

DECYZJA NR 990/2021

Na podstawie art. 11a. ust. 1, art. 11f, art. 12, art. 17 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2020.1363 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą*, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu skorygowanego wniosku inwestora – Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej, złożonego w dniu 05.08.2021 w związku z wnioskiem z dnia 08.11.2019 oraz decyzją Wojewody Śląskiego nr IFXIII.7821.5.2020 z dnia 21.07.2021r. ,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
na rzecz Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza, zwanego dalej Inwestorem

dla przedsięwzięcia pod nazwą:

"Budowa drogi od skrzyżowania ulic Sobieskiego – Perła do skrzyżowania nowobudowanej drogi z ulicami Kościuszki – Kolejowa oraz od skrzyżowania ulic Kościuszki – Kolejowa, skrzyżowanie z ul. Limanowskiego do skrzyżowania ulic Robotnicza – Korzeniec wraz z budową dróg wokół Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego PKP Centrum oraz rozbudowie ulicy Kolejowej wraz z przebudową przejazdu kolejowego"

I. WYMAGANIA DOTYCZĄCE POWIĄZANIA Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa śląskiego w granicach administracyjnych miasta Dąbrowa Górnicza i obejmuje obszar od ul. Sobieskiego do przecięcia ul. Robotniczej z ul. Korzeniec. Budowa nowej drogi o przekroju 1x2 wraz z ciągiem pieszym i rowerowym rozpoczyna się po północnej stronie ul. Sobieskiego na skrzyżowaniu z ul. Moniuszki które zaprojektowano w formie ronda turbinowego. Przebudowywana droga wojewódzka nr 910 – ul. Sobieskiego projektowana jest o przekroju 2x2. Przejazd przez pas dzielący na wysokości stacji Shell został zamknięty. Zarówno przy ul. Sobieskiego jak i wzdłuż projektowanej trasy przewidziano ciągi piesze i rowerowe. Na wlotach północnym, południowym i zachodnim wspomnianego ronda turbinowego projektuje się przejście dla pieszych, natomiast zatoki autobusowe zaprojektowano na wlotach wschodnim, zachodnim i północnym. Układ tramwajowy poprowadzono pasem dzielącym przecinając tarczę ronda według odrębnego opracowania. Północne połączenie ul. Moniuszki z ul. Sobieskiego zostanie zamknięte.

Drugi odcinek projektowanej drogi ma swój początek na północ od powyższego ronda i dalej biegnie w kierunku północno-wschodnim pomiędzy terenami byłej kopalni Paryż, a terenami Huty Bankowej. W km: 0+190 projektuje się skrzyżowanie z ul. Perła, która stanowi dojazd do PUP oraz ZPMW Dąbrowa. W rejonie przejścia przez linię kolejową przewiduje się budowę wiaduktu drogowego. Projektowany obiekt mostowy posiada zapas skrajni pozwalający na przyszłościowe ułożenie infrastruktury równoległe do toru, bez konieczności ingerencji w konstrukcję wiaduktu. Z uwagi na wysoki nasyp drogowy po północnej stronie za wiaduktem, który wchodzi w kolizję ze stacją redukcyjno-pomiarową gazu ziemnego, projektuje się budowę muru oporowego.

W rejonie zjazdu do projektowanego w ramach odrębnego opracowania centrum przesiadkowego zlokalizowano nowe połączenie z ul. Przybyłaka w formie małego, jednopasowego ronda. Układ ten będzie stanowił dogodne połączenie zakładów zlokalizowanych po północnej stronie centrum handlowego Pogoria. Projektowana droga ma swój koniec na kolejnym rondzie, gdzie spotyka się z ul. Kościuszki i ul. Kolejową. Północny wlot stanowi droga wzdłuż wschodniej strony w/w centrum przesiadkowego, którą zostanie prowadzony ruch do projektowanego przejazdu pod torami kolejowymi. Ze względu na głęboki wykop, oraz bliskie sąsiedztwo budynku stacyjnego po zachodniej stronie drogi, przewiduje się zaostrenie pochylenia skarpy oraz jej umocnienie.

Kolejno projektowana droga wprowadza ruch na północ i łączy się poprzez małe rondo z ul. Limanowskiego, która stanowi połączenie z północnymi parkingami dworca projektowanymi w ramach odrębnego opracowania. Ostatni odcinek projektowanej drogi biegnie od małego ronda z ul. Limanowskiego do małego ronda projektowanego na połączeniu z ul. Robotniczą i ul. Korzeniec. Ulicę Robotniczą na odcinku od ul. Limanowskiego do projektowanego ronda, projektuje się jako drogę jednokierunkową (kierunek ruchu do ul. Limanowskiego).

1. Ogólny zakres inwestycji:

- budowa układu dróg łączących dworzec kolejowy z istniejącymi ulicami,

22.11.2021
Dąbrowa

- budowa ronda na połączeniu ul. Sobieskiego z nowoprojektowaną drogą,
- budowa drogi pomiędzy ul. Sobieskiego, a ul. Kościuszki przez tereny huty,
- budowa wiaduktu nad torami kolejowymi do Huty Bankowej,
- budowa wiaduktu nad sieciami uzbrojenia terenu,
- przebudowa ul. Przybyłaka wraz z podłączeniem do nowego układu,
- budowa ronda na połączeniu nowoprojektowanej drogi z ul. Przybyłaka
- budowa ronda na połączeniu nowoprojektowanej drogi z ul. Kościuszki i Kolejowej,
- budowa wiaduktu kolejowego (tunelu drogowego) w rejonie dworca PKP Centrum na przedłużeniu ul. Kościuszki km 0+431,62,
- przebudowa ronda w ciągu ul. Konopnickiej
- zamknięcie przejazdu kolejowego w ciągu ul. Konopnickiej,
- budowa nowej drogi pomiędzy ul. Limanowskiego, a ul. Korzeniec,
- budowa ronda na połączeniu nowoprojektowanej drogi z ul. Limanowskiego,
- budowa ronda na połączeniu ul. Robotniczej i Korzeniec,
- budowa ściany oporowej SO-1 wzdłuż projektowanej obwodnicy,
- budowa ściany oporowej SO-3 wzdłuż ul. Kolejowej,
- budowa chodników, ścieżek rowerowych oraz ciągów pieszo-jezdnich wzdłuż projektowanych dróg,
- budowa i przebudowa zjazdów publicznych i indywidualnych,
- przebudowa sieci wodociągowej,
- budowa oraz przebudowa sieci kanalizacji deszczowej,
- przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- przebudowa sieci gazowej,
- przebudowa sieci energetycznej,
- budowa sieci oświetlenia ulicznego wraz z siecią energetyczną nN,
- przebudowa sieci oświetlenia ulicznego,
- przebudowa sieci telekomunikacyjnej i teletechnicznej,
- budowa kanału technologicznego.

2. Powiązania z publiczną siecią drogową.

Projektowana trasa na przedmiotowym odcinku krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- ul. Jana III Sobieskiego – klasa G;
- ul. Perła – klasa L;
- ul. Przybyłaka - klasa L;
- ul. Kolejowa – klasa Z;
- ul. Kościuszki – klasa Z;
- ul. Robotnicza – klasa Z;
- ul. Korzeniec – klasa L;
- ul. Limanowskiego – klasa Z;
- ul. Pękalskich - klasa D;

3. Projektowane skrzyżowania i zjazdy:

- skrzyżowanie projektowanej drogi z Drogą Wojewódzką nr 910 z ul. Sobieskiego – rondo turbinowe pięciowłotowe,
 - skrzyżowanie projektowanej drogi z ul. Perła – skrzyżowanie zwykłe trójwłotowe,
 - skrzyżowanie projektowanej drogi z ul. Przybyłaka oraz dojazdem do projektowanego w ramach odrębnego opracowania Centrum Przesiadkowego – skrzyżowanie typu rondo czterowłotowe,
 - skrzyżowanie ul. Kolejowej z ul. Kościuszki – skrzyżowanie typu rondo czterowłotowe,
 - skrzyżowanie ul. Limanowskiego z ul. Robotniczą – skrzyżowanie zwykłe trójwłotowe,
 - skrzyżowanie ul. Limanowskiego z ul. Kościuszki – skrzyżowanie typu rondo czterowłotowe,
 - skrzyżowanie ul. Korzeniec z ul. Kościuszki oraz ul. Robotniczą – skrzyżowanie typu rondo czterowłotowe,
 - skrzyżowanie ul. Kolejowej z ul. Konopnickiej oraz ul. Poniatowskiego – skrzyżowanie typu rondo trójwłotowe
- Wszystkie istniejące zjazdy publiczne i indywidualne na posesze sąsiadujące z inwestycją zostaną odtworzone.

4. Nowoprojektowane uzbrojenie

Nowoprojektowane i przebudowywane elementy uzbrojenia terenu to:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć gazowa,
- sieć energetyczna,
- sieć oświetlenia ulicznego,

- sieć telekomunikacyjna i teletechniczna.
- kanał technologiczny

5.Parametry techniczne projektowanych dróg :

5.1.Parametry techniczne projektowanej drogi: Obwodnica

Klasa drogi: Z
 Prędkość projektowa:40 km/h
 Przekrój drogi: 1x2
 Szerokość pasów ruchu: 3,5 m
 Szerokość chodnika:1,5 – 2,2 m
 Szerokość drogi rowerowej: 2,0 – 2,5 m

5.2.Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Sobieskiego

Klasa drogi: G
 Prędkość projektowa:50 km/h
 Przekrój drogi: 2x2
 Szerokość pasów ruchu: 3,25 – 3,8 m
 Szerokość chodnika:1,5-3,5 m
 Szerokość drogi rowerowej: 2,2-3,0 m

5.3.Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Perla

Klasa drogi: L
 Prędkość projektowa:30 km/h
 Przekrój drogi: 1x2
 Szerokość pasów ruchu: 3,0 m

5.4.Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Przybyłaka

Klasa drogi: L
 Prędkość projektowa:30 km/h
 Przekrój drogi: 1x2
 Szerokość pasów ruchu: 3,0 – 4,0 m
 Szerokość chodnika:2,0 m

5.5.Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Kolejowa

Klasa drogi: Z
 Prędkość projektowa:40 km/h
 Przekrój drogi: 1x2
 Szerokość pasów ruchu: 3,0 – 4,0 m
 Szerokość chodnika:2,0 m
 Szerokość drogi rowerowej: 2,7 m

5.6.Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Kościuszki

Klasa drogi: Z
 Prędkość projektowa:40 km/h
 Przekrój drogi: 1x2
 Szerokość pasów ruchu: 3,0 – 4,0 m
 Szerokość chodnika:1,5-2,0 m
 Szerokość drogi rowerowej: 2,7 m

5.7.Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Limanowskiego

Klasa drogi: L
 Prędkość projektowa:30 km/h
 Przekrój drogi: 1x2
 Szerokość pasów ruchu: 3,0 – 4,0 m
 Szerokość chodnika:2,0 m
 Szerokość drogi rowerowej: 2,5 m

5.8.Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Robotnicza

Klasa drogi: Z
 Prędkość projektowa:40 km/h

Przekrój drogi: 1x2
Szerokość pasów ruchu: 2,25 – 4,0 m
Szerokość chodnika: 2,0 m
Szerokość drogi rowerowej: 2,5 m

5.9. Parametry techniczne projektowanej drogi: ul. Korzeniec

Klasa drogi: L
Prędkość projektowa: 30 km/h
Przekrój drogi: 1x2
Szerokość pasów ruchu: 3,0 – 4,0 m
Szerokość chodnika: 2,0 m

6. Obciążenie ruchem

Przyjęto następujące kategorie ruchu:

- Obwodnica - KR4,
- ul. Sobieskiego - KR4,
- ul. Perła - KR3,
- ul. Przybyłaka - KR3,
- ul. Kolejowa - KR4,
- ul. Kościuszki - KR4,
- ul. Limanowskiego - KR3,
- ul. Robotnicza - KR3,
- ul. Korzeniec - KR3.

7. Obiekty inżynierskie

W ramach przedmiotowej inwestycji projektowane są obiekty inżynierskie:

- Wiadukt drogowy WD-1 nad istniejącym torem kolejowym nr 106 km Obwodnicy 0+938,49 (stacja Dąbrowa Górnicza – Huta Bankowa);
- Wiadukt drogowy WD-2 nad sieciami uzbrojenia terenu km Obwodnicy 1+058,82;
- Wiadukt kolejowy (tunel drogowy) w rejonie dworca PKP Centrum na przedłużeniu ul. Kościuszki km 0+431,62;
- Ściana oporowa SO-1 wzdłuż projektowanej Obwodnicy km 1+032,85 – 1+081,11;
- Ściana oporowa SO-3 wzdłuż ul. Kolejowej km 0+015 – 0+075.

II. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN

Na mapie w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załącznik do wniosku (6 arkuszy rys nr ZRID 01-01, 01-02, 01-03, 01-04, 01-05, 01-06), oznaczono:

- linią przerywaną (pogrubioną) koloru fioletowego – linię rozgraniczającą teren projektowanego pasa drogowego budowy lub przebudowy drogi gminnej stanowiącej linię podziału nieruchomości
- linią przerywaną (pogrubioną) czarną – linię rozgraniczającą teren projektowanego pasa drogowego niebędącą linią podziału nieruchomości
- linią przerywaną (pogrubioną) koloru jasno-fioletowego – granicę projektowanych pasów drogowych (PD) innych dróg publicznych stanowiącą linię podziału nieruchomości
- linią przerywaną (pogrubioną) koloru ciemno-niebieskiego – granicę projektowanych pasów drogowych (PD) innych dróg publicznych niebędącą linią podziału nieruchomości
- linią przerywaną żółtą – zajęcia terenu kolejowego na czas realizacji inwestycji Art.20a
- linią przerywaną czerwoną – granicę terenu, dla którego Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- linią przerywaną jasno-niebieską – granicę terenu objętego obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych oraz zjazdów i innych dróg publicznych, rozbiórek istniejących obiektów budowlanych

III. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA

1. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznych decyzjach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach:

1.1 Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska na podstawie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOŚ.420.169.2018.MP1.20 z dnia 05 czerwca 2019 (ost. 09.07.2019) wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

1.1.1 Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w fazie realizacji:

1) Wszelkie prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 16 października do końca lutego.

2) Drzewa występujące w obrębie inwestycji, które nie są przeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi poprzez:

a) skupiska drzew/krzewów wydzielić poprzez oznakowanie taśmą w obrębie rzutu korony,

b) pnie pojedynczych drzew osłonić przy użyciu np. drewnianych listew, w przypadku braku możliwości należy zastosować tkaniny jutowe, grube maty słomiane lub trzcinowe; przy zastosowaniu oszalowania z desek należy zwrócić uwagę, aby deski szczelnie przylegały na całej powierzchni pnia do wysokości około 2 m,

c) wykopy w obrębie korony drzewa należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew powinny zostać niezwłocznie zasypane,

d) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem statyki drzewa,

e) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,

f) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.

3) Lokalizować zaplecza budowy na terenach już przekształconych (place, drogi).

4) Należy zastosować rozwiązania organizacyjne minimalizujące emisję nieorganizowaną pyłu w szczególności poprzez:

a) zabezpieczenie materiałów sypkich podczas transportu (np. poprzez przykrycie plandeką,

b) składowanie materiałów sypkich wykorzystywanych przy realizacji przedsięwzięcia w ilościach niezbędnych dla zapewnienia ciągłości prac budowlanych oraz w sposób ograniczający pylenie,

c) czyszczenie powierzchni dróg dojazdowych, dróg technologicznych oraz miejsc położonych w pobliżu wykonywanych prac budowlanych.

5) Należy wyposażyć plac budowy w sorbenty do wykorzystania w sytuacji awaryjnej (wycieki substancji ropopochodnych),

6) Kruszywa w trakcie budowy należy utrzymywać w stanie wilgotnym, przy pogodzie suchej i wietrznej, należy zraszać, aby zminimalizować pylenie,

7) Kruszywa i bituminy na czas transportu należy przykrywać (plandeką),

8) Ograniczyć do niezbędnego minimum równoczesną pracę maszyn budowlanych (o dużej mocy akustycznej), w pobliżu terenów chronionych przed hałasem.

1.1.2 W dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), uwzględniono: cichą nawierzchnię redukującą poziom hałasu o 3 dB w stosunku do standardowej nawierzchni, w następującym kilometrażu drogi:

a) odcinek D od km 0+000 (od ronda ul. Limanowskiego) km 0+000 (do ronda ul. Korzeniec),

b) odcinek E od km 0+000 (do ronda ul. Kościuszki) do km 0+525,60 (do ronda ul. Konopnickiej),

c) odcinek K w kilometrażu 0+000 do km 0+225,96 (ul. Limanowskiego).

1.1.3 Należy przeprowadzić analizę porealizacyjną w zakresie oddziaływania akustycznego w niżej wymienionych punktach:

a) przy ul. Kolejowej 6,

b) przy ul. Braci Pękałskich 59,

c) przy ul. Korzeniec 14, w Dąbrowie Górniczej.

Wyniki z przeprowadzonej analizy, należy przedstawić rok po oddaniu inwestycji do użytkowania Prezydentowi Miasta Dąbrowy Górniczej.

1.2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska na podstawie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOŚ.420.61.2019.MP1.10 z dnia 22 sierpnia 2019 (ost. 24.09.2019) wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

1.2.1 Wszelkie prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 16 października do końca lutego,

1.2.2 Drzewa występujące w obrębie inwestycji nie przeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi w następujący sposób:

- skupiska drzew/krzewów wydzielić poprzez oznakowanie taśmą w obrębie rzutu korony,
- pnie pojedynczych drzew osłonić przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych; przy zastosowaniu oszalowania z desek należy zwrócić uwagę, aby deski szczelnie przylegały na całej powierzchni pnia do wysokości około 2 m (jeżeli jest to możliwe), dolna część deski powinna być wkopana, a jeśli jest to niemożliwe to obsypana ziemią lub dodatkowo zabezpieczona drutem oraz poprzez zabezpieczenie systemu korzeniowego w wykopach,
- wykopy w obrębie korony drzewa należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew powinny zostać niezwłocznie zasypane,
- zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem statyki drzewa,
- w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
- po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.

1.2.3 Zaplecza budowy należy lokalizować na terenach już przekształconych (np. takich jak place, drogi),

1.2.4 Należy zastosować rozwiązania organizacyjne minimalizujące emisję niezorganizowaną pyłu poprzez:

- zabezpieczenie materiałów sypkich podczas transportu (np. poprzez przykrycie plandeką,
- składowanie materiałów sypkich wykorzystywanych przy realizacji przedsięwzięcia w ilościach niezbędnych dla zapewnienia ciągłości prac budowlanych oraz w sposób ograniczający pylenie,
- czyszczenie powierzchni dróg dojazdowych, dróg technologicznych oraz miejsc położonych w pobliżu wykonywanych prac budowlanych

1.2.5 Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wykonywać tylko w porze dnia, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰

2. **Ustalam obowiązek** zachowania warunków i wymagań określonych szczegółowo w ostatecznej decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach nr GL.ZUZ.2.421.435.2019.TL/9917 z dnia 17.09.2019r (ost. 04.10.2019) udzielającej pozwolenia wodnoprawnego

3. Warunki wynikające z ochrony dóbr kultury.

3.1. **Ustalam obowiązek** ochroniony znajdującego się na dz. 2025 w obrębie geodezyjnym 0019 Dąbrowa Górnicza budynku stacji kolejowej przy ul. Kolejowej, wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Dąbrowa Górnicza.

3.2. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu o cechach zabytkowych wymagane jest wstrzymanie prowadzonych prac, zabezpieczenie zarówno przedmiotu, jak i miejsca jego znalezienia, a następnie niezwłoczne zawiadomienie o odkryciu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zapewnić nadzór archeologiczny nad prowadzonymi pracami ziemnymi.

3.3. Istniejące kapliczki, krzyże przydrożne oraz inne obiekty małej architektury o charakterze sakralnym, znajdujące się w sąsiedztwie pasa drogowego, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

3.4. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z wymienionymi powyżej obiektami, należy je przenieść w porozumieniu z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej, właściwym miejscowo konserwatorem zabytków oraz właściwym zarządcą drogi.

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Istniejące obiekty służące obronności i bezpieczeństwu Państwa, mogące znajdować się w obszarze inwestycji podlegają zabezpieczeniu i ochronie wg przepisów odrębnych.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

4.1 Projektowana inwestycja będzie spełniać wymogi dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i zasady wynikające z obowiązujących przepisów, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
- odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu (np. ogrodzeń), kolidujących z przedmiotową inwestycją.

4.2. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i załączonymi do niego uzgodnieniami, decyzjami i opiniami, zrekompensować i naprawić wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji osobom trzecim.

V. ZATWIERDZENIE PROJEKTU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 12 ust. 1 „specustawy drogowej”, **zatwierdzam** podział następujących nieruchomości, przedstawionych w poniższej tabeli, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Pana Krzysztofa Floriana (operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej w dniu 05 października 2021r. pod numerem identyfikatora P.2465.2021.1727).

OBRĘB	DZIAŁKI PRZED PODZIAŁEM		DZIAŁKI PO PODZIALE				PROJEKT PODZAŁU
			POD DROGĘ		POZOSTAŁA CZĘŚĆ DZIAŁKI		
	NR	POW. [ha]	NR	POW. [ha]	NR	POW. [ha]	NR
0019 Dąbrowa Górnica	1401	0,0893	1401/1	0,0148	1401/2	0,0745	P.2465.2021.1727
	1590	0,0373	1590/1	0,0239	1590/2	0,0134	P.2465.2021.1727
	1591	0,1514	1591/1	0,0043	1591/2	0,1471	P.2465.2021.1727
	1593	0,1072	1593/1	0,0211	1593/2	0,0861	P.2465.2021.1727
	1594	0,3991	1594/1	0,1523	1594/2	0,2340	P.2465.2021.1727
					1594/3	0,0128	
	1611	0,5507	1611/1	0,0994	1611/2	0,4359	P.2465.2021.1727
					1611/3	0,0154	
	1612	0,5686	1612/1	0,1570	1612/2	0,3965	P.2465.2021.1727
					1612/3	0,0151	
	1614	0,0529	1614/1	0,0278	614/3	0,0126	P.2465.2021.1727
			1614/2	0,0125			
	1628	0,1507	1628/1	0,0279	1628/2	0,1228	P.2465.2021.1727
	1666	0,1644	1666/1	0,0006	1666/2	0,1638	P.2465.2021.1727
	1668	0,0747	1668/1	0,0042	1668/2	0,0705	P.2465.2021.1727
	1670	0,0078	1670/1	0,0039	1670/2	0,0039	P.2465.2021.1727
	1671	0,1260	1671/1	0,0009	1671/2	0,1251	P.2465.2021.1727
	1673	0,1280	1673/1	0,0063	1673/2	0,1217	P.2465.2021.1727
	1675	0,0892	1675/1	0,0113	1675/2	0,0779	P.2465.2021.1727
	1676	0,2785	1676/1	0,2010	1676/2	0,0192	P.2465.2021.1727
					1676/3	0,0583	
	1677	0,0049	1677/1	0,0033	1677/2	0,0016	P.2465.2021.1727
	1678	0,0880	1678/1	0,0395	1678/2	0,0485	P.2465.2021.1727
	1679	0,0558	1679/1	0,0243	1679/2	0,0315	P.2465.2021.1727
	1680	0,2327	1680/1	0,0252	1680/2	0,2075	P.2465.2021.1727
	1681	0,0443	1681/1	0,0074	1681/2	0,0369	P.2465.2021.1727
	1708	0,1153	1708/1	0,0030	1708/2	0,1123	P.2465.2021.1727
	1885	0,1334	1885/1	0,0049	1885/2	0,1285	P.2465.2021.1727
	1938	0,0673	1938/1	0,0087	1938/2	0,0586	P.2465.2021.1727
	1940	0,0617	1940/1	0,0153	1940/2	0,0464	P.2465.2021.1727
2005	3,0158	2005/1	0,5677	2005/2	2,1995	P.2465.2021.1727	
				2005/3	0,2486		
2115	8,0861	2115/1	0,6438	2115/3	0,0485	P.2465.2021.1727	
		2115/2	0,1855	2115/4	0,7569		
				2115/5	6,4514		

2008	0,0266	2008/1	0,0023	2008/2	0,0243	P.2465.2021.1727
2012	0,5687	2012/1	0,0566	2012/2	0,5121	P.2465.2021.1727
2014	1,0464	2014/1	0,0610	2014/2	0,9854	P.2465.2021.1727
2018	0,6760	2018/1	0,2221	2018/3	0,0961	P.2465.2021.1727
		2018/2	0,0116	2018/4	0,3462	
2019	0,7297	2019/1	0,0377	2019/2	0,2071	P.2465.2021.1727
				2019/3	0,4849	
2009	0,0284	2009/1	0,0224	2009/2	0,0060	P.2465.2021.1727
2049	6,2207	2049/1	1,2875	2049/2	0,0376	P.2465.2021.1727
				2049/3	0,0223	
				2049/4	0,8667	
				2049/5	4,0066	
2050	0,9091	2050/1	0,3071	2050/2	0,2835	P.2465.2021.1727
				2050/3	0,3185	
2054	0,4514	2054/1	0,0800	2054/2	0,3699	P.2465.2021.1727
				2054/3	0,0015	
2066	0,2502	2066/1	0,0586	2066/2	0,1751	P.2465.2021.1727
				2066/3	0,0165	
2067	0,4813	2067/1	0,0919	2067/3	0,1620	P.2465.2021.1727
		2067/2	0,0006	2067/4	0,2268	
2084	0,0573	2084/1	0,0031	2084/2	0,0542	P.2465.2021.1727
2085	2,3909	2085/1	0,4080	2085/2	0,1012	P.2465.2021.1727
				2085/3	1,8817	
2120	0,0862	2120/1	0,0377	2120/2	0,0485	P.2465.2021.1727
2121	0,0880	2121/1	0,0512	2121/2	0,0368	P.2465.2021.1727
2122	0,0110	2122/1	0,0024	2122/2	0,0086	P.2465.2021.1727
2189	0,0152	2189/1	0,0083	2189/2	0,0069	P.2465.2021.1727
2123	0,1979	2123/1	0,1171	2123/2	0,0808	P.2465.2021.1727
2174	0,3462	2174/1	0,0200	2174/2	0,3262	P.2465.2021.1727
2192	0,1682	2192/1	0,0157	2192/2	0,1525	P.2465.2021.1727
2211	19,2362	2211/1	0,1214	2211/2	0,2345	P.2465.2021.1727
				2211/3	18,8803	
2226	0,0697	2226/1	0,0057	2226/2	0,0640	P.2465.2021.1727
2227	0,4400	2227/1	0,0032	2227/3	0,4311	P.2465.2021.1727
		2227/2	0,0057			
2263	0,0532	2263/1	0,0008	2263/2	0,0524	P.2465.2021.1727
2264	0,0744	2264/1	0,0018	2264/2	0,0726	P.2465.2021.1727
2265	0,2068	2265/1	0,0097	2265/2	0,1971	P.2465.2021.1727
2271	0,2836	2271/1	0,0328	2271/2	0,0183	P.2465.2021.1727
				2271/3	0,2325	
2305	1,1326	2305/1	0,0484	2305/2	1,0842	P.2465.2021.1727
2549	0,0297	2549/1	0,0259	2549/2	0,0038	P.2465.2021.1727
2550	0,1166	2550/1	0,0584	2550/2	0,0582	P.2465.2021.1727
6847	0,4500	6847/1	0,1971	6847/2	0,2529	P.2465.2021.1727
7089	0,2474	7089/1	0,0231	7089/3	0,2197	P.2465.2021.1727
		7089/2	0,0046			
7125	0,0930	7125/1	0,0233	7125/2	0,0697	P.2465.2021.1727
7127	0,0429	7127/1	0,0025	7127/2	0,0404	P.2465.2021.1727
7212	0,5036	7212/1	0,0296	7212/2	0,4740	P.2465.2021.1727
7226	1,0233	7226/1	0,1826	7226/2	0,8407	P.2465.2021.1727
7301	0,2382	7301/1	0,0255	7301/2	0,2127	P.2465.2021.1727
7307	0,3105	7307/1	0,0306	7307/2	0,2799	P.2465.2021.1727
7334	0,2460	7334/1	0,0325	7334/2	0,2135	P.2465.2021.1727

1. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą kolorem czerwonym na jednostkowych mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.

2. Dokumentacja dotycząca podziałów nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

VI. INWESTYCJĄ OBJĘTE ZOSTAŁY NASTĘPUJĄCE NIERUCHOMOŚCI :

Lokalizacja:	Obręb ewidencyjny:	dz. nr ewid. gr.:
Dąbrowa Górnica	Dąbrowa Górnica I [0019]	1399, 1400, 1401, 1403, 1463, 1464, 1590, 1591, 1593, 1594, 1611, 1612, 1614, 1615, 1619, 1626, 1627, 1628, 1660, 1662, 1664, 1666, 1668, 1670, 1671, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1687, 1706, 1707, 1708, 1722, 1732, 1842, 1843, 1885, 1886, 1913, 1921, 1924, 1925, 1926, 1929, 1931, 1938, 1940, 1943, 1944, 1948, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2014, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2049, 2050, 2054, 2065, 2066, 2067, 2068, 2084, 2085, 2086, 2115, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2174, 2175, 2176, 2189, 2190, 2192, 2211, 2214, 2215, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2257, 2259, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2275, 2277, 2295, 2296, 2297, 2302, 2303, 2305, 2356, 2360, 2381, 2501, 2540, 2541, 2543, 2544, 2546, 2549, 2550, 2666, 2667, 6847, 6869, 6870, 6871, 6872, 6873, 6874, 6875, 6876, 6877, 6878, 6879, 6880, 6881, 6882, 6883, 6884, 6885, 6886, 6891, 6892, 6893, 6894, 6895, 6896, 6897, 6898, 6899, 6900, 6930, 6931, 6932, 6933, 6934, 6935, 6936, 6937, 6938, 7089, 7124, 7125, 7126, 7127, 7129, 7131, 7212, 7226, 7301, 7306, 7307, 7310, 7312, 7319, 7320, 7321, 7331, 7332, 7334, 7347, 7353, 8510, 8512, 8513

w tym:

1. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Dąbrowa Górnica z dniem, w którym niniejsza decyzja będzie ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej:

Lokalizacja	Obręb ewidencyjny	Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej [znajdujące się w liniach rozgraniczających pas drogowy] (uwaga! w odniesieniu do nieruchomości, która podlega podziałowi – w nawiasie podano numer działki, która powstanie w wyniku podziału nieruchomości i będzie przeznaczona pod drogę, przed nawiasem podano numer działki przed podziałem)
Dąbrowa Górnica	Dąbrowa Górnica I [0019]	1590 (1590/1), 1591 (1591/1), 1593 (1593/1), 1594 (1594/1), 1611 (1611/1), 1612 (1612/1), 1628 (1628/1), 1668 (1668/1), 1673 (1673/1), 1675 (1675/1), 1681 (1681/1), 2005 (2005/1), 2006, 2008 (2008/1), 2009 (2009/1), 2010, 2011, 2012 (2012/1), 2014 (2014/1), 2018 (2018/1, 2018/2), 2019 (2019/1), 2020, 2021, 2023, 2024, 2049 (2049/1), 2050 (2050/1), 2054 (2054/1), 2066 (2066/1), 2067 (2067/1, 2067/2), 2084 (2084/1), 2085 (2085/1), 2115 (2115/1, 2115/2), 2121 (2121/1), 2123 (2123/1), 2192 (2192/1), 2211 (2211/1), 2225, 2226 (2226/1), 2227 (2227/1, 2227/2), 2228, 2229, 2262, 2263 (2263/1), 2264 (2264/1), 2265 (2265/1), 2268, 2271 (2271/1), 2305 (2305/1), 6847 (6847/1), 6869, 6870, 6871, 6872, 6873, 6874, 6875, 6876, 6877, 6878, 6879, 6880, 6881, 6882, 6883, 6884, 6885, 6886, 6891, 6892, 6893, 6894, 6895, 6896, 6897, 6898, 6899, 6900, 6930, 6931, 6932, 6933, 6934, 6935, 6936, 6937, 6938, 7089 (7089/1, 7089/2), 7125 (7125/1), 7127 (7127/1), 2174 (2174/1), 2257, 2356, 1885 (1885/1), 1938 (1938/1), 1940 (1940/1)

W tym działka nr 1594 (1594/1) będąca we współwłasności Gminy Dąbrowa Górnica z osobą fizyczną
W tym działka nr 2174,2257 – droga powiatowa Al.T.Kościuszki ; dz. nr 2356 – droga powiatowa ul. Marii Konopnickiej, dz. nr 1885,1938,1940 – droga powiatowa ul. Robotnicza

2. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Województwa Śląskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja będzie ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej :

Lokalizacja	Obręb ewidencyjny	Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej [znajdujące się w liniach rozgraniczających pas drogowy] (uwaga! w odniesieniu do nieruchomości, która podlega podziałowi – w nawiasie podano numer działki, która powstanie w wyniku podziału nieruchomości i będzie przeznaczona pod drogę, przed nawiasem podano numer działki przed podziałem)
Dąbrowa Górnica	Dąbrowa Górnica I [0019]	7301 (7301/1), 7307 (7307/1), 7212 (7212/1), 7334 (7334/1), 7310

3. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

4. Do ustalania wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

VII. OKREŚLENIE OBOWIĄZKU I TERMINÓW ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW NIEPRZEWIDZIANYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA

1. Ustalam obowiązek rozbiórki obiektów na następujących działkach ewidencyjnych:

Lp. obiektu wg dokumentacji projektowej - Tom XI – Branża rozbiórki	dz. nr ewid. gr.: przed podziałem	Obręb ewidencyjny:
4a	7306	0019 Dąbrowa Górnica I
4b	7212,7131	
4c	7321	
4	7131,7331	
5	6869,6870,6871,6872,6873,6874,6875,6876,6877,6878,6879,6880,6881,6882,6883,6884,6885,6886,6891,6892,6893,6894,6895,6896,6897,6898,6899,6900,6930,6931,6932,6933,6934,6935,6936,6937,6938	
6	2054	
8	2085	
9	2211	
10	2115	
11	2115	
14	2120	
15	2120	
18	2174	
19	2174	
20	2174	
21	2174	
22	2229,2009	
23	2023	
25	2270	
26	1590	
29	2174	
30	2269	
31	2049	

znajdujących się w liniach rozgraniczających teren projektowanego pasa drogowego oraz w liniach granic terenu objętego obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, rozbiórek istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz zjazdów i innych dróg publicznych, nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie terenu.

2. **Ograniczam** sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych określonych w punkcie VII. 1.

3. **Zezwalam** na wykonanie obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania wymienionych w punkcie VII.1.

VIII. OKREŚLENIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI, Z KTÓRYCH KORZYSTANIE BĘDZIE OGRANICZONE

1. W ramach realizowanej inwestycji **ustalam obowiązek** dotyczący budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, rozbiórek istniejących obiektów budowlanych oraz budowy zjazdów i innych dróg publicznych, w zakresie wykazanym w poniższej tabeli i oznaczonym linią przerywaną koloru jasno-niebieskiego zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją oraz **zezwalam na wykonanie** tych obowiązków.

- Ponadto ograniczam sposób korzystania z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych poniżej w celu wykonania prac określonych w tabeli w następujący sposób:**
- na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu, stanowiącym część projektu budowlanego, linią przerywaną koloru jasno-niebieskiego, na rzecz Inwestora w celu wykonania prac określonych w poniższej tabeli,
 - na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu na rzecz każdorazowego właściciela sieci.

Gmina: M. Dąbrowa Górnicza; Obręb: 0019 Dąbrowa Górnicza I				
Lp	Numer działki pierwotnej	Numer działki (po podziale)	Powierzchnia zajętości terenu w m2	Zakres prac
1	1399	x	74	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
2	1400	x	97	przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej przebudowa nadziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej rozbiórka nadziemnej sieci telekomunikacyjnej
3	1403	x	58	przebudowa nadziemnej sieci telekomunikacyjnej
4	1463	x	2259	przebudowa drogi powiatowej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Robotnicza
5	1464	x	1495	przebudowa drogi gminnej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Korzeniec
6	1590	1590/2	11	przebudowa sieci gazowej przebudowa sieci wodociągowej
7	1591	1591/2	130	przebudowa sieci elektroenergetycznej budowa sieci wodociągowej budowa sieci gazowej rozbiórka sieci gazowej rozbiórka sieci wodociągowej
8	1593	1593/2	51	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego budowa sieci gazowej przebudowa kanalizacji deszczowej
9	1611	1611/2	92	budowa zjazdu przebudowa nadziemnej sieci telekomunikacyjnej
10	1612	1612/2	95	budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji sanitarnej
11	1615	x	6	przebudowa nadziemnej sieci elektroenergetycznej NN
12	1619	x	41	budowa sieci gazowej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej
13	1626	x	80	rozbiórka kanalizacji sanitarnej
14	1627	x	44	rozbiórka kanalizacji sanitarnej
15	1628	1628/2	12	rozbiórka kanalizacji sanitarnej
16	1660	x	72	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
17	1662	x	38	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
18	1664	x	3	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
19	1666	1666/2	32	przebudowa sieci wodociągowej budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej
20	1668	1668/2	59	budowa kanalizacji sanitarnej przebudowa sieci wodociągowej
21	1670	1670/2	23	budowa kanalizacji sanitarnej przebudowa sieci wodociągowej

22	1671	1671/2	24	budowa kanalizacji sanitarnej przebudowa sieci wodociągowej
23	1673	1673/2	47	budowa kanalizacji sanitarnej przebudowa sieci wodociągowej
24	1674	x	27	budowa podziemnego przyłącza elektroenergetycznego
25	1675	1675/2	174	budowa kanalizacji sanitarnej przebudowa przyłącza wodociągowego budowa zjazdu budowa podziemnego przyłącza elektroenergetycznego
26	1676	1676/3	230	budowa kanalizacji sanitarnej budowa sieci wodociągowej rozbiórka kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji deszczowej
27	1677	1677/2	10	budowa kanalizacji sanitarnej
28	1678	1678/2	149	rozbiórka kanalizacji sanitarnej
29	1679	1679/2	262	rozbiórka kanalizacji sanitarnej
30	1680	1680/2	151	rozbiórka kanalizacji sanitarnej przebudowa zjazdu przebudowa sieci wodociągowej
31	1681	1681/2	47	budowa podziemnego przyłącza elektroenergetycznego
32	1687	x	28	rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej
33	1706	x	4135	przebudowa drogi gminnej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Limanowskiego
34	1707	x	1114	przebudowa drogi powiatowej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Robotnicza
35	1722	x	3	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
36	1732	x	29	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
37	1842	x	18	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
38	1843	x	4	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
39	1885	1885/2	86	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego przebudowa przyłącza wodociągowego
40	1886	x	34	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
41	1913	x	5	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
42	1921	x	18	przebudowa przyłączy elektroenergetycznych
43	1924	x	10	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
44	1925	x	14	przebudowa przyłączy elektroenergetycznych
45	1926	x	7	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
46	1929	x	21	przebudowa sieci elektroenergetycznej nadziemnej NN
47	1931	x	25	przebudowa sieci elektroenergetycznej nadziemnej NN
48	1940	1940/2	16	budowa sieci telekomunikacyjnej
49	1943	x	368	przebudowa drogi gminnej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Korzeniec
50	1944	x	33	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN
51	1948	x	1187	przebudowa drogi gminnej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Limanowskiego
52	2002	x	21	budowa kanalizacji sanitarnej
53	2003	x	257	budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka sieci oświetleniowej

54	2004	x	23	budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka sieci oświetleniowej
55	2005	2005/2	126	budowa zjazdu budowa kanalizacji deszczowej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN
56	2005	2005/3	100	budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka sieci telekomunikacyjnej
57	2007	x	148	przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa oświetlenia drogowego
58	2008	2008/2	27	budowa zjazdu
59	2009	2009/2	60	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej elektroenergetycznej NN
60	2014	2014/2	8244	przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa kanału technologicznego
61	2018	2018/3	190	rozbiórka sieci oświetleniowej budowa zjazdu
62	2018	2018/4	2920	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka sieci wodociągowej rozbiórka kanalizacji deszczowej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej przebudowa sieci wodociągowej
63	2019	2019/2	92	budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka sieci oświetleniowej
64	2019	2019/3	376	budowa kanalizacji deszczowej budowa urządzeń wodnych
65	2022	x	5820	budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej budowa sieci wodociągowej rozbiórka sieci wodociągowej budowa kanalizacji sanitarnej budowa kanału technologicznego budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN
66	2049	2049/5	2048	rozbiórka kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji deszczowej budowa kanalizacji deszczowej budowa kanalizacji sanitarnejbudowa zjazdu
67	2049	2049/4	2033	rozbiórka kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji deszczowej

68	2050	2050/3	324	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN budowa sieci ciepłowniczej rozbiórka sieci ciepłowniczej
69	2065	x	18	budowa podziemnej komory kanalizacyjnej
70	2066	2066/2	40	budowa zjazdu
71	2066	2066/3	63	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka sieci wodociągowej
72	2068	x	40	przebudowa sieci ciepłowniczej przebudowa sieci wodociągowej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN
73	2085	2085/2	193	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka kanalizacji sanitarnej budowa kanalizacji sanitarnej budowa kanalizacji deszczowej budowa sieci gazowej
74	2085	2085/3	1090	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka kanalizacji sanitarnej budowa kanalizacji sanitarnej
75	2115	2115/3	221	rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej
76	2115	2115/4	1345	rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa kanalizacji deszczowej rozbiórka sieci wodociągowej budowa sieci gazowej rozbiórka sieci gazowej budowa oświetlenia drogowego
77	2115	2115/5	4250	rozbiórka obiektów budowlanych (budynek przemysłowy - 1 sztuka, obiekt nr 10 w proj. rozbiórek, budynek inny - 1 sztuka, obiekt nr 11 w proj. rozbiórek) - uwzględnione w pkt VII niniejszej decyzji budowa sieci gazowej rozbiórka sieci gazowej rozbiórka sieci wodociągowej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka sieci elektroenergetycznej budowa oświetlenia drogowego
78	2120	2120/2	104	rozbiórka obiektu budowlanego (garaż- 1 sztuka, obiekt nr 14 w proj. rozbiórek) - uwzględnione w pkt VII niniejszej decyzji budowa kanalizacji deszczowej rozbiórka (zasypanie) rowu Augustynika
79	2121	2121/2	206	rozbiórka (zasypanie) rowu Augustynika budowa kanalizacji deszczowej
80	2123	2123/2	202	budowa kanalizacji deszczowej rozbiórka (zasypanie) rowu Augustynika

81	2174	2174/2	606	rozbiórka obiektów budowlanych (garaże - 3 sztuki, obiekty nr 18,19,20 w proj. rozbiórek) (budynek usługowy - 2 sztuki, obiekty nr 21,29 wg proj. rozbiórek) - uwzględnione w pkt VII niniejszej decyzji przebudowa przyłączy elektroenergetycznych rozbiórka sieci elektroenergetycznej rozbiórka sieci wodociągowej budowa sieci wodociągowej budowa kanalizacji sanitarnej budowa kanalizacji deszczowej budowa zjazdu
82	2175	x	5	budowa podziemnego przyłącza elektroenergetycznego
83	2176	x	42	budowa podziemnego przyłącza elektroenergetycznego
84	2192	2192/2	231	budowa zjazdu rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej NN
85	2211	2211/3	377	budowa sieci gazowej budowa sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka sieci elektroenergetycznej SN budowa kanalizacji deszczowej rozbiórka kanalizacji deszczowej
86	2211	2211/2	198	rozbiórka kanalizacji deszczowej budowa kanalizacji deszczowej rozbiórka sieci gazowej budowa sieci gazowej rozbiórka sieci elektroenergetycznej SN
87	2214	x	34	przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN
88	2215	x	25	przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN
89	2226	2226/2	185	budowa sieci wodociągowej rozbiórka sieci wodociągowej rozbiórka kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji deszczowej budowa kanalizacji deszczowej przebudowa nadziemnej sieci telekomunikacyjnej
90	2227	2227/3	304	budowa sieci wodociągowej rozbiórka sieci wodociągowej budowa kanalizacji deszczowej budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji deszczowej przebudowa nadziemnej sieci telekomunikacyjnej
91	2259	x	45	budowa kanalizacji deszczowej
92	2263	2263/2	110	budowa sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego rozbiórka sieci wodociągowej budowa przyłącza telekomunikacyjnego budowa kanalizacji sanitarnej przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN
93	2264	2264/2	82	budowa sieci wodociągowej rozbiórka sieci wodociągowej budowa przyłącza telekomunikacyjnego
94	2265	2265/2	96	budowa sieci wodociągowej

95	2266	x	69	przebudowa przyłączy wodociągowych budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa kanalizacji deszczowej
96	2271	2271/2	109	budowa kanalizacji sanitarnej
97	2271	2271/3	100	rozbiora nadziemnej sieci elektroenergetycznej budowa sieci wodociągowej
98	2275	x	42	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego przebudowa przyłączy wodociągowych
99	2277	x	14	budowa zjazdu
100	2295	x	40	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
101	2296	x	8	przebudowa przyłącza elektroenergetycznego
102	2297	x	25	budowa oświetlenia drogowego
103	2302	x	2232	przebudowa drogi powiatowej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Kościuszki
104	2305	2305/2	368	budowa kanalizacji deszczowej
105	2360	x	11	przebudowa sieci wodociągowej przebudowa sieci telekomunikacyjnej
106	2501	x	936	przebudowa drogi powiatowej wraz z elementami infrastruktury technicznej ul. Konopnickiej
107	2543	x	38	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN
108	2546	x	177	budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN
109	2549	2549/2	38	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiora podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiora sieci wodociągowej
110	2550	2550/2	138	budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiora kanalizacji deszczowej przebudowa sieci wodociągowej rozbiora sieci wodociągowej
111	6847	6847/2	36	budowa sieci wodociągowej rozbiora sieci wodociągowej
112	7089	7089/3	140	budowa zjazdów
113	7124	x	102	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910
114	7126	x	1230	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910
115	7129	x	663	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910
116	7131	x	2275	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910 rozbiora obiektu budowlanego (kiosk- 1 sztuka, obiekt nr 4 w proj. rozbiórek, wiatra przystankowa -1 szt., obiekt nr 4b w proj. rozbiórek) - uwzględnione w pkt VII niniejszej decyzji
117	7212	7212/2	159	budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa oświetlenia drogowego
118	7226	7226/2	505	budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN budowa sieci wodociągowej rozbiora sieci wodociągowej przebudowa sieci ciepłowniczej
119	7301	7301/2	76	budowa sieci elektroenergetycznej NN
120	7306	x	4861	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910 rozbiora obiektu budowlanego (wiatra przystankowa z peronem – 2 szt., obiekt nr 4a w proj. rozbiórek

121	7307	7307/2	80	budowa sieci wodociągowej przebudowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN
122	7312	x	1425	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910
123	7319	x	1480	przebudowa drogi wojewódzkiejwraz z elementami infrastruktury technicznej DW910
124	7320	x	112	rozbiorka podziemnej sieci elektroenergetycznej budowa sieci oświetleniowej rozbiorka sieci oświetleniowej budowa zjazdu
125	7321	x	351	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910 (rozbiorka obiektu budowlanego – wiata przystankowa – 1 szt., obiekt 4c w proj. rozbiorok)
126	7331	x	889	przebudowa drogi wojewódzkiej wraz z elementami infrastruktury technicznej DW910 rozbiorka obiektu budowlanego (kiosk- 1 sztuka, obiekt nr 4 w proj. rozbiorok) – uwzględnione w pkt VII niniejszej decyzji
127	7334	7334/2	225	budowa sieci ekektroenergetycznej NN wraz z budową oświetlenia drogowego budowa sieci telekomunikacyjnej
128	7347	x	83	rozbiorka podziemnej sieci elektroenergetycznej
129	8510	x	52	budowa kanalizacji sanitarnej budowa kanalizacji deszczowej
130	8513	x	130	budowa sieci wodociągowej budowa zjazdu

2. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości wskazanych w pkt. VIII.1. niniejszej decyzji zobowiązani są udostępnić nieruchomości wskazane w powyższej tabeli w celu wykonania czynności w niej wskazanych. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu ww. czynności, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo spowodowałoby nadmierne trudności lub koszty, inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania. Do ww. ograniczeń przepisy art. 124 ust. 4 – 7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021.1899) stosuje się odpowiednio.

3.Określenie terminu rozbiorki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.

Ustalam obowiązek rozbiorki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, wskazanych w powyższej tabeli w pkt. VII.1.,VIII.1. niniejszej decyzji nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu docelowego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

4.Szczegółowy zakres rozbiorki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt budowlany stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.

5.Stosownie do art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021.1899), na zarządcy dróg ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po przebudowie dróg innych kategorii wymienionych w pkt. VIII.1 niniejszej decyzji lub wypłacenie właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu odszkodowania (art. 128 ust. 4 w/w ustawy). Zgodnie z art. 124 ust. 6 w/w ustawy właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości w celu dokonania przebudowy w/w dróg. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

IX.OKREŚLENIE NIERUCHOMOŚCI ZAJĘTYCH NA CZAS REALIZACJI INWESTYCJI ZGODNIE Z ART. 20a USTAWY

Ustalam przejście przez tereny linii kolejowych na nieruchomościach, znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren projektowanego pasa drogowego, przedstawionych w zakresie wskazanym w poniższej tabeli i oznaczonym linią przerywaną koloru żółtego zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją.

Obręb ewidencyjny 0019 Dąbrowa Górnica I dz. nr ewid. gr.:	Zakres prac
2025	budowa drogi oraz ciągu pieszo-rowerowego budowa tunelu pod torami kolejowymi budowa kanalizacji deszczowej rozbiórka kanalizacji deszczowej budowa sieci oświetleniowej budowa odwodnienia drogowego budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej budowa sieci wodociągowej rozbiórka sieci wodociągowej budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji sanitarnej budowa kanału technologicznego budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN
2086	budowa wiaduktu kolejowego budowa sieci oświetleniowej budowa kanału technologicznego
2261	budowa tunelu pod torami kolejowymi budowa drogi oraz ciągu pieszo-rowerowego budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej rozbiórka sieci wodociągowej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN budowa kanału technologicznego budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji deszczowej budowa kanalizacji deszczowej budowa zbiorników retencyjnych budowa przepompowni budowa sieci oświetleniowej
2269	budowa drogi oraz ciągu pieszo-rowerowego budowa sieci oświetleniowej budowa kanału technologicznego rozbiórka obiektu budowlanego – rampa (obiekt nr 30 proj. rozbiórek) budowa kanalizacji deszczowej budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa nadziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa sieci wodociągowej budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji sanitarnej
2270	budowa drogi oraz ciągu pieszo-rowerowego budowa sieci oświetleniowej budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa kanalizacji sanitarnej rozbiórka kanalizacji sanitarnej budowa kanału technologicznego rozbiórka obiektu budowlanego – nastawnia (obiekt nr 25 proj. rozbiórek) budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej

2381	budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa kanału technologicznego budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej budowa sieci wodociągowej rozbiórka sieci wodociągowej
2540	budowa podziemnej sieci telekomunikacyjnej rozbiórka podziemnej sieci telekomunikacyjnej budowa kanału technologicznego budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej SN budowa podziemnej sieci elektroenergetycznej NN rozbiórka podziemnej sieci elektroenergetycznej budowa sieci wodociągowej rozbiórka sieci wodociągowej

Jednocześnie wskazuję, że zgodnie z art. 20a ustawy :

1. Inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów kolejowych na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
2. W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Inwestor jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednim zarządcą infrastruktury kolejowej, zakresu, warunków i terminu zajęcia tego terenu.
3. Za szkody powstałe w wyniku przejścia inwestycji drogowej przez teren kolejowy, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.
4. Do zapłaty powyższego odszkodowania jest zobowiązany Inwestor.

X. DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ, ZNAJDUJĄCE SIĘ POZA LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI PAS DROGOWY, W OPARCIU O ZŁOŻONE OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE NA KTÓRYCH BĘDĄ PROWADZONE ROBOTY BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE REALIZACJI INWESTYCJI

Zezwalam na wykonanie przez Inwestora robót budowlanych poza pasem drogowym, towarzyszących realizacji inwestycji w oparciu o posiadane prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, na nieruchomościach i w zakresie wskazanych w tabeli zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją, w obszarze oznaczonym linią przerywaną koloru czerwonego

Dąbrowa Górnicza, obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I		
Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Numer działki po podziale	Zakres prac
1614	1614/3	przebudowa nadziemnej sieci elektroenergetycznej NN
1708	1708/2	przebudowa drogi gminnej - ul. Braci Pękalskich przebudowa nadziemnej sieci elektroenergetycznej NN przebudowa nadziemnej sieci telekomunikacyjnej
2122	2122/2	renowacja kanalizacji sanitarnej
2124	-----	renowacja kanalizacji sanitarnej budowa oświetlenia drogowego budowa zjazdu
2189	2189/2	budowa oświetlenia drogowego budowa zjazdu
2544	-----	budowa sieci elektroenergetycznej NN budowa oświetlenia drogowego budowa sieci telekomunikacyjnej budowa sieci kanalizacji deszczowej rozbiórka sieci telekomunikacyjnej

XI. OKREŚLENIE OBOWIĄZKU BUDOWY LUB PRZEBUDOWY URZĄDZEŃ WODNYCH LUB URZĄDZEŃ MELIORACJI WODNYCH SZCZEGÓŁOWYCH

Należy spełnić warunki wynikające z Decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach nr GL.ZUZ.2.421.435.2019.TL/9917 z dnia 17.09.2019r

1. Pozwolenie wodnoprawne na likwidację urządzenia wodnego- odcinka rowu, usytuowanego w rejonie ul. Przybyłaka w Dąbrowie Górniczej. Istniejący „Rów Augustynika” zostanie zastąpiony zamkniętym systemem kanalizacji deszczowej.

- Współrzędne geodezyjne : Początek odcinka rowu: Y 6584232.85 X 5577651.03 ; Koniec odcinka rowu: Y 6584196.60 X 5577680.28

- Długość odcinka rowu: 47,40m

- Lokalizacja: dz. nr 2120,2121,2123 - obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I

2. Pozwolenie wodnoprawne na likwidację urządzeń wodnych – dwóch wylotów kanalizacji deszczowej Wyl_A (śr. wylotu Ø1500/100 mm (przekrój dzwonowy)) i Wyl_B (śr wylotu Ø200 mm) do urządzenia wodnego – rowu w rejonie ul. Przybyłaka w Dąbrowie Górniczej.

- Współrzędne geodezyjne: Wyl_A Y 6584232.25 X 5577652.31 ; wyl_B Y 6584199.12 X 5577676.89

- Lokalizacja : dz. nr 2121 - obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I

3. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego- wylotu kanalizacji deszczowej Wyl.1 (śr. wylotu Ø 1600) do urządzenia wodnego- istniejącego rowu z umocnieniem jego koryta w miejscu oddziaływania wylotu, w rejonie ul. Przybyłaka w Dąbrowie Górniczej

- Współrzędne geodezyjne: Y 6584146.37 X 5577700.34. Rzędna dna wylotu: 262,02 m.n.p.m.; Rzędna dna rowu w miejscu wylotu: 262,52 m.n.p.m.

- Początek umocnienia: Y 6584141,34 X 5577699,16 ; Koniec umocnienia: Y 6584150,19 X 5577697,46

- Długość umocnienia koryta rowu: 5,00m. Umocnienie skarp i rowów za pomocą betonowych płyt ażurowych.

- Lokalizacja Wyl_1: dz. nr 2019 - obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I

- Lokalizacja umocnienia koryta rowu: dz. nr 2116,2019,2121 - obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I

4. Pozwolenie wodnoprawne na korzystanie z wód w ramach usługi wodnej obejmującej odprowadzanie projektowanym wylotem do urządzenia wodnego – istniejącego rowu, wód opadowych lub roztopowych pochodzących z odwodnienia projektowanego układu drogowego oraz parkingu w rejonie dworca PKP Centrum w Dąbrowie Górniczej.

Ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych: maksymalna wielkość zrzutu: $Q_{max} = 2,10 \text{ m}^3/\text{s}$; średnia roczna wielkość zrzutu: $Q_{sr} = 1\,482\,705,81 \text{ m}^3/\text{rok}$;

Powierzchnia zlewni odwadnianej przez wylot: rzeczywista 176,47ha, zredukowana 53,30ha

Wody opadowe lub roztopowe będą odprowadzane do urządzenia wodnego – istniejącego rowu przez okres 176 dni w roku.

Wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzaniem do urządzenia wodnego - rowu, podczyszczane będą w dwóch osadnikach wirowych o przepustowości nominalnej 30 i 220 l/s oraz w dwóch lamelowych separatorów substancji ropopochodnych o przepustowości nominalnej 30l/s i 210 l/s

Do retencjonowania wody zaprojektowano podziemny zbiornik retencyjny o poj. 227 M^3 , zlokalizowany na dz. nr 2005 obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I

Stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych do rocznego odpływu z terenów uszczelnionych : 0,015%

5. Ponadto należy stosować się do warunków wykazanych z pkt V i VI ww. decyzji.

XII. ZATWIERDZENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. **Zatwierdzam** załączony projekt budowlany, stanowiący jej integralną część.

Projekt budowlany stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją, obejmujący:

- Tom II-1: Projekt zagospodarowania terenu
- Tom II-2: Projekt zagospodarowania terenu uprawnienia i izby, decyzje, uzgodnienia, warunki techniczne
- Tom III: Projekt branży drogowej : Droga
- Tom IV-1: Projekt branży inżynierskiej: Wiadukt WD-1 nad istniejącym torem kolejowym nr 106
- Tom IV-2: Projekt branży inżynierskiej: Wiadukt WD-2 nad sieciami uzbrojenia terenu
- Tom IV-3: Projekt branży inżynierskiej: Ściana oporowa SO-1 wzdłuż projektowanej obwodnicy
- Tom IV-4 : Projekt branży inżynierskiej: Ściana oporowa SO-3 wzdłuż projektowanej obwodnicy
- Tom IV-5: Projekt branży inżynierskiej: Wiadukt kolejowy w km 300,009 linii nr 1 Warszawa Zachodnia – Katowice (tunel drogowy)
- Tom V-1: Projekt branży elektroenergetycznej: Przebudowa sieci elektroenergetycznej NN i SN
- Tom V-2: Projekt branży elektroenergetycznej: Przebudowa oświetlenia drogowego
- Tom VI-1: Projekt branży telekomunikacyjnej: Budowa kanału technologicznego
- Tom VI-2: Projekt branży telekomunikacyjnej: Przebudowa infrastruktury telekomunikacyjnej
- Tom VII-1: Projekt branży inżynierii ruchu: System parkingowy
- Tom VIII-1 Projekt branży sanitarnej: Przebudowa sieci wodociągowej

- Tom VIII-2: Projekt branży sanitarnej: Przebudowa sieci ciepłowniczej
- Tom VIII-3: Projekt branży sanitarnej: Przebudowa kanalizacji sanitarnej
- Tom VIII-4: Projekt branży sanitarnej: Budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej
- Tom VIII-5: Projekt branży sanitarnej: Przebudowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia
- Tom VIII-6: Projekt branży sanitarnej: Przebudowa sieci gazowej niskiego i średniego ciśnienia wł. PSG Sp.z o.o.
- Tom VIII-7: Projekt branży sanitarnej: Przebudowa sieci wodociągowej wł. GPW
- Tom VIII-8: Przebudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia wł. Galia S.A.
- Tom X Projekt branża zieleni
- Tom XI: Projekt rozbiórek
- Tom XII: Plan BIOZ
- Dokumentacja geologiczno-inżynierska

Projekt został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane oraz wpisane na listę członków branżowych izb samorządu zawodowego, co zostało potwierdzone stosownymi zaświadczeniami, aktualnymi na dzień opracowania projektu.

Branża	Zakres uprawnień budowlanych	Projektant/ Sprawdzający	Imię, Nazwisko	Nr uprawnień	Izba
Drogowa, Inżynieryjna, Rozbiórki obiektów	bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	projektant	mgr inż. Maciej Błach	34/98	SLK/BO/4476/01
	bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	sprawdzający	mgr inż. Czesław Południok	144/97	SLK/BO/4475/01
TOM II-1 TOM II-2 TOM III TOM IV-1 TOM IV-2 TOM IV-3 TOM IV-4 TOM IV-5 TOM V-1 TOM V-2 TOM VI-1 TOM VI-2 TOM VII-1 TOM VIII-1 TOM VIII-2 TOM VIII-3 TOM VIII-4 TOM VIII-5 TOM VIII-6 TOM VIII-7 TOM VIII-8					
Sanitarna TOM II-1 TOM II-2 TOM VIII-1 TOM VIII-2 TOM VIII-3 TOM VIII-4 TOM VIII-5 TOM VIII-6 TOM VIII-7 TOM VIII-8 TOM XI TOM XII	bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	projektant	mgr inż. Tomasz Bałdys	SLK/3570/PWOS/11	SLK/IS/7353/11
	bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	sprawdzający	mgr inż. Przemysław Święciak	SLK/3980/POOS/12	SLK/IS/8237/13
Elektro- energetyczna TOM II-1 TOM II-2 TOM V-1 TOM V-2	bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	projektant	mgr inż. Remigiusz Gwóźdź	SLK/7047/PWBE/17	SLK/IE/0151/17
	bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	sprawdzający	mgr inż. Wiesław Żołnowski	SLK/2829/POOE/09	SLK/IE/6626/10

Telekomuni – kacyjna	w telekomunikacji do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych	projektant	Zbigniew Gieroński	DTT-TU/2121/01/U	SLK/BT/2672/04
TOM II-1 TOM II-2 TOM VI-1 TOM VI-2	bez ograniczeń do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej	sprawdzający	mgr inż. Mirosław Stolfik	SLK/4823/POOT/13	SLK/BT/8579/14
Zieleń	-	projektant	mgr Aneta Bywalec		
TOM II-1 TOM II-2 TOM X		projektant	inż. arch. kraj. Magdalena Wilczak		
		sprawdzający	mgr inż. Bożena Szwentner	OGR 6369/2004	

XIII.OKREŚLENIE TERMINU I TRYBU WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

1. Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy **określam** termin wydania nieruchomości na 120 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.
2. Z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 specustawy drogowej, decyzja ta:
 - zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń w podanym terminie;
 - uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
 - uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
 - uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.
3. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, zgodnie z art. 17 ust 5, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

XIV.POSTĘPOWANIE ODSZKODOWAWCZE

- 1.Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy specustawy drogowej i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Prezydenta Miasta według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ pierwszej instancji i jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania (art. 12 ust. 5, art. 18).

XV.NADANIE RYGORYU NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności**, za którym przemawia:

- istotny interes społeczny związany z ochroną zdrowia i życia ludzkiego – przebudowa skrzyżowań na skrzyżowania skanalizowane typu „RONDO” znacznie zwiększą bezpieczeństwo i upłynięć ruch samochodowy co doprowadzi do zmniejszenia emisji spalin i hałasu oraz zmniejszenia wydzielania szkodliwych związków chemicznych do atmosfery, co nie pozostanie bez wpływu na poprawę warunków zdrowotnych osób przebywających na terenie objętym przedmiotową inwestycją,
- związany z powyższym spodziewany spadek procentowy zanieczyszczeń powietrza, co spowoduje zmniejszenie ryzyka zachorowalności na choroby związane z układem oddechowym,
- poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszego i rowerowego – zaprojektowanie wydzielonych chodników i dróg rowerowych oraz oznakowanych przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerzystów uporządkują ruch i zmniejszą ilość kolizji, co będzie skutkowało mniejszą ilością wypadków. Budowa drogi spowoduje również odciążenie Centrum miasta z pojazdów samochodowych co skutkować będzie również poprawą bezpieczeństwa ruchu drogowego,

XVI.INNE USTALENIA

- 1.Zgodnie z art. 11i ustawy, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, nie uregulowanych w niniejszej decyzji, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (z późn. zm.), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

2. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3).
3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2).
4. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają (art. 12 ust. 4c).
5. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4d).
6. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:
- budowę prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, decyzjach, postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych art. 32 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane*. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;
 - w zależności od potrzeb na czas wykonywania prac budowlanych należy wprowadzić sygnalizację ostrzegającą uczestników ruchu o prowadzonej inwestycji oraz znaki informujące o ograniczeniach w prędkości ruchu
7. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy *Prawo Budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 4, 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru budowlanego (t.j. Dz. U. nr 138 z dnia 4 grudnia 2001 r., poz. 1554), na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
8. Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przed przystąpieniem do użytkowania drogi lub zakończonych odcinków, należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

XVII. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZABEZPIECZENIA TERENU BUDOWY I PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach.
2. Obiekty budowlane objęte niniejszą decyzją podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
3. Obiekty budowlane lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

XVIII. SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA DOTYCZĄCE NADZORU NA BUDOWIE

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
2. Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, Inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
3. Realizacja inwestycji wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie art. 19 ust 1 ustawy *Prawo Budowlane* oraz § 2 ust 1 pkt 15, § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554).
4. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego, należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Organem właściwym do wydania ww. decyzji jest właściwy organ nadzoru budowlanego.

UZASADNIENIE

W dniu 08.11.2019 r. wpłynął do tut. Urzędu Miejskiego wniosek Inwestora: Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza, reprezentowanego przez Pana Zbigniewa Kubikę – Naczelnika Wydziału Inwestycji Drogowych Urzędu Miejskiego

w Dąbrowie Górniczej w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: "Budowa drogi od skrzyżowania ulic Sobieskiego – Perła do skrzyżowania nowobudowanej drogi z ulicami Kościuszki – Kolejowa oraz od skrzyżowania ulic Kościuszki – Kolejowa, skrzyżowanie z ul. Limanowskiego do skrzyżowania ulic Robotnicza – Korzeniec wraz z budową dróg wokół Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego PKP Centrum oraz rozbudowie ulicy Kolejowej wraz z przebudową przejazdu kolejowego".

W oparciu o zebrany materiał dowodowy w dniu 26.03.2020 r. Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza wydał decyzję nr 206/2020, znak: WUA.6740.2.7.2019.JW o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: "Budowa drogi od skrzyżowania ulic Sobieskiego – Perła do skrzyżowania nowobudowanej drogi z ulicami Kościuszki – Kolejowa oraz od skrzyżowania ulic Kościuszki – Kolejowa, skrzyżowanie z ul. Limanowskiego do skrzyżowania ulic Robotnicza – Korzeniec wraz z budową dróg wokół Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego PKP Centrum oraz rozbudowie ulicy Kolejowej wraz z przebudową przejazdu kolejowego". Inwestor, na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy wniósł o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniając konieczność jego nadania ważnym interesem społecznym.

Od powyżej decyzji wniesiono odwołania. W dniu 23.07.2020 r. (data pisma 22.07.2020r.) postanowieniem IFXIII.7821.5.2020, Wojewoda Śląski odmówił wstrzymania natychmiastowego wykonania ww. decyzji. W dniu 23.07.2021r. (data pisma 21.07.2021 r.) decyzją IFXIII.7821.5.2020, Wojewoda Śląski uchylił zaskarżoną decyzję w całości i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji. Zgodnie z pismem Wojewody Śl. z dnia 28.07.2021 r. (data wpływu 02.08.2021r.) od dnia 03.08.2021 do dnia 17.08.2021 r. zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń i zamieszczono na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, obwieszczenie Wojewody Śląskiego dot. uchylenia zaskarżonej decyzji w całości i przekazania jej do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji.

W związku z decyzją Wojewody Śląskiego nr IFXIII.7821.5.2020 z dnia 21.07.2021, uchylającą decyzję Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 26.03.2020r., nr 206/2020 pn.: "Budowa drogi od skrzyżowania ulic Sobieskiego – Perła do skrzyżowania nowobudowanej drogi z ulicami Kościuszki – Kolejowa oraz od skrzyżowania ulic Kościuszki – Kolejowa, skrzyżowanie z ul. Limanowskiego do skrzyżowania ulic Robotnicza – Korzeniec wraz z budową dróg wokół Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego PKP Centrum oraz rozbudowie ulicy Kolejowej wraz z przebudową przejazdu kolejowego" w dniu 05.08.2021 r. wpłynął do tut. Urzędu Miejskiego wniosek Inwestora: Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza, reprezentowanego przez Pana Zbigniewa Kubika – Naczelnika Wydziału Inwestycji Drogowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej o wydanie decyzji ZrID w przedmiocie jw., który został skorygowany zgodnie z wytycznymi wskazanymi w uzasadnieniu decyzji nr IFXIII.7821.5.2020 z dnia 21.07.2021.

Pełnomocnik Inwestora złożył wniosek, po uzyskaniu opinii właściwego miejscowo prezydenta miasta oraz Zarządu Województwa Śląskiego, o której mowa w art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Opinie te dołączono do złożonego wniosku.

Zarząd Województwa Śląskiego	KT-RD.8012.1.84.2021.DAB KT-RD.KW-00830/21	27.08.2021r.
Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza	WIF-I.7211.679.2021.PG	19.08.2021r.

Do wniosku, zgodnie z art. 11 d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dołączono:

- 1) mapę w skali co najmniej 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 5) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;

Ponadto, do wniosku dołączono:

- 1) opinie o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 (lit. c,d,e,f, g,):

– właściwego organu nadzoru górniczego

Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach	KAT.5120.173.2021 25974/08/2021/Pa	24.08.2021
--------------------------------------	---------------------------------------	------------

– dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	GL.ZUW.2.434.46.1.2021.MJJ RKW-2021-14570	06.09.2021
---	--	------------

– dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych

Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Katowicach	ES.2210.2.127.2021.AS	23.08.2021
--	-----------------------	------------

– właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w	C-AR-5183.176.2021.JK	01.09.2021
-------------------------------------	-----------------------	------------

Katowicach		
– właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej		
Dyrektor Generalny PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.	IZ10IW.210.15.21.2021.BN.21	19.08.2021
Huta Bankowa	TR/75/2021	07.10.2021

2) wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne:

Regionalna Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach	WOOŚ.420.61.2019.MP1.10	22.08.2019
	WOOŚ.420.169.2018.MP1.20	05.06.2019
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach	GL.ZUZ.2.421.435.2019.TL-9917	17.12.2019

Z uwagi na lokalizację przedmiotowej inwestycji odstąpiono od obowiązku dołączenia do wniosku opinii o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a,b,g,h, : ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2017 r. poz. 1933 oraz z 2019 r. poz. 1716) – w odniesieniu do obszaru portu lub przystani morskiej, oraz innych organów wymaganych przepisami szczególnymi. Inwestor oświadczył iż ze względu na zakres inwestycji nie wymaga się uzyskiwania opinii jw. w piśmie z dnia 12.10.2021r. (data wpływu 14.10.2021r.)

