

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 2425.2022 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 15.04.2022 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Chabrowa
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Strzemieszyce Wielkie
	Nr działki	2165
Nr księgi wieczystej		KA1D/00005869/9
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, o kształcie regularnym, długiego, wąskiego prostokąta, porośnięta drzewami i krzakami. Teren działki ze spadkiem w kierunku południowym, podmokły. Działka od strony południowej graniczy z ciekim wodnym. Przez północną część działki przebiega sieć teletechniczna oraz nieczynny wodociąg, a przez jej środek przebiega sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej. Na działce znajduje się otwarta konstrukcja żelbetowa (zbiornik wodny – basen). Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: RV – grunty orne.
Powierzchnia	Działki	3594 m²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 15, poz. 243 z dnia 02.02.2010 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 30MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	287.200,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	287.200,00 zł
	Podatek VAT	nałężny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak