



Dąbrowa Górnicza, dnia 23.03.2021

Spółeczność lokalna

Mieszkańcy ul. Letniej w Dąbrowie Górniczej

(adresy zamieszkania pozostałych osób składających petycję w załączonym wykazie)



SEKAP



PREZYDENT MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA

Pan Marcin Bazylak

PETYCJA



Na podstawie ustawy dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 870) działając w interesie publicznym niniejszym:

1. Składamy sprzeciw dla realizacji inwestycji drogowej polegającej na „Przebudowie ul. Letniej w Dąbrowie Górniczej” wg przyjętych założeń projektowych opublikowanych na stronach internetowych jako załącznik do SIWZ POSTĘPOWANIE NR Z7/40489 Tryb postępowania: Przetarg nieograniczony Znak sprawy: ZP.WID.271.4.3.2021
2. Wnosimy o przygotowanie i realizację przez Gminę Dąbrowa Górnicza przebudowy ul. Letniej w Dąbrowie Górniczej w sposób, który będzie uwzględniał wszystkie warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, uwzględni warunki geologiczne, hydrologiczne terenu, na którym zlokalizowany jest pas drogi powiatowej ul. Letniej, uwzględni bezpieczeństwo wszystkich użytkowników drogi, uwzględni zasady budowania zielono-niebieskiej infrastruktury oraz poszanuje prawa właścicieli wywodzące się z przepisów Kodeksu cywilnego regulujące zakres wykonywania prawa własności, które gwarantują właścicielowi nieruchomości sąsiedniej prawo do korzystania z niej zgodnie z przeznaczeniem (art. 140 Kodeksu cywilnego).

Uzasadnienie

W ramach zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie, modernizacji odcinków dróg gminnych i powiatowych w Dąbrowie Górniczej miasto dnia 12.03.2021 ogłosiło przetarg na wykonanie robót budowlanych w zakresie „Przebudowy ul. Letniej w Dąbrowie Górniczej” POSTĘPOWANIE NR Z7/40489 Tryb postępowania: Przetarg nieograniczony Znak sprawy: ZP.WID.271.4.3.2021 wg projektu "Opracowanie dokumentacji projektowej dla przebudowy pasa drogowego ulicy Letniej wraz z wykonaniem dróg dla rowerów oraz ciągów pieszych" wykonanego przez Pracownię projektową „POLPROJEKT” Zbigniew Gajda SOSNOWIEC zgodnie z umową nr WID 271.5.32.2021 z dnia 26.01.2021.

Mieszkańcy ul. Letniej w Dąbrowie Górniczej składają stanowczy protest przeciwko realizacji przebudowy drogi powiatowej ulicy Letniej wg projektu, który nie spełnia podstawowych standardów stosowanych obecnie przy budowach i modernizacjach dróg, chodników i ścieżek rowerowych a zwłaszcza nie uwzględnia odwodnienia pasa drogowego.

Zgłaszamy całkowicie uzasadnione obawy, że przyjęte rozwiązanie projektowe stwarzają ryzyko naruszenia stosunków wodnych ustalonych na gruncie, ponieważ całkowite zabudowanie pasa

drogowego (jezdni + ścieżka pieszo rowerowa), jednostronne okrawężnikowanie, jednostronne podniesienie jej nawierzchni w stosunku do istniejącej niwelety, zmiana geometrii drogi, likwidacja istniejących odcinkowych spadków poprzecznych, zlikwidowanie chłonnego obustronnego pobocza drogi, sztuczne podniesienie korony w celu wymuszenia spływu wód na tereny sąsiednie oraz likwidacja obustronnie zlokalizowanych odcinków rowów, podłużnych zadołowań (pełniących funkcje zbiorników retencyjnych) spowodują, że zaprojektowany jednostronnie rów odwadniający nie będzie w stanie przejąć całej ilości wody i nadmiar wód opadowych i roztopowych odprowadzanych z jezdni będzie spływał przez zaprojektowane wjazdy jak i przelewał się i przesiąkał na tereny przyległe po stronie lewej drogi powodując ich zalewanie. Sytuacja ta wystąpi szczególnie podczas opadów nawalnych.

Teren, na którym realizowana jest inwestycja to teren zabudowany o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Obecnie zastoiska wody powstają na jezdni i w pasie przygranicznym jezdni, których ukształtowanie uległo zmianie w trakcie wieloletniego użytkowania. Przy dwustronnym spadku wód opadowych z jezdni, nieruchomości sąsiednie zabudowane wg. rzędnych geodezyjnych wskazanych przez organ wydający warunki na zabudowę mają problem z przelewającą się na ich posesję wodą roztopową i gwałtowną wodą opadową co wymusiło zaniechanie utwardzania podłoża podjazdów kostką brukową i materiałami nieprzeziąkliwymi żeby nie powodować zastoju wody na granicy istniejącej jezdni ul. Letniej i niwelować dalsze skutki sił erozyjnych.

