



WUA.0003.29.2020.JS



Dąbrowa Górnicza, dnia 02.12.2020 r.

Pan Mateusz Stępień  
Radny Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

*Handwritten signature in blue ink.*

dot.: BRM.0003.725.2020

W nawiązaniu do Pana interpelacji z dnia 17.11.2020 r. wyjaśniam, że w trakcie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, projektanci analizują istniejące uwarunkowania, ewentualnie je uwzględniają i formułują zapisy dokumentów planistycznych, które umożliwiają zachowanie m.in. istotnych elementów środowiska. Takim właśnie uwarunkowaniem w przedmiotowej sytuacji jest "otwarcie widokowe", które zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu winno zostać zachowane, niezależnie od stanu własnościowego obszaru na którym się znajduje.

Ponadto informuję, że tego typu inwestycje (jak na przykład punkty widokowe) nie muszą być realizowane przez Gminę. Mogą być one realizowane przez prawnego właściciela terenu, podwyższając tym samym wartość i atrakcyjność nieruchomości, przy jednoczesnym zachowaniu walorów środowiskowych.

*Handwritten signature in blue ink.*  
III Zastępca  
Prezydenta Miasta  
Wojciech Kędzia

