

DECYZJA

Na podstawie art. 104 §1, art. 104 §2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz.735 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 72 ust. 1a, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1a Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz.247 ze zm.) oraz §3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku spółki Solarprojekt Construction Sp. z o.o. Sp. k., ul. Krasickiego 2, 97-500 Radomsko, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Dąbrowa Górnicza” wraz z infrastrukturą towarzyszącą – elektroenergetyczną”, przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej, na dz. nr ew. 594/1, 590/3, 594/2, 584/1, 593/1, 590/4, 595/2, 593/2, 591, 596, 589, 588/1, 587, 586, 585, 583, 582, 581, 588/2, 588/3, 580, 579, 578, 577, 576, 575, 574, 573, 572, 571, 570, 592, 590/2, 584/2, 569, 568, 567, 566, 565, 564/2, 564/1, 563/2, 563/1, 595/1 obręb 0014 Trzebiesławice,

o r z e k a m

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Dąbrowa Górnicza” wraz z infrastrukturą towarzyszącą – elektroenergetyczną”, przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej, na dz. nr ew. 594/1, 590/3, 594/2, 584/1, 593/1, 590/4, 595/2, 593/2, 591, 596, 589, 588/1, 587, 586, 585, 583, 582, 581, 588/2, 588/3, 580, 579, 578, 577, 576, 575, 574, 573, 572, 571, 570, 592, 590/2, 584/2, 569, 568, 567, 566, 565, 564/2, 564/1, 563/2, 563/1, 595/1 obręb 0014 Trzebiesławice,
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) przed przystąpieniem do realizacji zamierzenia, jego teren powinien być systematycznie koszony tak, aby ptaki i inne zwierzęta nie miały możliwości zakładania gniazd i nie przystępowały do rozrodu;
 - b) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinianych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczenie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5cm i wysokości co najmniej 50cm z przewieszką o długości 10 cm skierowaną na zewnątrz, wkopanej w ziemię na głębokość co najmniej 10 cm);
 - c) realizacja inwestycji nie może powodować powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt będzie niemożliwa. Wszelkie wykopy należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia w nich zwierząt (np. poprzez zastosowanie osłon, siatki, etc);
 - d) jeżeli pomimo zastosowanych rozwiązań, zwierzęta dostaną się na plac budowy – należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk,

poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.

2. Ogrodzenie inwestycji winno być podwieszane na wysokości co najmniej 15 cm (odstęp pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną jego krawędzią) i posiadać gładkie wykończenie krawędzi. Umożliwi to niezakłóconą migrację drobnych zwierząt przez teren inwestycji.
 3. Panele fotowoltaiczne pokryte muszą być powłoką antyrefleksyjną, która zminimalizuje możliwość powstania efektu tafla wody.
 4. W sytuacjach awaryjnych na etapie budowy (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów).
 5. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
 6. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego.
 7. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego pod transformatorami znajdować powinny się szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju.
 8. Dla projektowanej elektrowni fotowoltaicznej nie planuje się zastosowania nawiewowego systemu chłodzącego paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu.
- III. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
1. Do mycia paneli używać zdemineralizowanej wody, bez detergentów, która może następnie zostać odprowadzona bezpośrednio do gruntu.

Uzasadnienie

Spółka Solarprojekt Construction Sp. z o.o. Sp. k., wystąpiła do Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z wnioskiem z dnia 01.04.2021r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Dąbrowa Górnicza” wraz z infrastrukturą towarzyszącą – elektroenergetyczną”, przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej, na dz. nr ew. 594/1, 590/3, 594/2, 584/1, 593/1, 590/4, 595/2, 593/2, 591, 596, 589, 588/1, 587, 586, 585, 583, 582, 581, 588/2, 588/3, 580, 579, 578, 577, 576, 575, 574, 573, 572, 571, 570, 592, 590/2, 584/2, 569, 568, 567, 566, 565, 564/2, 564/1, 563/2, 563/1, 595/1 obręb 0014 Trzebieszawice.

Wniosek, zgodnie z wezwaniem znak WOŚ.6220.8.2021.KG z dnia 14.04.2021r., został uzupełniony przy piśmie, które wpłynęło do tut. Organu 05.05.2021r.

Zgodnie z art.71 ust.2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej *ustawą OOS*), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W oparciu o art.71 ust.2 pkt 2 *ustawy OOS* oraz §3 ust. 1 pkt 54 lit. b *Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

- zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w §3 ust.1 pkt 54 lit. a ww. *Rozporządzenia*

Zgodnie z art.75 ust.1 pkt 4 *ustawy OOS* organem właściwym do wydania decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest prezydent miasta.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 *ustawy OOS*. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (art. 72 ust. 1a *ustawy OOS*). Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z wnioskiem, wiąże się z koniecznością uzyskania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 3 *ustawy OOS* tj. decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie *ustawy* z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca załączył w myśl art. 74 ust. 1 *Ustawy OOS*:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*,
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 *Ustawy OOS*.

Ww. materiały Organ pierwszej instancji poddał wnikliwej analizie, opierając się na wiedzy jaką posiada oraz na przepisach prawa materialnego.

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie (EKOPORTAL) prowadzonym przez Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej oraz w systemie „Baza danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko” prowadzonym przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska.

Dla ustalenia kręgu stron postępowania w ramach rozpatrywania sprawy zastosowano art.28 Kodeksu postępowania administracyjnego uznający za stronę każdego, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes

prawny lub obowiązek, oraz przepisy prawa materialnego – art. 74 ust. 3a *Ustawy OOS*, który stanowi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Z analizy materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie (w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz załączników mapowych) wynika, że ewentualne oddziaływanie ponadnormatywne przedsięwzięcia zamknie się w granicach nieruchomości na których będzie realizowane przedsięwzięcie.

Uwzględniając powyższe, za strony przedmiotowego postępowania tut. Organ uznał: inwestora, właścicieli nieruchomości, na których planuje się realizację przedsięwzięcia oraz właścicieli nieruchomości zlokalizowanych w obszarze znajdującym się w odległości 100m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

W oparciu o mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a *Ustawy OOS*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 *Ustawy OOS*, oraz dane pozyskane z wewnętrznego systemu IntraEWID (rejestr ewidencyjny gruntów i budynków), tut. organ ustalił, że liczba stron przedmiotowego postępowania przekroczyła 10.

Ponieważ liczba stron przedmiotowego postępowania przekroczyła 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 *Ustawy OOS* zastosowano art. 49 KPA, tj. strony zawiadamiane były o czynnościach podejmowanych w przedmiotowym postępowaniu przez tut. Organ poprzez obwieszczenie.

Wypełniając dyspozycję art. 61 §4 KPA, obwieszczeniem WOŚ.6220.8.2021.KG z dnia 17.05.2021r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego, a także o prawie do zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłaszania uwag i wniosków. Ww. obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz udostępnione na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, a także wywieszone w publicznie dostępnych miejscach w pobliżu miejsca realizacji planowanej inwestycji, z pouczeniem, że o wszystkich kolejnych czynnościach organu strony będą informowane za pomocą obwieszczeń zamieszczanych na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej oraz udostępnianych w BIP tut. Organu.

Zgodnie z art.80 ust.2 *ustawy OOS*, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Dla działek, na których przewiduje się realizację przedsięwzięcia w przeważającej części brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część inwestycji znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w dzielnicy Trzebiesławice w rejonie ulic: Zachodniej – Modrzewiowej - Gródki”. Inwestycja znajduje się na przeznaczeniach planu oznaczonych

symbolami 3RZ i KDZ1/2. Zgodnie z §5 pkt 11 ww. mpzp dla terenów o symbolach: 1RZ-3RZ ustala się przeznaczenie podstawowe pod trwałe użytki zielone. Dla terenów wymienionych w pkt 11, ustala się:

a) zachowanie istniejących łąk, pastwisk, dróg gruntowych, sadów, zadrzewień i zakrzewień, ustala się zakaz:

a) zabudowy,

b) grodu pól w sposób uniemożliwiający lub utrudniający migrację zwierząt.

Mając na uwadze powyższe, pismem WOŚ-II.6220.11.2021.KG z dn. 18.06.2021r. wezwano Inwestora do przedłożenia informacji dotyczących zagospodarowania terenu przedmiotowej inwestycji w kontekście zapisów planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Przy piśmie z dnia 30.06.2021r. wnioskodawca przedstawił wyjaśnienia, korygując zagospodarowanie terenu oraz przedstawiając je na załączniku mapowym. Teren inwestycji oznaczonym w mpzp symbolem 3RZ, zgodnie z przedłożoną mapą zagospodarowania terenu inwestycji, nie zostanie przekształcony ani zabudowany. Elementy farmy fotowoltaicznej – konstrukcje pod moduły fotowoltaiczne, moduły fotowoltaiczne oraz drogi dojazdowe zostały zlokalizowane poza fragmentami działek objętych mpzp. W świetle powyższego inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (pismo WUA.6724.3.25.2021.MW2 z dn. 19.07.2021r.)

Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*). W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 *Ustawy OOS* – art. 84 ust. 1 *Ustawy OOS*.

W ww. decyzji właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c *Ustawy OOS*, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c *Ustawy OOS* (art. 84 ust. 1a *Ustawy OOS*).

W świetle powyższego, Organ I instancji pismem znak WOŚ-II.6220.11.2021.KG z dnia 22.07.2021r., wystąpił o opinię do: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego oraz do organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Organ zasięgając opinii przedłożył (art. 64 ust. 2 *Ustawy OOS*):

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem.

Zgodnie z art. 64 ust. 2a *Ustawy OOS* tut. Organ przedłożył także regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska oświadczenie, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej.

Organy opiniujące zajęły następujące stanowiska w sprawie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem znak WOŚ.4220.464.2021.MP1.1 z dnia 06.08.2021r., wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazał jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej pismem z dnia 02.08.2021r. znak NS/ZNS/523.371.3660.28/2021 zaopiniował brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach PGW Wody Polskie pismem znak GL.ZZŚ.2.435.228.2021.TH z dn. 29.09.2021r. (data wpływu 05.10.2021r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Określił jednocześnie warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W myśl art. 85 ust. 2 pkt 2 *Ustawy OOS* uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać (w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ochrony środowiska właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydając przedmiotową decyzję uwzględnił opinię RDOŚ, PPIS, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach PGW Wody Polskie, oraz niżej wymienione uwarunkowania (art.85 ust.2 pkt 2 w związku z art.63 ust.1 *Ustawy OOS*), tj.:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d. emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów

przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
 - b. obszary wybrzeży i środowisko morskie,
 - c. obszary górskie lub leśne,
 - d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
 - f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
 - g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - h. gęstość zaludnienia,
 - i. obszary przylegające do jezior,
 - j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
 - k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 Ustawy OOS, wynikające z:
- a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - g. możliwości ograniczenia oddziaływania.

Organ I instancji, analizując dowody w sprawie (m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami oraz załączniki mapowe) oraz opinie RDOŚ, PPIS, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach PGW Wody Polskie, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wzięwszy pod uwagę charakter przedsięwzięcia, skalę, miejsce lokalizacji oraz wiążące się z eksploatacją przedsięwzięcia emisje, a także zastosowane zabezpieczenia ochrony środowiska w tym zdrowia.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami stwierdzono, że realizowane przedsięwzięcie leży:

- poza obszarami wodno-błotnymi, poza obszarami wybrzeży,

- poza obszarami górkimi lub leśnymi, poza obszarami objętymi ochroną,
- poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- poza obszarami przylegającymi do jezior,
- poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w Dąbrowie Górniczej, na terenie dz. ew. nr: 594/1, 590/3, 594/2, 584/1, 593/1, 590/4, 595/2, 593/2, 591, 596, 589, 588/1, 587, 586, 585, 583, 582, 581, 588/2, 588/3, 580, 579, 578, 577, 576, 575, 574, 573, 572, 571, 570, 592, 590/2, 584/2, 569, 568, 567, 566, 565, 564/2, 564/1, 563/2, 563/1, 595/1 obręb 0014 Trzebiesławice.

Powierzchnia przeznaczona pod planowaną inwestycję to 42,22 ha. W ramach inwestycji przewiduje się budowę:

- paneli umieszczonych na konstrukcji stalowej,
- wolnostojącej konstrukcji modułów fotowoltaicznych składających się z ocynkowanej stalowej ramy wraz z aluminiowymi profilami nośnymi i elementami mocującymi, oraz infrastruktury towarzyszącej:
 - falowników (inwerterów) przekształcających prąd stały na prąd zmienny,
 - instalacji kablowej NN,
 - kontenerowych stacji transformatorowych,
 - linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
 - podziemnej linii kablowej SN,
 - przyłączy elektroenergetycznych,
 - miejsc postojowych dla samochodów dostawczych.

Planowana do budowy farma fotowoltaiczna będzie miała moc ok. 26,96 MW. Infrastruktura elektroenergetyczna będzie znajdowała się na ww. działkach. Podłączenie do sieci średniego napięcia będzie przebiegało pod powierzchnią terenu. Wjazd na teren przedsięwzięcia będzie odbywał się z ul. Złotej. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i objęty monitoringiem

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Głównymi emitarami hałasu na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, w trakcie budowy farmy fotowoltaicznej będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Emisja będzie miała charakter krótkotrwały i przejściowy. Zaplecze budowy wyposażone będzie w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet typu TOI-TOI; ścieki socjalno - bytowe z terenu zaplecza budowy będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych. Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w wyznaczonych miejscach i zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach i przekazane do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie. Ziemia pochodząca z wykopów pod linie kablowe zostanie wykorzystana do ich zasypania. Biorąc powyższe pod uwagę, z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska.

Na etapie eksploatacji, poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną, praca elektrowni słonecznej odbywa się bezobsługowo, bez udziału człowieka. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody deszczowe odprowadzane będą samoistnie na teren działki objętej przedsięwzięciem. W celu zapewnienia prawidłowej, wydajnej pracy elektrowni, panele będą raz do roku oczyszczane. Ustawienie paneli pod odpowiednim kątem pozwoli na usuwanie drobnych zaburzeń i lekkiego kurzu z powierzchni z deszczem. Wyjątek stanowi długi okres bez opadów. Do mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych będzie wykorzystana zdemineralizowana woda. Przy użyciu wody zdemineralizowanej nie stosuje się żadnych środków chemicznych. Woda do czyszczenia dowożona będzie beczkowozem. Spływająca woda zdemineralizowana będzie posiadała skład wód opadowych. Woda może swobodnie wsiąkać w grunt. Inwestor nie planuje również stosowania środków chemicznych ograniczających wzrost roślin między i pod panelami fotowoltaicznymi, co pozytywnie wpłynie na ochronę środowiska gruntowo-wodnego.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Odpady te niezwłocznie po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego zagospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości uprzedniego gromadzenia na terenie farmy wytworzonych odpadów. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami szczegółowymi.

Dla projektowanej elektrowni fotowoltaicznej nie projektuje się zastosowania nawiewowego systemu chłodzącego paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Głównymi urządzeniami emitującymi hałas w trakcie eksploatacji farmy będą transformatory oraz wentylatory służące do chłodzenia komory transformatora. Nocą transformator będzie pracował na biegu jałowym lub z bardzo małym obciążeniem, wentylatory nie będą działały. W fazie eksploatacji urządzeniami energetycznymi, które będą generowały hałas akustyczny o niewielkiej mocy są inwertery. W związku z tym, że inwerter generuje hałas punktowy o niewielkim zasięgu nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Zasięg oddziaływania akustycznego nie wykroczy poza obszar działki, na której znajdować się będą inwertery.

Z karty wynika, że faza eksploatacji związana będzie z niewielkimi emisjami do powietrza, pochodzącymi z ruchu pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy. Ww. emisje będą niewielkie i nie będą powodowały przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu.

Fundamenty stacji elektroenergetycznej kontenerowej będą posiadać wydzielone przedziały, jednym z nich będzie misa olejowa, mogąca pomieścić co najmniej 100% pojemności oleju z zamontowanego w stacji transformatora lub ich wielokrotności. Fundamenty będą posiadać właściwości wodo- i olejoodporności, co w skuteczny sposób uniemożliwia wnikanie wody do jego wnętrza, jak również zapobiega przedostaniu się oleju transformatorowego na zewnątrz w razie awarii samych transformatorów. Dodatkowo od zewnątrz fundament zabezpieczony będzie masą hydroizolacyjną chroniącą przed negatywnym wpływem dla wód gruntowych. W ramach inwestycji przewiduje się zastosowanie siedmiu transformatorów olejowych lub żywicznych.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji poza obszarowymi i punktowymi formami ochrony przyrody. W celu zminimalizowania zjawiska ewentualnej śmiertelności zwierząt w niniejszej decyzji nakazano prowadzenie prac w sposób umożliwiający migrację zwierząt i nie powodujący powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt byłaby niemożliwa. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze stref zagrożenia powinny one być odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji. Prace w ramach planowanej inwestycji można rozpocząć po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych - warunek II.1. Panele fotowoltaiczne muszą zawierać powłokę antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź też całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego „efektu olśnienia”- warunek II.3. Wysokość siatki ogrodzeniowej nie będzie stanowiła przeszkody dla migracji ptaków, a jej zawieszenie do wysokości minimum 15 cm nad powierzchnią ziemi umożliwi ewentualną migrację płazów, gadów i zwierząt niskich - warunek II.2. Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Lipienniki w Dąbrowie Górniczej PLH240037, znajduje się w odległości ok. 2,3 km od planowanego zamierzenia. Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lipienniki w Dąbrowie Górniczej PLH240037). Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Olkusz-Zawiercie. Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych Strumień Błędowski o kodzie: PLRW20007212529 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW2000112. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57 i 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. 2016 poz. 1911 i poz. 1958).

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap jej realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.).

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 70 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia oddziaływania skumulowane nie będą powstawały.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA obwieszczeniem Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej znak WOŚ-II.6220.11.2021.KG z dn. 11.10.2021r. strony zostały poinformowane o zakończeniu postępowania wyjaśniającego i dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

W wyznaczonym w ww. obwieszczeniu terminie, od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski ani zastrzeżenia.

Uwzględniając usytuowanie, rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz przewidywane oddziaływania, orzeczono jak w sentencji.

Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

P o u c z e n i e

- Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 Kodeksu postępowania administracyjnego)
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a Kodeksu postępowania administracyjnego)
- Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 Ustawy OOS, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art.72 ust.1a Ustawy OOS. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek, o którym mowa wyżej, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.
- W myśl art. 86 Ustawy OOS, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:
 1. wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
 2. wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 Ustawy OOS;
 3. przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a Ustawy OOS.
- Zgodnie z art. 76 ust. 4 Ustawy Prawo ochrony środowiska, na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:

1. oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
2. zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Zgodnie z zapisami Ustawy z dn. 16.11.2006 r. *o opłacie skarbowej* (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz.1546 z późn. zm.), pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205zł (potwierdzenie przelewu z dn. 20.04.2021r. w aktach sprawy)

z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska

Marcin Janik

Załącznik:

1. Charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Solarprojekt Construction Sp. z o.o. Sp.k., ul. Krasickiego 2, 97-500 Radomsko
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Pl. Grunwaldzki 8 – 10, 40 – 127 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 58, 42 – 500 Będzin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Katowicach, Pl. Grunwaldzki 8 – 10, 40 – 127 Katowice

Załącznik Nr 1

do decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 15.11.2021r. nr WOŚ-II.6220.11.2021.KG dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Dąbrowa Górnicza” wraz z infrastrukturą towarzyszącą – elektroenergetyczną”, przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej, na dz. nr ew. 594/1, 590/3, 594/2, 584/1, 593/1, 590/4, 595/2, 593/2, 591, 596, 589, 588/1, 587, 586, 585, 583, 582, 581, 588/2, 588/3, 580, 579, 578, 577, 576, 575, 574, 573, 572, 571, 570, 592, 590/2, 584/2, 569, 568, 567, 566, 565, 564/2, 564/1, 563/2, 563/1, 595/1 obręb 0014 Trzebiesławice

Planowana inwestycja realizowana będzie w Dąbrowie Górniczej na terenie działek o nr ewid.: 594/1, 590/3, 594/2, 584/1, 593/1, 590/4, 595/2, 593/2, 591, 596, 589, 588/1, 587, 586, 585, 583, 582, 581, 588/2, 588/3, 580, 579, 578, 577, 576, 575, 574, 573, 572, 571, 570, 592, 590/2, 584/2, 569, 568, 567, 566, 565, 564/2, 564/1, 563/2, 563/1, 595/1 obręb 0014 Trzebiesławice. Powierzchnia terenu przeznaczona pod planowaną inwestycję to 39,91 ha, natomiast powierzchnia podlegająca przekształceniu ok. 1,9057 ha. W ramach planowanego zamierzenia nie planuje się wycinki drzew. Teren przyszłej farmy fotowoltaicznej obecnie, w całości jest terenem rolnym.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę:

- paneli umieszczonych na konstrukcji stalowej,
- wolnostojącej konstrukcji modułów fotowoltaicznych składających się z ocynkowanej stalowej ramy wraz z aluminiowymi profilami nośnymi i elementami mocującymi, oraz infrastruktury towarzyszącej:
 - falowników (inwerterów) przekształcających prąd stały na prąd zmienny,
 - instalacji kablowej NN,
 - kontenerowej stacji transformatorowej 0,4/15 kV,
 - linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
 - podziemnej linii kablowej SN,
 - przyłączy elektroenergetycznych,
 - miejsc postojowych dla samochodów dostawczych.

Planowana do budowy farma fotowoltaiczna będzie miała moc ok. 26,96 MW. Infrastruktura elektroenergetyczna będzie znajdowała się na ww. działkach. Podłączenie do sieci średniego napięcia będzie przebiegało pod powierzchnią terenu. Wjazd na teren przedsięwzięcia będzie odbywał się z ul. Złotej. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i objęty monitoringiem. Nie jest planowane nocne oświetlenie przedmiotowej farmy. Minimalna odległość elementów instalacji fotowoltaicznej od granicy działki objętej planowanym przedsięwzięciem wynosić będzie 3,0m.

Budowa farmy fotowoltaicznej będzie wymagała wjazdu na teren przedsięwzięcia samochodów dostawczych. Planuje się dojazd istniejącą drogą dojazdową ul. Złotą. Istniejąca droga dojazdowa umożliwi swobodny dojazd do infrastruktury technicznej zlokalizowanej wewnątrz farmy fotowoltaicznej w celu umożliwienia budowy i konserwacji farmy fotowoltaicznej.

Na etapie budowy wykonane zostaną następujące prace:

- budowa dróg i placów manewrowych,
- budowa ogrodzenia,

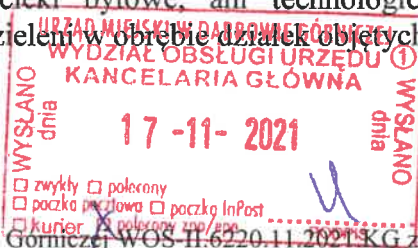
- układanie przewodów elektrycznych w wykopach,
- montaż konstrukcji pod panele,
- montaż paneli fotowoltaicznych na przygotowanej konstrukcji,
- montaż falowników,
- połączenie falowników z panelami,
- montaż trafostacji,
- połączenie falowników ze stacją transformatorową,
- konfiguracja wyposażenia elektro-energetycznego i monitoringu,
- sprawdzenie działania instalacji fotowoltaicznej,
- uporządkowanie terenu farmy fotowoltaicznej.

Ze względu na charakterystykę powierzchni terenu oraz użytą technologię, teren nie będzie wymagał niwelacji. Do instalacji paneli użyta zostanie palownica – wbijarka automatyczna, która na podstawie wyznaczonych punktów GPS, automatycznie wbija w ziemię ramę dla paneli fotowoltaicznych. Proces odbywa się bez wydobywania mas ziemnych i wykopów. Punkty GPS wbicia konstrukcji w ziemię, wykonywane są na etapie projektu budowlanego. Maszyna porusza się po terenie np. na gąsienicy. Nierówności terenu niwelowane są poprzez wbijanie w ziemię konstrukcji na odpowiednią głębokość. Wykopy zostaną wykonane dla infrastruktury przyłączeniowej (wkopanie okablowania pod ziemię). Ziemia, w tym urodzajna warstwa gleby zostanie w 100% wykorzystana na przykrycie okablowania i wykonanych wykopów. Przed wykonaniem wykopu pod kabel elektroenergetyczny z pasa o szerokości 0,5 m i głębokości 1,3 m powinna zostać zdjęta warstwa humusu, która będzie złożona obok wykopu i ułożona w ostatniej fazie zakopywania.

Panele fotowoltaiczne umieszczone na konstrukcji wsporczej będą nachylone do powierzchni ziemi pod kątem około 15°. W celu uniknięcia efektu wzajemnego zacieniania się paneli fotowoltaicznych oraz ich prawidłowego użytkowania, poszczególne rzędy konstrukcji wsporczych zostaną zamontowane w odległościach około 7,5 m. Rozmieszczenie takie zapewni wystarczającą ilość światła słonecznego do zachowania roślinności trawiastej, a dodatkowo umożliwi swobodny dostęp pracownikom obsługi technicznej. Konstrukcje wsporcze (a więc i panele fotowoltaiczne) będą oddalone od granicy działki realizacyjnej na minimalną odległość około 3,0 m. Planuje się realizację siedmiu stacji transformatorowych, w odległości co najmniej 4,0 m od granicy terenu inwestycji.

Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Zastosowane zostanie ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią co najmniej 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom (płazy, gady, drobne ssaki). Ogrodzenie wykonane zostanie w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Nie planuje się ogradzania terenu przedsięwzięcia elektronicznym systemem płoszenia zwierząt. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele fotowoltaiczne zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

W trakcie eksploatacji, farma fotowoltaiczna będzie stale kontrolowana z wykorzystaniem monitoringu. Dodatkowo przewiduje się kontrolę wizyjną co 30 dni. Raz na rok wykonane zostaną prace związane z przeglądem i konserwacją urządzeń zlokalizowanych na farmie. W celu zapewnienia prawidłowej, wydajnej pracy elektrowni, panele będą raz do roku oczyszczane. Ustawienie paneli pod odpowiednim kątem pozwoli na usuwanie drobnych zaburzeń i lekkiego kurzu z powierzchni z deszczem. Wyjątek stanowi długi okres bez opadów. Do mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych będzie wykorzystana zdemineralizowana woda bez środków chemicznych. Woda do czyszczenia dowożona będzie beczkowozem. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Natomiast wody deszczowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działek objętych inwestycją.



z up. Prezidenta Miasta
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska

Marcin Janik