne** na dzień 31.12.2021 r. stanowią powierzchnię **2060 ha 0202 m²**, natomiast powierzchnia **gruntów stanowiących własność miasta na prawach powiatu** na dzień 31.12.2021 r. wynosi **1 ha 6114 m²**.

Tabela 4 zawiera zestawienie powierzchni działek, będących przedmiotem obrotu. Poniżej opisane zostały zmiany wynikające z obrotu nieruchomościami komunalnymi w okresie sprawozdawczym.

1. Nabycie gruntów na rzecz Gminy

a. Komunalizacja mienia Skarbu Państwa

Działając w oparciu o art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32 poz. 191 ze zm.) w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Wojewoda Śląski wydał 32 decyzje o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **49** działek o łącznej powierzchni **83 ha 9930 m²**.

Działając w oparciu o art. 87 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. nr 133 poz. 872 ze zm.) w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Wojewoda Śląski wydał 3 decyzje o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **6** działek o powierzchni **2 ha 0234 m²**.

Działając w oparciu o art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 514) w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Wojewoda Śląski wydał 1 decyzję o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **1** działki o powierzchni **4160 m²**.

Działając w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2021 r. poz. 1915 ze zm.) w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Wojewoda Śląski wydał 1 decyzję o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **4** działek o łącznej powierzchni **6 575 m²**.

Łącznie nabyto prawo własności **60** działek o powierzchni **87 ha 0899 m²**.

b. Przejęcie z mocy prawa nieruchomości pod drogi publiczne

W drodze decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., nr 133, poz. 872 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **3** działek o łącznej powierzchni **31 m²**, zajętej pod ul. Hallerczyków oraz ul. Zagórze.

W drodze decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych z zastosowaniem art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **17** działek o łącznej powierzchni **8128 m²** przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną.

Łącznie nabyto prawo własności **20** działek o powierzchni **8159 m²**.

c. Nabycie aktem notarialnym

Umowami notarialnymi Gmina nabyła prawo własności do **2** działek o łącznej powierzchni **315 m²** oraz udział w prawie własności **1** działki o powierzchni **107 m²**, która wcześniej stanowiła przedmiot współwłasności Gminy z osobami fizycznymi.

d. Darowizna nieruchomości

Umowami notarialnymi Gminie zostało darowane prawo własności **1** działki o powierzchni **30 m²** oraz prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na gruntach komunalnych (konfuzja praw) do **1** działki o powierzchni **32 m²**.

e. Zasiedzenie

Na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Dąbrowie Górniczej Gmina nabyła w drodze zasiedzenia prawo własności **5** działek o powierzchni **6 ha 0218 m²**.

W okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. nabyto na własność Gminy działki o łącznej powierzchni **93 ha 9621 m²**, udział w prawie własności działki o powierzchni **107 m²** oraz prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na gruntach komunalnych (konfuzja praw) o powierzchni **32 m²**.

2. Zbycie nieruchomości Gminy

a. Sprzedaż w drodze przetargu i w trybie bezprzetargowym

W okresie sprawozdawczym sprzedano na rzecz osób fizycznych i prawnych:

- w drodze przetargu prawo własności **37** działek o łącznej powierzchni **47 ha 6306 m²** oraz **udziały w 2** działkach o łącznej powierzchni **772 m²**,
- w trybie bezprzetargowym prawo własności **7** działek o łącznej powierzchni **4591 m²**.

Łącznie sprzedano prawo własności **44** działek o powierzchni **48 ha 0897 m²** oraz **udziały w 2** działkach o powierzchni **772 m²**.

W okresie sprawozdawczym Gmina Dąbrowa Górnicza zbyła również **101 lokali mieszkalnych i 2 lokale użytkowe** z zasobów komunalnych.

b. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności

W związku z wejściem w życie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040) przekształcono **25** działek o łącznej powierzchni **2 ha 2309 m²**, które aktualnie stanowią własność osób fizycznych i osób prawnych.

c. Zwroty nieruchomości

Na podstawie art. 136 ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) organ wyznaczony przez Wojewodę Śląskiego orzekł o zwrocie wywłaszczonych nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców i wydał 1 decyzję w tym zakresie obejmującą **2** działki o łącznej powierzchni **3113 m²**.

d. Zasiedzeniu nieruchomości przez osobę fizyczną i prawną

Na mocy postanowień Sądu Rejonowego o zasiedzeniu nieruchomości przez osobę fizyczną i prawną Gmina utraciła prawo własności **8** działek o powierzchni **6717 m²**.

e. Aport

W okresie sprawozdawczym Gmina wniosła aportem do spółki Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie 1 działkę o powierzchni 1 ha 4946 m².

f. Nabycie nieruchomości przez Województwo Śląskie

W okresie sprawozdawczym Gmina utraciła prawo własności 21 działek o łącznej powierzchni 9769 m² w związku z decyzją Wojewody Śląskiego nr 6/2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Przebudowa drogi krajowej nr 1 do parametrów drogi ekspresowej na odcinku Podwarpie – Dąbrowa Górnicza km 14+000-20+500”.

W okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Gmina zbyła działki o łącznej powierzchni 53 ha 7751 m² oraz udziały w działkach o łącznej powierzchni 772 m².

Tabela 4 Stan gruntów będących własnością Gminy oraz pozostających we współwłasności Gminy z innymi osobami z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa przysługującego Gminie

na dzień 31.12.2020 r.	2019 ha 5842 m ²
1. <u>nabycie</u> w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. w tym:	<u>94 ha 5868 m²</u>
- grunty skomunalizowane	87 ha 0899 m ²
- grunty nabyte pod drogi publiczne	8159 m ²
- nabycie aktem notarialnym (bez uwzględnienia działek nabytych w części)	315 m ²
- darowizna nieruchomości (bez uwzględnienia konfuzji praw)	30 m ²
- zasiedzenie	6 ha 0218 m ²
- pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	6247 m ²
2. <u>zbycie</u> w okresie od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. w tym:	<u>54 ha 1508 m²</u>
– grunty sprzedane przez Gminę (bez uwzględnienia działek zbytych w części)	48 ha 0897 m ²
– przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	2 ha 2309 m ²
– zwrot nieruchomości	3113 m ²
– zasiedzenie przez osoby fizyczne i prawne	6717 m ²
– aport	1 ha 4946 m ²
– nabycie nieruchomości przez Województwo Śląskie	9769 m ²
– pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	3757 m ²
na dzień 31.12.2021 r.	2060 ha 0202 m ²

3. Ograniczone prawa rzeczowe

a. Służebności

W okresie objętym niniejszą informacją na mocy aktów notarialnych grunty Gminy zostały obciążone służebnościami gruntowymi na **3** działkach o łącznej powierzchni **1489 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 191 m².

b. Użytkowanie

W okresie objętym niniejszą informacją na mocy umowy notarialnej Rep. 1416/2021 z dnia 08.10.2021 r. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej działając w imieniu Gminy Dąbrowa Górnicza przekazał w nieodpłatne użytkowanie Zagłębiowskiemu Centrum Onkologii Szpitalowi Specjalistycznemu im Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej **2** działki o powierzchni **4423 m²** położone przy ul. Grynia.

XIII. Prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie

Gminie Dąbrowa Górnicza przysługuje także prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa oraz Gminy Będzin, co przedstawia tabela 6.