W projekcie założono, że nowe skanalizowanie wody opadowej z pasa jezdni, chodnika, ścieżki rowerowej ma być wykonane w rowach odkrytych w stworzonej dolnej części drogi (niwelacja terenu ujemna) a w części górnej (niwelacja terenu dodatnia) przewiduje się drenaż zakryty, skarpowanie.

Przy projektowaniu rowu odwadniającego trapezowego wyłącznie po stronie lewej drogi w odległości 30 cm od działek sąsiednich zabudowanych, który ma zastąpić naturalny, dotychczasowy dwustronny spływ wód opadowych i gruntowych nie uwzględniono w bilansie wszystkich wód opadowych i gruntowych, które mają być skierowane przez nowe urządzenia wodne do nowo wytworzonej przez zarządcę drogi zlewni wód na początkowym odcinku projektowanej przebudowy. Zaprojektowane do likwidacji pobocza jezdni, przydrożnie wytworzone niecki, zagłębienia, tzw. rowy bez wylotu dla terenów sąsiadujących z pasem drogowym nie stanowią wyłącznie urządzeń służących do odwadniania ul. Letniej ale również odwadniają tereny przyległe. Zgodnie z opinią techniczną wydaną w lutym 2021 na temat geotechnicznych warunków posadowienia budowli, pod względem hydrograficznym „w bezpośrednim sąsiedztwie wykonanych odwiertów znajdują się cieki i zbiorniki powierzchniowe, które mogą bezpośrednio wpłynąć na sytuację wodną w podłożu projektowanej inwestycji”. Podkreślono również, że badania potwierdziły występowanie wody podziemnej w postaci zwierciadła wody w otworach badawczych a sytuacja wodna na terenie może ulegać sezonowym zmianom w zależności od opadów lub roztopów.

Dla zobrazowania problemu poniżej przedstawiono szkody jakie wyrządzają gwałtowne opady dla dróg i terenów przyległych przy odwodnieniu jednostronnym, rowach (*zdjęcia udostępniono w Internecie*).





Organ wydający pozwolenie na przebudowę istniejącego obiektu drogowego i budowę urządzeń wodnych na terenie zabudowanym z trudną sytuacją hydrologiczną, którą warunkuje w bliskiej odległości zbiornik Pogoria III z drugiej koryto rzeki Przemszy powinien ocenić warunki udzielonego zezwolenia nie tylko na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Ponieważ inwestycja zakłada likwidację istniejących naturalnych kanałów deszczowych oczek retencyjnych a zaprojektowane odwodnienie drogowe stanowi istotny fragment urządzeń hydrologicznych regulujących stosunki wodne na terenach przyległych i zabudowanych, wydane rozstrzygnięcie powinno opierać się na wiedzy z zakresu gospodarki wodnej, hydrologii i melioracji wodnych. Brak operatu wodno-prawnego powoduje, że trudno odnieść się do zasięgu oddziaływania nowego urządzenia wodnego i szkód jakie może przynieść dla właścicieli nieruchomości sąsiednich. Przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne chronią właścicieli nieruchomości sąsiednich ponieważ zgodnie z Art. 234. 1. Właściciel gruntu, (...) nie może: 1) zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich; 2) odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie. Zezwolenie na wykonanie urządzeń wodnych na danym terenie, dotyczy w swej istocie sposobu zagospodarowania tego terenu oraz zgodnie z art. 396 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałą nr Nr XLII/796/05 z dnia 31 maja 2005 r Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej zatwierdziła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie PARKU ZIELONA, wraz z powiązaniem komunikacyjnymi. **Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest ochrona interesu publicznego w zakresie:** ochrony wartości przyrodniczych, przestrzennych i kulturowych "Parku Zielona" i terenów sąsiadujących, poprawy ładu przestrzennego poprzez zwiększenie wymagań jakości przestrzeni publicznych oraz standardów kształtowania zabudowy, dostępność do usług publicznych, terenów rekreacyjnych i zieleni miejskiej, rozbudowy układu komunikacyjnego, uzupełnienia i wzbogacenia obsługi infrastrukturą techniczną. Zgodnie z § 42.w/w uchwały w zakresie odprowadzenia ścieków ustalono „docelowo skanalizowanie obszaru objętego planem za pomocą kanalizacji sanitarnej z odprowadzaniem ścieków do oczyszczalni Centrum, przy etapowym rozwiązaniu realizacji inwestycji” a zgodnie § 43. w zakresie odprowadzania

wód opadowych ustalono że „zmiana naturalnego spływu wód opadowych (spowodowana zmianą ukształtowania terenu, zwiększenia powierzchni utwardzonej), winna uwzględniać sposób odprowadzania wód w sposób nie powodujący zalewania graniczących nieruchomości, powodowania zastoisk lub zmiany stosunków wodnych w gruncie”. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zobowiązano się do realizacji ulic zbiorczych, realizacji kanalizacji sanitarnej oraz realizacji kanalizacji deszczowej. Do chwili obecnej żaden z tych projektów nie został przez gminę zrealizowany. W kwestii budowy przydomowych oczyszczalni ścieków mieszkańcy występowali o pozwolenie na budowę jednak otrzymywali odmowę i obietnice że zadanie to jako własne gminy będzie zrealizowane podczas przebudowy drogi.

Przygotowany projekt potwierdza, że były to wyłącznie obietnice. Wykonanie zaproponowanych założeń projektowych odwodnienia drogi stanowić będzie legalizację sieci melioracyjnej zupełnie nieprzystosowanej do "obsługi" tak ukształtowanego terenu zurbanizowanego i zabudowanego i będzie przyzwoleniem dla ponoszenia kosztów przyszłych szkód powodziowych. W celu uniknięcia przerzucania się późniejszą odpowiedzialnością przez organy administracji i ich jednostki tj. Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza wydającego pozwolenie na budowę w/w inwestycji drogowej, Gminy jako właściciela działki drogowej, inwestora jakim jest Miejski Zarząd Dróg, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Wykonawcę robót za szkody powstające w mieniu publicznym i prywatnym wynikające z braku odpowiednich rozwiązań, które powstaną po naruszeniu stosunków wodnych w związku z przebudową drogi zgłasza się powyższe zastrzeżenia. Pragniemy również zauważyć iż budowa rowu melioracyjnego i szkody powodziowe obniżą wartość nieruchomości w tej lokalizacji.

Należy również zaznaczyć, że rozwiązania projektowe nie uwzględniają istniejącego kolidującego z inwestycją uzbrojenia terenu zatem mogą nie zostać uwzględnione przez wykonawcę. Mieszkańcy zgłaszają, że w projekcie nie uwzględniono istniejących zjazdów z drogi realizowanych wg warunków lokalizacji zjazdów wydanych przez organ nadzoru budowlanego przy wydawaniu decyzji na zabudowę terenu. Może jest tak dlatego, że projekt zawiera zapisy dotyczące robót o lokalizacji w innych dzielnicach Dąbrowy Górniczej tj. na ul. Starościńskiej i Struga, zawiera błędne załączniki. Np. projekt zieleni drogowej dołączony do projektu dotyczy ul. Struga.

W zakresie zaproponowanych rozwiązań dla organizacji ruchu i obsługi podróżnych projekt zakłada lokalizację przystanków autobusowych – jeden na łuku drogi, na pasie jezdni w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania i w kolizji z nową drogą co zagraża bezpieczeństwu zarówno pasażerów jak użytkowników drogi, drugi zaprojektowany przystanek zlokalizowano w taki sposób, że osoby będą wysiadać z autobusu wprost pod koła jadących rowerzystów. W przedmiarze robót wskazano progi zwalniające 4 – w dokumentacji brak takich rozwiązań.

Mieszkańcy zwracają również uwagę na kwestie trwałości przyjętych założeń wykonawczych. Zarówno nośność jak i warstwy stabilizacyjne podbudowy i parametry ścierne drogi kategorii powiatowej przyjęto do realizacji przy niższych parametrach niż realizowane przez gminę drogi gminne i osiedlowe. Zarówno na terenach objętych opracowaniem jak i na terenach położonych przy zbiorniku wodnym Pogoria IV wydano zezwolenia na budowę, trwają intensywne prace budowlane a parametry drogi powinny uwzględniać przejazd samochodów z dużym obciążeniem.

Podsumowując, projekt przebudowy ulicy Letniej wpisuje się w dostępne dla gmin dofinansowania na przedsięwzięcia polegające na realizacji powiązanych funkcjonalnie inwestycji w zakresie zagospodarowania wód opadowych i kształtowania zieleni miejskiej, w tym: „zielono-niebieskiej” infrastruktury, likwidacji powierzchni nieprzepuszczalnych (nie budowania! betonowych ścieżek rowerowych), systemy zagospodarowania wód opadowych, budowy kanalizacji sanitarnej oraz rozwój terenów zieleni w miastach.

Uważamy, że czas na remont ul. Letniej wraz z kanalizacją deszczową i sanitarną w istniejącym pasie drogowym z wytyczoną eko-ścieżką! rowerową bezpiecznymi chodnikami dla ruchu pieszego. To

działanie chroniące interes publiczny, trwalsze i bardziej gospodarne niż zaproponowane prowizorium, które zdewastuje wybudowaną infrastrukturę drogową i sąsiednie posesje.

Teren zrewitalizowanego parku Zielona i Pogoria III i IV to niewątpliwie wizytówka naszego miasta. Łącząca te dwie lokalizacje ulica Letnia powinna spełniać jednakowe standardy zastosowane przy rewitalizacji Parku Zielona, a tym samym być miejscem w którym mieszkańcy naszego miasta osiągają spokój, równowagę emocjonalną w zgodzie z otaczającą przyrodą, co w dobie pandemii, która niewątpliwie zostanie z nami na dłużej jest szczególnie ważne.

W niniejszej petycji nie wyraża się zgody
na ujawnienie na stronie internetowej Miasta Dąbrowa Górnicza
danych osobowych składających petycję.

Mieszkańcy - podpisy zgodnie z załączonym wykazem.

Ilość złożonych podpisów: 32 .