

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 1927.2021 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 03.08.2021 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Chopina
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	0019 Dąbrowa Górnicza I
	Nr działek	7242 (poprzedni numer 81)
Nr księgi wieczystej		KA1D/00035425/4
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o nieregularnym kształcie, zbliżonym do trapezu, wymagająca prac niwelacyjnych, porośnięta w części drzewami i krzakami. Na działce znajduje się fragment parkingu, nieprzedstawiający wartości użytkowej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na działce pozostaje wg mapy zasadniczej nieczynne przyłącze wody i dwa przyłącza kanalizacji deszczowej stanowiące odwodnienie terenu – przewody prawdopodobnie odprowadzały wody opadowe z budynków, które uległy rozbiórce. W pobliżu znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej.
Powierzchnia	Działki	2804 m²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza – II edycja” zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 listopada 2017 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: A1MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	865.100,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	865.100,00 zł
	Podatek VAT	nałężny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak