

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:472700-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Dąbrowa Górnicza: Usługi związane z zarządzaniem  
2020/S 195-472700**

**Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Gmina Dąbrowa Górnicza

Adres pocztowy: ul. Graniczna 21

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

Kod NUTS: PL22B Sosnowiecki

Kod pocztowy: 41-300

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Zbigniew Kubik – Naczelnik Wydziału Inwestycji Drogowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej

E-mail: [inwestycje@dabrowa-gornicza.pl](mailto:inwestycje@dabrowa-gornicza.pl)

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/5823>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

„Zarządzanie kontraktami pn.: „Promowanie zielonej mobilności na terenie gminy Dąbrowa Górnicza – etap I, etap II”, „Promowanie Zielonej Mobilności na terenie gminy Dąbrowa Górnicza – etap III” c.d. II.2.14

Numer referencyjny: ZP.WID.271.4.51.2020

**II.1.2) Główny kod CPV**

79420000 Usługi związane z zarządzaniem

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa zarządzanie kontraktami pn. Promowanie zielonej mobilności na terenie gminy Dąbrowa Górnicza – etap II i etap III, obejmująca pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu poprzez kompleksowe zarządzanie projektem i jego bieżącą realizacją w zakresie robót kolejowych oraz koordynacji nadzorów branżowych.

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 2 660 000.00 PLN

**II.2) Opis**

**II.2.1) Nazwa:**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

79110000 Usługi w zakresie doradztwa prawnego i reprezentacji prawnej

45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22B Sosnowiecki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Dąbrowa Górnicza

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa Zarządzanie kontraktami pn.: Promowanie Zielonej Mobilności na terenie gminy Dąbrowa Górnicza – etap II i etap III, obejmująca pełnienie funkcji inżyniera kontraktu poprzez kompleksowe zarządzanie projektem i jego bieżącą realizacją w zakresie robót kolejowych oraz koordynacji nadzorów branżowych. Szczegółowy opis warunków realizacji umowy zawarty jest w załączniku nr 1 do umowy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

c.d. nazwy z sekcji II.1.1: obejmujące pełnienie funkcji inżyniera kontraktu”.

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadkach wymienionych poniżej

- Zamówienie nie jest objęte zakresem stosowania dyrektywy

Wyjaśnienie:

Wyjaśnienie: Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

Uzasadnienie: Wykonawca, któremu Zamawiający zamierza zlecić zamówienie: Fabryka Pełna Życia sp. z o.o. zwana dalej „Spółką” została utworzona na czas nieoznaczony i nie działa w celu osiągnięcia zysku.

Zadania Spółki zostały określone w akcie założycielskim. Gmina Dąbrowa Górnicza zleca Spółce zadania i rozlicza Spółkę z ich realizacji. Organami Spółki są Zgromadzenie Wspólników czyli Gmina Dąbrowa Górnicza, Rada Nadzorcza, Zarząd. Fakt, iż Gmina reprezentuje 100 % kapitału zakładowego Spółki na walnym zgromadzeniu sprawia, że Gmina sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej. Warunek określony w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. a ustawy Pzp jest spełniony. Zamawiający będąc Jednostką Samorządu Terytorialnego należy do grona jednostek sektora

finansów publicznych, o których mowa w art. 9 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2020.284). Podmiot, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia będąc spółką prawa handlowego, spółką z ograniczoną odpowiedzialnością wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000824616 posiada osobowość prawną. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 26 265 000,00 PLN i dzielić się będzie na 52 530 udziałów o wartości nominalnej 500,00 PLN każdy. W spółce nie ma innych udziałów niż należące do Gminy Dąbrowa Górnicza, stąd warunek z art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. c ustawy Pzp jest spełniony. Warunek określony w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. b ustawy Pzp, aby ponad 90 % działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczyło wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego, Spółka spełnia przy uwzględnieniu przedłożonej przez Spółkę prognozy finansowej, którą Zamawiający uznał za wiarygodną. Do obliczenia procentu działalności kontrolowanej – dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, uwzględniono średni przychód planowany przez Spółkę w prognozie handlowej na kolejne 3 lata (zgodnie z art. 67 ust. 9 ustawy Pzp). Wiarygodność wyliczeń wskaźnika nie budzi wątpliwości zamawiającego, który rozlicza działalność Spółki na bieżąco. Prawidłowość wykonywania umów weryfikowana będzie przy okazji badania sprawozdania finansowego Spółki. Reasumując należy stwierdzić, że warunek określony w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. b jest spełniony. Powyżej przedstawiony stan faktyczny wyczerpuje przesłanki przewidziane w art. 67 ust 1 pkt 12 ustawy Pzp, na podstawie których możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego własnej spółce (zamówienia in-house) w trybie zamówienia z wolnej ręki. Spółka zgodnie z treścią aktu założycielskiego może sprawować nadzór inwestorski w imieniu Gminy Dąbrowa Górnicza pod warunkiem, że inwestycje objęte rzeczonym nadzorem będą związane z rewitalizacją obszarów oraz realizacją zadań przyjętych przez Gminę w Programie rewitalizacji: Dąbrowa Górnicza 2022. Dokończenie w sekcji VI.3 ogłoszenia.

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

01/10/2020

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: Fabryka Pełna Życia sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 3/101

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

Kod NUTS: PL22B Sosnowiecki

Kod pocztowy: 41-300

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: nie

**V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 2 660 000.00 PLN

**V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa**

## **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

Informacja podana w pkt V.2.1 ogłoszenie jest datą wysłania niniejszego ogłoszenia do publikacji, a nie datą zawarcia umowy. Jednak Zamawiający został zobligowany do wpisania tej daty przez formularz, który nie zezwala na niewypełnienie punktu V.2.1 ogłoszenia uniemożliwiając dalsze wypełnienie ogłoszenia. Faktyczna data zawarcia umowy zostanie podana przez Zamawiającego w ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia. Ponadto kwota podane w pkt V.2.4 ogłoszenia, to kwota stanowiąca punkt wyjścia do negocjacji i może się różnić od kwoty ostatecznie podanej w ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia. Zamawiający przed rozpoczęciem negocjacji nie jest w stanie podać całkowitej końcowej wartości zamówienia.

Dok. treści pkt 3 załącznika D1: Przedmiotem działalności Spółki jest min. 71.12.Z – Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne, a podklasa ta obejmuje projektowaniem w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, hydrotechniki i inżynierii ruchu, włączając doradztwo i sprawowanie nadzoru budowlanego, co jednoznacznie wskazuje na profil działalności spółki ukierunkowany na prowadzenie działań w zakresie sprawowania nadzoru (patrz § 5 ust.1 pkt g. Zgodnie z § 4 ust. 1 i 2 aktu założycielskiego cyt.: „Spółka będzie prowadzić działalność w celu rewitalizacji gminy Dąbrowa Górnicza, w tym wykonywać zadania własne gminy w sferze użyteczności publicznej, o których mowa w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1398, ze zm.) (...) „Obszar, na którym Spółka będzie prowadziła rewitalizację, będzie każdorazowo wyznaczany przez odpowiednie organy gminy Dąbrowa Górnicza lub podmioty przez nie wskazane”. Dodatkowo zgodnie uzasadnieniem do Uchwały nr 763/2019 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 11 grudnia 2019 r. w sprawie utworzenia spółki Fabryka Pełna Życia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością „Spółka realizować będzie funkcje koordynacyjne w obszarze spraw związanych ze społeczno- gospodarczym aspektem rewitalizacji, inwestorskie w ramach realizacji planu inwestycyjnego, zarządcze w zakresie powierzonego przez gminę mienia (...)”. Program rewitalizacji przyjęty dla Dąbrowy Górniczej obejmuje m.in.: rewitalizację centrum miasta w tym okolice dworca PKP oraz dzielnicy Gołonóg (w tym obszar dworca PKP). Wskazane priorytetowe obszary zostały zidentyfikowane w oparciu o konsultacje z mieszkańcami i cały Program rewitalizacji koncentruje działania ukierunkowane na polepszenie tych przestrzeni publicznych.

Warto nawiązać w tym miejscu do art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, w świetle którego przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. W związku z powyższym, Gmina Dąbrowa Górnicza przekazała do realizacji Spółce realizację priorytetowych zadań określonych w Programie Rewitalizacji: Dąbrowa Górnicza 2022, który został przyjęty uchwałą nr XVII/392/2016 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 18 maja 2016 r., a które wpisują się w cele strategiczne określone w Strategii Rozwoju Miasta: Dąbrowa Górnicza 2022. Tym samym Spółka ta jest spółką ważną dla rozwoju gminy w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce komunalnej.

Reasumując, Spółka może pełnić nadzory inwestorskie nad inwestycjami Gminy ujętymi w Programie rewitalizacji na podstawie postanowień aktu założycielskiego w oparciu o uprzednio wskazane wypełnienie przesłanek ustawy Pzp.

### **VI.4) Procedury odwoławcze**

#### **VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza KIO  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza KIO  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:  
Kwestie dotyczące środków ochrony prawnej uregulowane zostały w dziale VI ustawy Pzp.  
Dokończenie sekcji ...:

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza KIO  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/10/2020