

Ogłoszenie nr 510408842-N-2021 z dnia 27.01.2021 r.

Gmina Dąbrowa Górnicza: Rozbiórka budynków 1. Nowe życie Sztygarki – rewitalizacja obiektów wraz z zagospodarowaniem terenu na potrzeby Regionalnego Centrum Edukacyjno-Kulturalno- Usługowego – rozbiórka Pawilonu V ZSZ Sztygarka wraz z wolnostojącym kominem i budowlami towarzyszącymi (działka nr 27 obręb 0003, ul. Szkolna oraz części działki nr 1/4 obręb 0003, ul. Legionów Polskich w Dąbrowie Górniczej). 2. Wyburzenia budynków - budynek kiosku handlowego wraz z przyległym murem granicznym, (działka nr 92 obręb 0003, ul. Sobieskiego 19 w Dąbrowie Górniczej). 3. Wyburzenia budynków - dawny budynek mieszkalny (działka nr 42/2, obręb 0003, ul. Wojska Polskiego 1 w Dąbrowie Górniczej).

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 595266-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Dąbrowa Górnicza, Krajowy numer identyfikacyjny 27625531200000, ul. ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 322 956 700, e-mail zamowienia_publiczne@dabrowa-gornicza.pl, faks 32 2625032, 2956700.

Adres strony internetowej (url): www.bip.dabrowa-gornicza.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbiórka budynków 1. Nowe życie Sztygarki – rewitalizacja obiektów wraz z zagospodarowaniem terenu na potrzeby Regionalnego Centrum Edukacyjno-Kulturalno-Usługowego – rozbiórka Pawilonu V ZSZ Sztygarka wraz z wolnostojącym kominem i budowlami towarzyszącymi (działka nr 27 obręb 0003, ul. Szkolna oraz części działki nr 1/4 obręb 0003, ul. Legionów Polskich w Dąbrowie Górniczej). 2. Wyburzenia budynków - budynek kiosku handlowego wraz z przyległym murem granicznym, (działka nr 92 obręb 0003, ul. Sobieskiego 19 w Dąbrowie Górniczej). 3. Wyburzenia budynków - dawny budynek mieszkalny (działka nr 42/2, obręb 0003, ul. Wojska Polskiego 1 w Dąbrowie Górniczej).

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.WIR.271.4.54.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn.zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, o wartości zamówienia poniżej 5 350 000,00 EUR. 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie niezbędnej dokumentacji budowlanej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych zgód i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych, obejmujących rozbiórkę niezależnych obiektów : OBIEKT NR I – budynek tzw. „Pawilonu V” w kompleksie budynków „Szttygarka” wraz z wolnostojącym kominem i budowlami towarzyszącymi, OBIEKT NR II – budynek kiosku handlowego wraz z przyległym murem granicznym OBIEKT NR III – dawny budynek mieszkalny 2. W zakres prac dla każdego z obiektów wchodzi ponadto wywóz i utylizacja gruzu i innych elementów z rozbiórki oraz uporządkowanie i niwelacja terenu. Szczegółowy zakres prac, opis obiektów oraz warunki wykonania zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU), załączony do SIWZ. 3. W wyniku realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga: a) Opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień, zezwoleń i decyzji umożliwiających rozbiórkę opisanych obiektów oraz zaplanowanie, organizację i przeprowadzenie robót budowlanych. Formę, zakres opracowań i ilość egzemplarzy dokumentacji należy dostosować do obowiązujących wymagań, wynikających z przepisów prawa oraz wymogów odpowiednich organów i instytucji. b) Uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i prawomocnych decyzji wymaganych obowiązującymi przepisami w tym uzyskania prawomocnego pozwolenia na rozbiórkę / zgłoszenia robót. c) Wykonania robót budowlanych/rozbiórkowych i towarzyszących w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego Dokumentację Projektową d) Przygotowania kompletnej dokumentacji powykonawczej i innej, niezbędnej do aktualizacji informacji o terenie oraz aktualizacji danych w zasobie geodezyjnym e) Wykonawca składający ofertę winien uwzględnić w swojej cenie ryczałtowej również prace i roboty towarzyszące, które nie zostały wyszczególnione w wymaganiach Zamawiającego i opisie, lecz są niezbędne dla zapewnienia poprawnego wykonania zadania, spełnienia wymogów PFU oraz przepisów prawa. 4. Roboty należy zrealizować na podstawie: - Programu Funkcjonalno-Użytkowego - wymogów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z projektem umowy, - zasad wiedzy technicznej , sztuki budowlanej i przepisów prawa W przypadku zatrudnienia Wykonawcę personelu obcojęzycznego Wykonawca zapewni ciągłą możliwość porozumiewania się personelu Zamawiającego z personelem Wykonawcy w języku polskim. 3.4. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z: 1. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r .w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003r.,Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.), 2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2013, poz.1129 t.j.) 3. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U.2020, poz.1333 z późn.zm), 4. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020, poz.1609), 5. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalnoużytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389), 6. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019, poz. 1065 t.j.) 7. Zarządzeniem nr 1064.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 01.06.2020 roku w sprawie: ochrony zadrzewień na placu budowy, 8. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2020, poz.961 z późn. zm.) oraz zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami w tym

zakresie. 3.5. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę 1. Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności były realizowane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę i Podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz.U.2020, poz.1320). 2. Wymaganie nie dotyczy osób wykonujących dokumentację projektową i Kierownika Budowy. 3. Pozostałe uregulowania w tym zakresie zostały ujęte w § 12 ust. 6-9 projektu umowy – załącznik nr 7 do SIWZ. 3.6. Gwarancja i rękojmia 1. Wykonawca udziela 24 miesięcy gwarancji na wykonane roboty licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru wykonania przedmiotu umowy. 2. Na wykonane roboty Wykonawca udziela rękojmi na okres 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru wykonania przedmiotu umowy. 3. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z art.581 par.1 KC a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru pogwarancyjnego. 3.7. Ubezpieczenia 1. Wykonawcy powinni zapewnić ciągłość ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł lub dla walut obcych na kwotę w wysokości równoważnej liczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym zamieszczone zostało niniejsze ogłoszenie o zamówieniu w BZP. 2. Wykonawca na własny koszt w okresie realizacji umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu na wartość nie mniejszą niż wartość umowy. W przypadku, gdy wydłużenie okresu realizacji umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt wszystkich koniecznych ubezpieczeń ponosi Wykonawca. Dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczenia zostanie niezwłocznie dostarczony Zamawiającemu, jednak nie później niż przed przekazaniem placu budowy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45110000-1

Dodatkowe kody CPV: 71000000-8, 45111200-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07/12/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 448647.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 11

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 11

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 4

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Pol Invest Group Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Radocha 4a

Kod pocztowy: 41-200

Miejscowość: Sosnowiec

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 56800

Oferta z najniższą ceną/kosztem 56800

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 193000

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.