

**Uchwała Nr XXIV/514/2020**  
**Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

z dnia 25 listopada 2020 r.

**w sprawie uchwalenia dwuletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata  
2023 – 2024.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późniejszymi zmianami) oraz art. 21 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 2028) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza.

**Rada Miejska uchwała:**

**§ 1.** Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, na lata 2023 -2024 stanowiący Załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

## **DWULETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU DĄBROWSKICH WODOCIĄGÓW Sp. z o.o. W DĄBROWIE GÓRNICZEJ NA LATA 2023 - 2024**

### **Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych**

Przedmiotem działalności Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36.00.Z)
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37.00.Z)

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXII/594/2000 z dnia 30 sierpnia 2000 roku w sprawie kierunków polityki Gminy w zakresie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza, realizacji inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i ścieki stosowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o., odpowiadają za nieprzerwane dostarczanie wody i odbiór ścieków na terenie Gminy, właściwą jakość wody, ochronę środowiska naturalnego zgodnie z udzielonymi pozwoleniami wodno-prawnymi, jak również odpowiadają za prowadzenie racjonalnej gospodarki majątkiem infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej przy zachowaniu zasad ekonomiki i racjonalizacji kosztów.

Z opłat pozyskanych za świadczone usługi, Spółka pokrywa całkowite koszty utrzymania, bieżącej eksploatacji sieci oraz urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie Gminy, prowadząc równocześnie, w ramach posiadanych środków, modernizację majątku.

Podstawowym kierunkiem inwestycyjnym w latach 2023 – 2024 będzie modernizacja sieci i obiektów wod.-kan. typowanych przez Spółkę, w tym również w obszarach działań remontowych Gminy. W roku 2023 podjęte zostaną działania w ramach odprowadzenia ścieków wynikające z uwarunkowań prawnych, natomiast w 2024 roku rozpoczęte zostaną działania związane z „Budową stacji wytwarzania nawozów produkowanych na bazie osadów ściekowych”.

Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej wykonują ww. zadania, prowadząc aktualnie eksploatację (stan na 31 grudnia 2019):

- 406,44 km sieci wodociągowej bez podłączeń, w tym 90,11 km eksploatowane w ramach umowy dzierżawy z Urzędem Miejskim
- 139,9 km przyłączy wodociągowych, w tym 23,45 km eksploatowane w ramach umowy dzierżawy z Urzędem Miejskim

- 16 hydroforni, w tym 3 eksploatowane w ramach umowy dzierżawy z Urzędem Miejskim
- 5 pompowni wody
- 4 ujęcia wody głębinowej w tym 1 stacji uzdatniania wody w postoju
- 301,73 km sieci kanalizacji sanitarnej bez podłączeń, w tym 160,51 km eksploatowane w ramach umowy dzierżawy z Urzędem Miejskim
- 46,73 km przyłączy kanalizacji sanitarnej, w tym 23,35 km eksploatowane w ramach umowy dzierżawy z Urzędem Miejskim
- 2 mechaniczno-biologiczne oczyszczalnie ścieków,
- 35 przepompowni i tłoczni ścieków sanitarnych, w tym 29 eksploatowanych w ramach umowy dzierżawy z Urzędem Miejskim

Spółka prowadzi swoją działalność na terenie 189 km<sup>2</sup>, który zamieszkiwany jest przez ok. 114.946 tys. (*112.463 pobyty stały i 1.483 pobyty czasowy*) mieszkańców (stan na listopad 2020). Jej działalność jest ściśle związana z funkcjonowaniem miasta, poszczególnych podmiotów gospodarczych, społecznych i kulturalnych zlokalizowanych na jego terenie. Efekty jej funkcjonowania dotyczą przede wszystkim życia mieszkańców miasta - głównych Klientów Spółki.

W latach 2023 – 2024 realizowane będą działania w ramach wymienionych poniżej kierunków:

- Zaopatrzenie w wodę
- Odprowadzanie ścieków
- Oczyszczanie ścieków
- Infrastruktura towarzysząca
- Reinwestycje
- Strategiczne zaopatrzenie w wodę

### **Przedsięwzięcia modernizacyjno-odtworzeniowe**

Zadania w latach 2023 – 2024 związane z odtworzeniem i modernizacją sieci oraz obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych stanowią istotną wartość w nakładach poszczególnych planów. Dla sieci i obiektów wodociągowych stanowią odpowiednio 92% i 83% wartości grupy. W przypadku infrastruktury kanalizacyjnej stanowią odpowiednio 20% i 95% wartości grupy. W roku 2023 zmniejszenie nakładów na modernizacje wynika z konieczności realizacji zadania, wynikającego z uwarunkowań prawnych i związanego z przełożeniem odcinka jednego z głównych kolektorów w rejonie ul. Piłsudskiego.

Typowanie sieci wodociągowej do wymiany dokonywane jest na bazie analizy danych eksploatacyjnych, a sieci kanalizacyjnej na podstawie sukcesywnie prowadzonych przeglądów sieci kanalizacyjnej. Istotnym czynnikiem podczas typowania sieci do planu są kierunki modernizacyjne Urzędu Miejskiego, co umożliwia koordynację robót skutkującą optymalizacją kosztów prac i ograniczeniem utrudnień dla mieszkańców. W roku 2023 kontynuowana będzie wymiana rurociągów azbesto-cementowych, która jest zadaniem odtworzeniowym spełniającym jednocześnie omówione poniżej wymagania prawne.

### **Przedsięwzięcia rozwojowe i prawne**

Grupa zadań rozwojowych ujęta w planie obejmuje podjęcie w 2024r, działań związanych z budową stacji wytwarzania nawozów produkowanych na bazie osadów ściekowych po uzyskaniu w latach 2021-2022 dofinansowania z NFOŚiGW.

W grupie zadań wymaganych regulacjami prawnymi, przewidziano w roku 2023 sfinalizowanie działań związanych z wyjściem kanału sanitarnego z prywatnego terenu przy Al. Józefa Piłsudskiego 1, kontynuację regulowania stanów prawnych infrastruktury, obejmującą nabywanie praw do terenów oraz zakup urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wybudowanych przez inwestorów prywatnych. Równocześnie kontynuowany będzie program wymiany rurociągów azbesto-cementowych wymagany zapisami Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest z dnia 13 grudnia 2010 r. ([Dz.U. 2011 Nr 8, poz. 31](#)). Zgodnie z zapisami § 3 tego Rozporządzenia instalacje powinny zostać oczyszczone z azbestu do 31 grudnia 2032, więc Spółka będzie kontynuowała program po okresie objętym planowaniem.

### **Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków**

Spółka na bieżąco prowadzi działania związane z racjonalizacją zużycia wody i odprowadzania ścieków. Związane są one z przeciwdziałaniem występowaniu strat wody na sieci wodociągowej i obejmują między innymi prace odtworzeniowe, pozytywnie wpływające na szczelność sieci. Wymiana i modernizacja wodociągów o długoletnim okresie eksploatacji, przeprowadzana na bazie analizy pracy sieci przyczyni się w długim okresie do redukcji strat w przesyle wody. Należy jednak zaznaczyć, że zakres reinwestycji pozostaje poniżej potrzeb wynikających ze struktury materiałowej i wiekowej sieci wodociągowej. W okresie planowania utrzymano poziom wskaźnika wymiany na dotychczasowym poziomie, przewidując jego systematyczny wzrost po roku 2024. Przebudowa i odnowa sieci jest na bieżąco koordynowana z UM w celu zapewnienia kompleksowej wymiany infrastruktury miejskiej w obszarach, prowadzonych przez miasto prac.

### **Finansowanie inwestycji**

Plany inwestycyjne w latach 2023 – 2024 w grupach 1 do 6, będą finansowane ze środków własnych Spółki na poziomie szacowanych odpisów amortyzacyjnych, obniżonych o obciążenia związane ze spłatą kredytów zaciągniętych na modernizację OŚ Centrum oraz spłaty rat leasingowych oraz z środków zewnętrznych.

W poszczególnych latach zakłada się sfinansowanie inwestycji z środków własnych na poziomie 81% i 88%. Pozostałe nakłady w roku 2023 i 2024 sfinansowane zostaną ze środków zewnętrznych.

Zadanie z grupy 3, związane z budową stacji wytwarzania nawozów produkowanych na bazie osadów ściekowych, przewidziano do sfinansowania w roku 2024, przy czym jego realizacja zostanie podjęta po uzyskaniu dofinansowania z NFOŚiGW w wysokości ok 50%.

Sumaryczna wysokość środków przeznaczonych, w ramach planów, na rozwój i modernizację sieci i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych wraz z oczyszczaniem ścieków wynosi odpowiednio 88% i 94% wartości planu na lata 2023-2024. Pozostałe środki przeznaczone są na odtwarzanie majątku produkcyjnego, takiego jak narzędzia i urządzenia, zadania z zakresu poprawy warunków BHP, czy też rozwój systemów monitoringowych i informatycznych. Spółka w latach 2023 i 2024 przeznacza środki na modernizację i rozwój infrastruktury towarzyszącej w wysokości 12% i 6%.

**Zakres działań i nakłady inwestycyjne**

Poniżej przedstawiono finansowanie poszczególnych kierunków planu inwestycyjnego:

<b>Zadanie inwestycyjne nr 1 (Zaopatrzenie w wodę)</b>		
	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Dane w tys. PLN		
<b>Wartość inwestycji</b>	2 632	1210

<b>Źródła finansowania</b>		
Środki własne	1 412	1210
Środki zewnętrzne	1 220	0

Nakłady w tej grupie zostaną przeznaczone na działania związane z odtworzeniem awaryjnych sieci, łącznie z wymianą sieci w obszarach realizowanych inwestycji gminnych. Koordynacja działań zapewnia kompleksową wymianę infrastruktury miejskiej w rejonie prowadzenia inwestycji infrastrukturalnych, a w niektórych przypadkach umożliwia równoległe prowadzenie prac, optymalizującą koszty realizacji.

Wymiana sieci w ramach programów własnych koncentruje się na sukcesywnej modernizacji sieci typowanej na bazie analiz awaryjności, a w latach planu obejmie między innymi ulice: Srokowskiego oraz część ulic w obrębie Okradzionowa.

Pozostałe działania w ramach grupy dotyczą modernizacji infrastruktury związanej z utrzymaniem wymaganych parametrów wody oraz ochroną ujęć własnych.

<b>Zadanie inwestycyjne nr 2 (Odprowadzanie ścieków)</b>		
	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Dane w tys. PLN		
<b>Wartość inwestycji</b>	6 850	2 878

<b>Źródła finansowania</b>		
Środki własne	6 850	1 478
Środki zewnętrzne	0	1 400

Istotna większość nakładów inwestycyjnych w ramach tej grupy skierowana jest na działania odtworzeniowe, czyli odbudowę istniejących kanałów, będących w złym stanie technicznym oraz uregulowanie stanu prawnego w rejonie działki przy Al. Józefa Piłsudskiego. Rozpoczęte zostaną bezwykopowe modernizacje odcinków głównych kolektorów odprowadzających ścieki z miasta m.in. w rejonie ulic Twarda, Kraszewskiego, Sobieskiego. Kontynuowana będzie również przebudowa przyłączy kanalizacji sanitarnej w ramach porządkowania gospodarki ściekowej.

Pozostałe zadania w tej grupie obejmują działania związane z wymaganym prawem zakupem sieci i obiektów kanalizacyjnych.

**Zadanie inwestycyjne nr 3  
(Oczyszczanie ścieków)**

Dane w tys. PLN

	2023	2024
<b>Wartość inwestycji</b>	320	7 000

**Źródła finansowania**

Środki własne	320	7 000
Środki zewnętrzne	0	0

W zadaniu przewidziano modernizację i budowę obiektów oczyszczalni poprawiających procesy technologiczne tj. modernizacja separatora piasku oraz po uzyskaniu dofinansowania budowa stacji wytwarzania nawozów.

