



Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych

**dla Parku Hallera
oraz terenów z nim sąsiadujących
w ramach sporządzanego
Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla obszaru Śródmieścia**

WPROWADZENIE

Miasto Dąbrowa Górnicza przystąpiło do projektu pn. „*Przestrzeń do rozmowy – rozbudowany system konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym*” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój, dla którego instytucją zarządzającą jest Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju. Zdecydowano, iż procesem pogłębianych konsultacji zostanie objęty etap zbierania wniosków do sporządzanego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia, do sporządzania którego, Wydział Urbanistyki i Architektury przystąpił w związku z podjęciem przez Radę Miejską w Dąbrowie Górniczej uchwały Nr XXI/436/2020 z dnia 24.06.2020 r.

Projekt „*Przestrzeń do rozmowy...*” dotyczył wsparcia procesu pogłębianych konsultacji społecznych dokumentów dotyczących planowania przestrzennego poprzez: udzielanie specjalistycznego doradztwa i indywidualnych konsultacji gminom, przeszkolenie ich pracowników (zajmujących się kwestiami planowania przestrzennego i/lub konsultacji społecznych) z zakresu partycypacyjnego tworzenia dokumentów planistycznych, tworzenie indywidualnych planów konsultacji społecznych oraz udzielanie grantów na realizację w gminach pogłębianych procesów konsultacyjnych.

Celem projektu było wzmocnienie merytoryczne Gminy w obszarze konsultacji społecznych związanych z procesami planistycznymi w zakresie wykraczającym poza wymogi nakładane na gminy na mocy przepisów ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz konsultacje takie przeprowadzić z wykorzystaniem przetestowanych technik prowadzenia konsultacji z mieszkańcami, stosując przy tym m.in. narzędzie internetowe.

INFORMACJA O DZIAŁANIACH PODJĘTYCH W RAMACH KONSULTACJI WRAZ Z OMÓWIENIEM ZASTOSOWANYCH NARZĘDZI KONSULTACYJNYCH

Zgodnie z zarządzeniem Nr 1449.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza z dnia 3.12.2020 r. /*tekst jednolity wprowadzony Zarządzeniem nr 1900.2021 z dnia 21.07.2021 r.*/ w sprawie: przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia, podjęto decyzję, że konsultacje społeczne dokumentu skierowane będą do mieszkańców miasta, organizacji pozarządowych, jednostek organizacyjnych, przedsiębiorców działających na terenie miasta oraz właścicieli działek znajdujących się na terenie obszaru objętego procedurą planistyczną.

Konsultacje prowadzone były w następujących formach:

- a) zbierania wniosków mieszkańców w oparciu o zapisy art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- b) pozyskania informacji od mieszkańców w formie badania geoprzestrzennego za pomocą platformy konsultacyjnej – geoankieta,
- c) warsztatów – plansze ustawione w przestrzeni publicznej oraz webinarium z ekspertem,
- d) punktu konsultacyjnego dla mieszkańców.

Konsultacje społeczne trwały od 3.12.2020 r. do 31.12.2021 roku.

1. Komórka odpowiedzialna za merytoryczny zakres przedmiotowych konsultacji – Wydział Urbanistyki i Architektury (osoby odpowiedzialne: Natalia Kropidłowska, tel. 32 295 77 26, adres e-mail: nkropidlowska@dg.pl; Jakub Skarszewski, tel. 32 295 79 44, adres e-mail: jskarszewski@dg.pl)
2. Koordynacja zadań z zakresu działań informacyjnych i technicznych – pracownicy Wydziału Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej.

AKCJA INFORMACYJNA

Akcja informacyjna dot. konsultacji społecznych dla Parku Hallera oraz terenów z nim sąsiadujących w ramach sporządzanego Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia, poprzedzona została wydaniem Zarządzenia nr 1449.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza z dnia 3.12.2020 r. w sprawie: przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie sporządzenia Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia.

Informacja o konsultacjach społecznych została opublikowana w następujących źródłach:

- Biuletynie Informacji Publicznej
<https://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/125137/dokument/143872>
- Dąbrowskiej Platformie Konsultacji Społecznych
http://konsultacje.dabrowa-gornicza.pl/aktualnosci/20210813/584/powiedz_co_mylisz_o_parku.html
- Portal miejski
<https://www.dabrowa-gornicza.pl/aktualnosci/znamy-sugestie-mieszkancow-do-nowego-planu-dla-parku-hallera/>

INFORMACJE O ZEBRANYCH OPINIACH I REKOMENDACJACH MIESZKAŃCÓW ORAZ O SPOSOBIE USTOSUNKOWANIA SIĘ DO NICH PREZYDENTA MIASTA

Szczegółowy informacja o opiniach i rekomendacjach zebranych na poszczególnych etapach konsultacji została zamieszczona w załączniku do raportu.

Załącznik do raportu z przeprowadzonych konsultacji społecznych
dla Parku Hallera oraz terenów z nim sąsiadujących
w ramach sporządzanego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia

INFORMACJE O ZEBRANYCH OPINIACH I REKOMENDACJACH MIESZKAŃCÓW ORAZ O SPOSOBIE USTOSUNKOWANIA SIĘ DO NICH PREZYDENTA MIASTA

Rozszerzone konsultacje społeczne **dla Parku Hallera oraz terenów z nim sąsiadujących prowadzone w ramach sporządzanego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia** zostały zrealizowane z wykorzystaniem 4 metod konsultacyjnych:

1. konsultacje pisemne /tradycyjne/;
2. platforma konsultacyjna – geoankieta;
3. punkty konsultacyjne;
4. warsztaty przyszłościowe z webinarium.

Ad. 1. Konsultacje pisemne/tradycyjne

Zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w prasie lokalnej (Dziennik Zachodni) zamieszczono ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania przedmiotowego planu, natomiast w Biuletynie Informacji Publicznej miasta Dąbrowa Górnicza oraz w obszarze objętym sporządzanym miejscowym planem wywieszono obwieszczenia informacyjne.

W ramach prowadzenia konsultacji pisemnych/tradycyjnych, do urzędu wpłynęło 15 wniosków, które dotyczyły głównie nieruchomości prywatnych. Złożone wnioski były ogólne i nie dotyczyły bezpośrednio obszaru objętego rozszerzonymi konsultacjami społecznymi. We wnioskach wyrażono przede wszystkim sprzeciw w stosunku do lokalizacji nowych stacji bazowych telefonii komórkowych na obszarze dla którego sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (w tym również części objętej rozszerzonymi konsultacjami).

Ad. 2. Platforma konsultacyjna – geoankieta

Analizując informacje, które wpływały do urzędu przed rozpoczęciem procesu rozszerzonych konsultacji (wniosków indywidualnych, a także wniosków w ramach Budżetu Obywatelskiego miasta Dąbrowa Górnicza), dokonano wstępnej analizy potrzeb i pomysłów na zagospodarowanie przedmiotowego terenu. Pozwoliło to na opracowanie i zredagowanie formularzy (pytań), które stanowiły podstawę do przeprowadzanej techniki konsultacyjnej – geoankiety.

Na stronie internetowej Voxly.pl, prócz zaproszenia do wzięcia udziału w geoankiecie, znajdowała się krótka informacja o możliwości zaangażowania się w proces tworzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w jakim celu przeprowadzane jest przedmiotowe badanie (*co pełniło również swego rodzaju funkcję edukacyjną*).

Podczas udzielania odpowiedzi na pytania respondent mógł wskazać na mapie lokalizacje dotyczące jego odpowiedzi. W ramach ankiety zostały zadane pytania zarówno „otwarte” (z *możliwością swobodnej wypowiedzi* – np. „*Jakie obiekty lub funkcje terenu wg Pana/Pani nie powinny znaleźć się na terenie objętym badaniem?*”), jak również pytania jednokrotnego wyboru (z *możliwością odpowiedzi TAK/NIE* – np. „*Co sądzisz na temat zlokalizowania tężni solankowej na terenie objętym badaniem?*”).

W ankiecie wzięło udział 69 osób. Uzyskane odpowiedzi w bardzo konkretny sposób zobrazowały stopień zaangażowania i świadomości mieszkańców w kształtowanie ich otoczenia. Respondenci udzielili rzeczowych odpowiedzi w ramach pytań „otwartych”, co pozwoliło precyzyjnie określić wymagane przez nich kierunki zagospodarowania badanej przestrzeni.

Główne kierunki oraz funkcje, jakie należy na badanym terenie zrealizować wg wyników ankiety, to:

- zwiększenie udziału powierzchni biologicznie czynnej w parku, m.in. poprzez rozbiórkę betonowych placów;
- wprowadzenie na terenie parku nowych nasadzeń drzew, krzewów i kwiatów, a także przegląd stanu roślinności oraz regularna jej pielęgnacja;
- zwiększenie zaangażowania UM Dąbrowy Górniczej oraz innych podmiotów w organizacji wydarzeń na terenie parku;
- budowa/lokalizacja tężni solankowej (większość respondentów);
- lokalizacja obiektów gastronomicznych.

Ze względu na lokalne uwarunkowania, część respondentów stanowczo sprzeciwiła się również lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej na prywatnym terenie, choć nie zabrakło odmiennych głosów.

Zastosowane narzędzie pozwoliło na przeprowadzenie dokładnych analiz przestrzennych oraz przygotowanie precyzyjnych wniosków.

Ad. 3. Punkty konsultacyjne

W trakcie przeprowadzanych konsultacji zorganizowano dwa punkty konsultacyjne:

- 1) w dzień powszedni na terenie Parku Hallera,
- 2) w trakcie trwającego Festiwalu Empatii odbywającego się na terenie Fabryki Pełnej Życia, zlokalizowanej w sąsiedztwie terenu konsultowanego.

Osoby spędzające swój wolny czas w Parku Hallera miały możliwość zapoznania się z wynikami wcześniej przeprowadzonej geoankiety. Poprzez przygotowane ulotki informacyjne mieszkańcy mogli pozyskać wiedzę na temat procesu sporządzania dokumentów planistycznych tj. studium uwarunkowań oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Biorący udział w konsultacjach zgłosili następujące pomysły na zagospodarowanie konsultowanego terenu:

- mniej betonu;
- więcej zieleni wysokiej oraz rabat kwiatowych;
- zacienienie istniejącego placu zabaw;
- lokalizacja tężni solankowej;
- lokalizacja niewielkich obiektów gastronomicznych wraz z ogólnodostępnymi toaletami;
- lokalizacja nowych atrakcji dla najmłodszych;

a także m.in.:

- dopuszczenie realizacji „zielonych” dachów;
- potrzeba realizacji wysokiej jakości pokryć elewacyjnych w istniejących budynkach bezpośrednio sąsiadujących z Parkiem Hallera;

Zdecydowana większość osób biorących udział w tej metodzie konsultacji podkreśliła brak zgody na możliwość realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej.

Ponadto, istotnym rezultatem przeprowadzonej metody konsultacyjnej było zwiększenie świadomości mieszkańców, czym jest planowanie przestrzenne poprzez ich informowanie m.in. o przebiegu procesu tworzenia dokumentów planistycznych, oraz różnicy pomiędzy miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W tej metodzie konsultacyjnej wzięło udział ok. 100 mieszkańców.

Ad. 4. Warsztaty przyszłościowe z webinarium

Na obszarze konsultowanego Parku Hallera (*strefa wejściowa przy przystanku autobusowym oraz przy placu zabaw w samym centrum parku*) zamieszczone zostały tablice/plakaty prezentujące **wstępne założenia** planu miejscowego, które zostały wypracowane przy udziale mieszkańców

biorących udział w rozszerzonych konsultacjach społecznych. Plakat informacyjny zawierał również główne założenia do planu tj. najczęściej pojawiające się pomysły zgłaszane we wcześniejszych etapach konsultacyjnych. Dodatkową informacją było zaproszenie do wzięcia udziału w webinarium podsumowującym konsultacje społeczne.

W trakcie zorganizowanego w dniu 16 grudnia 2021 r. webinarium:

<https://www.facebook.com/groups/dziejesiewdg/posts/591006678639511>

mieszkańcy mogli zapoznać się z przepisami regulującymi procesy planowania przestrzennego (tj. z przebiegiem procesu sporządzania miejscowego planu oraz różnicami pomiędzy Studium, a planem miejscowym), a także ze stroną praktyczną sporządzanego konkretnego planu miejscowego, dla którego prowadzone były konsultacje społeczne. W trakcie webinarium mieszkańcy zadawali pytanie zarówno do części teoretycznej procesu sporządzania miejscowych planów, jak i do samego projektu planu dla części objętej pogłębionymi konsultacjami tj. Parku Hallera.

PODSUMOWANIE

W ramach projektu: „Przestrzeń do rozmowy – rozbudowany system konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym” przeprowadzone zostały konsultacje społeczne dla Parku Hallera oraz terenów z nim sąsiadujących w ramach sporządzanego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia. W konsultacjach wzięło udział ok. 200 mieszkańców.

Najważniejsze sugestie mieszkańców, którzy wzięli udział w konsultacjach dotyczą:

- ✓ dopuszczenia realizacji tętni solankowej i wodnego placu zabaw;
- ✓ dopuszczenia realizacji obiektów kultury;
- ✓ dopuszczenia realizacji małych obiektów gastronomicznych;
- ✓ dopuszczenia realizacji obiektów takich jak: ławki, siedziska, fontanny, tablice lub inne instalacje informujące o historii miejsca/miasta;
- ✓ ujednolicenia stylistyki elementów wyposażenia miejskiego;
- ✓ dopuszczenia realizacji parku tematycznego;
- ✓ dopuszczenia doposażenia placu zabaw i plenerowej siłowni itp.;
- ✓ dopuszczenia wydzielenia zróżnicowanej nawierzchni dla ruchu pieszego i rowerowego;
- ✓ dopuszczenia realizacji wybiegów dla psów;
- ✓ dopuszczenia lokalizacji na terenach zabudowy miejsc parkingowych (również dla niepełnosprawnych);
- ✓ dopuszczenia realizacji „zielonych” dachów na istniejących już obiektach;
- ✓ potrzeby realizacji wysokiej jakości pokryć elewacyjnych w istniejących budynkach bezpośrednio sąsiadujących z parkiem Hallera.

Zdecydowana większość osób biorących udział w konsultacjach nie zgodziła się również na możliwość realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, choć zdarzyły się i opinie odmienne.

Istotną częścią prowadzonych konsultacji był wątek edukacyjny, dzięki któremu w przystępny sposób przybliżono mieszkańcom wiedzę na temat tego czym są, po co i jak sporządza się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

W 2022 roku rozpoczną się prace związane z opracowaniem i uchwaleniem nowego planu przez Radę Miejską. W trakcie przewidzianej ustawą procedury, po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu, będzie można złożyć uwagi do sporządzanego dokumentu.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak