

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 2263.2022 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 27.01.2022 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Towarowa
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Strzemieszyce Wielkie
	Nr działki	3187, 3189
Nr księgi wieczystej		KA1D/00055946/8
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, o kształcie nieregularnym, porośnięta drzewami i krzakami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Wzdłuż zachodniej granicy dz. nr 3187 przebiega ogrodzenie nieruchomości sąsiedniej, a wzdłuż północnej granicy działek nr 3187 i 3189 znajduje się ogrodzenie z betonowych paneli. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, teletechnicznej. Działki objęte są umową najmu. Przeważająca część nieruchomości znajduje się w nieprzekraczalnych liniach zabudowy. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Powierzchnia	Działki	łącznie powierzchnia 476 m²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 15, poz. 243 z dnia 02.02.2010 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 35MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	39.800,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	39.800,00 zł
	Podatek VAT	nałężny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Dziylak