

WGN-II.6833.4.11.2016.MW

OBWIESZCZENIE

**Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej wykonującego zadania
z zakresu administracji rządowej o wszczęciu postępowania oraz zgromadzeniu
materiału dowodowego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania
za nieruchomości przejętą z mocy prawa**

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 z późn. zm.), art. 23 oraz art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 118a ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) - **zawiadamiam, że zostało wszczęte postępowanie**, w trybie przepisów art. 12 ust. 4a, 4f, 5 i art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i art. 128 ust. 1, art. 129 ust. 1, ust.5, art. 130, art. 132 ust. 1a, art. 133 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz art. 104, art. 268a kodeksu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość usytuowaną w Dąbrowie Górniczej:

- **529/1 k.m. 4 obręb Ząbkowice** o pow. 0,0093 ha, powstała w wyniku podziału działki nr 529. Przedmiotowa nieruchomość została przejęta na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza decyzją Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 12.09.2016 r. nr 455/2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Budowa odcinka drogi łączącego ul. Traktową z ul. Kalinową w Dąbrowie Górniczej (drogi gminnej)”

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe lub nieruchomość, której właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Opisana wyżej nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny w udziale przypadającym: **Dariuszowi Zaczkowskiemu, Mariuszowi Kubicy, Rozalii Szczepanowskiej oraz Ryszardowi Kubicy**. Nie udało się również ustalić miejsca pobytu **Piotra Małeckiego**.

Jednocześnie zawiadamiam, że w niniejszej sprawie został zgromadzony materiał dowodowy niezbędny do wydania rozstrzygnięcia w sprawie. W związku z powyższym zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. informuję, że stronom niniejszego postępowania przed wydaniem decyzji przysługuje prawo do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów w sprawie, zgłaszania żądań oraz do zapoznania się z posiadanym materiałem dowodowym w sprawie. Czynności tych, osoby posiadające interes prawny, mogą dokonać w terminie **30 dni** od dnia zamieszczenia niniejszego obwieszczenia w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu: (32) 295-67-48. Po upływie wskazanego terminu wydane zostanie stosowne rozstrzygnięcie w oparciu o materiał dowodowy zgromadzony w niniejszej sprawie. W przypadku niezgłoszenia się osób będących spadkobiercami nieruchomości w udziale, przypadającym: Dariuszowi Zaczkowskiemu, Mariuszowi Kubicy, Rozalii Szczepanowskiej, Ryszardowi Kubicy oraz Piotrowi Małeckiemu, ustalone odszkodowanie w powyższej części będzie podlegać złożeniu **do depozytu**.

Obwieszczenie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Granicznej 21 oraz publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej – www.bip.dabrowa-gornicza.pl. Doręczenie przez obwieszczenie uważane jest za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
wykonującego zadania
z zakresu administracji rządowej

Kierownik Referatu
Regulacji Stanów Prawnych
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Dąbrowska
Dagmara Grabowska