

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki  
Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej**

Na podstawie §4 ust. 2 Uchwały Nr XV/259/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, nabywania, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 grudnia 2019 r. poz. 8381) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zmianami) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Dąbrowa Górnicza 7 000 (słownie: siedem tysięcy) nowoutworzonych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł (słownie: pięćset zł 00/100) każdy w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej o łącznej wartości 3 500 000,00 zł (słownie: trzy miliony pięćset zł 00/100) i pokrycie ich wkładem pieniężnym w wysokości 3 500 000,00 zł (słownie: trzy miliony pięćset zł 00/100).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

**Uzasadnienie**  
**do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale**  
**zakładowym Spółki Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej**

Zarząd Spółki Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej zwrócił się do Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza z wnioskiem z dnia 7 stycznia 2021 r. o podjęcie przez Wspólnika – Gminę Dąbrowa Górnicza uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki.

Ustanowienie nowych udziałów i pozyskanie w związku z tym dodatkowego kapitału będzie podstawą realizacji założeń strategii Spółki, w szczególności dotyczącej kontynuacji inwestycji pod nazwą „Fabryka Pełna Życia - nowe centrum Dąbrowy Górniczej”. Dokapitalizowanie Spółki ujęte zostało w 2019 roku w Biznes Planie Fabryki Pełnej Życia Sp. z o.o., który zakładał przeznaczenie pozyskanego kapitału na działalność inwestycyjną oraz na pokrycie bieżących wydatków związanych z jej funkcjonowaniem.

Zarząd Spółki w ww. wniosku wskazał przeznaczenie środków finansowych, wymieniając m.in.: wykonanie dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim i uzyskanie pozwolenia na budowę dla pierwszego etapu realizacji inwestycji, działania związane z regulacją kwestii własnościowych (w tym podział gruntów), a także pokrycie kosztów stałych związanych z bieżącą działalnością obejmujących koszty mediów, materiałów, najmu oraz usług obcych (ochrona, utrzymanie czystości).

Powyższe działania są niezbędne do wdrożenia kolejnego etapu związanego z powstaniem nowego centrum Dąbrowy Górniczej, jako jednego z elementów strategii miasta w zakresie rewitalizacji terenu po byłej Fabryce Obrabiarek Defum oraz ukształtowania obszaru centrum miasta jako przyjaznego dla mieszkańców. Przeprowadzenie ww. działań inwestycyjnych, w tym wykonanie dokumentacji projektowej jest działaniem niezbędnym do realizacji założonego procesu inwestycyjnego i warunkuje kontynuację tego procesu w kolejnych latach.

W związku z uruchomianiem programów pomocowych w nowej perspektywie finansowej Unii Europejskiej Zarząd Spółki podejmuje szereg działań zmierzających do pozyskania dofinansowania inwestycji ze środków UE. Po analizie dostępnych programów posiadanie aktualnej dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę jest warunkiem koniecznym aby móc wykorzystać dostępne instrumenty finansowe - dofinansowanie ze środków unijnych.

Jak zostało wskazane powyżej, sporządzony w 2019 roku biznes plan Spółki zakładał podwyższenie kapitału Spółki w roku 2020 oraz w latach kolejnych z przeznaczeniem na działalność inwestycyjną oraz bieżącą, co jednak nie nastąpiło z powodów związanych z pandemią COVID-19. W bieżącym roku koniecznym jednak stało się dokapitalizowanie Spółki, aby mogła ona kontynuować kluczowy projekt „Fabryka Pełna Życia - nowe centrum Dąbrowy Górniczej”, celem realizacji zadań dla których została ona powołana.

Prezydent Miasta  
Marcin Bazylak