



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA

S. P. Rodnyj
05.10.2022
J



Dąbrowa Górnicza, 03.10.2022 r.

WOŚ.0003.22.2022.MK2

Pan Mateusz Stępień
Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Dotyczy: interpelacji z dnia 20.09.2022 r. znak BRM.0003.22.2022, w sprawie potencjalnego naruszenia stanu wody na gruncie na ul. Tworzeń

W odpowiedzi na powyższą interpelację informuję, że zgodnie z art. 234 Prawa Wodnego (Dz.U.2021.2233 t.j. z późn. zm.) właściciel gruntu, o ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, nie może:

1. zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
2. odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji administracyjnej w sprawie zmiany stanu wody na gruncie można rozpocząć jeżeli wystąpią łącznie 3 poniższe warunki, to jest:

1. zmiana stanu wody na gruncie w stosunku do stanu pierwotnego,
2. szkodliwe oddziaływanie zmian stanu wody na gruncie, na działkę sąsiednią,
3. nie minęło 5 lat od dnia uzyskania informacji przez właściciela gruntu sąsiedniego o szkodliwym oddziaływaniu na jego grunt.

Nie każda zmiana stanu wody na gruncie negatywnie wpływa na grunty sąsiednie i będzie powodowała zastosowanie wymienionego wyżej przepisu. Musi istnieć związek przyczynowo-skutkowy między zmianą dokonaną na działce a zmianą na gruncie sąsiednim. Należy pamiętać o tym, że wyżej wspomniane oddziaływanie musi być rzeczywiste nie hipotetyczne.



**DĄBROWA
GÓRNICZA**
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21 Centrala: tel. +48 32 295 67 00
e-mail: sekretariat2@dg.pl Sekretariat: tel. +48 32 295 96 73
www.dg.pl Faks: +48 32 262 50 32



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA



Właściciele nieruchomości mogą złożyć wniosek do Wydziału Ochrony Środowiska o wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie zmiany stanu wody na gruncie, dokładnie opisując wszystkie trzy wyżej wymienione warunki.

Informuję, że działka przy ul. Tworzeń 39 (dz. ew. nr. 8479) jest prywatna i wykonanie odwodnienia na jej terenie leży w gestii właściciela posesji.

I Zastępca
Prezydenta Miasta
Damian Rutkowski

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej w miejscu
2. Wydział Infrastruktury Miejskiej w miejscu



**DĄBROWA
GÓRNICZA**
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21 Centrala: tel. +48 32 295 67 00
e-mail: sekretariat2@dg.pl Sekretariat: tel. +48 32 295 96 73
www.dg.pl Faks: +48 32 262 50 32