W związku z uchynieniem w całości przez Wojewodę Śląskiego decyzji nr 206/2020 z dn. 26.03.2020 i przekazaniu sprawy do ponownego rozpatrzenia zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy, pismem z dnia 15.10.2021r. zawiadomiono o rozpoczęciu kontynuacji prowadzonego postępowania Wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem przesyłając je na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia wywieszonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej w dniach od 18.10.2021 r. do 02.11.2021r., na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 18.10.2021 r., a także w lokalnej prasie w Dzienniku Zachodnim w dniu 18.10.2021 r. W dniu 07.10.2021 r. decyzją umarzającą objęto dz. nr 45 k.m 48, 80 km. 49, 30 i 33 k.m 53, 1/26 k.m 52 , działki te przestały istnieć w obrocie prawnym ponieważ uległy podziałowi. W związku ze zmianą projektu oraz wniosku przez Wnioskodawcę z dniem 15.10.2021r. wydana została decyzja umarzająca dla działek które nie są objęte przedmiotową inwestycją. O w/w decyzjach umarzających zostali powiadomieni właściciele, użytkownicy wieczystości tychże działek oraz pozostałe strony postępowania.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej z przysługującego prawa do zapoznania się z aktami sprawy skorzystali:

1.W dniu 27.10.2021 w tut. Urzędzie Miejskim w Wydziale Urbanistyki i Architektury Pan Adam Biegun i Elżbieta Biegun będący stroną postępowania zapoznał się z aktami sprawy o sygnaturze WUA.6740.2.7.2019 został sporządzony protokół następującej treści: brak uwag. Na tym protokół zakończono i podpisano.

2.W dniu 27.10.2021 w tut. Urzędzie Miejskim w Wydziale Urbanistyki i Architektury Pan Renisław Matyja (GALIA S.A) będący stroną postępowania zapoznał się z aktami sprawy o sygnaturze WUA.6740.2.7.2019 został sporządzony protokół następującej treści: pobrano podkłady mapowe. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Pisemne uwagi wniosła do tut. Urzędu Miejskiego do Wydziału Urbanistyki i Architektury Firma GALIA S.A w dniu 05.11.2021r. (data pisma 02.11.2021 r.) następującej treści: Po zapoznaniu się z w/w pismem oraz ze zmienionym projektem zamierzenia inwestycyjnego, w imieniu firmy Galia S.A. wnosimy o ustanowienie drogi dojazdowej do obsługi technicznej naszej stacji redukcji gazu, gwarantującej bezpieczną jej eksploatację. Ponadto, wnosimy o przedstawienie propozycji uregulowania sprawy instalacji kanalizacji deszczowej, która po zakończeniu inwestycji drogowej, będzie zlokalizowana w naszym terenie, jak również jej późniejszej eksploatacji.

Mając na uwadze powyższe organ przekazał Inwestorowi uwagi strony pismem z dnia 08.11.2021 r.

Inwestor pismem z dnia 17.11.2021 znak ZP.WID.272.14.2020 zajął stanowisko w odniesieniu do uwag strony, następującej treści „ Wydział Inwestycji Drogowych informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji ZrId o nazwie jw. planuje się wykonanie elementów odwodnienia niezbędnych do funkcjonowania projektowanego układu drogi publicznej. Droga dojazdowa do obsługi technicznej stacji redukcji gazu zostanie wykonana w oparciu o odrębne zawiadomienie organu architektoniczno-budowlanego. W zakresie instalacji kanalizacji deszczowej informuję, że elementy kanalizacji deszczowej będą służyć zabezpieczeniu terenu przyległego do drogi przed zalewaniem oraz odwodnieniu projektowanego pasa drogowego drogi publicznej. W związku z funkcją urządzeń odwadniających, które zostaną wykonane w ramach czasowego zajęcia na terenach będących własnością firmy GALIA S.A, właściciel lub zarządca terenu nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z funkcjonowaniem lub utrzymaniem systemu kanalizacji deszczowej.

Inwestor w toku postępowania na bieżąco ustosunkowywał się do wnoszonych uwag oraz dokonywał niezbędnych korekt w dokumentacji celem odniesienia się do nich.

W związku ze złożonym wnioskiem tut. organ, na podstawie art. 50 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 11d ust.1 oraz art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10.04.2003 r.- o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z dnia 2020.08.10, poz. 1363), wezwaniem z dnia 17.08.2021r. nałożył na Wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia wniosku w terminie 60 dni od dnia odbioru niniejszego wezwania. Postanowieniem z dnia 17.08.2021 na podstawie art.123 z dnia 14.06.1960 – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021.poz.735) i art. 35 ustawy z dnia 07.07.1994 r – Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz.1333 t.j. z późn. zm.) i art. 25 ustawy z dnia 13.02.2020 o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020.471,695,782) nałożono na wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia akt sprawy do dnia 30.11.2021 r.

W trakcie prowadzonego postępowania Inwestor przedłożył ostateczną decyzję z dnia 07.09.2021 r. znak sprawy WGN-II.6831.161.2021.AG zatwierdzająca podział nieruchomości położonej w Dąbrowie Górniczej, stanowiącej własność Fabryki Pełnej Życia Sp.z o.o. zapisanej w księdze wieczystej KA1D/00031934/7 (nr jedn. rejestr.11884; operat WGK.6640.645.2021) oznaczonej numerem geodezyjnym 30 k.m 53 o pow. 0,7586 ha na działki nr: 30/1 o pow. 0,1083 ha, 30/2 o pow. 0,0595 ha, 30/3 o pow. 0,0028 ha, 30/4 o pow. 0,1027 ha, 30/5 o pow. 0,1946 ha, 30/6 o pow. 0,1283 ha, 30/7 o pow. 0,1624 ha oraz drugiej nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KA1D/00024308/8 (nr jedn. rejestr.11884; operat WGK.6640.645.2021) oznaczonej numerem geodezyjnym 32,33,34,7/9 i 7/11 km.53 o pow. 2,9564 ha na działki nr: 35 o pow.0,0617 ha, 36 o pow. 0,0476 ha, 37 o pow. 0,1702 ha, 38 o pow. 1,9227 ha, 39 o pow. 0,0756 ha, 40 o pow. 0,0050 ha, 41 o pow. 0,1889 ha, 42 o pow. 0,2355 ha, 43 o pow. 0,1341 ha, 44 o pow. 0,1151 ha.

Wnioskodawca odniósł się pisemnie do wezwania z dnia 17.08.2021 i postanowienia z dnia 17.08.2021 składając uzupełnienie w dniu 06.10.2021 oraz w dniu 14.10.2021. W związku z zarządzeniem nr 1918.2021 Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza w sprawie : ustalenia nowych obrobów ewidencyjnych w jednostce ewidencyjnej Miasto Dąbrowa Górnicza (zgodnie z §5 Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą od dnia 02.10.2021r, wnioskodawca dołączył załączniki do wniosku zaktualizowane o nowe numery działek.

W związku ze złożeniem skorygowanego wniosku z dnia 05.10.2021 na podstawie art. §50 ust. 1 Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735)wezwano wnioskodawcę o uzupełnienie wniosku i złożenie wyjaśnień w terminie 7 dni od dnia odbioru ww pisma. Inwestor w dniu 12.11.2021 odniósł się do wezwania składając pisemne wyjaśnienie.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy Wnioskodawca wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniając wniosek istotnym interesem społecznym, związanym z ochroną zdrowia i życia ludzkiego, spadkiem zanieczyszczeń powietrza oraz konieczności poprawy bezpieczeństwa ruchu, warunków ruchowych i funkcjonalnych oraz uporządkowania infrastruktury.

Budowa nowego połączenia drogowego wraz z wyznaczeniem ścieżek rowerowych i chodników wpłynie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego (kierujących pojazdami samochodowymi, rowerzystów oraz pieszych). W związku z powyższym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym.

Parametry projektowanej drogi spełniają wymogi przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 29.01.2016r., poz. 124 z późn. zm.). Projekt został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane oraz wpisane na listę członków branżowych izb samorządu zawodowego, co zostało potwierdzone stosownymi zaświadczeniami, aktualnymi na dzień opracowania projektu.

Projekt budowlany sporządzono spełniając warunki wynikające z ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOŚ.420.169.2018.MP1.20 z dnia 05 czerwca 2019r. wydana przez Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska w Katowicach oraz ostatecznej decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach nr GL.ZUZ.2.421.435.2019.TL/9917 z dnia 17.09.2019r.

Przedłożona przez Inwestora dokumentacja spełnia wymogi art. 11 d ust. 1 ustawy.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi:

1. Materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
2. Mapa z proponowanym przebiegiem – załącznik nr 1
3. Projekty podziału nieruchomości – załącznik nr 2
4. Projekt budowlany -załącznik nr 3

Z upoważnienia Prezydenta Miasta



Z-ca Naczelnika
Wydziału Urbanistki i Architektury
Artur Jędraszek

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej, w terminie:

- 14 dni od daty jej doręczenia – wnioskodawcy

- 14 dni od dnia doręczenia publicznego ogłoszenia* – pozostałym stronom.

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy, Prezydent Miasta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeniowych i stronach internetowych Urzędu Miasta w Dąbrowie Górniczej, oraz w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

**Publiczne ogłoszenie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Dąbrowy Górniczej, na stronie BIP tego Urzędu, oraz w prasie lokalnej)*

Otrzymują:

- 1. Pełnomocnik Inwestora – Zbigniew Kubik (wraz z załącznikiem 1,2,3)
- 2. Pełnomocnik Inwestora – Krzysztof Serafiński (wraz z załącznikiem 3)
- 3. a/a

Otrzymują do wiadomości:

- 1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – w miejscu (wraz z załącznikiem 1 oraz 3)
- 2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach (bez załączników)
- 3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (bez załączników)
- 4. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej – Wydział Ochrony Środowiska – w miejscu (bez załączników)
- 5. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej – Wydział Geodezji i Kartografii – w miejscu (wraz załącznikami 1 oraz 2)
- 6. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej – Wydział Gospodarki Nieruchomościami – w miejscu (wraz załącznikami 1,2- 2 egz.)
- 7. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej – Wydział Infrastruktury Miejskiej – w miejscu (wraz załącznikiem 1)
- 8. Województwo Śląskie - jako właściciel dróg wojewódzkich (wraz z załącznikiem 1).

