

ZAPROSZENIE

Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej - Wydział Inwestycji i Remontów zaprasza Wykonawców do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „Park do kalisteniki”.

- I. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Park do kalisteniki”.
- II. Lokalizacja: Park Tysiąclecia w Dąbrowie Górniczej Ząbkowicach, ul. Armii Krajowej działka nr 1923, k. m.12)
- III. Zakres szczegółowy:
 1. Wykonanie projektu parku do kalisteniki i zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 2. Przygotowanie terenu i wykonanie nawierzchni z gumowych mat przerostowych.
 3. Dostawa i montaż zestawu urządzeń do ćwiczeń sprawnościowych, w tym m.in.:
 - poręczce równoległe o wysokości h=120-140 cm – zestaw potrójny
 - wieża kalisteniczna – cztery drążki na poziomie 1,90 do 2,0 m
 - drążki do podciągania 2 szt.
 - drabinka pozioma, h=2,40, ok. 1,2 m x 2,0 m
 - drabinka pionowa, h=2,40, szerokość ok. 1,2 m
 - poręczce niskie
 - tablica zawierająca przykłady ćwiczeń
 - regulamin placu ćwiczeń.
- IV. Termin wykonania: do dnia, lecz nie dłużej niż do **30.09.2022 r.**
- V. W przypadku zainteresowania realizacją zadania, prosimy o złożenie oferty na załączonym do zaproszenia druku „OFERTA”.

Kompletna oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany DRUK oferta,
- aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub kserokopię odpisu z KRS,
- kserokopię referencji potwierdzających należyte wykonanie dotychczas zrealizowanych robót tj. budowę parku/montaż urządzeń do kalisteniki lub budowę/montaż urządzeń siłowni zewnętrznej lub budowę/montaż urządzeń placu zabaw wraz z montażem mat gumowych i przerostowych, o wartości min. 30 000,00 zł brutto.

Zamawiający informuje, że niedołączenie do złożonej oferty powyższych dokumentów będzie skutkowało jej odrzuceniem bez możliwości uzupełnienia oferty. Ponadto zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający informuje, że do realizacji robót zostanie wybrany ten oferent, który zaproponuje najniższą cenę brutto za wykonanie zadania. Z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa. Zamówienie jest realizowane na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 Ustawy Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) do niniejszego zamówienia nie mają zastosowania jej przepisy.

W załączeniu projekt umowy, Program funkcjonalno-użytkowy oraz druk „Oferta”.

Wszelkie zapytania mogą być składane przez Wykonawców wyłącznie na drodze pisemnej (osobiście, pocztą, lub e – mailem: inwestycje@dg.pl) z dopiskiem „Zapytanie do zadania pn. „Park do kalisteniki”, (przy czym mogą one wpłynąć do Zamawiającego do połowy okresu wyznaczonego na składanie ofert), co zobowiązuje Zamawiającego do opublikowania zapytań na stronie internetowej z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawców, którzy ujawnili się w toku prowadzonej procedury. Zapytania złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się składania zapytań telefonicznie, co zobowiązuje Wykonawcę do respektowania procedury prowadzonej przez Zamawiającego.

Ofertę należy złożyć mailowo na adres: inwestycje@dg.pl bądź pocztą lub osobiście w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej - Biuro Obsługi Interesanta stanowisko nr 14 do dnia **27.04.2022 roku do godziny 15⁰⁰** w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej jak niżej:

Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

Oferta dla zadania pn.: „Park do kalisteniki”
Nie otwierać przed dniem **27.04.2022 roku**

Naczelnik
Wydziału Inwestycji i Remontów
Rafał Zwoliński

1. G. u. d. e. [signature]

DRUK OFERTY

1. DANE WYKONAWCY:

- 1) Nazwa
- 2) Adres
- 3) Tel. /Fax.
- 4) NIP
- 5) REGON
- 6) KRS/CEIDG
- 7) Konto

W nawiązaniu do przysłanego zaproszenia składam ofertę na zadanie „Park do kalisteniki.”

2. Deklaruję wykonanie powyższego zamówienia za wynagrodzeniem:

2.1. netto: zł,

Słownie:

Plus: ...% podatku VAT, tj.: zł, słownie:

brutto: zł, słownie:

3. W cenie ofertowej zostały ujęte wszystkie koszty niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.

4. Termin realizacji zadania:

Deklaruję realizację zadania w terminie: do dnia, lecz nie dłużej niż **do 30.09.2022 r.**

5. Oświadczam, że pozostaję związany ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia złożenia oferty.

6. Oświadczenie w sprawie RODO:

a) Oświadczam, że zapoznałem/am się ze szczegółową klauzulą informacyjną o wypełnieniu przez administratora danych osobowych zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych (...) dostępną w Biuletynie Zamówień Publicznych link: <http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/BIP.aspx?Sel=64054>

b) posiadam zgodę wszystkich osób fizycznych, których dane są zawarte w ofercie i wszelkich dokumentach i oświadczeniach związanych z zamówieniem oraz uczestniczą w realizacji umowy, na przetwarzanie danych osobowych w związku z udzielonym zamówieniem publicznym;

c) poinformowałem wszystkie osoby fizyczne, których dane są zawarte w ofercie i wszelkich dokumentach i oświadczeniach związanych z zamówieniem oraz uczestniczą w realizacji umowy, że dane zostaną udostępnione Zamawiającemu.