**Zadanie inwestycyjne nr 4  
(Infrastruktura towarzysząca)**

Dane w tys. PLN

	2023	2024
<b>Wartość inwestycji</b>	100	100

**Źródła finansowania**

Środki własne	100	100
Środki zewnętrzne	0	0

W grupie ujęto część zadań, które stanowią urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne. Ponad wskazane w tej grupie nakłady, Spółka planuje również odtwarzanie i rozwój majątku niestanowiącego ww. urządzeń, a niezbędnego do realizacji podstawowej działalności Spółki, o których wspomniano w części „finansowanie inwestycji”.

**Zadanie inwestycyjne nr 5  
(Reinwestycje)**

Dane w tys. PLN

	2023	2024
<b>Wartość inwestycji</b>	811	136

**Źródła finansowania**

Środki własne	0	136
Środki zewnętrzne	811	0

W grupie przedstawiono nakłady związane z kontynuacją wymaganej prawem wymiany wodociągów wykonanych z azbesto-cementu, powiązanych z zadaniami ujętymi w grupie 1 (rejon Okradzionowa). Wymiana wodociągów azbesto-cementowych będzie kontynuowana po latach objętych planem, aż do osiągnięcia pełnej wymiany na pozostałych obszarach Dąbrowy Górniczej, najpóźniej w roku 2032.

**Zadanie inwestycyjne nr 6  
(Strategiczne zaopatrzenie w wodę)**

Dane w tys. PLN

	2023	2024
<b>Wartość inwestycji</b>	0	0

**Źródła finansowania**

Środki własne	0	0
Środki zewnętrzne	0	0

W wyniku prowadzonych przez Spółkę prac nad projektem dotyczącym koncepcji perspektywnego zaopatrzenia w wodę terenu Gminy z zapewnieniem dywersyfikacji i bezpieczeństwa dostawy, wykonana zostanie w 2021r. realizacja I etapu prac polegająca na budowie awaryjnego zasilania w wodę obszaru Dąbrowy Górniczej, zasilanego aktualnie ze strony Ujejsca.

Ponadto w oparciu o uzyskane wnioski oraz ustalony wstępnie model finansowania zadań w ramach tego projektu, podjęte zostaną w ramach własnych Spółki wstępne prace projektowe. Działania wykonawcze, wyceniane obecnie na około 45 mln PLN realizowane będą po 2024r.

**Podsumowanie**

Dane w tys. PLN

	2023	2024
<b>Zadania inwestycyjne 1 - 6</b>	10713	11 324

**Źródła finansowania**

Środki własne	8 683	9 924
Środki zewnętrzne	2 030	1 400
Finansowanie z środków własnych	81%	88%
Finansowanie ze źródeł zewnętrznych	19%	12%

**Efekty realizacji inwestycji**

Zadania realizowane w latach 2023 - 2024 w zakresie gospodarki wodociągowej i kanalizacyjnej, wpisują się w opracowaną przez Spółkę analizę potrzeb reinwestycyjnych oraz wymagań rozwojowych. Spółka dąży poprzez realizację planu do systematycznego zwiększania wskaźnika wymiany sieci wodociągowych, co w długim terminie będzie korzystnie wpływać zarówno na program ograniczania strat wody, jak i na ciągłość świadczenia usług.

Przewidziany w planie zakres wymian sieci kanalizacyjnych można uznać za zgodny z wymaganiami, a jego realizacja ograniczy zanieczyszczanie ściekami exfiltrującymi gruntów oraz poprawi ciągłość odbioru ścieków od mieszkańców Gminy.

Poza wymienionymi wyżej zadaniami o charakterze odtworzeniowym Spółka będzie realizowała zadania, które wychodzą poza ramy czasowe obecnego planowania, a ich efekty będą widoczne po zakończeniu. W zakresie wymagań rozwoju sieci będzie to nastawione na bezpieczeństwo i dywersyfikację dostaw utworzenie nowego układu zaopatrzeniowego dla Gminy. Natomiast, w zakresie wymagań prawnych będzie to wymiana wszystkich rurociągów azbesto-cementowych do roku 2032.