



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA

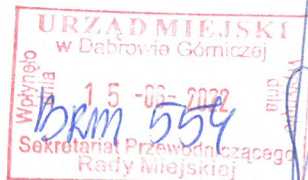
S. P. Kiedrzyński

11.06.2022



Dąbrowa Górnicza, dnia 15.06.2022 r.

WGN-I.0003.13.2022.EP



Pan Jerzy Reszke
Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 30.05.2022 r. w sprawie stanu prawnego terenu stacyjnego informuję co następuje.

Działka oznaczona nr geod. 448/23, obręb Strzemieszyce Wielkie w Dąbrowie Górniczej zgodnie z zapisem księgi wieczystej stanowi własność Skarbu Państwa. Od 2012 r. toczy się postępowanie dotyczące potwierdzenia nabycia z mocy prawa przez Gminę Dąbrowa Górnicza własności ww. nieruchomości. Zważywszy na sposób zagospodarowania i użytkowania tej działki (kolejowy teren zamknięty) Gmina Dąbrowa Górnicza kwestionowała stwierdzenie nabycia przez nią tego prawa poprzez składanie odwołań i skarg do sądów administracyjnych. Obecnie toczy się postępowanie kasacyjne przed Naczelnym Sądem Administracyjnym od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 27 listopada 2020 r. W toku jest również postępowanie uwłaszczeniowe o nabycie przez Polskie Koleje Państwowe S.A. prawa użytkowania wieczystego tej działki prowadzone przez Wojewodę Śląskiego.

W odniesieniu do obiektów znajdujących się na terenie stacyjnym wyjaśniam, iż figurują one na stanie środków trwałych Polskich Kolei Państwowych S.A. i pozostają w dyspozycji tej Spółki.

W kwestii nieszczęśliwego wypadku na kładce nad torami w dzielnicy Strzemieszyce Wielkie toczy się obecnie przed Sądem Rejonowym w Dąbrowie Górniczej postępowanie (sygn. akt I C 132/15) w sprawie zadośćuczynienia i odszkodowania, z powództwa krewnej zmarłego przeciwko Polskim Kolejom Państwowym S.A. w Warszawie oraz Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej.

Z informacji otrzymanej w czerwcu 2019 r. z Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej reprezentującej Skarb Państwa, wynika, że powództwo innej krewnej zmarłego w sprawie o zadośćuczynienie i odszkodowania związane z wypadkiem zostało oddalone wyrokiem Sądu Okręgowego w Katowicach (syg. akt I C 785/15). Obecny stan tej sprawy nie jest znany.

Natomiast postępowanie administracyjne przed Śląskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego w sprawie nałożenia na Gminę obowiązku wykonania określonych w decyzji nakazowej prac naprawczych kładki, w którym uczestniczył Wydział Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej zostało umorzone, a decyzja uchylona, z powodu rozbiórki obiektu dokonanej przez Polskie Koleje Państwowe S.A.

Działka ozn. nr geod. 448/23 obręb Strzemieszyce Wielkie, na której zlokalizowany jest dworzec kolejowy w Strzemieszycach w rejonie ulicy Łuszczaka, stanowi teren zamknięty, zgodnie z Decyzją Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2022 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe. W myśl art. 82 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 t.j.) organem właściwym w sprawie obiektów i robót budowlanych jest Wojewoda, natomiast zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 699) organem właściwym do wydawania zezwolenia na zbieranie odpadów i zezwolenia na przetwarzanie odpadów na terenach zamkniętych jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Ze względu na stan prawny nieruchomości ozn. nr geod. 448/23, obręb Strzemieszyce Wielkie, poszerzenie ul. Łuszczaka nie może być realizowane.

III Zastępca
Prezydenta Miasta
Wojciech Kędzia

Otrzymują :

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Organizacyjne