

### **Wykaz nieruchomości**

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 2305.2022 Prezydenta Miasta  
Dąbrowy Górniczej z dnia 28.02.2022 r.

<b>Położenie nieruchomości</b>		<b>Dąbrowa Górnicza, ul. Wojska Polskiego</b>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>	<b>Obręb</b>	<b>0019 Dąbrowa Górnicza I</b>
	<b>Nr działki</b>	<b>4777 (poprzedni numer 42/2)</b>
<b>Nr księgi wieczystej</b>		<b>KA1D/00000253/3</b>
<b>Opis nieruchomości</b>		Nieruchomość niezabudowana, w kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki płaski, porośnięty roślinnością trawiastą i drzewem. Wzdłuż południowej granicy działki znajduje się ogrodzenie nieruchomości sąsiedniej; od strony północnej działka graniczy z zabudową garażową, a od strony wschodniej - z budynkiem mieszkalnym. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: B – tereny mieszkaniowe.
<b>Powierzchnia</b>	<b>Działki</b>	<b>137 m<sup>2</sup></b>
	<b>Budynku /użytk./</b>	<b>-</b>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Górników Redenu – Konopnickiej – Poniatowskiego – Twardej – Łańcuckiego oraz Królowej Jadwigi” zatwierdzonym Uchwałą nr LIII/930/10 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 23.06.2010 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. nr 182 poz. 2852 z dnia 13.09.2010 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 6UM - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i mieszkaniowej.
<b>Termin zagospodarowania</b>	<b>Rozpoczęcie</b>	<b>-</b>
	<b>Zakończenie</b>	<b>-</b>
<b>Forma zbycia</b>		<b>Sprzedaż nieruchomości</b>
<b>CENA</b>	<b>Gruntu</b>	<b>36.500,00 zł</b>
	<b>Budynków i budowli</b>	<b>-</b>
	<b>Łącznie</b>	<b>36.500,00 zł</b>
	<b>Podatek VAT</b>	<b>należny VAT</b>
<b>Wysokość opłat i stawek</b>	<b>Pierwsza</b>	<b>-</b>
	<b>Roczna</b>	<b>-</b>
<b>Termin wnoszenia opłat</b>		<b>Jednorazowo przed zawarciem umowy</b>
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>		<b>-</b>
<b>Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/</b>		<b>6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa</b>

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak