

**Projekt**

Druk nr 77

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami na okres od 3 do 10 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz. 1990 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej  
uchwała:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami do uchwały na okres od 3 do 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Dąbrowie  
Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia ..... 2021 r.

| L.P. | Sposób zagospodarowania       | Oznaczenie nieruchomości                                     | Pow. przeznaczona do oddania w najem | Położenie nieruchomości, ulica           | Księga Wieczysta |
|------|-------------------------------|--|--------------------------------------|--|------------------|
| 1.   | Teren pod śmietnik            | Działka nr 15/16<br>k.m. 103<br>o pow. 1 201 m <sup>2</sup>  | 4,00 m <sup>2</sup>                  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kościuszki       | KA1D/00057104/8  |
| 2.   |                               | Działka nr 90<br>k.m. 95<br>o pow. 12 033 m <sup>2</sup>     | 20,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Reymonta         | KA1D/00003422/0  |
| 3.   |                               | Działka nr 52/3<br>k.m. 100<br>o pow. 6 054 m <sup>2</sup>   | 24,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kościuszki       | KA1D/00009547/4  |
| 4.   |                               | Działka nr 103/20<br>k.m. 56<br>o pow. 16 917 m <sup>2</sup> | 8,50 m <sup>2</sup>                  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Królowej Jadwigi | KA1D/00017384/2  |
| 5.   |                               | Działka nr 3/119<br>k.m. 100<br>o pow. 3 536 m <sup>2</sup>  | 20,00 m <sup>2</sup>                 |  | KA1D/00009547/4  |
| 6.   |                               | Działka nr 45/1<br>k.m. 100<br>o pow. 5 212 m <sup>2</sup>   | 20,00 m <sup>2</sup>                 |  |                  |
| 7.   |                               | Działka nr 40<br>k.m. 36<br>o pow. 3 476 m <sup>2</sup>      | 15,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Cieszkowskiego   | KA1D/00014244/8  |
| 8.   |                               | Działka nr 46/1<br>k.m. 93<br>o pow. 3 125 m <sup>2</sup>    | 5,34 m <sup>2</sup>                  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Krasińskiego     | KA1D/00011887/6  |
| 9.   |                               |  | 5,33 m <sup>2</sup>                  |  |                  |
| 10.  |                               |  | 5,33 m <sup>2</sup>                  |  |                  |
| 11.  |                               | Działka nr 156/2<br>k.m. 103<br>o pow. 781 m <sup>2</sup>    | 12,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kościuszki       | KA1D/00010150/4  |
| 12.  | Teren pod śmietnik            | Działka nr 101/4<br>k.m. 56<br>o pow. 1 178 m <sup>2</sup>   | 8,00 m <sup>2</sup>                  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Cieplaka         | KA1D/00017384/2  |
| 13.  | Teren pod zielenią izolacyjną | Działka nr 101/4<br>k.m. 56<br>o pow. 1 178 m <sup>2</sup>   | 300,00 m <sup>2</sup>                |  |                  |
| 14.  | Teren pod drogę dojazdową     | Działka nr 91<br>k.m. 67<br>o pow. 3 862 m <sup>2</sup>      | 90,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kasprzaka        | KA1D/00036617/4  |
| 15.  | Teren pod pawilon handlowy    | Działka nr 207<br>k.m. 104<br>o pow. 2 013 m <sup>2</sup>    | 5,00 m <sup>2</sup>                  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Sienkiewicza     | KA1D/00014760/1  |
|      | Teren pod drogę dojazdową     |  | 9,00 m <sup>2</sup>                  |  |                  |
|      | Teren pod pawilon handlowy    | Działka nr 249<br>k.m. 104<br>o pow. 71 m <sup>2</sup>       | 26,00 m <sup>2</sup>                 |  | KA1D/00061757/1  |
|      | Teren pod drogę dojazdową     |  | 23,00 m <sup>2</sup>                 |  |                  |
| 16.  | Teren pod pawilon handlowy    | Działka nr 51/5<br>k.m. 100<br>o pow. 44 182 m <sup>2</sup>  | 20,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>Al. Róż              | KA1D/00009547/4  |
| 17.  |                               | Działka nr 109<br>k.m. 104<br>o pow. 854 m <sup>2</sup>      | 74,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Okrzei           | KA1D/00007592/0  |

|     |  |   |                         |   |                 |
|-----|--|---|-------------------------|---|-----------------|
| 18. | Teren pod kiosk handlowy   | Działka nr 109<br>k.m. 104<br>o pow. 854 m <sup>2</sup>     | 32,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Okrzei                      | KA1D/00007592/0 |
|     |  | Działka nr 295/1<br>k.m. 104<br>o pow. 36 m <sup>2</sup>    | 9,00 m <sup>2</sup>     |   | KA1D/00040953/2 |
| 19. | Teren pod najem nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącym własność Gminy | Działka nr 149<br>k.m. 92<br>o pow. 4 165 m <sup>2</sup>    | 20,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Przemysłowa                 | KA1D/00016986/5 |
| 20. | Teren pod garaż wraz z obsługą komunikacyjną                                 | Działka nr 102<br>k.m. 69<br>o pow. 19 m <sup>2</sup>       | 18,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Młodych                     | KA1D/00011876/6 |
| 21. |  | Działka nr 87<br>k.m. 40<br>o pow. 930 m <sup>2</sup>       | 18,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego | KA1D/00037379/0 |
| 22. |  | Działka nr 54/18<br>k.m. 16<br>o pow. 2 546 m <sup>2</sup>  | 18,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Topolowa                    | KA1D/00004200/5 |
| 23. |  | Działka nr 93<br>k.m. 97<br>o pow. 1 152 m <sup>2</sup>     | 40,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Wojska Polskiego            | KA1D/00031643/0 |
| 24. |  | Działka nr 2167/1<br>k.m. 12<br>o pow. 2 000 m <sup>2</sup> | 13,50 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Związku Orła Białego        | KA1D/00011571/8 |
| 25. | Teren pod miejsce postojowe  | Działka nr 78/17<br>k.m. 67<br>o pow. 10 114 m <sup>2</sup> | 125,00 m <sup>2</sup>   | Dąbrowa Górnicza<br>ul. 3 Postania Śląskiego        | KA1D/00013984/0 |
| 26. | Teren pod budynek mieszkalny   | Działka nr 1561/5<br>k.m. 12<br>o pow. 5 727 m <sup>2</sup> | 42,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Łaskowa                     | KA1D/00054239/2 |
|     | Teren ogródek przydomowy   |   | 458,00 m <sup>2</sup>   |   |                 |
| 27. | Teren pod infrastrukturę techniczną  | Działka nr 34/32<br>k.m. 70<br>o pow. 2 134 m <sup>2</sup>  | 2 134,00 m <sup>2</sup> | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kasprzaka                   | KA1D/00014630/1 |
| 28. | Teren pod obiekt infrastruktury technicznej                                  | Działka nr 31/1<br>k.m. 22<br>o pow. 469 m <sup>2</sup>     | 27,45 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Zaplecze                    | KA1D/00054289/7 |
| 29. | Teren pod zielenią izolacyjną  | Działka nr 101/4<br>k.m. 56<br>o pow. 1 178 m <sup>2</sup>  | 380,00 m <sup>2</sup>   | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Cieplaka                    | KA1D/00017384/2 |
|     | Teren pod śmietnik   |   | 4,00 m <sup>2</sup>     |   |                 |
| 30. | Teren pod drogę dojazdową  | Działka nr 1/21<br>k.m. 95<br>o pow. 2 187 m <sup>2</sup>   | 14,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Królowej Jadwigi            | KA1D/00003709/6 |
|     | Teren pod śmietnik   |   | 31,00 m <sup>2</sup>    |   |                 |
| 31. | Teren pod pawilon handlowy   | Działka nr 251<br>k.m. 104<br>o pow. 121 m <sup>2</sup>     | 34,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Sienkiewicza                | KA1D/00061757/1 |
|     | Teren pod drogę dojazdową  | Działka nr 251<br>k.m. 104<br>o pow. 121 m <sup>2</sup>     | 40,00 m <sup>2</sup>    |   |                 |
| 32. | Teren pod pawilon handlowy   | Działka nr 250<br>k.m. 104<br>o pow. 62 m <sup>2</sup>      | 25,00 m <sup>2</sup>    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Sienkiewicza                | KA1D/00061757/1 |
|     | Teren pod drogę dojazdową  |   | 10,00 m <sup>2</sup>    |   |                 |
|     | Teren pod zielenią izolacyjną  |   | 27,00 m <sup>2</sup>    |   |                 |

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia ..... 2021 r.

| L.P. | Sposób zagospodarowania                                | Oznaczenie nieruchomości                                    | Pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę | Położenie nieruchomości, ulica             | Księga Wieczysta |
|------|--|---|--|--|------------------|
| 1.   | Teren pod uprawę roślin                                | Działka nr 1/2<br>k.m. 45<br>o pow. 4 241 m <sup>2</sup>    | 520,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Śliwińskiego       | KA1D/00024592/5  |
| 2.   |  |   | 560,00 m <sup>2</sup>                    |  |                  |
| 3.   |  |   | 520,00 m <sup>2</sup>                    |  |                  |
| 4.   |  |   | 954,00 m <sup>2</sup>                    |  |                  |
| 5.   |  |   | 700,00 m <sup>2</sup>                    |  |                  |
| 6.   |  | Działka nr 5534<br>k.m. 24<br>o pow. 2 011 m <sup>2</sup>   | 600,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Rodzinna           | KA1D/00040302/4  |
| 7.   |  | Działka nr 5453<br>k.m. 24<br>o pow. 672 m <sup>2</sup>     | 335,00 m <sup>2</sup>                    |  |                  |
| 8.   |  | Działka nr 1253/37<br>k.m. 6<br>o pow. 7 341 m <sup>2</sup> | 200,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kazdębie           | KA1D/00029916/8  |
| 9.   |  | Działka nr 2919/1<br>k.m. 14<br>o pow. 167 m <sup>2</sup>   | 167,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Oddziału AK Ordona | KA1D/00048194/9  |
| 10.  |  | Działka nr 50/15<br>k.m. 6<br>o pow. 148 153 m <sup>2</sup> | 650,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Piaskowa           | KA1D/00017912/3  |
| 11.  |  | Działka nr 13<br>k.m. 5<br>o pow. 860 m <sup>2</sup>        | 400,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Robotnicza         | KA1D/00013181/1  |
| 12.  |  | Działka nr 1<br>k.m. 46<br>o pow. 12 260 m <sup>2</sup>     | 260,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Śliwińskiego       | KA1D/00025185/6  |
| 13.  |  | Działka nr 1437/2<br>k.m. 9<br>o pow. 9 483 m <sup>2</sup>  | 270,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Strzemieszycka     | KA1D/00026698/2  |
| 14.  |  | Działka nr 12/2<br>k.m.58<br>o pow. 2 717 m <sup>2</sup>    | 160,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Graniczna          | KA1D/00020580/0  |
| 15.  |  |   | 90,00 m <sup>2</sup>                     |  |                  |
| 16.  |  | Działka nr 101/34<br>k.m. 68<br>o pow. 676 m <sup>2</sup>   | 516,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Storczyków         | KA1D/00021162/1  |
| 17.  |  | Działka nr 101/39<br>k.m. 68<br>o pow. 3 018 m <sup>2</sup> | 40,00 m <sup>2</sup>                     |  |                  |
| 18.  |  |   | 90,00 m <sup>2</sup>                     |  |                  |
| 19.  |  | Działka nr 54/6<br>k.m. 101<br>o pow. 809 m <sup>2</sup>    | 26,00 m <sup>2</sup>                     | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Dębowa             | KA1D/00009182/7  |
|      |  | Działka nr 111/2<br>k.m. 101<br>o pow. 5 715 m <sup>2</sup> | 26,00 m <sup>2</sup>                     |  | KA1D/00058247/9  |
| 20.  |  | Działka nr 343<br>k.m. 87<br>o pow. 796 m <sup>2</sup>      | 796,00 m <sup>2</sup>                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Długa              | KA1D/00020522/6  |
| 21.  | Działka nr 62/2<br>k.m.87<br>o pow. 572 m <sup>2</sup> | 245,00 m <sup>2</sup>                                       | KA1D/00001873/2                          |  |                  |

|     |   |  |                                  |                                  |                                  |
|-----|---|--|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 22. | Teren pod uprawę roślin                                   | Działka nr 49/33<br>k.m. 6<br>o pow. 25 552 m <sup>2</sup> | 410,00 m <sup>2</sup>            | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Północna | KA1D/00006284/1                  |
| 23. |   | Działka nr 49/33<br>k.m. 6<br>o pow. 25 552 m <sup>2</sup> | 460,00 m <sup>2</sup>            |                                  |                                  |
|     |   | Działka nr 48/6<br>k.m. 6<br>o pow. 12 505 m <sup>2</sup>  | 40,00 m <sup>2</sup>             | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Bukowa   | KA1D/00032912/4                  |
| 24. |   | Działka nr 49/33<br>k.m. 6<br>o pow. 25 552 m <sup>2</sup> | 150,00 m <sup>2</sup>            | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Północna | KA1D/00006284/1                  |
|     |   | Działka nr 73/3<br>k.m. 6<br>o pow. 2 788 m <sup>2</sup>   | 155,00 m <sup>2</sup>            |                                  |                                  |
|     |   | Działka nr 19<br>k.m. 6<br>o pow. 365 m <sup>2</sup>       | 20,00 m <sup>2</sup>             |                                  |                                  |
| 25. |   | Działka nr 49/33<br>k.m. 6<br>o pow. 25 552 m <sup>2</sup> | 150,00 m <sup>2</sup>            | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Północna | KA1D/00006284/1                  |
|     |   | Działka nr 73/3<br>k.m. 6<br>o pow. 2 788 m <sup>2</sup>   | 145,00 m <sup>2</sup>            |                                  |                                  |
|     |   | Działka nr 19<br>k.m. 6<br>o pow. 365 m <sup>2</sup>       | 30,00 m <sup>2</sup>             |                                  |                                  |
| 26. |   | Działka nr 49/33<br>k.m. 6<br>o pow. 25 552 m <sup>2</sup> | 125,00 m <sup>2</sup>            | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Północna | KA1D/00006284/1                  |
|     |   | Działka nr 73/3<br>k.m. 6<br>o pow. 2 788 m <sup>2</sup>   | 152,00 m <sup>2</sup>            |                                  |                                  |
|     |   | Działka nr 19<br>k.m. 6<br>o pow. 365 m <sup>2</sup>       | 155,00 m <sup>2</sup>            |                                  |                                  |
|     |   | Działka nr 15<br>k.m. 6<br>o pow. 2 510 m <sup>2</sup>     | 78,00 m <sup>2</sup>             | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Bukowa   |                                  |
| 27. |   | Działka nr 48/6<br>k.m. 6<br>o pow. 12 505 m <sup>2</sup>  | 23,00 m <sup>2</sup>             |                                  | KA1D/00032912/4                  |
|     |   | Działka nr 15<br>k.m. 6<br>o pow. 2 510 m <sup>2</sup>     | 330,00 m <sup>2</sup>            |                                  |                                  |
|     |   | Działka nr 73/3<br>k.m. 6<br>o pow. 2 788 m <sup>2</sup>   | 150,00 m <sup>2</sup>            | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Północna |                                  |
| 28. | Działka nr 48/6<br>k.m. 6<br>o pow. 12 505 m <sup>2</sup> | 20,00 m <sup>2</sup>                                       | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Bukowa   | KA1D/00032912/4                  |                                  |
|     | Działka nr 15<br>k.m. 6<br>o pow. 2 510 m <sup>2</sup>    | 330,00 m <sup>2</sup>                                      |                                  | KA1D/00006284/1                  |                                  |
|     | Działka nr 73/3<br>k.m. 6<br>o pow. 2 788 m <sup>2</sup>  | 150,00 m <sup>2</sup>                                      | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Północna |                                  |                                  |
| 29. | Działka nr 15<br>k.m. 6<br>o pow. 2 510 m <sup>2</sup>    | 220,00 m <sup>2</sup>                                      | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Bukowa   | KA1D/00029694/5                  |                                  |
| 30. | Teren pod zielenią izolacyjną                             | Działka nr 265<br>k.m. 70<br>o pow. 775 m <sup>2</sup>     | 360,00 m <sup>2</sup>            |                                  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Podlesie |

|     |   |  |  |                                       |                                   |
|-----|---|--|--|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 31. | Teren pod zielen<br>izolacyjną                              | Działka nr 130<br>k.m. 85<br>o pow. 7 170 m <sup>2</sup>     | 100,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. 11 Listopada  | KA1D/00002908/4                   |
| 32. |   | Działka nr 1020<br>k.m. 3<br>o pow. 33 944 m <sup>2</sup>    | 600,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Idzikowskiego | KA1D/00027120/7                   |
| 33. |   | Działka nr 26/3<br>k.m. 35<br>o pow. 276 m <sup>2</sup>      | 276,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kościelna     | KA1D/00019576/9                   |
| 34. |   | Działka nr 9<br>k.m. 46<br>o pow. 590 m <sup>2</sup>         | 146,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Robotnicza    | KA1D/00056733/9                   |
| 35. |   | Działka nr 165/10<br>k.m. 110<br>o pow. 169 m <sup>2</sup>   | 83,00 m <sup>2</sup>                                     | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Ludowa        | KA1D/000/10648/2                  |
|     |   | Działka nr 165/12<br>k.m. 110<br>o pow. 2 395 m <sup>2</sup> | 250,00 m <sup>2</sup>                                    |                                       |                                   |
| 36. |   | Działka nr 165/10<br>k.m. 110<br>o pow. 169 m <sup>2</sup>   | 85,00 m <sup>2</sup>                                     | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Ludowa        |                                   |
|     |   | Działka nr 165/12<br>k.m. 110<br>o pow. 2 395 m <sup>2</sup> | 248,00 m <sup>2</sup>                                    |                                       |                                   |
| 37. |   | Teren pod<br>ogródek<br>przydomowy                           | Działka nr 462<br>k.m. 3<br>o pow. 21 240 m <sup>2</sup> | 421,00 m <sup>2</sup>                 | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Relaksowa |
| 38. | Działka nr 101/39<br>k.m. 68<br>o pow. 3 018 m <sup>2</sup> |  | 66,00 m <sup>2</sup>                                     | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Storczyków    | KA1D/00021162/1                   |
| 39. | Działka nr 17/50<br>k.m. 87<br>o pow. 650 m <sup>2</sup>    |  | 46,80 m <sup>2</sup>                                     | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Spółdzielcza  | KA1D/00013742/2                   |
| 40. | Działka nr 17/39<br>k.m. 87<br>o pow. 538 m <sup>2</sup>    |  | 250,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. 11 Listopada  | KA1D/00013742/2                   |
| 41. | Działka nr 56/4<br>k.m. 20<br>o pow. 353 m <sup>2</sup>     |  | 353,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Św. Antoniego | KA1D/00033167/3                   |
| 42. | Działka nr 111<br>k.m. 19<br>o pow. 635 m <sup>2</sup>      |  | 100,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. M. Spisaka    | KA1D/00061044/0                   |
| 43. | Działka nr 117<br>k.m. 9<br>o pow. 1 880 m <sup>2</sup>     |  | 240,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Zielone Łąki  | KA1D/00036669/3                   |
| 44. | Działka nr 579<br>k.m. 5<br>o pow. 1 442 m <sup>2</sup>     |  | 130,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Szpakowa      | KA1D/00039613/7                   |
| 45. | Działka nr 88<br>k.m. 20<br>o pow. 1 196 m <sup>2</sup>     |  | 5,00 m <sup>2</sup>                                      | Dąbrowa Górnicza<br>ul. M. Spisaka    | KA1D/00061048/8                   |
|     | Działka nr 90<br>k.m. 20<br>o pow. 5 354 m <sup>2</sup>     |  | 68,00 m <sup>2</sup>                                     |                                       | KA1D/00011132/9                   |
| 46. | Działka nr 48/18<br>k.m. 93<br>o pow. 2 068 m <sup>2</sup>  |  | 90,00 m <sup>2</sup>                                     | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kasińskiego   | KA1D/00011887/6                   |
| 47. | Działka nr 50/15<br>k.m. 6<br>o pow. 148 153 m <sup>2</sup> |  | 750,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Piaskowa      | KA1D/00017912/3                   |
| 48. | Działka nr 1253/26<br>k.m. 6<br>o pow. 339 m <sup>2</sup>   |  | 339,00 m <sup>2</sup>                                    | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kazdębie      | KA1D/00029916/8                   |

|     |                              |   |                       |  |                 |
|-----|------------------------------|---|-----------------------|--|-----------------|
| 49. | Teren pod ogródek przydomowy | Działka nr 1253/37<br>k.m. 6<br>o pow. 7 341 m <sup>2</sup> | 450,00 m <sup>2</sup> | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Każdębie         | KA1D/00029916/8 |
| 50. |                              |   | 175,00 m <sup>2</sup> |  |                 |
| 51. |                              | Działka nr 16<br>k.m. 109<br>o pow. 2 285 m <sup>2</sup>    | 295,00 m <sup>2</sup> | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Kondratowicza    | KA1D/00061145/8 |
| 52. |                              | Działka nr 336/13<br>k.m. 87<br>o pow. 805 m <sup>2</sup>   | 90,00 m <sup>2</sup>  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Florowska        | KA1D/00018600/0 |
|     |                              | Działka nr 336/14<br>k.m. 87<br>o pow. 1 032 m <sup>2</sup> | 100,00 m <sup>2</sup> |  |                 |
| 53. |                              | Działka nr 19/2<br>k.m.62<br>o pow. 1 118 m <sup>2</sup>    | 30,00 m <sup>2</sup>  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Komuny Paryskiej | KA1D/00002761/1 |
| 54. |                              | Działka nr 34/6<br>k.m.70<br>o pow. 2 213 m <sup>2</sup>    | 80,00 m <sup>2</sup>  | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Storczyków       | KA1D/00037945/9 |
| 55. |                              |   | 100,00 m <sup>2</sup> |  |                 |
| 56. |                              |   | 110,00 m <sup>2</sup> |  |                 |
| 57. |                              | Działka nr 50/15<br>k.m. 6<br>o pow. 148 153 m <sup>2</sup> | 270,00 m <sup>2</sup> | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Piaskowa         | KA1D/00017912/3 |
| 58. |                              | Działka nr 255<br>k.m.87<br>o pow. 431 m <sup>2</sup>       | 162,00 m <sup>2</sup> | Dąbrowa Górnicza<br>ul. Krótka           | KA1D/00001992/2 |

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami na okres od 3 do 10 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów

Nieruchomości gruntowe opisane w załącznikach do niniejszej uchwały stanowią własność lub pozostają w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Obecnie wskazane w załącznikach nieruchomości są przedmiotem najmu lub dzierżawy a zawarte umowy wygasają w drugim półroczu 2021r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Natomiast stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Mając na uwadze powyższe regulacje i aprobując aktualny sposób korzystania zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Damian Rutkowski