

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
i zamieszczono na stronie BIP
Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej
od dnia 25.01.2021 u
do dnia 08.03.2021 u

Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do zbycia na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza
nr 1559.2021 z dnia 22.01.2021r.

| | | |
|---|-----------------------|--|
| Położenie nieruchomości | | Dąbrowa Górnicza ul. Kwiatkowskiego |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Obręb | Dąbrowa Górnicza |
| | Karta mapy | 64 |
| | Nr działek | 73/5 |
| Nr księgi wieczystej | | KA1D/17909/9 |
| Opis nieruchomości | | Działka ma kształt zbliżony do wąskiego trapezu, o małej powierzchni ograniczającej jej racjonalne zagospodarowanie. Teren nieruchomości z lekkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim, częściowo porośnięty roślinnością niską oraz pojedynczymi drzewami, w części utwardzony nawierzchnią asfaltową w bardzo złym stanie technicznym wymagająca gruntownego remontu oraz kostką brukową nie stanowiącą nakładów Gminy. Na działce znajduje się także fragment ogrodzenia z elementów prefabrykowanych nieprzedstawiający wartości. W pobliżu nieruchomości przebiegają sieci infrastruktury technicznej tj. sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej, sieć energii elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania oraz teletechnicznej. Przez południowo-wschodni narożnik działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, natomiast wzdłuż południowej granicy działki przebiega fragment ciepłociągu. Działka położona jest przy pasie drogi publicznej. |
| Powierzchnia | Działki | pow. 397m ² |
| | Budynku /użytkowa/ | - |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego – Poniatowskiego – Al. J. Piłsudskiego – Wybickiego, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Piecucha i Parkowej” – przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIV/729/2017 z dnia 13 grudnia 2017r. opublikowaną w Dz.Urz.Woj. Śląskiego w 2017r., poz. 7179, działka 73/5 k.m. 64 oznaczona symbolem 19MW o podstawowym przeznaczeniu terenów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz uzupełniające pod usługi: biurowe, handlu detalicznego, konsumpcyjne i społeczne. |
| Termin Zagospodarowania | Rozpoczęcie | - |
| | Zakończenie | - |
| Forma zbycia | | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym |
| CENA | | 135 500,00 zł |
| Wysokość opłat i stawek | Podatek VAT | należny podatek VAT |
| | Pierwsza | - |
| | Roczna | - |
| Termin wnoszenia opłat | | Jednorazowo przed zawarcie umowy notarialnej |
| Zasady aktualizacji opłat | | - |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ | | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa. |

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak