



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA



WUA.0003.3.2021.MW1



Dąbrowa Górnicza, dnia 09.03.2021 r.

Pan Artur Borowicz
Radny Rady Miejskiej w Dąbrowie
Górnicej

h. p. Reedy
h.

Dotyczy: Interpelacji nr BRM.0003.798.2021 złożonej w dniu 01.03.2021 r.

Odpowiadając na pismo dot. udzielenia informacji w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej „wymiana szyb samochodowych” na prywatnej działce o przeznaczeniu na działalność mieszkalno – usługową oraz po doprecyzowaniu lokalizacji inwestycji przez zainteresowanego tj. na działce nr 17 k.m. 78 obręb Dąbrowa Górnicza, tutejszy wydział informuje, że przedmiotowa działka znajduje się na obszarze gdzie obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie ulic: Manifestu Lipcowego – Alei Piłsudskiego – Gwardii Ludowej – Swobodnej – Tworzeń” (Uchwała nr XLVI/884/05 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 września 2005 r.; publikacja w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 9 listopada 2005 r., Nr 132, poz. 3265).

Zgodnie z miejscowym planem działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami **K3-P1** – „Tereny zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów: zabudowa produkcyjna, składy i magazyny” oraz **06KDz** – „Tereny dróg publicznych (w tym): tereny dróg zbiorczych”.

Zgodnie z §11 ust. 3 ppkt 3a, b, c, d, e, f uchwały dopuszcza się uzupełniające przeznaczenia, sposoby zagospodarowania lub użytkowania dla **K3-P1**. Zgodnie z § 11 ust. 3 ppkt b: „w granicach każdego z terenów o przeznaczeniu **P1**, dla każdej działki budowlanej dopuszcza się **UU** – usługi (...)”. Natomiast zgodnie z § 7 ust. 1 uchwały dla terenów zabudowy usługowej **UU** podstawowym przeznaczeniem jest „zabudowa usługowa tj. handel, gastronomia, biura, kultura, rzemiosło usługowe (z wyłączeniem przeznaczeń tj. UE, US, UZ, UT), wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu”.

Działalność gospodarcza polegająca na usłudze wymiany szyb samochodowych można uznać za rzemiosło usługowe (tj. szklarstwo), które będzie zgodne z powyższymi zapisami planu pod warunkiem spełnienia wszystkich wytycznych określonych w uchwale planu.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Organizacyjne
3. a/a

Wojciech Kędzia
III Zastępca
Prezydenta Miasta



DĄBROWA
GÓRNICZA
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
e-mail: sekretariat2@dg.pl
www.dg.pl

Centrala: tel. +48 32 295 67 00
Sekretariat: tel. +48 32 295 69 42
tel. +48 32 295 67 17
faks: +48 32 262 50 32