.....
(miejscowość i data)

.....
(Podpis i pieczęć osób(-y)
wskazanych w dokumencie upoważniającym do
występowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo)

U M O W A Nr WIR.272.....2022

zawarta w dniu roku w Dąbrowie Górniczej pomiędzy:
Gminą Dąbrowa Górnicza z siedzibą 41-300 Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21 zwaną w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

1. -
2. -

a

.....
z siedzibą w zarejestrowany w pod numerem ... , nr NIP,
reprezentowaną przez:

1. -
2. -

zwanym w treści Umowy „Wykonawcą”.

Umowę zawarto zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) do umowy nie mają zastosowania jej przepisy

§1

1. Przedmiot umowy obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Park do kalisteniki”.

Lokalizacja - Park Tysiąclecia w Dąbrowie Górniczej Ząbkowicach ul. Armii Krajowej, działka nr 1923 k. m. 12)

2. Zakres umowy obejmuje:

- 2.1. Wykonanie projektu parku do kalisteniki i zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
2.2. Przygotowanie terenu i wykonanie nawierzchni z gumowych mat przerostowych.
2.3. Dostawę i montaż zestawu urządzeń do ćwiczeń sprawnościowych, w tym m.in.:
– poręczę równoległe o wysokości h=120-140 cm – zestaw potrójmy
– wieża kalisteniczna – cztery drążki na poziomie 1,90 do 2,0 m
– drążki do podciągania 2 szt.
– drabinka pozioma, h=2,40, ok. 1,2 m x 2,0 m
– drabinka pionowa, h=2,40, szerokość ok. 1,2 m
– poręcz niskie
– tablica zawierająca przykłady ćwiczeń
– regulamin placu ćwiczeń.

3. Dokumentacja projektowa winna spełniać następujące wymagania:

- a) powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
b) w swej treści powinna określać technologie robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia w sposób umożliwiający wykonanie robót. Powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń.
c) Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu dokumentację określoną w § 2 ust.2.1 w ilości: 4 egzemplarze (wersja papierowa) oraz 1 szt. CD (zapis w wersji elektronicznej).

4. Wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą i montażem elementów wyposażenia nastąpi na podstawie uprzednio zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

4.1. W ramach wykonania zadania o jakim mowa w § 1 Wykonawca zobowiązuje się również do uzyskania stosownych zezwoleń i zaświadczeń niezbędnych do wykonania i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu do eksploatacji.

4.2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, wiedzę, kwalifikacje oraz możliwości techniczne wynikające z przepisów prawa do wykonania przedmiotu umowy.

4.3. Wykonawca robót jest zobowiązany do wykonania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych robót wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz naniesienia na miejskie zasoby geodezyjne.

4.4. Wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia do ćwiczeń i nawierzchnia bezpieczna z gumowych mat przerostowych muszą posiadać:

- karty techniczne producentów,
– stosowne certyfikaty zgodności z normą PN-EN 16630, dla urządzeń siłowni zewnętrznych, wydane przez jednostkę certyfikującą akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji, lub w systemie akredytacji równoważnej obowiązującej na terenie Unii Europejskiej,

- stosowne certyfikaty zgodności z normą PN-EN 1177 nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczenie krytycznej wysokości upadkowej, wydane przez jednostkę certyfikującą akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji lub w systemie akredytacji równoważnej obowiązującej na terenie Unii Europejskiej, lub w systemie akredytacji równoważnej obowiązującej na terenie Unii Europejskiej,
- atesty higieniczne, wydany przez NZP-PZH lub przez Zakład Toksykologii Środowiska Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego lub przez inną akredytowaną lub upoważnioną przez Ministerstwo Zdrowia jednostkę certyfikującą, lub w systemie akredytacji równoważnej obowiązującej na terenie Unii Europejskiej,

Ponadto wszystkie zamontowane urządzenia muszą być oznakowane tabliczkami znamionowymi zawierającymi nazwy producenta, datę produkcji, numer katalogowy lub nazwy urządzenia oraz numer normy zgodnie, z którą wyprodukowano urządzenie.

4.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi producenta nawierzchni bezpiecznych z gumowych mat przerostowych, urządzeń sportowych oraz za ich zgodność z przedmiotem zamówienia. Jednocześnie winien przestrzegać warunków umowy, odpowiada, za jakość zastosowanych materiałów i wykonany montaż

4.6. Pozostałe elementy wyposażenia oraz zastosowane materiały budowlane powinny posiadać stosowne deklaracje zgodności, atesty oraz dopuszczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 2

1. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej

1.1. Zamówienie należy zrealizować na podstawie:

- oferty, Programu funkcjonalno-użytkowego, zapisów umowy,
- zasad wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisów prawa w szczególności:
 - a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego
 - b) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane
 - c) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
 - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - e) Zarządzenia nr 1064.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 01.06.2020 roku w sprawie: ochrony zadrzewień na placu budowy,
 - f) Ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami
 - g) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
 - h) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

1.2 Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Zamawiającego całości majątkowych praw autorskich wynikających z przedmiotu niniejszej umowy z chwilą wydania przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:

- w zakresie utrwalania i zwielokrotniania,
- w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których go utrwalono,
- w zakresie rozpowszechniania – udostępnienie w taki sposób, aby każdy zainteresowany mógł mieć do niego dostęp.

1.3. Przedmiot niniejszej umowy określony w § 1 musi być zgodny z prawem UE. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego naniesienia poprawek w przypadku stwierdzenia niezgodności z normami prawa europejskiego.

1.4. Wykonawca przenosi bez odrębnego wynagrodzenia autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy, na Gminę Dąbrowa Górnicza, w szczególności prawo do prezentacji, kopiowania, udostępniania na przedmiotowych polach eksploatacji z chwilą wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu.

1.5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z opracowanego utworu i wykonywanie pozostałych praw zależnych do utworu.

1.6. Przelanie praw autorskich nie oznacza zerwania gwarancji i odpowiedzialności Wykonawcy za wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego.

1.7. Wykonawca w siedzibie Zamawiającego prześle protokołarnie sporządzoną dokumentację zgodnie z umową zawierającą: projekty budowlane - wykonawcze, przedmiar robót, kosztorys inwestorski specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz plan bioz – w terminie co najmniej 5 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji robót budowlanych na obiekcie.

1. Górcu

1.8. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę - Zamawiającemu „Dokumentacji” jest „protokół przekazania dokumentacji projektowej” - sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

1.9. Zamawiający w terminie 5 dni licząc od daty podpisania protokołu przekazania dokumentacji projektowej dokona akceptacji lub odmówi akceptacji przedmiotu umowy określonego w §1, ust. 2, pkt. 2.1. W przypadku odmowy akceptacji Wykonawca poprawi dokumentację w terminie 5 dni licząc od odmowy zgodnie z uwagami Zamawiającego. Nie jest dopuszczalne rozpoczęcie robót budowlanych przez Wykonawcę bez pisemnej akceptacji przez Zamawiającego sporządzonej dokumentacji technicznej oraz uprawnionego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji o pozwoleniu na budowę.

1.10. Wykonawca w trakcie realizacji dokumentacji projektowej zobowiązany jest do udziału w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego, na których będzie przedstawiał postęp prac.

§ 3

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy protokołem przekazania placu budowy bezpośrednio po podpisaniu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu przekazania placu budowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu wykonanie robót ulegających zakryciu bądź zanikowych celem ich odbioru przez inspektora nadzoru. Roboty te zostaną odebrane na podstawie protokołu odbioru robót zanikowych zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy.

3. W odniesieniu do robót podlegających zakryciu lub zanikowych, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o konieczności ich wykonania.

4. W razie niedopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany będzie na własny koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywróci przedmiot robót do stanu pierwotnego.

5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia na składowisku posiadającym zezwolenie na przyjmowanie i utylizację lub oświadczenie, że odpady wykorzystał we własnym zakresie. Zamawiający nie gwarantuje istnienia takiego składowiska na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania - w dniu podpisania umowy.

2. Termin realizacji zadania do dnia ... , lecz nie dłużej niż do **30.09.2022 r.**

§ 5

1. Komisja odbiorowa zostanie powołana przez Zamawiającego po pisemnym zgłoszeniu gotowości do odbioru

2. Po zakończeniu całości robót składających się na przedmiot umowy oraz po sprawdzeniu osiągnięcia parametrów technicznych, Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego.

3. O zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego robót, Wykonawca powiadamia Zamawiającego w formie pisemnej załączając dokumenty odbiorowe zgodnie z ust.4. Dokumentacje odbiorowe winny być spięte, ponumerowane, zaopatrzone w stronę tytułową i spis treści. Wszystkie dokumenty podpisuje Kierownik Budowy.

4. Do odbioru końcowego należy przygotować:

4.1. Oświadczenie Kierownika Budowy:

- o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
- o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.

4.2. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z naniesieniem na zasoby miejskie wraz z nośnikiem elektronicznym.

4.3. Zapewnienie o jakości zastosowanych materiałów.

4.4. Deklaracje właściwości użytkowych lub krajowe deklaracje właściwości użytkowych na zastosowane materiały, stosowne certyfikaty zgodności z normą PN-EN 16630 dla urządzeń siłowni zewnętrznych, wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą.

4.5. Protokoły przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.

4.6. Karty składowania odpadów.

Powyższe dokumenty ujęte w pkt. 4 należy dostarczyć Zamawiającemu w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.

5. W ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru Inspektor Nadzoru Zamawiającego potwierdzi lub zaprzeczy ten fakt.

6. W ciągu 2 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego faktu gotowości do odbioru końcowego Zamawiający powoła Komisję odbiorową wykonania robót.

7. Czynności odbiorowe będą trwały nie dłużej niż 3 dni robocze, licząc od dnia rozpoczęcia prac Komisji odbiorowej.

6 unosi
[signature]

8. Wykonawca przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię umowy na wywóz odpadów z uprawnionym podmiotem i dowody składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji umowy na składowisku posiadającym zezwolenie na przyjmowanie i utylizację lub oświadczenie, że odpady wykorzystał we własnym zakresie.

9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady/usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

9.1. jeżeli wady/usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad/usterek, wyznaczając termin na usunięcie wad/usterek,

9.2. w przypadku, gdy wady/usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy w sposób wolny od wad lub zlecić wykonanie przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy przez osobę trzecią.

10. Komisja odbiorowa sporządza protokół odbioru końcowego robót budowlanych. Protokół podpisują obie strony umowy. Protokół będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru oraz terminy wyznaczone Wykonawcy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad/usterek. Usunięcie wad/usterek powinno być stwierdzone protokołarnie na piśmie przez Inspektora nadzoru.

§ 6

1. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto: zł (słownie: zł 00/100).

Wartość wynagrodzenia ryczałtowego brutto wynosi: zł (słownie: zł 00/100) w tym

nałężny podatek VAT w wysokości: % tj. zł.

2. Powyższa kwota obejmuje:

koszt wykonania dokumentacji projektowej,
uzyskania zezwoleń i zaświadczeń niezbędnych do wykonania i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu do eksploatacji,
wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, bez względu na faktyczny zakres robót niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
robót budowlano - montażowych i związanych z nimi dostaw materiałów i urządzeń,
wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych,
zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozoru budowy, zapewnienia dostawy mediów i poniesienia kosztów związanych z ich użyciem na czas budowy,
prac geodezyjnych,
opracowania dokumentacji powykonawczej,
przywrócenia do stanu pierwotnego terenów przyległych do placu budowy po zakończeniu robót i prac związanych z ewentualnymi naprawami zniszczonej, bądź uszkodzonej infrastruktury budowlanej i/lub drogowej,
innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz przedłożenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej.

3. Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów realizacji robót z uwzględnieniem ust. 4

4. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek robót lub kosztów określonych bądź zasygnalizowanych w Zaproszeniu do złożenia oferty i ich nieuwjęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

§ 7

1. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy zobowiązuje się do przestrzegania przepisów Prawa Budowlanego, przepisów BHP i p.poż. oraz ustaleń wynikających ze sporządzonej oferty i z niniejszej umowy.

2. Po protokołarnym przekazaniu placu budowy Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT nr NIP: i uprawniony jest do wystawiania faktur VAT.

2. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT nr NIP: 629-246-26-89 i jest uprawniony do przyjmowania faktur VAT.

§ 9

1. Wynagrodzenie płatne będzie **jednorazowo** przelewem bankowym na rachunek nr w terminie **do 30 dni** licząc od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy za wykonanie prac projektowych i roboty budowlane zatwierdzonym przez Zamawiającego.

2. Rachunek wskazany przez Wykonawcę w druku oferty jest rachunkiem do prowadzenia działalności gospodarczej Wykonawcy. Do niniejszego rachunku bankowego prowadzony jest rachunek VAT zgodnie z art. 62 a ust. 1 ustawy Prawo bankowe.

3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi poprzez mechanizm podzielonej płatności.
4. Wykonawca może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. W przypadku opóźnienia wykonania przedmiotu zamówienia w stosunku do umownego terminu realizacji określonego w § 4, ust.2 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych wyliczonych zgodnie z § 11, ze złożonej faktury.

§ 10

1. Zamawiający ustanawia:
Inspektora nadzoru inwestorskiego -
Osobę prowadzącą zadanie – Inga Gurak.
2. Obowiązki Kierownika budowy z ramienia Wykonawcy pełnić będzie Pan(i):

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1. z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy;
 - 1.2. z tytułu zwłoki w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 6 ust.2, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1, za każdy dzień zwłoki ;
 - 1.3. z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 , za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych ze złożonej faktury.
3. Kary umowne, o których mowa powyżej ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
 - 3.1 Każdy rozpoczęty dzień zwłoki- w tym dniu
 - 3.2 Każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki- odpowiednio w każdym z tych dni
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego

§ 12

1. Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 1 miesiąca, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej jak w § 11.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 13

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 14

1. Wykonawca udziela 60 miesięcznego okresu gwarancji na przedmiot umowy obejmujący licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru wykonania przedmiotu umowy.
2. W okresie tym wykonawca zobowiązuje się usunąć wyniki wady nieodpłatnie w terminie do 30 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi rozszerza się na okres gwarancji.
4. Z usunięcia wad zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez inspektora nadzoru.
5. Zamawiający zgłosi zauważone wady Wykonawcy w formie pisemnej.
6. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody
7. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. W takim przypadku Zamawiający ma prawo potrącić pełną należność za wykonane roboty z kwoty wniesionej przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 16.
8. Wykonawca usuwa wady i usterki zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy.
9. Karta gwarancyjna stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Dokumentem gwarancyjnym jest niniejsza umowa wraz z kartą gwarancyjną.

1. Gurak

§ 15

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1.1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

1.2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,

b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 16

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca złożył przed podpisaniem umowy zabezpieczenie w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy, tj. zł.
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający wyraża zgodę/nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia. W takim przypadku, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia, a wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
4. Strony uzgadniają, że 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy przez Gminę w ciągu 30 dni od terminu zakończenia obowiązywania umowy- zgodnie z §4 ust. 2
5. Pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu rękojmi za wady i usterki i zostanie zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zabezpieczenie w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami w wysokości oprocentowania stosownej (wynikającej z terminu realizacji zadania) lokaty terminowej. O wyborze lokaty terminowej decyduje wyłącznie Zamawiający, na co niniejszym Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
7. Zabezpieczenie może zostać zaliczone na poczet kar umownych lub pokrycia kosztów zastępczego usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji, co niniejszym Wykonawca przyjmuje do wiadomości i na co wyraża nieodwołalną zgodę.
8. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie, przenieść jakichkolwiek wierzytelności wobec Zamawiającego na rzecz osób trzecich.
9. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej do dnia podpisania przez komisję odbiorową protokołu końcowego odbioru robót.

§ 17

1. Zmiany umowy powinny nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinny zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§19

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

1.6.2024
[Signature]
Wyk 1

§ 20

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia deklaracji ofertowej w zakresie oświadczenia, o którym mowa w formularzu ofertowym.
2. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

§ 21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

WIXA PRAWN
Hala Bryła-Rokiny

1.6.2016

KARTA GWARANCYJNA

Do umowy nr z dnia

Przedmiotem gwarancji są roboty budowlane wykonane w ramach zadania pn.:
„Park do kalisteniki”.

1. Nazwa i adres inwestycji

2. Data odbioru robót:

3. Ogólne warunki gwarancji:

3.1. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z umową, dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.

3.2. Wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają wad i usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne użytkowanie.

3.3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek zgłoszonych w okresach trwania gwarancji.

4. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminach gwarantujących zachowanie terminów, o których mowa w pkt. 6.

5. Jeżeli przystąpienie do usunięcia wad i usterek ze względów technicznych nie jest możliwe w tym okresie, to wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego na prolongatę terminu.

6. Termin usunięcia wad i usterek nie może przekroczyć 30 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o usterekach.

7. Za pisemną zgodą Zamawiającego ww. terminy mogą ulec wydłużeniu.

8. Każda wykonana naprawa musi być potwierdzona przez Wykonawcę i zgłoszona Zamawiającemu w formie pisemnej.

9. W przypadku nieprzystąpienia do napraw wg zasad określonych w pkt 4, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykorzystania środków z zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zlecenie usunięcia wad innemu podmiotowi. Wystarczającym dokumentem stwierdzającym fakt nie usunięcia usterek jest protokół sporządzony przez inspektorów nadzoru Zamawiającego. Wymogiem jest, aby o spotkaniu, na którym utworzony zostanie przedmiotowy protokół został powiadomiony Wykonawca.

10. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterek zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji.

11. Wykonawca nieodpłatnie usunie uszkodzenia przedmiotu umowy powstałe w trakcie wykonywania naprawy gwarancyjnej.

12. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji, wady i usterek powstałe na skutek normalnego zużycia lub szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a w szczególności użytkowania w sposób niezgodny z przeznaczeniem.

13. Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na okres 60 miesięcy - licząc od daty odbioru końcowego.

Warunki gwarancji przyjął:

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Budowa parku do kalisteniki

LOKALIZACJA : DĄBROWA GÓRNICZA - ZĄBKOWICE,
PARK TYSIĄCLECIA, UL. ARMII KRAJOWEJ
DZIAŁKA NR 1923, OBRĘB 0018 DĄBROWA GÓRNICZA

INWESTOR/ WŁAŚCICIEL OBIEKTÓW:
GMINA DĄBROWA GÓRNICZA
Z SIEDZIBĄ 41-300 DĄBROWA GÓRNICZA, UL. GRANICZNA 21

KLASYFIKACJA ROBÓT WG SŁOWNIKA CPV

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

SPIS TREŚCI:

A. CZĘŚĆ OPISOWA

| | |
|--|---|
| 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA | 2 |
| 1.1. WIELKOŚĆ OBIEKTÓW , ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH | 2 |
| 1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA | 2 |
| 1.3. WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE | 4 |
| 2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA | 4 |
| 2.1. WYMAGANIA OGÓLNE | 4 |
| 2.2. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU | 5 |

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

| | |
|---|---|
| 3. DODATKOWE WYTYCZNE I UWARUNKOWANIA | 6 |
| 4. ZAŁĄCZNIKI | 6 |

OPRACOWAŁ : Mariusz Obszański



A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie niezbędnej dokumentacji budowlanej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych zgód i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych, obejmujących wykonanie „parku do kalisteniki” poprzez montaż urządzeń do treningu oraz nawierzchni bezpiecznej. W zakres prac wchodzi ponadto wywóz i utylizacja gruzu i innych elementów z rozbiórki oraz uporządkowanie terenu.

1.1 WIELKOŚĆ OBIEKTÓW , ZAKRES ROBÓT

Zakres prac budowlanych:

- rozbiórka obrzeża żelbetowego [m3] = $0,20 \times 0,8 \times (11,0 \times 2 + 7,0 \times 2) \approx 6,0$ m3 wraz z wywozem gruzu
- zdjęcie darni [m2] = $8,0 \times 12,0 = 96,0$ m2
- niwelacja terenu i zagęszczenie podłoża [m2] = $8,0 \times 12,0 = 96,0$ m2
- dostawa i montaż urządzeń do treningu ulicznego
- humusowanie [m3] = $96,0 \times 0,05 = 5,0$ m3
- ułożenie płyt przerostowych wraz z posianiem trawy [m2]*

*) - wymiar zależny od rozmiarów strefy bezpieczeństwa zestawu (określi wykonawca)

1.2 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.2.1 USYTUOWANIE OBIEKTU

Planowane umiejscowienie urządzeń do treningu ulicznego (kalisteniki) pokazano na mapie sytuacyjnej (załącznik nr 4.1) Montaż urządzeń i nawierzchni wymagać będzie wcześniejszej rozbiórki betonowego obrzeża oraz niwelacji terenu – zgodnie z pkt. 1.1.

Uwaga : ze względu na usytuowanie projektowanego zamierzenia na terenie parkowym brak jest możliwości wprowadzenia ciężkiego sprzętu do prac rozbiórkowych , ziemnych i wewnętrznego transportu co należy uwzględnić w kalkulacji ceny wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest naprawić lub odtworzyć uszkodzoną, w wyniku prowadzonych prac, nawierzchnię alejek i trawników.

1.2.2 UZBROJENIE TERENU

Zgodnie z wiedzą Zamawiającego w miejscu planowanego montażu urządzeń brak jest urządzeń podziemnych i uzbrojenia terenu. Fakt ten należy zweryfikować w trakcie opracowywania dokumentacji budowlanej.

1.2.3 ZIELEŃ

W miejscu planowanego montażu urządzeń nie występuje kolizja z istniejącą zielenią wysoką lub niską. Jednak z uwagi na teren parkowy należy przy organizacji prac uwzględnić sposoby i konieczność ochrony drzew i ewentualnego odtworzenia trawników lub nasadzeń.

1.2.4 KOMUNIKACJA

Dojazd do obiektu możliwy jest bezpośrednio z drogi publicznej – od ul. Armii Krajowej.

1.2.5 UWARUNKOWANIA TERENOWO – PRAWNE

Działka, na której planowana jest realizacja prac stanowi własność gminy Dąbrowa Górnicza. Przewidziane usytuowanie obiektu spełnia warunki rozporządzenia, dotyczące odległości obiektów rekreacyjnych od drogi publicznej.

W przypadku konieczności ingerencji poza wymienionym obszarem należy dokonać odpowiednich uzgodnień na etapie opracowywania dokumentacji.

1.3 WŁAŚCIWOŚCI FUNKcjONALNO – UŻYTKOWE

W skład zestawu do treningu wchodzi co najmniej następujące urządzenia:

1. Poręcze równoległe, wysokie $h=120-140\text{cm}$ – zestaw potrójny
2. Wieża kalisteniczna – cztery drążki na poziomie 1,90 do 2,2m
3. Drążki do podciągania – 2 szt
3. Drabinka pozioma, $h=2,40\text{m}$, ok. $1.2\text{m} \times 2,0\text{m}$
4. Drabinka pionowa, $h=2,40\text{m}$ szerokość ok. $1,2\text{m}$
5. Poręcze niskie .
6. Tablica informacyjna zawierająca informacje porządkowe oraz przykłady ćwiczeń.

Jako słupy nośne dopuszcza się :

- rury stalowe o przekroju okrągłym min. $\phi 88 \times 3,6\text{mm}$ lub kwadratowym min. $100 \times 100 \times 3,1\text{mm}$;
- elementy drewniane o przekroju min. $140 \times 140\text{ mm}$.

Wszystkie rury koliste – drążki, drabinki, użyte do produkcji muszą mieć średnicę min. $33,0\text{ mm}$ i grubość ścianki min. $3,1\text{ mm}$. Dopuszcza się stosowanie rur o średnicy $26,9\text{ mm}$ na długości nie większej niż $1,4\text{ m}$. Poręcze równoległe, przekrój min. $48,0\text{mm}$.

Zabezpieczenie antykorozyjne przez ocynkowanie ogniowe. Słupy malowane proszkowo na kolor żółty – RAL 1021 lub czarny RAL 9005.

Wszystkie łączenia rur muszą być wykonane w sposób uniemożliwiający wystawianie ostrych krawędzi. Dopuszcza się łączenie poszczególnych modułów przy użyciu czopów rurowych oraz śrub o średnicy nie mniejszej niż 10 mm .

Wszystkie śruby muszą być zabezpieczone zaślepkami polimerowymi.

Wszystkie słupy i rury muszą być zaślepienie w sposób uniemożliwiający dostęp wilgoci do ich wnętrza.

Wszystkie ostre krawędzie muszą być zaokrąglone promieniem minimalnym 3 mm .

Urządzenia muszą zostać przymocowane do podłoża poprzez zakotwienie w fundamentach betonowych, posadowionych minimum $0,8\text{ m}$ poniżej poziomu gruntu. Góra fundamentu poniżej 25cm od poziomu wykończonej nawierzchni.

Każde z urządzeń przystosowane do obciążenia min. 120 kg .

Maksymalna wysokość upadku (hic) dla urządzeń – nie może przekroczyć $2,40\text{m}$.

Wymagane jest takie usytuowanie urządzeń zestawu aby całkowita strefa bezpieczeństwa zawierała się w prostokącie ograniczonym wymiarami: **$8,0\text{m} \times 12,0\text{m}$** . Wymagane jest przedstawienie w ofercie Wykonawcy planu usytuowania urządzeń wraz z wymiarami.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 WYMAGANIA OGÓLNE

W wyniku realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga:

- a) Opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień, zezwoleń i decyzji umożliwiających realizację planowanych robót. Formę, zakres opracowań i ilość egzemplarzy dokumentacji należy dostosować do obowiązujących wymagań, wynikających z przepisów prawa oraz wymogów odpowiednich organów i instytucji.
- b) Uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i prawomocnych decyzji wymaganych obowiązującymi przepisami w tym zgłoszenia robót budowlanych.
- c) Wykonania robót budowlanych/rozbiórkowych i towarzyszących dla zakresu opisanego w pkt. 1.1 w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego Dokumentację Projektową

- d) Przygotowania kompletnej dokumentacji powykonawczej i innej, niezbędnej do aktualizacji informacji o terenie oraz aktualizacji danych w zasobie geodezyjnym;
- e) Wszystkie realizowane w ramach zamówienia prace w tym: opracowywane projekty, wykonywane roboty, dostarczane materiały winny być zgodne z wymaganiami niniejszego PFU i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
- f) Wykonawca składający ofertę winien uwzględnić w swojej cenie ryczałtowej również prace i roboty towarzyszące, które nie zostały wyszczególnione w wymaganiach Zamawiającego i opisie, lecz są niezbędne dla zapewnienia poprawnego wykonania zadania, spełnienia wymogów niniejszego PFU oraz przepisów prawa.

2.2 WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU

Zamawiający wymaga aby teren budowy był ogrodzony i zabezpieczony przed wejściem na ten teren osób nieupoważnionych oraz oznakowany za pomocą tablic ostrzegawczych; ogrodzenie terenu budowy nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi.

W toku realizacji prac istniejące drogi komunikacyjne powinny być przejezdne a ewentualne czasowe ograniczenie ich przejezdności należy realizować zgodnie z odpowiednimi przepisami w tym zakresie.

Należy wygrodzić, właściwie zabezpieczyć i oznakować strefy niebezpieczne w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Zamawiający wymaga zapewnienia pracownikom Wykonawcy urządzeń higienicznosanitarnych, stosownie do liczby osób zatrudnionych przy realizacji robót budowlanych.

Właściwe zagospodarowanie, utrzymanie i ochrona terenu budowy jest obowiązkiem wykonawcy. Koszty zagospodarowania, utrzymania, ochrony i ubezpieczenia terenu budowy winny być uwzględnione w ryczałtowej cenie ofertowej.

Uwaga: w ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać certyfikat zgodności z normą PN-EN 16630:2015 na zamontowany zestaw urządzeń przed ostatecznym odbiorem technicznym zadania.

2.3 OCHRONA ŚRODOWISKA PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT.

Wykonawca w czasie trwania prac rozbiórkowych winien zapewnić właściwe warunki dla ochrony środowiska naturalnego, w tym ochrony nieruchomości sąsiednich a w szczególności w zakresie:

- ograniczenia emisji hałasu,
- ograniczenia wydzielania szkodliwych substancji do atmosfery,
- nie dopuszczenie do zanieczyszczenia lub skażenia wód podziemnych,
- nie dopuszczenie do zanieczyszczania nawierzchni ulic i innych dróg dojazdowych przez pojazdy wyjeżdżające z terenu budowy,
- ochrony istniejącej zieleni.

2.4 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT BUDOWLANYCH

Prace budowlane/rozbiórkowe należy przygotować, organizować i prowadzić zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną, ogólnymi przepisami w tym zakresie w szczególności z przepisami BHP i Ppoż.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zapewni objęcie kierownictwa budowy przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i mogące wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, po uzyskaniu zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Roboty będą realizowane zgodnie z opracowanym projektem i innymi wymogami wynikającymi z niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

Wymagany jest ciągły nadzór kadry technicznej Wykonawcy nad prowadzonymi robotami.

2.5 NIWELACJA TERENU

Istniejące wykopy po rozbiórce należy zasypać gruntem z wykopów, zagęszczanym mechanicznie a ewentualne brakujące objętości uzupełnić gruntem dowiezionym przez Wykonawcę. Po zasypaniu

wykopów teren należy zniwelować do istniejącej rzędnej terenu przyległego, występującego w granicach działki.

2.6 ODBIÓR ROBÓT

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- Odbiór końcowy

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu w tym wykonanie fundamentowania urządzeń, będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego .

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca .

Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty zgłoszenia. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na podstawie oceny wizualnej i pomiarów w konfrontacji z dokumentacją projektową , ST i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór końcowy robót polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót i ich zgodności z umową, dokumentacją techniczną, ST, wydanymi decyzjami, zgodności z przepisami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzone przez Wykonawcę z jednoczesnym pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego.

Odbiór końcowy robót rozpocznie się w terminie do 7 dni, licząc od dnia zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej, dokumentacji powykonawczej.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

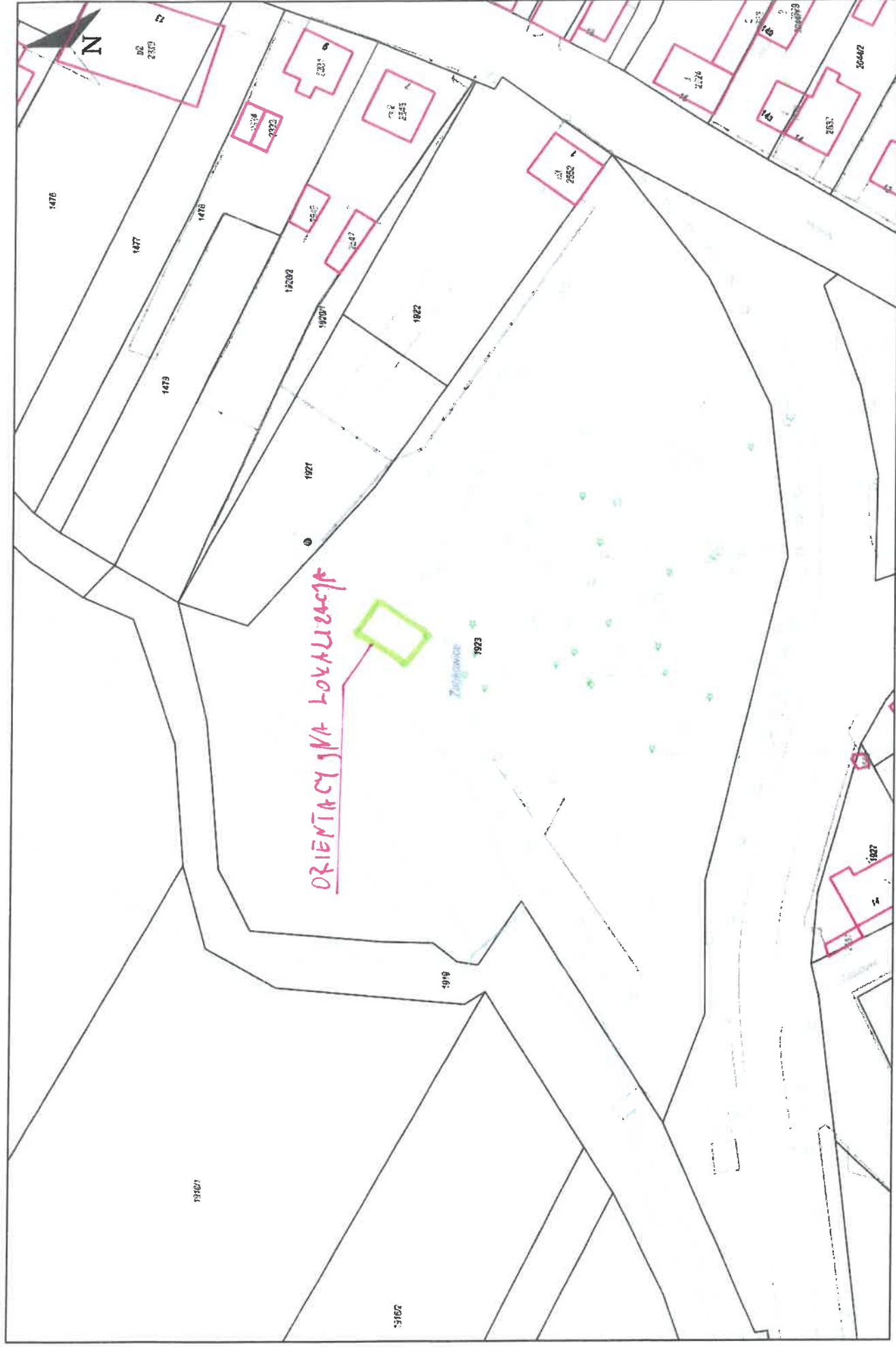
3. DODATKOWE WYTYCZNE I UWARUNKOWANIA

3.1 Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty, dokonał wizji lokalnej terenu.

3.2 Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę terenu robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót. Po zakończeniu realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania budowy oraz terenów przyległych i przywrócenia ich do stanu pierwotnego. W przypadku uszkodzenia sieci, instalacji i urządzeń Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i zainteresowane strony oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie wyniki z jego działania szkody.

4. ZAŁĄCZNIKI

4.1 Mapa sytuacyjna



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Wydruk w skali 1:1000

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operacji ewidencji gruntów i budynków UM Dąbrowa Górnicza) należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii. Dokumenty zawierające inne informacje przebrwane w Wewnętrzny Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Radostaw Urzacz



Wydruk w skali 1:1000

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków UM Dąbrowa Górnicza) należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Radosław Urgacz

