

**Wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do zbycia na podstawie zarządzenia nr 1313.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 23.09.2020r.**

Położenie nieruchomości		Aleja Józefa Piłsudskiego 34 lokal użytkowy nr 641
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	85
	Nr działki	123/3
Nr księgi wieczystej		KA1D/00008365/7
Udział w nieruchomości i cz. wspólnych		97/100 000 części
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem użytkowym
Powierzchnia	Działki	4182 m <sup>2</sup>
	Lokalu	30,60 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Uchwała nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22.11.2017r w sprawie zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” <b>C2MW1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</b>
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie
<b>Cena</b>		<b>104 781,00 zł</b>
W tym	Lokal	103 784,00 zł zwolniony z podatku VAT
	Udział w gruncie	997,00 zł zwolniony z podatku VAT
wysokość opłat za grunt / netto/	Pierwsza	-----
	Roczna	-----
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-----
Termin do złożenia oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/452/08 z dnia 18.06.2008r. w sprawie: przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom. <b>6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</b>

  
**Prezydent Miasta**  
**Marcin Bazylak**

**Wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do zbycia na podstawie zarządzenia nr 1293.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowy**  
**Górnicej z dnia 10.09.2020r.**

Położenie nieruchomości		<b>ul. Wybickiego 12</b> <b>lokal użytkowy U4</b>
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	<b>64</b>
	Nr działki	<b>28/9</b>
Nr księgi wieczystej		<b>KA1D/00019228/5</b>
Udział w nieruchomości i cz. wspólnych		<b>8532/191334 części</b>
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem użytkowym
Powierzchnia	Działki	<b>1479 m<sup>2</sup></b>
	Lokalu	<b>85,32 m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Uchwała nr XXXIV/729/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 13.12.2017r w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego – Poniatowskiego - Aleja Józefa Piłsudskiego – Wybickiego, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Piecucha i Parkowej.” <b>MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.</b>
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie
<b>Cena</b>		<b>172 021,00 zł</b>
W tym	Lokal	<b>155 816,00 zł zwolniony z podatku VAT</b>
	Udział w gruncie	<b>16 205,00 zł zwolniony z podatku VAT</b>
wysokość opłat za grunt / netto/	Pierwsza	-----
	Roczna	-----
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-----
Termin do złożenia oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/452/08 z dnia 18.06.2008r. w sprawie: przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom. <b>6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</b>

**Prezydent Miasta**

*Marcin Bazylak*