

Informacja  
o stanie mienia  
Gminy Dąbrowa Górnicza  
wg stanu na dzień 31.12.2020 r.

## Spis treści

I.	Wstęp .....	
II.	Oświata .....	
1.	Przedszkola .....	
2.	Zespoły Szkolno - Przedszkolne .....	
3.	Szkoły podstawowe .....	
4.	Zespoły szkół .....	
5.	Licea ogólnokształcące .....	
6.	Zespoły szkół zawodowych .....	
7.	Szkoły artystyczne .....	
8.	Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej .....	
9.	Poradnia Psychologiczna – Pedagogiczna .....	
10.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej .....	
III.	Centrum Usług Wspólnych .....	
IV.	Pomoc społeczna .....	
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej .....	
2.	Dzienny Dom „Senior – WIGOR” .....	
3.	Środowiskowy Dom Samopomocy .....	
4.	Żłobek Miejski .....	
5.	Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem” .....	
6.	Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych .....	
7.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1 .....	
8.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 2 .....	
9.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 3 .....	
10.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań” .....	
V.	Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza .....	
VI.	Powiatowy Urząd Pracy .....	
VII.	Kultura i sport .....	
1.	Muzeum Miejskie „Sztęgarka” .....	
2.	Miejska Biblioteka Publiczna im. Hugona Kołłątaja .....	
3.	Pałac Kultury Zagłębia .....	
4.	Centrum Sportu i Rekreacji .....	
VIII.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych .....	
IX.	Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami .....	
X.	Straż Miejska .....	
XI.	Akcje/udziały w spółkach .....	
1.	Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A. ....	
2.	„NEMO – WODNY ŚWIAT DĄBROWA GÓRNICZA” Sp. z o.o. ....	
3.	FABRYKA PEŁNA ŻYCIA Sp. z o.o. ....	
4.	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o. ....	
5.	ALBA MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o. ....	
6.	Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o. ....	
7.	PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Sp. z o.o. ....	
8.	AGENCJA ROZWOJU LOKALNEGO S.A. ....	
9.	KATOWICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A. ....	
10.	TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A. ....	
11.	MIEJSKI KLUB SIATKARSKI S.A. ....	
12.	REGNON S.A. ....	
XII.	Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych .....	
1.	Nabycie gruntów na rzecz Gminy .....	
a.	Komunalizacja mienia Skarbu Państwa .....	
b.	Przejęcie z mocy prawa nieruchomości pod drogi publiczne .....	
c.	Nabycie spadku .....	
d.	Zasiedzenie .....	

2.	Zbycie nieruchomości Gminy .....
a.	Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym .....
b.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności.....
c.	Zwroty nieruchomości .....
d.	Zmiana postanowienia o nabyciu spadku.....
e.	Nabycie nieruchomości przez Województwo Śląskie.....
3.	Przejęcie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne na rzecz miasta na prawach powiatu .....
4.	Ograniczone prawa rzeczowe.....
a.	Służebności .....
XIII.	Prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie.....
XIV.	Zabezpieczenia hipoteczne należności Gminy .....
XV.	Przychody .....
XVI.	Dochody .....
XVII.	Podsumowanie.....

## I. Wstęp

Informacja o stanie mienia obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Dąbrowa Górnicza oraz majątku Miasta Dąbrowa Górnicza na prawach Powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.

Niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) i zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
  - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
  - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) pod pojęciem mienia komunalnego rozumie się własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Mienie komunalne służy m.in. wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności, jako że za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym.

## II. Oświata

Gmina Dąbrowa Górnicza realizuje zadania własne z zakresu edukacji publicznej, prowadząc placówki wychowawcze i oświatowe.

Na dzień 31.12.2020 r. funkcjonowały:

### 1. Przedszkola

- |  |  |
|--|--|
| - Przedszkole nr 1                                 | ul. 1. Maja 6,   |
| - Przedszkole nr 4                                 | ul. Cieszkowskiego 20a – budynek A,<br>ul. św. Antoniego 41 – budynek B, |
| - Przedszkole nr 6                                 | ul. Robotnicza 33,   |
| - Przedszkole nr 8                                 | ul. Partyzantów 10,  |
| - Przedszkole nr 9                                 | ul. Górnicza 9,  |
| - Przedszkole nr 10                                | ul. Kopernika 42,  |
| - Przedszkole nr 11                                | ul. Krasińskiego 35,   |
| - Przedszkole nr 12                                | ul. Krasickiego 1,   |
| - Przedszkole nr 13                                | ul. III Powstania Śląskiego 4a,  |
| - Przedszkole nr 14                                | ul. Tysiąclecia 25a,   |
| - Przedszkole nr 17                                | ul. Strzemieszycka 242,  |
| - Przedszkole nr 20<br>z Oddziałami Integracyjnymi | ul. Adamieckiego 15,   |
| - Przedszkole nr 29<br>z Oddziałami Integracyjnymi | ul. Ludowa 4,  |
| - Przedszkole nr 32                                | Al. J. Piłsudskiego 28,  |
| - Przedszkole nr 33                                | Al. Zwycięstwa 1,  |
| - Przedszkole nr 34                                | ul. Grynia 19,   |
| - Przedszkole nr 36                                | ul. Tysiąclecia 23,  |
| - Przedszkole nr 39                                | ul. Mireckiego 25.   |

Łączna wartość majątku przedszkoli na dzień 31.12.2020 r. wynosi **11 211 180,29 zł.**

### 2. Zespoły Szkolno - Przedszkolne

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 1                        | ul. Żołnierska 188,   |
| w skład którego wchodzi:                                    |                       |
| o Przedszkole nr 5,   |                       |
| o Szkoła Podstawowa nr 27 im. Bolesława Prusa,              |                       |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2                        | ul. Mieszka I 20,     |
| w skład którego wchodzi:                                    |                       |
| o Przedszkole nr 7,   |                       |
| o Szkoła Podstawowa nr 25 im. Stefana Żeromskiego,          |                       |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 3                        | ul. Sportowa 16,      |
| w skład którego wchodzi:                                    |                       |
| o Przedszkole nr 16,  |                       |
| o Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego, |                       |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 4                        | ul. Ofiar Katynia 76, |
| w skład którego wchodzi:                                    |                       |
| o Przedszkole nr 15,  |                       |
| o Szkoła Podstawowa nr 17 im. Adama Mickiewicza,            |                       |

- ul. Strzemieszycka 390,

ul. Idzikowskiego 139,

## Al. Zwycięstwa 77,

- ul. Mireckiego 1,

ul. Królowej Jadwigi 11,

ul. Krasińskiego 34 – budynek A,  
ul. Wyspiańskiego 1 – budynek B,

ul. Górników Redenu 4,

Al. J. Piłsudskiego 103,

ul. Tysiaclecia 25,

Al. J. Piłsudskiego 24,

ul. Konopnickiej 56,

Al. J. Piłsudskiego 73,

ul. Adamieckiego 12,

ul. Gospodarcza 1,

Al. Zwycięstwa 44,

ul. Gołonoska 23,

ul. Górna 1,

ul. Morcinka 4.

ul. Jaworowa 6.

ul. Uczniowska 24.

#### 4. Zespoły szkół

- Zespół Szkół nr 4 im. Królowej Jadwigi ul. Łęknice 35,  
w skład którego wchodzi:
  - o Przedszkole nr 3,
  - o Szkoła Podstawowa nr 34,
- Zespół Szkół Sportowych im. Polskich Olimpijczyków ul. Chopina 34,  
w skład którego wchodzi:
  - o Szkoła Podstawowa nr 33 z Oddziałami Sportowymi,
  - o Liceum Sportowe.

Łączna wartość majątku zespołów szkół na dzień 31.12.2020 r. wynosi **45 238 370,44 zł.**

#### 5. Licea ogólnokształcące

- I Liceum Ogólnokształcące  
im. Waleriana Łukasińskiego ul. Kopernika 40,
- II Liceum Ogólnokształcące  
im. Stefana Żeromskiego ul. Górnicza 17,
- III Liceum Ogólnokształcące  
im. Generała Władysława Andersa ul. Prusa 3,
- V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi  
im. Kanclerza Jana Zamoyskiego ul. Czapińskiego 8.

Łączna wartość majątku liceów ogólnokształcących na dzień 31.12.2020 r. wynosi **16 926 502,66 zł.**

#### 6. Zespoły szkół zawodowych

- Zespół Szkół Zawodowych „Szttygarka”  
im. Stanisława Staszica ul. Legionów Polskich 69,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o Technikum nr 1,
  - o Branżowa Szkoła I stopnia nr 3,
- Techniczne Zakłady Naukowe ul. Emilii Zawidzkiej 10,  
w ramach którego prowadzi działalność:
  - o Technikum nr 2,
- Zespół Szkół Technicznych ul. Królowej Jadwigi 12,  
w ramach którego prowadzi działalność:
  - o Technikum nr 4,
  - o Branżowa Szkoła I stopnia nr 4,
  - o Szkoła Podstawowa dla Dorosłych,
- Zespół Szkół Ekonomicznych  
im. Karola Adamieckiego Al. J. Piłsudskiego 5,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o Technikum nr 3,
  - o Branżowa Szkoła I stopnia nr 5.

W dniu 27 maja 2020 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła uchwałę r XX/398/2020 w sprawie likwidacji Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych w Zespole Szkół Zawodowych „Szttygarka” im. Stanisława Staszica. Mienie zlikwidowanej szkoły przejął Zespół Szkół Zawodowych „Szttygarka”.

Łączna wartość majątku zespołów szkół zawodowych na dzień 31.12.2020 r. wynosi **27 895 827,20 zł.**

## **7. Szkoły artystyczne**

- Zespół Szkół Muzycznych  
im. Michała Spisaka ul. Grynia 17,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia,
  - o Szkoła Muzyczna I stopnia im. Michała Spisaka,
- Zespół Szkół Plastycznych ul. Kosmonautów 8,  
w ramach którego prowadzą działalność:
  - o Ogólnokształcąca Szkoła Sztuk Pięknych im. Tadeusza Kantora,
  - o Liceum Sztuk Plastycznych im. Tadeusza Kantora.

W dniu 11 marca 2020 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła uchwałę nr XIX/339/2020 w sprawie nadania imienia Liceum Sztuk Plastycznych w Zespole Szkół Plastycznych w Dąbrowie Górniczej.

Łączna wartość majątku szkół artystycznych na dzień 31.12.2020 r. wynosi **16 317 416,43 zł.**

## **8. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej**

ul. 3. Maja 30

Wartość majątku Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej na dzień 31.12.2020 r. wynosi **594 684,08 zł.**

## **9. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna**

ul. 3. Maja 22

Wartość majątku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej na dzień 31.12.2020 r. wynosi **216 839,13 zł.**

## **10. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej**

ul. Swobodna 59

- W ramach Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego prowadzą działalność:
- Przedszkole Specjalne nr 2,
  - Szkoła Podstawowa Specjalna nr 1 im. Zofii Książek - Bregułowej,
  - IV Liceum Ogólnokształcące Specjalne dla Uczniów Słabowidzących i Niewidomych, Słabosłyszących i niesłyszących, z Autyzmem, w tym z Zespołem Aspergera, z Niepełnosprawnością Ruchową, w tym z Afazją oraz Niepełnosprawnościami Sprzężonymi im. Zofii Książek - Bregułowej,
  - Branżowa Szkoła I stopnia Specjalna nr 1 im. Zofii Książek - Bregułowej,
  - Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy im. Zofii Książek – Bregułowej.

Wartość majątku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej na dzień 31.12.2020 r. wynosi **60 642 569,82 zł.**

## **III. Centrum Usług Wspólnych**

ul. Legionów Polskich 69.

W dniu 11 marca 2020 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła uchwałę nr XIX/340/2020 w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Wspólnych oraz nadania jej statutu.



Centrum Usług Wspólnych zapewnia jednostkom obsługiwanym wspólną obsługę administracyjną, finansową i organizacyjną polegającą na:

1. obsłudze administracyjnej, finansowej i organizacyjnej, w tym z zakresu rachunkowości i sprawozdawczości jednostek obsługiwanym,
2. zapewnieniu wsparcia i doradztwa dla jednostek obsługiwanym przy planowaniu budżetowym, zaciąganiu i likwidacji zobowiązań,
3. prowadzeniu spraw kadrowo - płacowych pracowników jednostek obsługiwanym,
4. prowadzeniu spraw bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony danych osobowych dla jednostek obsługiwanym,
5. zapewnieniu bieżącego utrzymania porządku i czystości tzw. usług sprzątania jednostek obsługiwanym;
6. zapewnieniu usług techniczno-usługowych dla jednostek obsługiwanym,
7. prowadzeniu obsługi środków trwałych,
8. wsparciu i doradztwie w przygotowaniu zamówień o którym mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
9. prowadzeniu obsługi prawnej dla wszystkich jednostek oświatowych.

Wartość majątku Centrum Usług Wspólnych na dzień 31.12.2020 r. wynosi **85 694,99 zł.**

#### **IV. Pomoc społeczna**

##### **1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej** Al. J. Piłsudskiego 2

Wartość majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31.12.2020 r. wynosi **5 049 793,52 zł.**

##### **2. Dzienny Dom „Senior – WIGOR”** ul. Morcinka 15

W strukturach Dziennego Domu „Senior – WIGOR” funkcjonują następujące filie:

- Filia nr 1 – ul. Korczaka 9a,
- Filia nr 2 – ul. Jaworowa 4a.

Dzienny Dom „Senior – WIGOR” realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, w szczególności świadczy usługi opiekuńcze dla osób, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób.

Wartość majątku Dziennego Domu „Senior – WIGOR” na dzień 31.12.2020 r. wynosi **1 067 893,91 zł.**

##### **3. Środowiskowy Dom Samopomocy** ul. Morcinka 15

Środowiskowy Dom Samopomocy realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności zapewnia rehabilitację psychospołeczną dla osób z zaburzeniami psychicznymi w systemie dziennym.

Wartość majątku Środowiskowego Domu Samopomocy na dzień 31.12.2020 r. wynosi **907 060,70 zł.**

**4. Żłobek Miejski**  
ul. Jaworowa 4

Wartość majątku Żłobka Miejskiego na dzień 31.12.2020 r. wynosi **9 212 166,28 zł.**

**5. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”**  
ul. Norwida 1

Wartość majątku Domu Pomocy Społecznej „Pod Dębem” na dzień 31.12.2020 r. wynosi **4 609 592,85 zł.**

**6. Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych**  
ul. Jasna 29/3

Wartość majątku Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych na dzień 31.12.2020 r. wynosi **594 736,76 zł.**

**7. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1**  
ul. Jasna 29/2

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 1 na dzień 31.12.2020 r. wynosi **477 401,60 zł.**

**8. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 2**  
ul. Ziołowa 28/1

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 2 na dzień 31.12.2020 r. wynosi **423 700,27 zł.**

**9. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 3**  
ul. Ziołowa 28/2

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 3 na dzień 31.12.2020 r. wynosi **418 013,95 zł.**

**10. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”**  
ul. Jasna 29/1

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej „Przystań” na dzień 31.12.2020 r. wynosi **998 244,92 zł.**

**V. Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza**  
ul. Szpitalna 13.

Wartość majątku Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza na dzień 31.12.2020 r. wynosi **192 879 792,52 zł.**

**VI. Powiatowy Urząd Pracy**  
ul. Sobieskiego 12

Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy na dzień 31.12.2020 r. wynosi **1 750 751,22 zł.**

**VII. Kultura i sport**

Na dzień 31.12.2020 r. na terenie Gminy działały następujące instytucje kultury i jednostka organizacyjna:

**1. Muzeum Miejskie „Szttygarka”**  
ul. Legionów Polskich 69

Muzeum Miejskie „Szttygarka” użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy ul. Legionów Polskich 69 i ul. Górniczej, a także część nieruchomości położonej przy Placu Wolności.

Wartość majątku Muzeum Miejskiego „Szttygarka” na dzień 31.12.2020 r. wynosi **353 382,71 zł.**

**2. Miejska Biblioteka Publiczna im. Hugona Kołłątaja**  
ul. Kościuszki 25

Biblioteka użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy ul. Wybickiego 3a, Ofiar Katynia 93 i Kościuszki 25.

Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Hugona Kołłątaja na dzień 31.12.2020 r. wynosi **1 864 550,76 zł.**

**3. Pałac Kultury Zagłębia**  
Plac Wolności 1

Pałac Kultury Zagłębia użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy Placu Wolności 1, ul. Chemicznej 2 oraz Świetlice Środowiskowe: „Rudy” przy ul. Rudy 13a i „Antoniów” przy ul. Spacerowej 4.

Wartość majątku Pałacu Kultury Zagłębia na dzień 31.12.2020 r. wynosi **5 270 762,83 zł.**

**4. Centrum Sportu i Rekreacji**  
ul. Konopnickiej 29

Bazę materialną Centrum Sportu i Rekreacji stanowią gminne tereny, obiekty sportowe i rekreacyjne wraz z ich wyposażeniem, tj.:

- a) Hala Widowiskowo – Sportowa „Centrum” – Aleja Róż 3,
- b) Hala Sportowa – ul. Swobodna 46,
- c) Korty tenisowe – ul. Tysiąclecia 21,
- d) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Pogoria przy zbiorniku Pogoria III – ul. Malinowe Góry,
- e) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Pogoria w Parku Zielona – ul. Letnia 9,
- f) Stadion Sportowy – ul. Konopnickiej 29,
- g) Baza Biwakowo – Campingowo – Rekreacyjna „Eurocamping” – ul. Żołnierska 130,
- h) Zespół Rekreacyjno – Sportowy – ul. Storczyków,
- i) Plaża komunalna Pogoria I,

- j) Plaża komunalna Pogoria III,
- k) Kompleks boisk sportowych – ul. Legionów Polskich,
- l) Teren po byłym Ośrodku Wypoczynkowym w rejonie zbiornika „Pogoria I”
- m) Stadion sportowy Strzemieszyce – ul. Sportowa 1,
- n) Stadion sportowy w Ząbkowicach – Al. Zwycięstwa 29.

Wartość majątku Centrum Sportu i Rekreacji na dzień 31.12.2020 r. wynosi **50 329 993,31 zł.**

## VIII. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Tysiąclecia 20

Zestawienie informacji o zasobach mieszkaniowych oraz lokalach użytkowych zawiera tabela 1.

Wartość majątku Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na dzień 31.12.2020 r. wynosi **78 213 133,43 zł.**

**Tabela 1 Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2019 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.
1	2	3	4
1.	<b>Ilość budynków ogółem:</b> w tym własność: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	<b>394</b> 158 236	<b>394</b> 156 238
2.	<b>Liczba lokali mieszkalnych ogółem:</b> w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	<b>3 222</b> 1 369 1 853	<b>3 176</b> 1 360 1 816
3.	<b>Liczba lokali użytkowych ogółem:</b> w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	<b>458</b> 234 224	<b>454</b> 232 222
4.	<b>Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem w m<sup>2</sup>:</b> w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	<b>125 792,21</b> 49 587,10 76 205,11	<b>124 574,76</b> 47 946,17 76 628,59
5.	<b>Powierzchnia lokali użytkowych ogółem w m<sup>2</sup>:</b> w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	<b>81 173,06</b> 63 309,56 17 863,50	<b>48 626,74</b> 31 172,26 17 454,48
6.	<b>Własność Gminy Dąbrowa Górnicza (100%)</b> Ilość budynków ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Ilość lokali ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Powierzchnia ogółem w m <sup>2</sup> : - budynki mieszkalne - budynki użytkowe	<b>158</b> 109 49 <b>1 603</b> 1 369 234 <b>112 896,66</b> 49 587,10 63 309,56	<b>156</b> 109 47 <b>1 592</b> 1 360 232 <b>79 118,43</b> 47 946,17 31 172,26

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2019 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.
1	2	3	4
7.	<b>Własność Gminy Dąbrowa Górnicza w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych:</b> - ilość lokali mieszkalnych (szt.) - powierzchnia lokali mieszkalnych (m <sup>2</sup> ) - ilość lokali użytkowych (szt.) - powierzchnia lokali użytkowych (m <sup>2</sup> )	 1 853 76 205,11 224 17 863,50	 1 816 76 628,59 222 17 454,48

#### **IX. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami**

Al. J. Piłsudskiego 34C

Wartość majątku Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami na dzień 31.12.2020 r. wynosi **5 664 569,08 zł.**

#### **X. Straż Miejska**

ul. Graniczna 21

Wartość majątku Straży Miejskiej na dzień 31.12.2020 r. wynosi **2 200 142,83 zł.**

Tabela 2 Zestawienie wartości środków trwałych Urzędu Miejskiego i jednostek podległych [w zł.]

Kategoria	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Jednostki											
Oświata w tym:	A	215 620 230,27	40 214 448,49	6 940 703,95	0,00	1 224 106,23	0,00	0,00	11 550 196,52	38 349 196,53	313 898 881,99*
	B	213 696 206,98	42 921 942,06	6 574 929,03	0,00	1 519 705,18	0,00	0,00	11 550 196,52	38 405 867,03	314 668 846,80
Przedszkola	A	6 956 160,15	304 042,42	68 612,66	0,00	92 320,01	0,00	0,00	1 525 152,40	2 869 971,42	11 816 259,06
	B	6 471 672,09	277 989,63	63 017,81	0,00	62 837,81	0,00	0,00	1 525 152,40	2 810 510,55	11 211 180,29
Zespoły szkolno - przedszkolne	A	18 856 668,09	2 156 677,96	84 279,85	0,00	76 753,67	0,00	0,00	1 328 832,00	5 234 112,16	27 737 323,73
	B	24 262 069,39	5 031 071,11	676 172,36	0,00	459 664,43	0,00	0,00	1 328 832,00	5 263 774,59	37 021 583,87
Szkoly podstawowe	A	64 454 054,68	19 368 924,97	3 156 138,18	0,00	659 532,81	0,00	0,00	3 620 268,00	11 178 134,18	102 437 052,82
	B	61 930 784,49	18 656 473,97	2 686 574,51	0,00	417 747,85	0,00	0,00	3 620 268,00	11 292 022,06	98 603 872,88
Zespoły szkół	A	37 375 063,49	2 401 137,36	2 092 010,99	0,00	69 003,86	0,00	0,00	806 288,00	2 709 059,73	45 452 563,43
	B	36 076 633,87	3 727 246,91	1 852 854,54	0,00	45 314,34	0,00	0,00	806 288,00	2 729 832,78	45 238 370,44
Licea ogólnokształcące	A	11 445 638,47	2 143 035,81	11 380,72	0,00	4 239,52	0,00	0,00	930 672,00	2 903 712,37	17 438 678,89
	B	10 926 617,75	2 076 895,60	5 913,93	0,00	58 043,37	0,00	0,00	930 672,00	2 928 360,01	16 926 502,66
Zespoły szkół zawodowych	A	17 650 714,97	2 063 144,46	1 148 650,06	0,00	230 045,86	0,00	0,00	1 295 432,00	6 030 176,45	28 418 163,80
	B	16 967 518,22	2 004 849,17	994 891,32	0,00	406 585,79	0,00	0,00	1 295 432,00	6 226 550,70	27 895 827,20
Szkoly artystyczne	A	12 759 115,49	1 301 015,16	6 267,83	0,00	5 258,67	0,00	0,00	193 408,00	2 523 048,90	16 788 114,05
	B	12 287 987,77	1 261 882,57	2 997,68	0,00	3 920,37	0,00	0,00	193 408,00	2 567 220,04	16 317 416,43
Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej	A	274 946,99	0,00	1 639,60	0,00	6 070,59	0,00	0,00	45 776,00	289 726,64	618 159,82
	B	253 979,16	0,00	409,90	0,00	4 792,38	0,00	0,00	45 776,00	289 726,64	594 684,08
Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna	A	0,00	0,00	0,00	0,00	7 034,00	0,00	0,00	0,00	211 110,63	218 144,63
	B	0,00	0,00	0,00	0,00	4 166,00	0,00	0,00	0,00	212 673,13	216 839,13

Kategoria	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grupy	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
Jednostki	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej	A	45 847 867,94	10 476 470,35	371 724,06	0,00	73 847,24	0,00	1 804 368,12	4 400 144,05	62 974 421,76
	B	44 518 944,24	9 885 531,10	292 096,99	0,00	56 432,84	0,00	1 804 368,12	4 085 196,53	60 642 569,82
Centrum Usług Wspólnych	A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	B	0,00	0,00	66 089,50	0,00	0,00	0,00	0,00	19 605,49	85 694,99
Pomoc społeczna w tym:	A	18 347 473,46	573 934,47	86 404,92	2 702,70	19 601,59	0,00	1 813 776,56	3 514 315,90	24 358 209,60
	B	17 760 646,78	542 456,56	50 771,89	1 439,10	2 939,67	0,00	1 813 776,56	3 586 574,20	23 758 604,76
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	A	3 303 492,63	0,00	28 663,10	0,00	639,60	0,00	678 510,56	1 142 789,32	5 154 095,21
	B	3 206 331,08	0,00	8 933,90	0,00	0,00	0,00	678 510,56	1 156 017,98	5 049 793,52
Dzienny Dom "Senior - WIGOR"	A	690 724,96	0,00	1 750,16	0,00	0,00	0,00	138 368,04	276 069,12	1 106 912,28
	B	665 008,24	0,00	1 072,68	0,00	0,00	0,00	138 368,04	263 444,95	1 067 893,91
Środowiskowy Dom Samopomocy	A	416 840,25	0,00	11 280,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	280 415,54	897 770,95
	B	397 958,29	0,00	2 820,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	317 047,25	907 060,70
Żłobek Miejski	A	8 004 899,59	573 934,47	41 412,06	2 702,70	6 027,66	0,00	361 336,80	505 920,93	9 496 234,21
	B	7 754 159,18	542 456,56	35 195,64	1 439,10	2 479,66	0,00	361 336,80	515 099,34	9 212 166,28
Dom Pomocy Społecznej "Pod Dębem"	A	3 783 352,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 672,00	873 191,98	4 745 216,89
	B	3 625 209,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 672,00	895 711,26	4 609 592,85
Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych	A	336 840,82	0,00	3 299,60	0,00	12 934,33	0,00	54 106,98	195 312,03	602 493,76
	B	328 222,29	0,00	2 749,67	0,00	460,00	0,00	54 106,98	209 197,81	594 736,76
Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza nr 1	A	362 691,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 704,93	57 350,19	480 747,05
	B	357 175,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 704,93	59 520,97	477 401,60

Kategoria	Jednostki	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza nr 2	A	318 777,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 434,80	57 659,62	429 871,79
	B	313 929,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 434,80	56 336,43	423 700,27
Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza nr 3	A	324 225,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 365,20	50 781,46	429 371,73
	B	319 293,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 365,20	44 354,86	418 013,95
Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Przystań"	A	805 627,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135 042,09	74 825,71	1 015 495,73
	B	793 359,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135 042,09	69 843,35	998 244,92
Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny	A	63 167 310,17*	197 890,96	4 430 337,85	43 394,40	66 554 584,74*	52 699 572,26*	645 289,54	824 512,00*	594 880,73	189 157 772,65*
	B	61 548 916,09	175 874,13	4 691 666,86	403 680,96	62 125 850,64	57 833 328,77	4 093 344,49	824 512,00	1 182 618,58	192 879 792,52
Powiatowy Urząd Pracy	A	852 852,17	0,00	202 065,04	0,00	0,00	0,00	0,00	80 976,00	737 624,42	1 873 517,63*
	B	818 600,61	0,00	89 165,52	0,00	0,00	0,00	0,00	80 976,00	762 009,09	1 750 751,22
Kultura i sport w tym:	A	23 926 463,18	15 889 867,94	2 148 041,97*	263 506,65	1 590 152,06	158 592,88	3 260,46	9 029 235,10	6 570 373,88	59 579 494,12*
	B	23 408 789,97	15 023 497,56	1 834 970,85	345 812,52	1 342 743,40	158 592,88	0,00	9 029 235,10	6 705 047,33	57 818 689,61
Muzeum Miejskie "Sztęgarka"	A	0,00	131 850,56	2 562,63	5 000,00	18 500,00	0,00	615,00	0,00	226 495,50	385 023,69
	B	0,00	92 830,89	1 216,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259 335,66	353 382,71
Miejska Biblioteka Publiczna	A	0,00	0,00	176 937,91	96 255,22	555 206,62	0,00	0,00	0,00	1 107 211,58	1 935 611,33
	B	0,00	0,00	165 527,24	65 277,92	486 781,23	0,00	0,00	0,00	1 146 964,37	1 864 550,76
Pałac Kultury i Zeglęcia	A	0,00	61 611,69	1 230 746,15*	139 720,83	937 923,40	158 592,88	2 645,46	0,00	3 157 804,58	5 689 044,99*
	B	0,00	59 414,27	1 402 375,78	94 759,11	711 476,69	158 592,88	0,00	0,00	3 144 147,10	5 270 762,83
Centrum Sportu i Rekreacji	A	23 926 463,18	15 696 405,69	737 795,28	22 530,60	78 522,04	0,00	0,00	9 029 235,10	2 078 862,22	51 569 814,11
	B	23 408 789,97	14 871 255,40	565 851,67	135 775,49	144 485,48	0,00	0,00	9 029 235,10	2 154 600,20	50 329 993,31



Kategoria	Jednostki									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A 75 142 584,27	2 489 365,34	208 229,83	102 844,00	92 728,63	0,00	0,00	571 419,90	198 700,01	78 805 871,98
	B 74 636 532,72	2 837 479,46	203 470,51	80 806,00	152 226,74	20 910,00	0,00	571 419,90	210 288,10	78 213 133,43
Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami	A 235 683,23	3 237 350,64	95 974,63	0,00	0,00	312 371,00	67 650,00	1 635 293,54	385 282,85	5 969 605,89
	B 216 946,52	2 939 735,92	78 149,03	0,00	0,00	362 169,80	30 750,00	1 635 293,54	401 524,27	5 664 569,08
Straż Miejska	A 5 501,45	137 338,63	1 467 811,40	256 742,16	0,00	0,00	0,00	0,00	371 979,90	2 239 373,54
	B 5 303,20	127 390,03	1 469 034,98	175 140,02	0,00	0,00	0,00	0,00	423 274,60	2 200 142,83
Urząd Miejski (Gmina)	A 102 885 521,40	925 126 049,15	18 831 105,29	358 643,11	3 619 722,57	205 509 786,20	351 704,60	356 229 834,05	3 415 629,27	1 616 327 995,64
	B 93 706 885,06	992 465 026,98	15 812 720,21	219 496,23	4 708 652,11	236 580 334,20	670 964,35	354 581 308,44	3 536 099,42	1 702 281 496,98
Urząd Miejski (Powiat)	A 0,00	59 173,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134 677,00	0,00	193 850,56*
	B 0,00	49 732,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134 677,00	0,00	184 409,91
Łącznie	A 500 183 619,60*	987 925 419,18	34 410 674,88*	1 027 833,02	73 100 895,82*	258 680 322,34*	1 067 904,60	381 869 920,67*	54 137 983,49	2 292 404 573,60*
	B 485 798 827,93	1 056 583 135,61	30 870 978,38	1 196 374,83	69 852 117,74	294 955 335,65	4 795 058,82	380 221 395,06	55 232 908,11	2 379 506 132,13

Stan majątku na dzień 31.12.2019 r. (A) i 31.12.2020 r. (B) \* Korekta wartości wykazanej w ubiegłorocznym sprawozdaniu

## **XI. Akcje/udziały w spółkach**

Na dzień 31.12.2020 r. Gmina była udziałowcem/akcjonariuszem w poniższych spółkach prawa handlowego.

- 1. Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.**  
**(MZUM.PL S.A.)**  
**KRS 0000446087**  
Dąbrowa Górnicza, Al. Józefa Piłsudskiego 74

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 100%.

W dniu 18 maja 2020 r. Uchwałą nr 18/2020 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Przedsiębiorstwa Miejskiego MZUM.PL S.A. w Dąbrowie Górniczej kapitał zakładowy Spółki został podwyższony z kwoty 22 433 795,10 zł do kwoty 30 000 000,00 zł., tj. o 7 566 204,90 zł. w drodze emisji 75 662 049 akcji zwykłych imiennych przeznaczając na ten cel środki z kapitału zapasowego. Postanowieniem KA.VIII NS-REJ.KRS/014764/20/530 z dnia 13.07.2020 r. podwyższenie kapitału zakładowego zostało wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego.

Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 300 000 000 akcji o łącznej wartości **30 000 000,00 zł.**

Spółka prowadzi działalność w trzech obszarach: oznakowanie i administracja dróg, roboty i kontrakty budowlane oraz administrowanie nieruchomościami.

- 2. „NEMO – WODNY ŚWIAT DĄBROWA GÓRNICZA” Sp. z o.o.**  
**KRS 0000113771**  
Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 1

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 100%.

W dniu 11 marca 2020 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła Uchwałę nr XIX/336/2020 w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki „Nemo – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej. W dniu 17.03.2020 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników „Nemo – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. podwyższyło kapitał zakładowy spółki z kwoty 70 064 500,00 zł do kwoty 73 064 500,00 w drodze utworzenia 6 000 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł. każdy, o łącznej wartości 3 000 000,00 zł. Przedmiotowe udziały zostały pokryte wkładem pieniężnym. Postanowieniem z dnia 26.06.2020 r. KA.VIII NS-REJ.KRS/010670/20/862 podwyższenie kapitału zakładowego zostało wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego.

Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 146 129 udziałów o łącznej wartości **73 064 500,00 zł.**

Spółka prowadzi działalność sportowo - rekreacyjną w oparciu o kompleks basenów i saun. Uzupełnieniem usług jest działalność rozrywkowo – relaksacyjna: siłownia, kręgielnia, grota solna.

- 3. FABRYKA PEŁNA ŻYCIA Sp. z o.o.**  
**KRS 0000824616**  
Dąbrowa Górnicza, ul. Kościuszki 3

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 100%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 26 265 000,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 52 530 udziałów o łącznej wartości **26 265 000,00 zł.**

Spółka prowadzi działalność dotyczącą realizacji projektu pod nazwą „Fabryka Pełna Życia – nowe centrum Dąbrowy Górniczej”.

**4. Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.**

**KRS 0000091936**

Dąbrowa Górnicza, ul. Powstańców 13

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 86,34%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 97 419 600,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 51 802 udziały o łącznej wartości **84 108 835,32 zł.**

Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Dąbrowa Górnicza.

**5. ALBA MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o.**

**(ALBA MP GK Sp. z o.o.)**

**KRS 0000054542**

Dąbrowa Górnicza, ul. Starocementarna 2

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 48,92%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 46 961 000,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 45 947 udziałów o łącznej wartości **23 973 500,00 zł.**

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest m.in. zbiórka i zagospodarowanie odpadów komunalnych, w tym surowców wtórnych, oczyszczanie i recykling odpadów.

**6. Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.**

**(RAPZ Sp. z o.o.)**

**KRS 0000122489**

Dąbrowa Górnicza, ul. Przybyłaka 12

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 37,41%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 3 614 500,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 2 704 udziały o łącznej wartości **1 352 000,00 zł.**

Przedmiotem działania Spółki są przedsięwzięcia produkcyjne, usługowe, handlowe w zakresie obróbki mechanicznej i konstrukcji spawanych oraz usługi doradcze i szkoleniowe zmierzające do promowania zatrudnienia oraz aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych, w tym w szczególności osób niepełnosprawnych oraz pracowników restrukturyzowanych przedsiębiorstw ze szczególnym uwzględnieniem aglomeracji Śląska.

**7. PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Sp. z o.o.**

**(PKM Sp. z o.o.)**

**KRS 0000058568**

Sosnowiec, ul. Lenartowicza 73

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 24,44%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 37 908 000,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 92 633 udziały o łącznej wartości **9 263 300,00 zł.**

Podstawowym zadaniem PKM Sp. z o.o. jest świadczenie usług przewozu osób w regularnej komunikacji miejskiej na terenie województwa śląskiego.

**8. AGENCJA ROZWOJU LOKALNEGO S.A.**

**(ARL S.A.)**

**KRS 0000071567**

Sosnowiec, ul. Teatralna 9

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 23,12%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 13 355 500,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 30 875 akcji o łącznej wartości **3 087 500,00 zł.**

Spółka prowadzi działania w zakresie wspierania rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw poprzez świadczenie usług doradczych, informacyjnych, szkoleniowych i finansowych w celu podniesienia ich konkurencyjności oraz przygotowania ich do funkcjonowania na jednolitym rynku Unii Europejskiej.

**9. KATOWICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A.**

**(KSSE S.A.)**

**KRS 0000106403**

Katowice, ul. Wojewódzka 42

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 4,99%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 9 176 000,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 458 akcji o łącznej wartości **458 000,00 zł.**

Spółka stosownie do zadań określonych w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji, jako zarządzająca obszarem Strefy prowadzi działania zmierzające do powstania nowych inwestycji i ich rozwoju.

**10. TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.**

**KRS 0000145278**

Chorzów, ul. Inwalidzka 5

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 3,80%.

Na koniec okresu sprawozdawczego kapitał zakładowy wynosił 149 885 310,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 570 000 akcji o łącznej wartości **5 700 000,00 zł.**

Spółka świadczy usługi publiczne w zakresie komunikacji tramwajowej na terenie Śląska i Zagłębia.

**11. MIEJSKI KLUB SIATKARSKI S.A.**

**KRS 0000432760**

Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 3

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 16,67%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy wynosił 120 000,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 200 akcji o łącznej wartości **20 000,00 zł.**

**12. REGNON S.A.**

**KRS 0000072586**

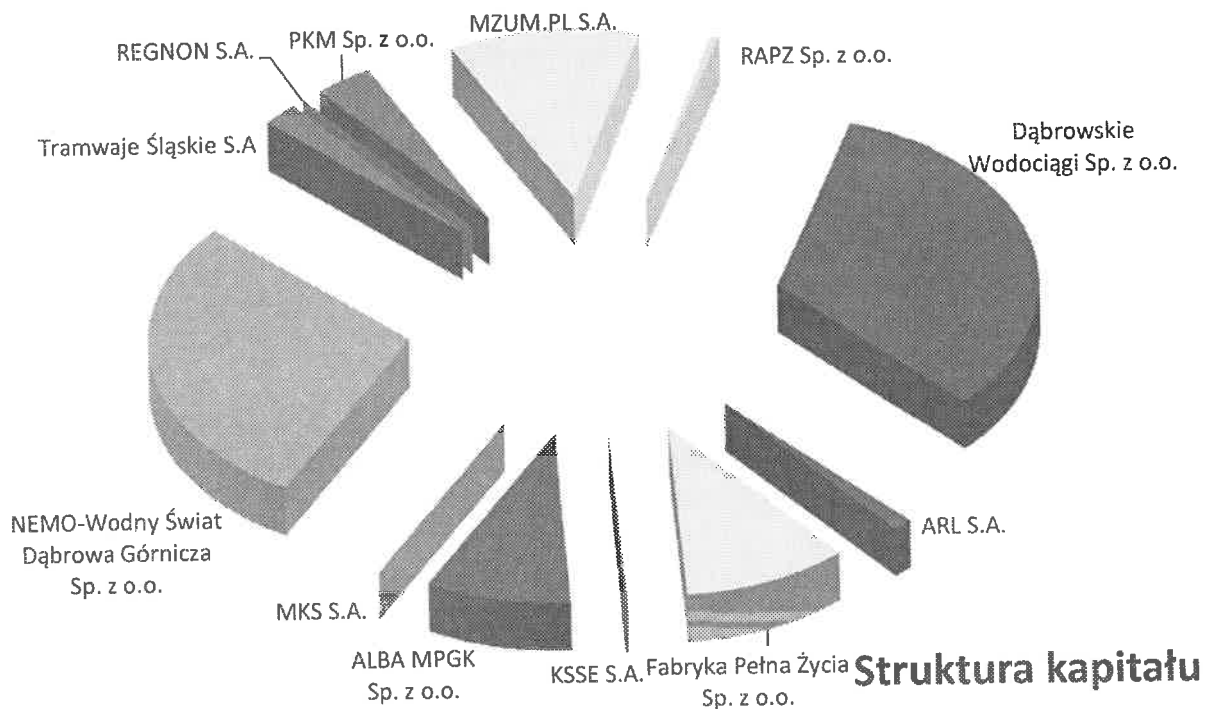
Katowice, ul. Paderewskiego 32C

Procentowy udział Gminy w kapitale zakładowym – 0,02%.

W okresie sprawozdawczym kapitał zakładowy Spółki wynosił 47 720 400,00 zł. Na dzień 31.12.2020 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 1008 akcji o wartości nominalnej 10,00 zł o łącznej wartości 10 080,00 zł.

**Tabela 3 Akcje/udziały w spółkach**

Lp	Wyszczególnienie	Wartość kapitału akcyjnego /udziałowego Gminy w kapitale zakładowym Spółki na dzień [zł]		Zmiany w stanie mienia Gminy z tytułu posiadanych akcji /udziałów Spółek [zł]		
		31.12.2019 r.	31.12.2020 r.	Różnica		Saldo
				+	-	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	MZUM.PL S.A.	22 433 795,10	30 000 000,00	7 566 204,90		7 566 204,90
2	NEMO - Wodny Świat Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o.	70 064 500,00	73 064 500,00	3 000 000,00		3 000 000,00
3	Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o.	0,00	26 265 000,00	26 265 000,00		26 265 000,00
4	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.	84 108 835,32	84 108 835,32			
5	ALBA MPKG Sp. z o.o.	22 973 500,00	22 973 500,00			
6	RAPZ Sp. z o.o.	1 352 000,00	1 352 000,00			
7	PKM Sp. z o.o.	9 263 300,00	9 263 300,00			
8	ARL S.A.	3 087 500,00	3 087 500,00			
9	Miejski Klub Siatkarski S.A.	20 000,00	20 000,00			
10	Tramwaje Śląskie S.A.	5 700 000,00	5 700 000,00			
11	KSSE S.A.	458 000,00	458 000,00			
12	REGNON S.A.	10 080,00	10 080,00			
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>219 471 510,42</b>	<b>256 302 715,32</b>	<b>36 831 204,90</b>		<b>36 831 204,90</b>



Wykres 1 Struktura udziału wartości kapitału w poszczególnych spółkach w odniesieniu do wartości kapitału Gminy ogółem.

#### Dywidenda:

- a. **ALBA MPGK Sp. z o.o. 5 487 430,80 zł.**  
(Uchwała nr 5/IX/2020 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ALBA MPGK Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 22.09.2020 r. w sprawie podziału zysku za rok 2019).
- b. **Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A. 700 000,00 zł.**  
(Uchwała nr 17/2020 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL Spółka Akcyjna w Dąbrowie Górniczej z dnia 18 maja 2020 r. w sprawie podziału zysku netto wypracowanego w 2019 roku wraz z ustaleniem terminu/dnia wypłaty dywidendy za 2019 r.).

## **XII. Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych**

Gmina Dąbrowa Górnicza zajmuje obszar 189 km<sup>2</sup>, z czego **grunty komunalne** na dzień 31.12.2020 r. stanowią powierzchnię **2019 ha 5842 m<sup>2</sup>**, natomiast powierzchnia **gruntów stanowiących własność miasta na prawach powiatu** na dzień 31.12.2020 r. wynosi **1 ha 9767 m<sup>2</sup>**.

Tabela 4 zawiera zestawienie powierzchni działek, będących przedmiotem obrotu. Poniżej opisane zostały zmiany wynikające z obrotu nieruchomościami komunalnymi w okresie sprawozdawczym.

### **1. Nabycie gruntów na rzecz Gminy**

#### **a. Komunalizacja mienia Skarbu Państwa**

Działając w oparciu o art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32 poz. 191 ze zm.) w okresie od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. Wojewoda Śląski wydał 44 decyzje o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **76 działek o łącznej powierzchni 11 ha 0360 m<sup>2</sup>**.

Działając w oparciu o art. 87 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. nr 133 poz. 872 ze zm.) w okresie od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. Wojewoda Śląski wydał 1 decyzję o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **1 działki o powierzchni 2 ha 0791 m<sup>2</sup>**.

Działając w oparciu o art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243) w okresie od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. Wojewoda Śląski wydał 2 decyzje o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **2 działek o łącznej powierzchni 1 ha 3810 m<sup>2</sup>**.

Łącznie nabyto prawo własności **79 działek o łącznej powierzchni 14 ha 4961 m<sup>2</sup>**.

#### **b. Przejęcie z mocy prawa nieruchomości pod drogi publiczne**

W drodze decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., nr 133, poz. 872 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **1 działki o powierzchni 19 m<sup>2</sup>**, zajętej pod ul. M. Skłodowskiej - Curie.

W drodze decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych z zastosowaniem art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **12 działek o łącznej powierzchni 1894 m<sup>2</sup>** przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną.

Łącznie nabyto prawo własności **13 działek o łącznej powierzchni 1913 m<sup>2</sup>**.

#### **c. Nabycie spadku**

Na mocy postanowień Sądu Rejonowego w Dąbrowie Górniczej Gmina nabyła w drodze spadkobrania udział wynoszący 1/30 w prawie własności **2 działek o łącznej powierzchni 1 ha 5000 m<sup>2</sup>** oraz kolejny udział wynoszący 252/20000 w prawie własności **1 działki o powierzchni 888 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem 1/2 w prawie własności lokalu mieszkalnego.

#### **d. Zasiedzenie**

Na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Dąbrowie Górniczej Gmina nabyła w drodze zasiedzenia prawo własności **1** działki o powierzchni **1683 m<sup>2</sup>**.

W okresie od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. nabyto na własność Gminy działki o łącznej powierzchni **14 ha 8557 m<sup>2</sup>** oraz udziały w działkach o łącznej powierzchni **1 ha 5888 m<sup>2</sup>**.

### **2. Zbycie nieruchomości Gminy**

#### **a. Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym**

W okresie sprawozdawczym sprzedano na rzecz osób fizycznych i prawnych:

- w drodze przetargu prawo własności **28** działek o łącznej powierzchni **23 ha 4316 m<sup>2</sup>** oraz udziały w **3** działkach o łącznej powierzchni **956 m<sup>2</sup>**,
- w trybie bezprzetargowym prawo własności **8** działek o łącznej powierzchni **8243 m<sup>2</sup>**.

Łącznie sprzedano prawo własności **36** działek o łącznej powierzchni **24 ha 2559 m<sup>2</sup>** oraz udziały w **3** działkach o łącznej powierzchni **956 m<sup>2</sup>**.

W okresie sprawozdawczym Gmina Dąbrowa Górnicza zbyła również **96 lokali mieszkalnych** i **7 lokali użytkowych** z zasobów komunalnych.

#### **b. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności**

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2019 r. poz. 1314), wydane zostały 2 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności obejmujące 2 działki o łącznej powierzchni **78 m<sup>2</sup>**.

W związku z wejściem w życie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040) przekształcono **344** działki o łącznej powierzchni **37 ha 6671 m<sup>2</sup>**, które aktualnie stanowią własność osób fizycznych i osób prawnych. Działanie przepisów ustawy objęło także **92** działki o łącznej powierzchni **9 ha 6746 m<sup>2</sup>**, które aktualnie stanowią przedmiot współwłasności Gminy z innymi osobami.

Łącznie przekształcono **346** działki o łącznej powierzchni **37 ha 6749 m<sup>2</sup>** oraz udziały w **92** działkach o łącznej powierzchni **9 ha 6746 m<sup>2</sup>**.

#### **c. Zwroty nieruchomości**

Na podstawie art. 136 ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) organy wyznaczone przez Wojewodę Śląskiego orzekły o zwrocie wywłaszczonych nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców i wydały 2 decyzje w tym zakresie obejmujące 1 działkę o powierzchni **3621 m<sup>2</sup>** oraz udział 1/2 w 3 działkach o łącznej powierzchni **454 m<sup>2</sup>**.

#### **d. Zmiana postanowienia o nabyciu spadku**

Wskutek zmiany postanowienia Sądu Rejonowego o nabyciu spadku Gmina utraciła prawo własności **1** działki o powierzchni **3417 m<sup>2</sup>**.



#### e. Nabycie nieruchomości przez Województwo Śląskie

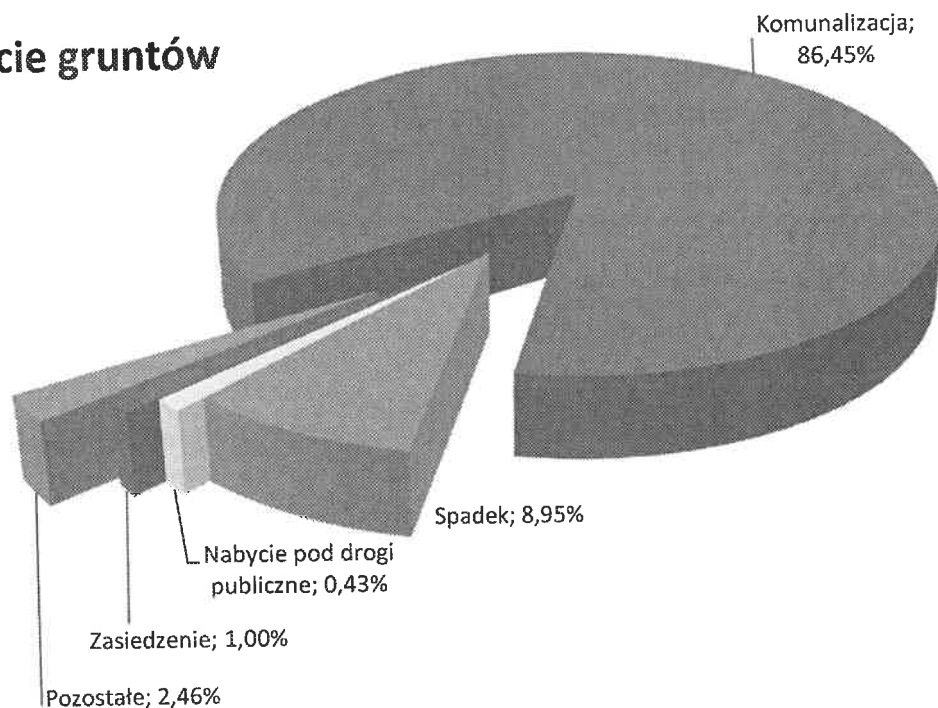
W okresie sprawozdawczym Gmina utraciła prawo własności 8 działek o łącznej powierzchni 3 ha 9423 m<sup>2</sup> w związku z decyzją Wojewody Śląskiego nr 13/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Przebudowa drogi wojewódzkiej DW 790 na odcinku od ul. Koksowniczej do granicy miasta Dąbrowa Górnicza – Łazy”.

W okresie od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. Gmina zbyła działki o łącznej powierzchni 66 ha 5769 m<sup>2</sup> oraz udziały w działkach o łącznej powierzchni 9 ha 8156 m<sup>2</sup>.

**Tabela 4 Stan gruntów będących własnością Gminy oraz pozostających we współwłasności Gminy z innymi osobami z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa przysługującego Gminie**

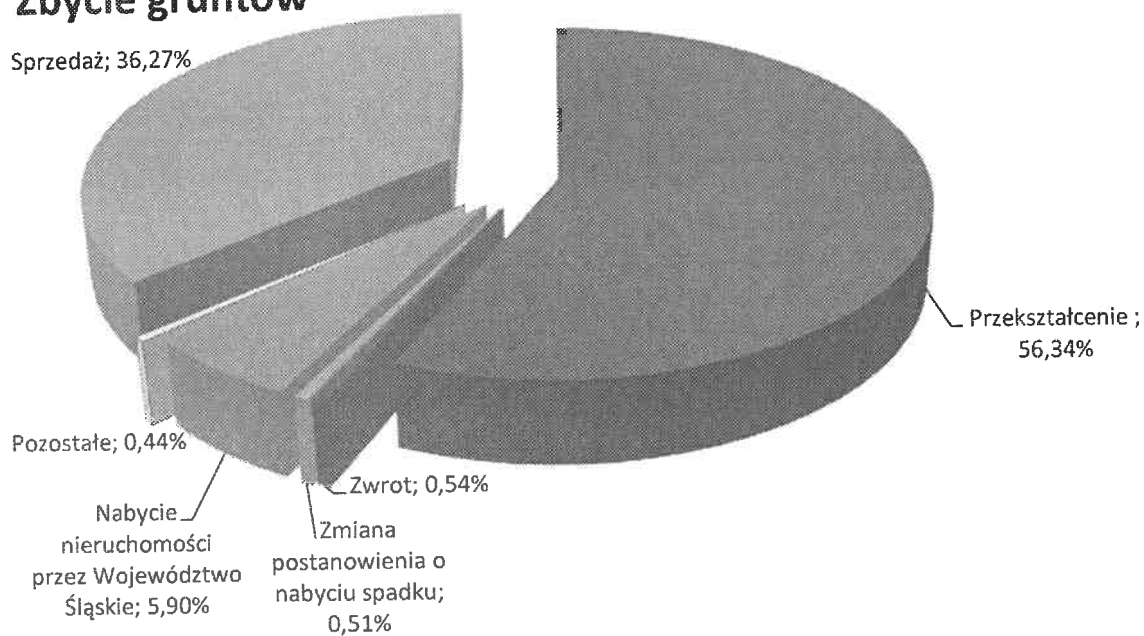
<b>na dzień 31.12.2019 r.</b>	<b>2069 ha 6844 m<sup>2</sup></b>
1. <b><u>nabycie</u></b> w okresie od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. w tym:	<b><u>16 ha 7684 m<sup>2</sup></u></b>
- grunty skomunalizowane	14 ha 4961 m <sup>2</sup>
- grunty nabyte pod drogi publiczne	1913 m <sup>2</sup>
- nabycie spadku (bez kolejnego udziału w prawie własności działki, do której Gminie przysługiwał już tytuł własności)	1 ha 5000 m <sup>2</sup>
- zasiedzenie	1683 m <sup>2</sup>
- pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	4127 m <sup>2</sup>
2. <b><u>zbycie</u></b> w okresie od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. w tym:	<b><u>66 ha 8686 m<sup>2</sup></u></b>
— grunty sprzedane przez Gminę (bez uwzględnienia działek zbytych w części)	24 ha 2559 m <sup>2</sup>
— przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (bez uwzględnienia działek, do których Gminie przysługuje udział we własności nieruchomości)	37 ha 6749 m <sup>2</sup>
— zwrot nieruchomości (bez uwzględnienia działek zwróconych w udziałach, do których Gminie przysługuje udział we własności nieruchomości)	3621 m <sup>2</sup>
— zmiana postanowienia o nabyciu spadku	3417 m <sup>2</sup>
— nabycie nieruchomości przez Województwo Śląskie	3 ha 9423 m <sup>2</sup>
— pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	2917 m <sup>2</sup>
<b>na dzień 31.12.2020 r.</b>	<b>2019 ha 5842 m<sup>2</sup></b>

## Nabycie gruntów



Wykres 2 Struktura nabycia gruntów

## Zbycie gruntów



Wykres 3 Struktura zbycia gruntów

### **3. Przejęcie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne na rzecz miasta na prawach powiatu**

W drodze decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., nr 133, poz. 872 ze zm.) Miasto Dąbrowa Górnicza na prawach powiatu nabyło prawo własności 1 działki o powierzchni 7 m<sup>2</sup>, zajętej pod ul. Związku Orła Białego.

### **4. Ograniczone prawa rzeczowe**

#### **a. Służebności**

W okresie objętym niniejszą informacją grunty Gminy zostały obciążone następującymi służebnościami:

- na mocy aktów notarialnych Gmina ustanowiła na własnych gruntach służebności przesyłu na 2 działkach o łącznej powierzchni 4382 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia służebności wyniosła 380 m<sup>2</sup>,
- na mocy aktów notarialnych oraz postanowienia Sądu Rejonowego w Dąbrowie Górniczej grunty Gminy zostały obciążone służebnościami gruntowymi na 7 działkach o łącznej powierzchni 3069 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia służebności wyniosła 569 m<sup>2</sup>.

**Tabela 5 Sposób zagospodarowania nieruchomości komunalnych**

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
1.	Sprzedaż mieszkań komunalnych	96 lokali	-
2.	Sprzedaż lokali użytkowych	7 lokali	-
3.	Sprzedaż: - własności gruntów - udziałów we własności gruntów	36 działek 3 działki	24 ha 2559 m <sup>2</sup> 956 m <sup>2</sup>
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	346 działek 89 działek (w udziałach)	37 ha 6749 m <sup>2</sup> 9 ha 6746 m <sup>2</sup>
5.	Zwrot nieruchomości	1 działka 3 działki (udział 1/2)	3621 m <sup>2</sup> 454 m <sup>2</sup>
6.	Zmiana postanowienia o nabyciu spadku	1 działka	3417 m <sup>2</sup>
7.	Nabycie nieruchomości przez Województwo Śląskie	8 działek	3 ha 9423 m <sup>2</sup>
8.	Grunty skomunalizowane	79 działek	14 ha 4961 m <sup>2</sup>
9.	Przejęcie nieruchomości pod drogi publiczne: - na rzecz Gminy - na rzecz miasta na prawach powiatu	13 działek 1 działka	1913 m <sup>2</sup> 7 m <sup>2</sup>
10.	Nabycie spadku	2 działki (udział 1/30) 1 działka (udział 252/20000)	1 ha 5000 m <sup>2</sup> 888 m <sup>2</sup>
11.	Zasiedzenie nieruchomości na rzecz Gminy	1 działka	1683 m <sup>2</sup>
12.	Ustanowienie służebności gruntowej na gruntach stanowiących własność Gminy	7 działek	3069 m <sup>2</sup> (powierzchnia służebności: 569 m <sup>2</sup> )
13.	Ustanowienie służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Gminy	2 działki	4382 m <sup>2</sup> (powierzchnia służebności: 380 m <sup>2</sup> )

### XIII. Prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie

Gminie Dąbrowa Górnicza przysługuje także prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa oraz Gminy Będzin, co przedstawia tabela 6.

Tabela 6 Użytkownik wieczysty Gmina

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Oznaczenie geodezyjne	Oплата roczna z tytułu użytkowania wieczystego
1.	ul. Legionów Polskich	139	36/10 k.m. 108	179,98
2.	Ząbkowice - droga	2 7679	2660/1, 2660/2 k.m. 3,4	860,82
3.	ul. Roździeńskiego	2630	1/23 k.m. 116	601,22
4.	ul. Roździeńskiego	1436	99 k.m. 116	362,90
5.	ul. Kościuszki	1416	41 k.m. 52	420,55
6.	Ujejsce	1050	42/1, 42/2 k.m. 24	31,54
7.	ul. 1. Maja	1346	41, 43/2, 46/1, 46/2, 47 k.m. 97	127,20
8.	ul. Podlesie	99	81/2 k.m. 83	33,90
9.	Marianki	26 6866	634/3, 634/4, 634/5, 634/6, 635/1, 635/2, 635/3, 635/4 k.m. 1	5 799,85
	Dąbrowa Górnicza	2 0902	6/10, 53/1, 1/4, 1/9, 1/10 k.m. 1	
10.	ul. Roździeńskiego	3441	246 k.m. 116	786,61
11.	ul. Tworzeń	587	1/5 k.m. 27	46,43
12.	Strzemieszyce Małe	63	1229/2 k.m. 7	7,52
13.	ul. Królowej Jadwigi	2794	87 k.m. 95	654,35
14.	ul. Żołnierska	647	1633/20 k.m. 12	210,34
15.	ul. Chemiczna	796	829/36 k.m. 5	843,39
16.	Al. Piłsudskiego	1377 (udział 1/10)	43 k.m. 86	115,67
17.	ul. Robotnicza	302	2/14 k.m. 49	80,15
18.	ul. Perła	5737	3/3, 3/5 k.m. 105	15 343,63
19.	ul. Legionów Polskich	1562	65/18, 65/21 k.m. 107	445,18
20.	ul. Chemiczna	24	829/85 k.m. 5	43,92
21.	Będzin ul. Zwycięstwa	232 (udział 1/16)	4/16 k.m. 25	13,92
22.	ul. Robotnicza	2357 (udział 2360/10000)	dz. 2/13 k.m. 49	147,63
23.	ul. Pogoria	564	10/1 k.m. 7	350,24
	<b>Razem :</b>	<b>34 ha 4046 m<sup>2</sup></b>	<b>-</b>	<b>27 506,94 zł</b>

#### XIV. Zabezpieczenia hipoteczne należności Gminy

Należności Gminy przypadające z różnych tytułów mogą podlegać zabezpieczeniu hipotecznemu. Dotyczy to należności o charakterze cywilno – prawnym, publiczno – prawnym oraz zobowiązań podatkowych. Zestawienie zabezpieczeń hipotecznych zawiera tabela 7.

Tabela 7 Zestawienie zabezpieczeń hipotecznych

Rodzaj zaległości	Wysokość zabezpieczenia hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2020 r.		Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2020 r. – należność główna
	Wpis hipoteczny	W tym należność główna	
Podatek od nieruchomości	11 567 556,63 zł	7 406 278,50 zł	5 466 377,84 zł
Podatek od środków transportowych	292 252,28 zł	187 432,28 zł	156 801,68 zł
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	359 799,00 zł	359 799,00 zł	184 691,55 zł
Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego	394 379,82 zł	199 556,10 zł	199 556,10 zł
Opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej	4 786,50 zł	4 786,50 zł	2 367,25 zł
Opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości	33 916,30 zł	33 916,30 zł	9 285,71 zł
Zwrot bonifikaty udzielonej przy nabyciu lokalu mieszkalnego od Gminy	57 728,00 zł	53 164,67 zł	19 444,13 zł
<b>RAZEM:</b>	<b>12 710 418,53 zł</b>	<b>8 244 933,35 zł</b>	<b>6 038 524,26 zł</b>

#### XV. Przychody

W roku sprawozdawczym samorządowe instytucje kultury oraz samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej osiągnęły następujące przychody:

- Muzeum Miejskie „Szttygarka” 48 663,02 zł
- Miejska Biblioteka Publiczna 395 134,90 zł
- Pałac Kultury Zagłębia 1 339 655,16 zł
- Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza 129 578 191,54 zł

## XVI. Dochody

Gmina Dąbrowa Górnicza z tytułu wykonywania prawa własności i innych tytułów realizuje następujące dochody budżetowe:

**Tabela 8 Dochody**

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
I. Urząd Miejski				
1.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	26 912 249,65	4 461,84	26 916 711,49
2.	Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych	2 175 071,44	0,00	2 175 071,44
3.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	8 005,95	3,58	8 009,53
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	2 325 722,15	2 032,87	2 327 755,02
5.	Zwroty nieruchomości	44 361,29	56,55	44 417,84
6.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i trwałe zarząd gruntami	1 226 659,03	16 933,39	1 243 592,42
7.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	13 834 118,10	16 395,88	13 850 513,98
8.	Zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali	201 088,05	22 790,38	223 878,43
9.	Dywidenda	6 187 430,80	0,00	6 187 430,80
10.	Zwroty od operatora sieci wodno – kanalizacyjnej za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	571 696,65	0,00	571 696,65
11.	Sprzedaż drewna uzyskanego z prowadzonych inwestycji	44 737,34	0,98	44 738,32
12.	Zarządzanie cmentarzami komunalnymi	24 103,44	0,00	24 103,44
13.	Demontaż pojazdów przejętych przez Gminę	1 417,09	0,00	1 417,09
14.	Użytkowanie sieci gazowej	2 411,88	0,00	2 411,88
15.	Opłata za zezwolenie na wejście w teren	59 411,85	0,00	59 411,85
16.	Służebność gruntowa i przesyłu	63 939,34	0,00	63 939,34
17.	Odszkodowanie za przejęte nieruchomości	3 255,90	0,00	3 255,90
18.	Zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dróg będących w zarządzie Prezydenta Miasta	1 725 427,70	857,28	1 726 284,98
19.	Wierzytelności z tytułu not księgowych (obciążeniowych) za zniszczone i usunięte drzewa bez zezwolenia dotyczące zadania „Kompleksowe przygotowanie terenów inwestycyjnych na potrzeby działalności gospodarczej w Dąbrowie Górniczej”	343 190,25	7 296,71	350 486,96

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
20.	Obciążenie zgodnie z porozumieniem dotyczącym dokumentacji projektowej „Zadanie VI Budowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w Dzielnicy Ujejsce”	11 498,04	0,00	11 498,04
21.	Wpływ z tytułu obciążenia za wydanie uzgodnienia lokalizacji w zakresie kanalizacji deszczowej dotyczące zadania „Modernizacja i rozbudowa oświetlenia ulicznego przy zastosowaniu energooszczędnych technologii LED”	174,00	0,00	174,00
22.	Przepadek wadium na rzecz Gminy	14 630,00	0,00	14 630,00
23.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	381 242,35	381 242,35
<b>Razem:</b>		<b>55 780 599,94</b>	<b>452 071,81</b>	<b>56 232 671,75</b>
<b>II. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych</b>				
1.	Czynsze za lokale mieszkalne wraz z mediami	16 708 603,82	0,00	16 708 603,82
2.	Czynsze za lokale użytkowe wraz z mediami	8 447 571,53	0,00	8 447 571,53
<b>Razem:</b>		<b>25 156 175,35</b>	<b>0,00</b>	<b>25 156 175,35</b>
<b>III. Jednostki oświatowe</b>				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1 505 115,57	448,39	1 505 563,96
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	30 758,78	30 758,78
<b>Razem:</b>		<b>1 505 115,57</b>	<b>31 207,17</b>	<b>1 536 322,74</b>
<b>IV. Centrum Usług Wspólnych</b>				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	7,47	0,00	7,47
<b>V. Straż Miejska</b>				
1.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	22 904,00	0,00	22 904,00
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	806,92	806,92
<b>Razem:</b>		<b>22 904,00</b>	<b>806,92</b>	<b>23 710,92</b>
<b>VI. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	8 341,44	8 341,44
<b>VII. Centrum Sportu i Rekreacji</b>				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych, obiektów sportowo - rekreacyjnych	104 700,04	21,58	104 721,62
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	3 511,14	3 511,14



Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
3.	Sprzedaż drewna odzyskanego z wycinki	52,00	0,00	52,00
4.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	700,00	2,22	702,22
5.	Udostępnienie obiektów sportowych	84 224,37	333,03	84 557,40
<b>Razem:</b>		<b>189 676,41</b>	<b>3 867,97</b>	<b>193 544,38</b>
<b>VIII. Powiatowy Urząd Pracy</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	682,61	682,61
<b>IX. Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	307,95	307,95
<b>X. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 1</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	176,20	176,20
<b>XI. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 2</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	146,30	146,30
<b>XII. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza nr 3</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	170,53	170,53
<b>XIII. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	125,00	125,00
<b>XIV. Żłobek Miejski</b>				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	651,65	651,65
<b>XV. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”</b>				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	14 647,08	0,00	14 647,08
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	979,65	979,65
<b>Razem:</b>		<b>14 647,08</b>	<b>979,65</b>	<b>15 626,73</b>
<b>XVI. Środowiskowy Dom Samopomocy</b>				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	283,39	0,00	283,39
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	440,39	440,39
<b>Razem:</b>		<b>283,39</b>	<b>440,39</b>	<b>723,78</b>

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
XVII. Dzienny Dom "Senior – WIGOR"				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	203,06	203,06
XVIII. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1 958,04	0,00	1 958,04
2.	Czynsze za lokale użytkowe	2 070,00	0,00	2 070,00
3.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	23 697,03	23 697,03
Razem:		4 028,04	23 697,03	27 725,07
Łącznie:		82 673 437,25	523 875,68	83 197 312,93

## XVII. Podsumowanie

Tegoroczna informacja o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza została sporządzona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, na podstawie dokumentacji przekazanej przez poszczególne Wydziały Urzędu Miejskiego oraz jednostki organizacyjne.

Dokument dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, pod adresem [www.bip.dabrowa-gornicza.pl](http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl) w zakładce Finanse i majątek – Budżet miasta i sprawozdania z wykonania – Informacja o stanie mienia.

**Prezydent Miasta**  
**Marcin Bazylak**