Tabela 5 Użytkownik wieczysty Gmina

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie geodezyjne	Oplata roczna z tytułu użytkowania wieczystego
1.	ul. Legionów Polskich	139	7537, obręb Dąbrowa Górnicza I	179,98
2.	Ząbkowice - droga	2 7679	2660/1, 2660/2 obręb Ząbkowice	860,82
3.	ul. Roździeńskiego	2630	188, obręb Dąbrowa Górnicza III	601,22
4.	ul. Roździeńskiego	1436	227, obręb Dąbrowa Górnicza III	362,90
5.	ul. Kościuszki	1416	2221, obręb Dąbrowa Górnicza I	420,55
6.	Ujejsce	1050	42/1, 42/2 obręb Ujejsce	31,54
7.	ul.1. Maja	1346	5072, 5076, 5080, 5081, 5082 obrab Dąbrowa Górnicza I	127,20
8.	ul. Podlesie	99	9122, obręb Dąbrowa Górnicza II	33,90
9.	Marianki Dąbrowa Górnicza	26 6866 2 0902	634/3, 634/4, 634/5, 634/6, 635/1, 635/2, 635/3, 635/4 obrab Marianki 15, 93, 1, 5, 6 obrab Dąbrowa Górnicza II	5 799,85
10.	ul. Roździeńskiego	3441	252, obręb Dąbrowa Górnicza III	786,61
11.	ul. Tworzeń	587	58, obręb Dąbrowa Górnicza III	46,43
12.	Strzemieszyce Małe	63	1229/2, obręb Strzemieszyce Małe	7,52
13.	ul. Królowej Jadwigi	2794	4822, obręb Dąbrowa Górnicza I	654,35
14.	ul. Żołnierska	647	1633/20, obręb Błędów	210,34
15.	ul. Chemiczna	796	829/36, obręb Ząbkowice	843,39
16.	Al. Piłsudskiego	1377 (udział 1/10)	3293, obręb Dąbrowa Górnicza I	115,67

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie geodezyjne	Oplata roczna z tytułu użytkowania wieczystego
17.	ul. Robotnicza	302	1743, obręb Dąbrowa Górnicza I	80,15
18.	ul. Perla	5737	7091, 7092 obręb Dąbrowa Górnicza I	15 343,63
19.	ul. Legionów Polskich	1562	7467, 7470 obręb Dąbrowa Górnicza I	445,18
20.	ul. Chemiczna	24	829/85 , obręb Ząbkowice	43,92
21.	Będzin, ul. Zwycięstwa	232 (udział 1/16)	4/16 k.m. 25	13,92
22.	ul. Robotnicza	2357 (udział 2360/10000)	1742, obręb Dąbrowa Górnicza I	147,63
23.	ul. Pogoria	564	730, obręb Dąbrowa Górnicza II	350,24
	Razem :	34 ha 4046 m²	-	27 506,94 zł

XIV. Zabezpieczenia hipoteczne należności Gminy

Należności Gminy przypadające z różnych tytułów mogą podlegać zabezpieczeniu hipotecznemu. Dotyczy to należności o charakterze cywilno – prawnym, publiczno – prawnym oraz zobowiązań podatkowych. Zestawienie zabezpieczeń hipotecznych zawiera tabela 7.

Tabela 6 Zestawienie zabezpieczeń hipotecznych

Rodzaj zaległości	Wysokość zabezpieczenia hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2021 r.		Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2021 r. – należność główna
	Wpis hipoteczny	W tym należność główna	
Podatek od nieruchomości	11 567 556,63 zł	7 417 914,00 zł	5 422 486,87 zł
Podatek od środków transportowych	292 252,28 zł	177 056,78 zł	156 801,68 zł
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	359 799,00 zł	359 799,00 zł	160 099,60 zł
Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego	52 942,35 zł	19 898,80 zł	19 875,79 zł
Oplata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej	4 786,50 zł	4 786,50 zł	1 286,10 zł
Oplata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości	33 916,30 zł	33 916,30 zł	5 916,11 zł
RAZEM:	12 311 253,06 zł	8 013 371,38 zł	5 766 466,15 zł

XV. Przychody

W roku sprawozdawczym samorządowe instytucje kultury oraz samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej osiągnęły następujące przychody:

– Muzeum Miejskie „Szttygarka”	55 082,02 zł
– Miejska Biblioteka Publiczna	488 195,17 zł
– Pałac Kultury Zagłębia	2 126 393,90 zł
– Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza	144 699 972,42 zł

XVI. Dochody

Gmina Dąbrowa Górnicza z tytułu wykonywania prawa własności i innych tytułów realizuje następujące dochody budżetowe:

Tabela 7 Dochody

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
I. Urząd Miejski				
1.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	51 257 558,17	2 760,00	51 260 318,17
2.	Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych	2 455 160,89	0,00	2 455 160,89
3.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	234 606,33	14,44	234 620,77
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	641 559,21	5 182,02	646 741,23
5.	Zwroty nieruchomości	49 245,34	24,81	49 270,15
6.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	3 085,52	0,00	3 085,52
7.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i trwałe zarząd gruntami	1 617 377,62	17 405,68	1 634 783,30
8.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	12 651 030,28	18 485,63	12 669 515,91
9.	Zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali	269 427,00	63 409,45	332 836,45
10.	Dywidenda	6 785 464,35	0,00	6 785 464,35
11.	Zwroty od operatora sieci wodno – kanalizacyjnej za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	571 696,65	0,00	571 696,65
12.	Sprzedaż drewna uzyskanego z prowadzonych inwestycji	48 145,68	0,75	48 146,43
13.	Użytkowanie sieci gazowej	2 411,88	0,00	2 411,88
14.	Opłata za zezwolenie na wejście w teren	54 676,90	0,00	54 676,90

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
15.	Służebność gruntowa i przesyłu	16 517,92	0,00	16 517,92
16.	Odszkodowanie za zajęcie nieruchomości	150,00	0,00	150,00
17.	Zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dróg będących w zarządzie Prezydenta Miasta	1 602 855,69	232,96	1 603 088,65
18.	Odszkodowanie związane z uszkodzeniem elementów architektury miejskiej – zniszczony słup oświetleniowy	3 076,01	0,00	3 076,01
19.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	192 810,93	192 810,93
Razem:		78 264 045,44	300 326,67	78 564 372,11
II. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych				
1.	Czynsze za lokale mieszkalne wraz z mediami	18 048 336,71	0,00	18 048 336,71
2.	Czynsze za lokale użytkowe wraz z mediami	7 869 885,64	0,00	7 869 885,64
Razem:		25 918 222,35	0,00	25 918 222,35
III. Jednostki oświatowe				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1 671 864,12	353,66	1 672 217,78
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	7 091,96	7 091,96
3.	Sprzedaż złomu uzyskanego z likwidacji składników majątku	9 668,70	0,00	9 668,70
Razem:		1 681 532,82	7 445,62	1 688 978,44
IV. Centrum Usług Wspólnych				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	330,64	330,64
V. Straż Miejska				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	446,55	446,55
Razem:		0,00	446,55	446,55
VI. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	3 672,34	3 672,34
VII. Centrum Sportu i Rekreacji				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych, obiektów sportowo - rekreacyjnych	142 715,65	110,12	142 825,77
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	1 024,92	1 024,92
3.	Sprzedaż drewna odzyskanego z wycinki	3 120,00	0,00	3 120,00
4.	Złom uzyskany z likwidacji śr. trwałych	1 102,32	0,00	1 102,32

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
5.	Udostępnienie obiektów sportowych	229 655,40	41,06	229 696,46
6.	Odszkodowanie za zniszczone mienie	20 986,32	0,00	20 986,32
7.	Usługi reklamowe	43 050,00	0,00	43 050,00
Razem:		440 629,69	1 176,10	441 805,79
VIII. Powiatowy Urząd Pracy				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	219,82	219,82
IX. Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	17,19	17,19
X. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	18,84	18,84
XI. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 2				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	25,46	25,46
XII. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 3				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	31,01	31,01
XIII. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	6,50	6,50
XIV. Żłobek Miejski				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	258,47	258,47
XV. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	14 278,08	0,00	14 278,08
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	284,71	284,71
Razem:		14 278,08	284,71	14 562,79
XVI. Środowiskowy Dom Samopomocy				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	283,39	0,00	283,39
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	152,79	152,79
Razem:		283,39	152,79	436,18
XVII. Dzienny Dom "Senior – WIGOR"				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	328,67	328,67

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
XVIII. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1 958,04	0,00	1958,04
2.	Czynsze za lokale użytkowe	2 760,00	0,00	2 760,00
3.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	5 211,73	5 211,73
4.	Dostawa wody i ścieki	1 798,38	0,00	1 798,38
Razem:		6 516,42	5 211,73	11 728,15
Łącznie:		106 325 508,19	319 953,11	106 645 461,30

XVII. Podsumowanie

Tegoroczna informacja o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza została sporządzona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, na podstawie dokumentacji przekazanej przez poszczególne Wydziały Urzędu Miejskiego oraz jednostki organizacyjne.

Dokument dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, pod adresem www.bip.dabrowa-gornicza.pl w zakładce Finanse i majątek – Budżet miasta i sprawozdania z wykonania – Informacja o stanie mienia.